



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea trecerii imobilelor construcții, situate în str. Aliorului nr. 6A, sector 4, București din proprietatea publică în proprietatea privată a C.G.M.B., în vederea casării și demolării acestora

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Raportul de Specialitate nr.27398/04.06.2019 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 ,

Ținând cont de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (2) din Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 80/17.12.2012 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 a imobilului situat în Str.Aliorului nr. 6A din Sectorul 4;

Ținând seama de Lista anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, pozitia 5358;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 135/29.08.2013 privind delimitarea imobilelor (construcții și teren) proprietatea privată a Municipiului București aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. 3, art. 81 alin. (2), lit. f) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea unei solicitări către Consiliul General al Municipiului București privind adoptarea unei hotărâri pentru trecerea imobilelor construcții în suprafață totală de 332 mp. situate în str. Aliorului nr. 6A, sector 4, București, din proprietatea publică în proprietatea privată a C.G.M.B., în vederea casării acestora, conform **Anexei** la prezenta.

Art.2. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea demolării imobilelor construcții în suprafață totală de 332 mp. situate în str. Aliorului nr. 6A, sector 4, București, după finalizarea procedurilor de casare.




Art.3. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea se va face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 10.06.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBALĂU



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Nr. 126 /10.06.2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

LA HOLSY 126 / 10.06.2019

Nr. cerere	35196
Ziua	22
Luna	05
Anul	2018



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 220249 Bucuresti Sectorul 4

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 8A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:234 mp; Clădire administrativa, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
37006 / 09/12/2013		
Act Administrativ nr. 176, din 28/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4 (act administrativ nr. 80/17-12-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4; ACT ADMINISTRATIV NR 186/08.06.2008 EMIS DE CGMB; ACT ADMINISTRATIV NR 135/29.08.2013 EMIS DE CLS 4; HOTARARE 135/29.08.2013 EMISA DE CL SECTOR 4; act administrativ nr. 37006/2013 emis de OCPIB;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE pana la depunerea extraselor de pe inventarul centralizat atestat de Guvern in conditiile legii conform art 40 al 5 din Legea 7/1996 rep.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE pana la intabularea definitiva a dreptului de proprietate in favoarea MUNICIPIULUI BUCUREȘTI 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 4	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

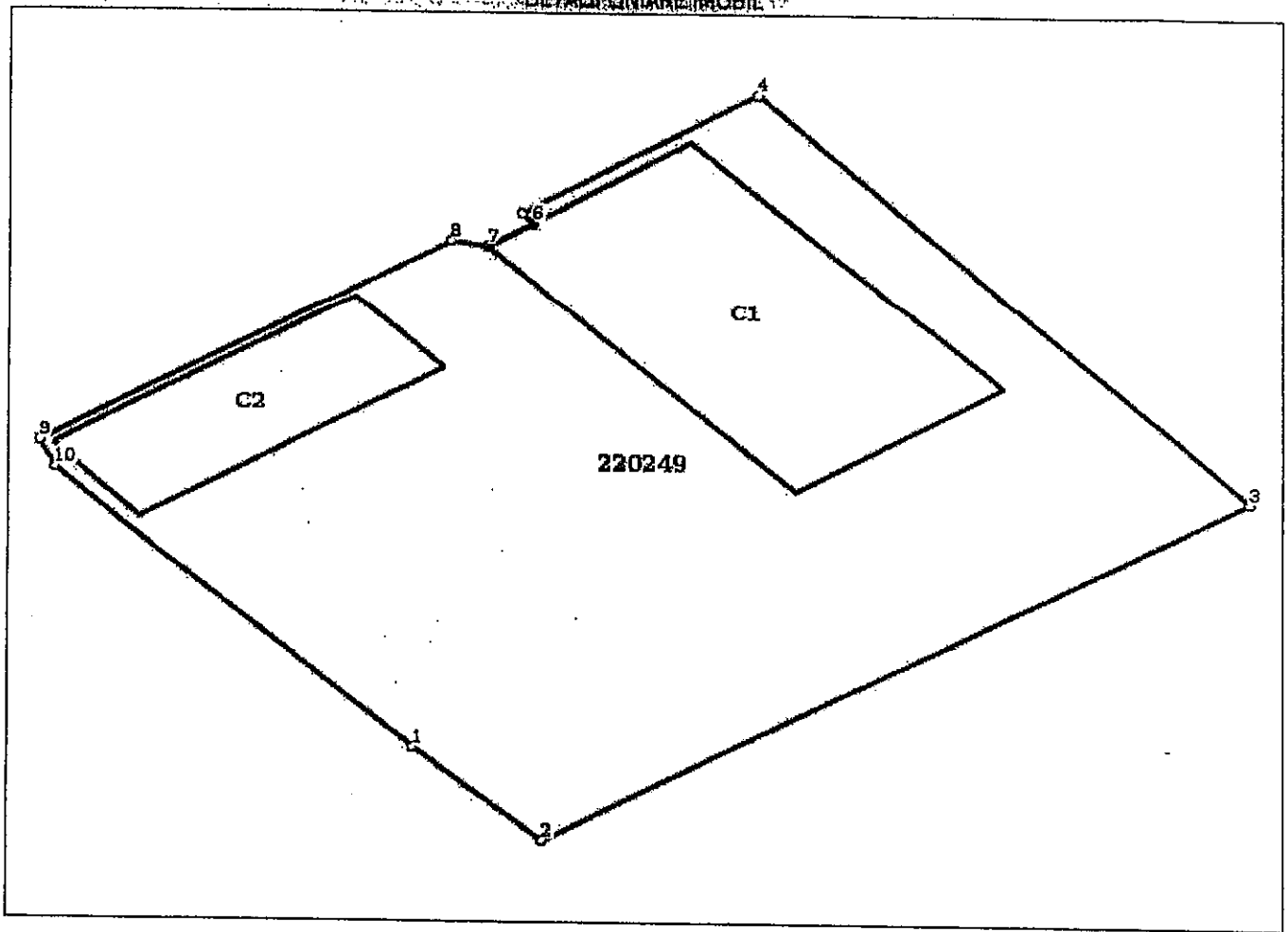
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	construcții administrative și social culturale	234	Cu acte	S. construită la sol: 234 mp; Clădire administrativă, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	construcții anexa	98	Cu acte	S. construită la sol: 98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.194
2	3	37.4



