



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
IEȘIRE

Nr. 226/07.06.2019

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea HCL S4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

**Luând act de:**

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Raportul comun de specialitate nr.P.9.1/635/07.06.2019, întocmit de Direcția Economică și Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

**Ținând seama de:**

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/31.01.2018 privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 129/21.05.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 187/02.07.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 255/02.10.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 33/18.02.2019 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 50/18.03.2019 pentru modificarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/15.04.2019 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, modificată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 69/24.04.2019 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, modificată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 101/15.05.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit. "f" și "g" și art. 61, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare și raportate la art. 29, lit. (f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b), art. 81 alin. (1) lit. d), ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTARASTE:

**Art. I.** Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, lit. b) din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, cu Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 296/31.10.2017, rămân valabile.

**Art.III.** Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Investiții și Achiziții Publice vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin Constantin BĂRBĂLAU**

---

**Contrasemnează,**  
Conform Legii nr. 215/2001  
Secretarul Sectorului 4  
**Diana Anca ARTENE**

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitie	Valoare investitie TVA inclus, RON	HCL S4 indicatori tehnico-economici
<b>Co-finantare proiecte dezvoltare infrastructura urbana finantate din creditul BCR nr. 305 din 27.12.2017</b>		<b>138,743,813</b>	
1	Supralargire Str. Turnu Magurele (Bd. C-tin Brancoveanu - pana la Sos. Berceni)	18,399,720	249/2.10.2018
2	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura); Tronson 2 - Str. Ion Iricianu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	52,096,161	
3	Supralargire Str. Luica (Sos. Giurgiului pana la Bd. C-tin Brancoveanu)	15,182,063	249/2.10.2018
4	Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni	35,337,071	71/24.04.2019
5	Amenajare parcare Piata Big Berceni	17,728,798	
<b>Co-finantare proiecte finantate din creditul CEC nr. RQ17122079917911 din 29.12.2017</b>		<b>267,601,059.07</b>	
1	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din Piata agroalimentara Berceni-Sudului	61,139,905	319/20.11.2017
2	Reabilitare / Modernizare sistem rutier si amenajare spatii urbane in zonele adiacente sos. Giurgiului	86,286,430	96/15.05.2019
3	Bloc 16, Sos. Berceni, nr. 15	1,205,131	288/24.10.2017
4	Bloc M2/III, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 116	5,067,797	288/24.10.2017
5	Bloc 13, Aleea Barbu Nicolae, nr. 6	1,832,375	288/24.10.2017
6	Bloc 12B, scarle 1+2, Str. Alunisului nr. 1 / B-ului Brancoveanu, nr. 2	2,864,142	335/13.12.2018
7	Bloc 129, Sos. Berceni, nr. 51	1,996,520	316/20.11.2017
8	Bloc 6, Str. Nitu Vasile, nr. 50	1,038,286	316/20.11.2017
9	Bloc 35, Bd. Alexandru Obregia, nr. 35	5,883,976	316/20.11.2017
10	Bloc O, Sos. Giurgiului, nr. 113-115	1,379,527	316/20.11.2017
11	Bloc A18, Str. Resita, nr. 18	1,798,555	316/20.11.2017
12	Bloc 130, sc. 1-2, Sos. Berceni, nr. 53	2,373,392	316/20.11.2017
13	Bloc 20, Str. Ciochina, nr. 3	1,974,500	335/13.12.2018
14	Bloc 18A, Bd. Alexandru Obregia, nr. 18A	1,563,958	316/20.11.2017
15	Bloc 2, sc. 1-3, Str. Pictor Stefan Dumitrescu, nr. 3	3,985,476	239/13.09.2017
16	Bloc II-32, sc. 1-2, Bd. Alexandru Obregia, nr. 30A	4,038,792	335/13.12.2018
17	Bloc II-33, Sc. 1,2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 36A	3,948,163	335/13.12.2018
18	Bloc B7, Sc. 1,2,3,4, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 18	8,663,478	335/13.12.2018
19	Bloc 1, Nitu Vasile, nr. 38-40	2,715,475	334/13.12.2018
20	Bloc 1, Nitu Vasile, nr. 36	1,943,888	334/13.12.2018
21	Bloc 2, Sc. 1,2,3,4, Nitu Vasile, nr. 42	3,917,487	334/13.12.2018
22	Bloc 3, Sc. 1,2,3, Nitu Vasile, nr. 44	3,197,953	334/13.12.2018
23	Bloc 5, Nitu Vasile, nr. 48	3,258,210	334/13.12.2018
24	Bloc 36, Sc. 1-2, Nitu Vasile, nr. 28	3,728,322	334/13.12.2018
25	Bloc 4, Nitu Vasile, nr. 46	3,273,275	334/13.12.2018
26	Bloc F1, Str. Podarului, nr. 2-4	1,872,613	334/13.12.2018
27	Bloc F3, Str. Podarului, nr. 6	935,247	334/13.12.2018
28	Bloc M2, Raula Mara, nr. 15	1,054,105	334/13.12.2018
29	Bloc M4, Raula Mara, nr. 10	1,054,105	334/13.12.2018
30	Bloc 31, Sc. 1,2, Tohani, nr. 3	4,391,601	334/13.12.2018
31	Bloc E4, Vatra Dornei, nr. 9	2,090,275	334/13.12.2018
32	Bloc 5, Huedin, nr. 1	1,994,284	335/13.12.2018
33	Bloc 4, Huedin, nr. 3	1,975,552	335/13.12.2018
34	Bloc F4, Vatra Dornei, nr. 7	927,580	334/13.12.2018
35	Bloc 16, Sos. Oltenitei, nr. 204-210	1,382,942	335/13.12.2018
36	Bloc 40, Sc. 1,2, Tulnici, nr. 10	5,545,955	335/13.12.2018
37	Bloc 102, Sc. 1, Gheorghe Ion, nr. 9	2,766,975	334/13.12.2018
38	Bloc 102, Sc. 2, Gheorghe Ion, nr. 9	2,793,031	334/13.12.2018
39	Bloc 6, Oltenitei, nr. 81	8,701,591	334/13.12.2018
40	Bloc M1, Alexandru Obregia, nr. 6	5,080,651	335/13.12.2018
41	Bloc II 30, Alexandru Obregia nr. 22A	2,443,195	288/24.10.2017
42	Bloc II/31, Sc. A,B, Alexandru Obregia nr. 28A	3,516,344	334/13.12.2018
<b>Total valoare de investitie a obiectivelor de interes public local</b>		<b>406,344,873</b>	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE / IESIRE Nr. 226/07.06.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată

