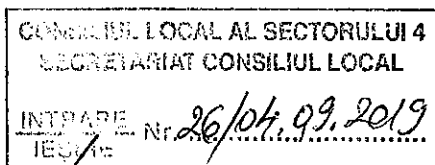




MUNICIPIUL BUCURESTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4, Bucuresti
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTARARE

privind delegarea atribuțiilor de administrare a clădirii și terenului aferent Colegiului Național „Gheorghe Șincai”, aflate în administrarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4;

Raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Unitatilor de Invatamant Sector 4 nr. 9160/04.09.2019;

Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Adresa inregistrata in cadrul Direcției de Administrare a Unitatilor de Invatamant cu nr. 7868/25.072019 a Directorului Colegiului National „Gheorghe Șincai”, prin care se solicita delegarea catre acesta a atributiilor de administrare a cladirii si terenului aferent institutiei de invatamant, in vederea facilitarii interventiilor necesare pentru aducerea imobilului la standarde ce permit buna-desfasurare a activitatilor de invatamant;

Procesul verbal din data de 14.08.2019 al Consiliului de Administrație al Colegiului Național ”Gheorghe Șincai” prin care s-a aprobat delegarea atribuțiilor de administrare către Directorul unității de învățământ; Hotararea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 227/13.09.2017 privind infiintarea Direcției de Administrare a Unitatilor de Invatamant Sector 4;

Hotararea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 14/31.01.2018 privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 227/13.09.2017;

Prevederile art. 97 și art.112 alin. (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba delegarea atributiilor de administrare a clădirii si terenului aferent Colegiului Național ”Gheorghe Șincai” de la Directia de Administrare a Unitatilor de Invatamant Sector 4, către Directorul Colegiului National „Gheorghe Șincai”.

(2) Delegarea atributiilor de administrare nu reprezinta si nu poate fi interpretat, in nicio situatie, drept transferul dreptului de administrare asupra clădirii si terenului aferent Colegiului Național ”Gheorghe Șincai”.

Art.2. Se imputernicește Directorul Colegiului Național „Gheorghe Șincai” cu următoarele atribuții de administrare a clădirii și terenului aferent unității de învățământ în cauză, respectiv:

- a) Reparații exterioare și interioare ale clădirii, a instalațiilor electrice, sanitare etc.;
- b) Amenajarea spațiilor interioare și exterioare unității de învățământ;
- c) Alte acte de conservare și îmbunătățire a unității de învățământ;
- d) Orice acte de administrare care au ca scop buna-desfășurare a managementului unității de învățământ.

Art.3. În prealabil, în vederea exercitării atribuțiilor de la art.2, Directorul Colegiului Gheorghe Șincai va solicita în toate cazurile aprobarea ordonatorului secundar de credite sau ordonatorului principal de credite, după caz.

Art. 4. Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 și Directorul Colegiului Gheorghe Șincai vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

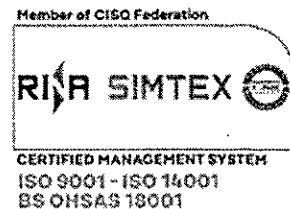
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat pentru legalitate
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



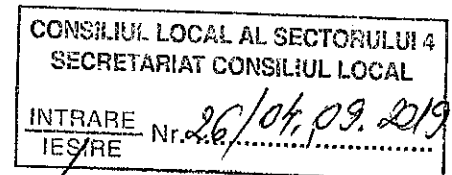
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

REFERAT DE APROBARE



Având în vedere:

- Referatul de specialitate al Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 nr. 9160/04.09.2019;
- Adresa înregistrată în cadrul Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ cu nr. 7868/25.07.2019 a Directorului Colegiului Național Gheorghe Șincai, prin care se solicită delegarea către acesta a atribuțiilor de administrare a clădirii și terenului aferent instituției de învățământ, în vederea facilitării intervențiilor necesare pentru aducerea imobilului la standarde ce permit buna-desfășurare a activităților de învățământ;
- Procesul verbal din data de 14.08.2019 al Consiliului de Administrație al Colegiului Național "Gheorghe Șincai" prin care s-a aprobat delegarea atribuțiilor de administrare către Directorul unității de învățământ;
- Prevederile art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. 2 lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

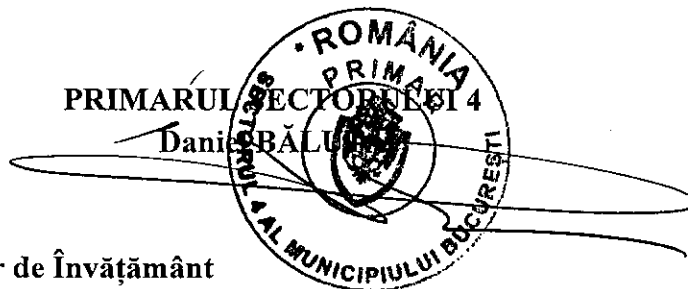
Luând în considerare necesitatea reală și incontestabilă de a asigura funcționarea permanentă, la deplină capacitate și utilitate a unităților de învățământ, în conformitate, în primul rând, cu normele privind securitatea și sănătatea în școli.

