



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 261 / 11.07.2019
IEȘIRE

HOTĂRÂRE

PROIECT

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Serviciul Investiții nr. P.9.1/789/10.07.2019;
Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.10/22.01.2019 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului Bucuresti cu Spitalul Clinic de Urgență “ Bagdasar – Arseni”, Ministerul Sănătății și alte institutii/persoane juridice cu atribuții în domeniu, pentru finanțarea și realizarea în comun a unor lucrări de interes public local;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.264/23.04.2019 privind imputernicirea expresa, în condițiile legii, cu privire la asocierea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti cu Ministerul Sănătății și alte instituții/persoane juridice cu atribuții în domeniu, pentru finanțarea și realizarea în comun a unor lucrări de interes public local ;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) litera i) și j) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ” *Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I*, în conformitate cu Anexa , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcțiile de Specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin - Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemneaza
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

AMEVA
La HCLSD

DEVIZUL GENERAL conform HG nr. 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

AMENAJARE SALOANE ȘI SĂLI DE OPERAȚIE - STRUCTURĂ MARI ARȘI - SPITALUL DE URGENȚĂ BAGDASAR-ARSENI, BUCUREȘTI

Curs euro (05.07.2019) = 4,7240

TVA = 19%

Nr. curent	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii Euro	Mii lei	Mii lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajări exterioare	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-
Total capitolul 1:		-	-	-	-	-

CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Rețele sanitare, electrice și gaze naturale	-	-	-	-	-
Total capitolul 2:		-	-	-	-	-

CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	-	-	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,00	0,64	0,57	3,57	0,76
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	76,21	16,13	14,48	90,69	19,20
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3.	DALI	-	-	-	-	-
3.5.4.	Documentație tehnică pentru autorizația de construire/demolare	-	-	-	-	-
3.5.5.	Proiect tehnic și detalii de execuție	76,21	16,13	14,48	90,69	19,20
3.5.6.	Verificarea tehnică a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	-	-	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	14,98	3,17	2,85	17,83	3,77
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,15	1,94	1,74	10,89	2,30
3.8.1.1.	Asistență tehnică pe perioada de execuție	6,94	1,47	1,32	8,26	1,75
3.8.1.2.	Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele de execuție	2,21	0,47	0,42	2,63	0,56
3.8.2.	Dirigenți de șantier	5,83	1,23	1,11	6,94	1,47
Total capitolul 3:		94,19	19,94	17,90	112,08	23,73

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
---	--	--	--	--	--	--

4.1.	Construcții și instalații	1.499,20	317,36	284,85	1.784,05	377,66
4.1.1.	Demolări și defaceri	15,37	3,25	2,92	18,29	3,87
4.1.2.	Lucrări de rezistență	95,38	20,19	18,12	113,50	24,03
4.1.3.	Lucrări de arhitectură	1.060,70	224,53	201,53	1.262,23	267,19
4.1.4.	Lucrări de instalații sanitare	53,94	11,42	10,25	64,18	13,59
4.1.5.	Lucrări de instalații HVAC	103,00	21,80	19,57	122,57	25,95
4.1.6.	Lucrări de instalații electrice	79,02	16,73	15,01	94,04	19,91
4.1.7.	Lucrări de instalații curenți slabi	18,77	3,97	3,57	22,34	4,73
4.1.8.	Lucrări de instalații gaze și fluide medicale	73,03	15,46	13,87	86,90	18,40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.040,99	220,36	197,79	1.238,78	262,23
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total capitolul 4:		2.540,20	537,72	482,64	3.022,83	639,89

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	63,50	13,44	12,07	75,57	16,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,50	13,44	12,07	75,57	16,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,63	5,43	4,87	30,50	6,46
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în autorizarea construcțiilor	9,38	1,98	1,78	11,16	2,36
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,81	1,65	1,48	9,30	1,97
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	8,44	1,79	1,60	10,04	2,13
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	254,02	53,77	48,26	302,28	63,99
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-
Total capitolul 5:		343,15	72,64	65,20	408,35	86,44

CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare către beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,00	0,21	0,19	1,19	0,25
Total capitolul 6:		1,00	0,21	0,19	1,19	0,25

TOTAL GENERAL:		2.978,54	630,51	565,92	3.544,45	750,31
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):		1.562,70	330,80	295,91	1.859,62	393,65



Președintele de ședință
Cosmin Constantin Bărbulescu



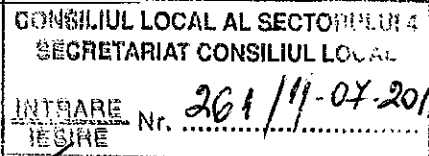
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

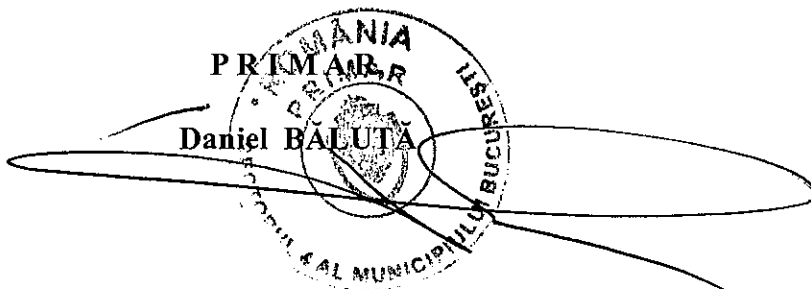
APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

privind "Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I"

