



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a terenului proprietate privată, în suprafață de 2.536 mp, situat în str. Aleea Ciceu nr. 7A, sector 4 , nr. cadastral 200434

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Investiții și Direcției Autorizări, nr. P.9.1/1033/19.09.2019;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4;

În conformitate cu Raportul de evaluare întocmit de către Compania de evaluare Fairvalue Consulting, membru ANEVAR și evaluator autorizat nr. 20074, înregistrat sub nr. 67026/19.09.2019 la Sectorul 4 al Municipiului București;

În baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 212/23.04.2019 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 4 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București, imobilul situat în Aleea Ciceu nr. 7A, sector 4;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare precum și de prevederile Legii nr. 287/2009, Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă și se însușește raportul de evaluare a terenului proprietate privată, în suprafață de 2.536 mp, situat în str. Aleea Ciceu nr. 7A, sector 4 , nr. cadastral 200434, întocmit de către Compania de evaluare Fairvalue Consulting, membru ANEVAR și evaluator autorizat nr. 20074, înregistrat sub nr. 67026/19.09.2019 la Sectorul 4 al Municipiului București.

Art.2 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să numească membrii Comisiei de negociere a prețului la care se va achiziționa terenul prevăzut la art. 1.

Art.3 Comisia de negociere va avea un mandat de negociere limitat la maxim valoarea prevăzută în raportul de evaluare.



Art.4 Prevederile prezentei vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcțiile de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 , iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 26.09.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,*
Cosmin-Constantin BĂRBĂLEAȘ




Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



Nr. 215/26.09.2019