Ținând cont de faptul că, Colegiul Național Gheorghe Șincai nu se afla pe lista de modernizare și reabilitare a unităților de învățământ, existând astfel în orice moment riscul apariției unor avarii, imposibil de anticipat și evaluat în concret, care impun rezolvarea imediată – de exemplu: avarierea instalațiilor de apă, precum și a celor de evacuare; avarierea instalațiilor electrice; avarierea elementelor nestructurale (ferestre/usi).

În vederea bunei desfășurări a activității de învățământ, fiind previzibilă iminenta unor avarii, facilitarea procedurii de intervenție asupra clădirii și terenului aferent Colegiului, stabilirea necesității efectuării unor studii de fezabilitate, expertizări ale construcției în vederea stabilirii riscului seismic, propuneri de consolidare etc.

Va înaintam spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind delegarea atribuțiilor de administrare a clădirii și terenului aferent Colegiului Național Gheorghe Șincai, aflate în administrarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4.

PRIMARUL SECTORULUI 4
Dan ȘBĂLU



Direcția Generală a Unităților de Învățământ
Sector 4

Director General

Anamaria MOCANȚA



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT SECTOR 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et.1, sector 4, București

CIF: 38248861, e-mail: office@dau.ro, Tel.: +40786.88.31.80

Nr. 9160/04.09.2019

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 392/04.09.2019
IEȘIRE	

RAPORT DE SPECIALITATE

privind delegarea atribuțiilor de administrare a clădirii și terenului aferent Colegiului Național Gheorghe Șincai, aflate în administrarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4

Având în vedere adresa înregistrată în cadrul Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 cu nr. 7868/25.07.2019 a Directorului Colegiului Național Gheorghe Șincai, prin care se solicită delegarea atribuțiilor de administrare a clădirii și terenului aferent instituției de învățământ, în vederea facilitării intervențiilor necesare pentru aducerea imobilului la standarde ce permit buna-desfășurare a activităților de învățământ.

Ținând seama de Procesul verbal din data de 14.08.2019 al Consiliului de Administrație al Colegiului Național "Gheorghe Șincai" prin care s-a aprobat delegarea atribuțiilor de administrare către Directorul unității de învățământ;

Luând în considerare necesitatea reală și incontestabilă de a asigura funcționarea permanentă, la deplină capacitate și utilitate a unităților de învățământ, în conformitate, în primul rând, cu normele privind securitatea și sănătatea în școli.

Ținând cont de faptul că, Colegiul Național Gheorghe Șincai nu se află pe lista de modernizare și reabilitare a unităților de învățământ, existând astfel în orice moment riscul apariției unor avarii, imposibil de anticipat și evaluat în concret, care impun rezolvarea imediată – de exemplu: avarierea instalațiilor de apă, precum și a celor de evacuare; avarierea instalațiilor electrice; avarierea elementelor nestructurale (ferestre/usi).

Având în vedere că Directorul Colegiului Național Gheorghe Șincai este persoana în măsură să cunoască problemele și necesitățile cu care se confruntă Colegiul și asupra cărora trebuie intervenit, precum și intenția acestuia de a se implica în modernizarea și reabilitarea unității de învățământ.

În conformitate cu art. 112 din Legea nr.1/2011, actualizată, unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică și, astfel, titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare, în condițiile stabilite de lege. Conform alin. (2), terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale.

Se considera oportun și **urgent**, in vederea bunei desfasurari a activitatii de invatamant, fiind previzibila iminenta unor avarii, facilitarea procedurii de interventie asupra cladirii si terenului aferent Colegiului, stabilirea necesitatii efectuarii unor studii de fezabilitate, expertizari ale constructiei in vederea stabilirii riscului seismic, propuneri de consolidare etc.

In vederea indeplinirii atributiilor de administrare, anterior demararii oricarei proceduri, delegatul are obligatia de a solicita acordul titularului dreptului de administrare, respectiv ordonatorului secundar de credite sau ordonatorului principal de credite, dupa caz.

In acest sens, va propunem spre aprobare Proiectul de hotarare privind delegarea atributiilor de administrare a clădirii si terenului aferent Colegiului Național Gheorghe Șincai, aflate in administrarea Directiei de Administrare a Unitatilor de Invatamant Sector 4.

DIRECTOR GENERAL

Ana Maria **MOCĂNIȚĂ**



Avizat

Sectorul 4 al Municipiului București
Șef Serviciu Avizare Legalitatea Actelor

Mihai Istodorescu