Analizând propunerea cuprinsa în raportul comun de specialitate nr. P.8.3/3500/13.05.2019, respectiv nr..P.9.1/635/07.06.2019 întocmit de Direcția Economica împreună cu Direcția Investiții;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001, privind administrația publica locala, republicata, prin care Consiliul Local exercita atribuții privind dezvoltarea economico-sociala a sectorului;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată.

ROMANIA  
PRIMAR  
DANIEL BĂLULEA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA INVESTIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII  
NR.P.9.1/635/07.06.2019**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE  
IEȘIRE

Nr. 226/07.06.2019

### **RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

**privind modificarea HCL 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată**

Pe parcursul derularii lucrarilor de executie pentru obiectivele de investitii “Amenajare parcare Piata Big Berceni” si “Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura” au intervenit modificări datorate complexității și specificului lucrărilor ce nu au fost prevăzute în documentația tehnico-economică inițială.

Pentru obiectivul de investitii “Amenajare parcare Piata Big Berceni”, in urma elaborarii proiectului tehnic, au rezultat noi indicatori tehnico-economici.

Pentru obiectivul de investitii “Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. Centura): Tronson II - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (Supralargire), Tronson III - statia de metrou IMBG si Linia de centura)” a fost necesara actualizarea documentatiei tehnico-economice ca urmare a contributiei Sectorului 4 la despagubirea exproprierii suprafetelor de teren si imobilelor proprietate privata pentru atingerea obiectivelor, respectiv continuarea supralargirii carosabilului la 4 benzi pe toata lungimea tronsonului, pentru asigurarea si desfasurarea traficului intr-un flux constant pana la soseaua de centura.



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Ținând cont de aceasta, se impune înlocuirea Anexei privind obiectivele de investiții finanțate din creditele contractate în baza HCL nr. 296/31.10.2017.

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Cezar George CIOCLEA**

**DIRECȚIA INVESTIȚII**

**p.DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cătălin Nicolae TURCU**