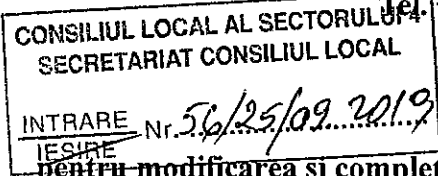




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Cosiliului Local Sector 4 nr. 107 din 10.06.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4;
- Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Serviciul Investiții nr. P.9.1/1045/24.09.2019;
- Avizele Comisiilor de specialitate al Consiliului Local Sector 4;

Văzând:

- Hotărârea Cosiliului Local Sector 4 nr. 107 din 10.06.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4;
- În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k) și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.107 din data de 10.06.2019, cu **Anexa nr. 10**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat pentru legalitate
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

AMENAJARE PARCARE ADIACENTA ALEEI CICEU NR.7A, SECTOR 4, BUCURESTII"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.0
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total Capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
Total Capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	31,079.19	5,905.05	36,984.23
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	31,079.19	5,905.05	36,984.23
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	13,519.61	2,569.00	16,088.61
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-

	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	13,519.61	2,569.00	16,088.6
Total Capitol 3		44,598.79	8,474.05	98,072.84
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,351,960.51	256,872.00	1,608,832.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	89,373.24	16,981.00	106,354.24
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	112,625.57	21,399.00	134,024.57
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total Capitol 4		1,553,959.32	295,252.00	1,849,211.32
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	121,837.56	-	121,837.56
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	77,697.97	-	77,697.97
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	15,539.59	-	15,539.59
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	155,395.93	29,525.23	184,921.16
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
Total Capitol 5		277,233.49	29,525.23	306,758.72
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total Capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1,875,791.60	333,251.27	2,254,042.88
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,351,960.51	256,872.00	1,608,832.51

Proiectant,

ing. Raul PUSCA

S.C. TOTAL PUSCA S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,
BUCURESTI

PRESEDINTE DE SEDINTA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001

BS OHSAS 18001

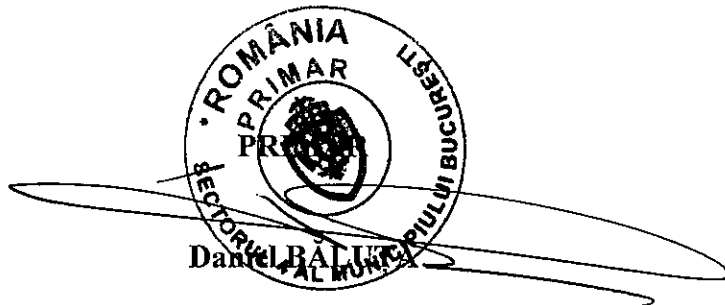
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 56/25/09.2019.

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere raportul de specialitate nr. P.9.1/1045/24.09.2019 al Direcției Investiții - Serviciului Investiții și în vederea executării obiectivelor de investiții privind amenajarea de parcări, propun spre dezbatere Consiliul Local al Sectorului 4, în conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Cosiliului Local Sector 4 nr. 107 din 10.06.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4.



**DIRECȚIA INVESTIȚII,
p.DIRECTOR EXECUTIV,**

Cătălin TURCU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE

a) B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECTIA INVESTITII
SERVICIUL INVESTIȚII**
Nr. P.9.1/1045/24.09.2019

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 645/25.09.2019
IEȘIRE

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Cosiliului Local Sector 4 nr. 107 din
10.06.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de
investiții de pe raza Sectorului 4**

Sectorul 4 se confruntă cu o serie de probleme cunoscute, legate de gestionarea traficului și a lipsei locurilor de parcare moderne, datorate numărului de autovehicule care a crescut rapid, în timp ce infrastructura a rămas, în linii mari aceeași.

Parcărilor joacă un rol important pentru creșterea calității vieții noastre, fie că este vorba de parcare la locul de muncă, acasă, în centrul orașului sau la periferie.

Pentru a beneficia la maximum de capacitatea de preluare a traficului rutier pe arterele din sector și pentru a preveni cauzele de întrerupere sistematică a circulației, în afară de acelea datorate evoluției proprii fluxului de circulație, dar și pentru exploatarea la maxim a arterelor de circulație și a spațiilor de parcare, Sectorul 4 derulează investiții de amenajare parcări.

Deoarece, Sectorul 4 al Municipiului București a identificat o suprafață de teren într-o zonă în care este necesară suplimentarea locurilor de parcare, pentru a se debloca situația în zonă, generată de lipsa locurilor de parcare și a se preîntâmpina evitarea blocajelor rutiere, s-a considerat ca fiind urgent a se introduce obiectivul "Amenajare parcare adiacentă Aleei Ciceu, Sector 4" pe lista obiectivelor de investiții pentru care se impune aprobarea indicatorilor tehnico-economici, conform anexei la prezentul referat.

Având în vedere, cele expuse mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Cosiliului Local Sector 4 nr. 107 din 10.06.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4 și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU

ȘEF SERVICIU,

Mihai ENACHE

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ

ISTODONESCU
MIHAI

Redactat: Roxana CIUTACU