Urmare a raportului de specialitate nr. P.9.1/789/10.07.2019 al Serviciului Investiții și în vederea **reabilitării blocului operator Corp C, etaj 2, respectiv amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I**, propun spre dezbateră Consiliul Local al Sectorului 4, în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(2) și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale **proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investitii "Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I "**





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

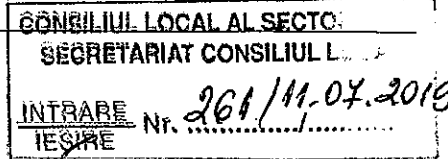


APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII
Nr.P.9.1/789/10.07.2019**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”

Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de autoritate publică locală are responsabilitatea de a asigura dreptul la viața și sănătate al cetățenilor, de a se implica în viața comunității și de a veni în sprijinul cetățenilor prin luarea măsurilor necesare în acest sens.

Spitalul Clinic de Urgență “ Bagdasar – Arseni ” din Sectorul 4, este unul dintre cele mai mari spitale de neurochirurgie al României, și unul din cei doi piloni de susținere ai sistemului local și regional de medicină de urgență.

Conform adresei Spitalului Clinic de Urgență Bagdasar Arseni cu nr 2060/18.01.2019, înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București cu nr. 4080/21.01.2019, la unitatea de primiri urgențe sunt gestionate peste 2/3 din cazuistica de acest tip generată de adresabilitatea locuitorilor sectorului 4. Numai în ultimul an, la Unitatea de Primiri Urgențe, rămasă din punct de vedere al capacității la nevoile anilor 90’, iar din cel al facilităților la nivelul anului 2008, s-au prezentat/au fost prezentați peste 21159 pacienți cu domiciliul în sectorul 4, reprezentând 60% din totalul pacienților din București.

Datorită suprasolicitărilor determinate de prăbușirea capacității de triere și gestiune a urgențelor neurochirurgicale și cazurilor de politrauma din jumătatea de sud a țării, în ultimii cinci ani, spitalul terțiar de intervenție Spitalul Clinic de urgență “Bagdasar – Arseni” a devenit, pentru Centrul Operativ de Situații de Urgență din cadrul Ministerului Sănătății destinație de primă operațiune pentru direcționarea acestei cazuistici din peste jumătate din județele României, fără a amai menționa și Regiunea București – Ilfov.

După tragedia de la Clubul Colectiv din București, Ministerul Sănătății a impus și autorizat, amenajarea a trei unități paturi mari arși în tot atâtea rezerve din cadrul sectorului ATI I, a căror adresabilitate nu numai că solicită la maximum capacitatea financiară a spitalului, dar generează momente de criză a facilităților CHIRURGICALE, de TERAPIE INTENSIVĂ și implicit de TRANSFUZIE SANGVINĂ.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

În plus față de acest context, până la demararea construcției Centrului de mari Arși prevăzut a include realizarea unei noi Unități de primiri Urgențe, în cadrul proiectului Băncii Mondiale, inițiat acum mai bine de 5 ani, avem certitudinea că și în anul 2019 ordonatorul principal de credite se va afla în incapacitatea finanțării unor minime lucrări de infrastructură absolut necesare creșterii nivelului de reacție a spitalului la suprasolicitare în situații de urgență și imposibilitatea de creștere adecvată a personalului de intervenție.

Având în vedere cele sus precizate și ținând cont de responsabilitatea autorității locale de a asigura dreptul la viață și sănătatea cetățenilor, intervențiile de infrastructură sunt necesare pentru conformarea, modernizarea și extinderea facilităților de primiri urgențe, chirurgicale și terapie intensivă arși la nivelul Spitalului Clinic de Urgență "Bagdasar - Arseni".

Astfel la data de 22.01.2019 a fost adoptată Hotărârea nr.10 a Consiliului Local Sector 4 București prin care s-a solicitat acordul expres al Consiliului General al Municipiului Bucuresti de a imputernici Consiliul Local Sector 4 de a hotărâ cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti cu Spitalul Clinic de Urgenta " Bagdasar – Arseni", Ministerul Sanatatii, si alte institutii/ persoane juridice cu atributii in domeniu, în vederea finantarii și realizării în comun a lucrărilor de interes public local " Reconfigurare, reamenajare, extindere unitate de primiri urgențe" si " Reabilitare Bloc Operator Corp C , etaj 2 în vederea amenajării sălii de interventie Chirurgie plastică si relocării celor 3 trei rezerve mari arși existente în cadrul Sectorului ATI I ".

La data de 23.04.2019 a fost adoptată Hotărârea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr.264 prin care Consiliul Local Sector 4 se imputerniceste expres să hotărască, in condițiile legii, cu privire la asocierea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti cu Spitalul Clinic de Urgenta " Bagdasar – Arseni", Ministerul Sanatatii, si alte institutii/ persoane juridice cu atributii in domeniu, în vederea finantarii și realizării în comun a lucrărilor de interes public local

Față de cele menționate , propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "**Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I**"

p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU

ȘEF SERVICIU,

Mihai ENACHE

Redactat: Irina Bustea

Irina Bustea

Mihai ENACHE