



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂREA**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

***Având în vedere:***

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;  
Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Serviciul Investiții nr. P.9.1/605/04.06.2019;  
Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;  
În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;  
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) litera i) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții de pe raza Sectorului 4, conform **Anexelor nr. 1-9**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 10.06.2019**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ROMANIA  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU



Contrasemnează  
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

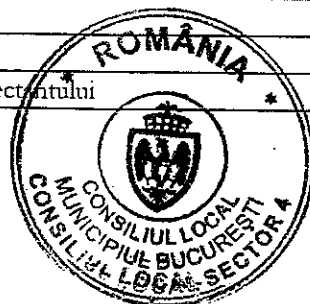
Anexo nr 16 MCL5,  
nr. 107/10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII TURNU MAGURELE NR. 13- 15 x TURNU MAGURELE NR. 19-23, SECTOR 4, BUCUREȘTI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	26,529.23	5,040.55	31,569.78
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	26,529.23	5,040.55	31,569.78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	7,555.53	1,436.00	8,991.53
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	7,555.53	1,436.00	8,991.53
<b>Total Capitol 3</b>		<b>34,084.75</b>	<b>6,476.55</b>	<b>85,561.31</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	755,552.73	143,555.00	899,107.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	264,337.16	50,224.00	314,561.16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	306,571.43	58,249.00	364,820.43
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,326,461.31</b>	<b>252,028.00</b>	<b>1,578,489.31</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	108,187.68	-	108,187.68
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	66,323.07	-	66,323.07
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	13,264.61	-	13,264.61
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	132,646.13	25,202.76	157,848.90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>240,833.81</b>	<b>25,202.76</b>	<b>266,036.58</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,601,379.88</b>	<b>283,707.32</b>	<b>1,930,087.19</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>755,552.73</b>	<b>143,555.00</b>	<b>899,107.73</b>

Proiectant,

[REDACTED]

S.C. [REDACTED] ROAD S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



Anexa nr 6 MELS<sub>4</sub>  
nr. 107/10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

#### AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII TURNU MAGURELE NR. 1 - 7, SECTOR 4, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză Tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	12,271.09	2,331.51	14,602.59
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,271.09	2,331.51	14,602.59
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență Tehnică	1,929.85	367.00	2,296.85
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,929.85	367.00	2,296.85
<b>Total Capitol 3</b>		<b>14,200.94</b>	<b>2,698.51</b>	<b>61,899.44</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	192,985.02	36,667.00	229,652.02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	104,723.90	19,898.00	124,621.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	315,845.38	60,011.00	375,856.38
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>613,554.30</b>	<b>116,576.00</b>	<b>730,130.30</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	65,413.26	-	65,413.26
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30,677.72	-	30,677.72
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,135.54	-	6,135.54
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	61,355.43	11,657.53	73,012.96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>126,768.69</b>	<b>11,657.53</b>	<b>138,426.22</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>754,523.93</b>	<b>130,932.04</b>	<b>930,455.97</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		192,985.02	36,667.00	229,652.02

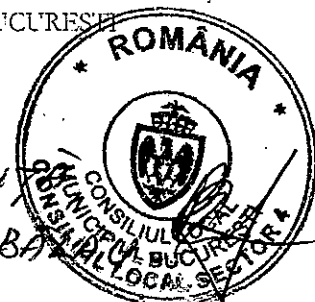
Proiectant,

S.C. TOTAL ROAD S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN - CONSTANTIN BARBULESCU

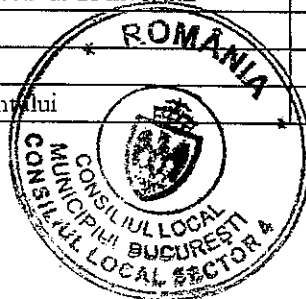
ANPRO 103/0HELS4  
nr. 107/00.06.2019

DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII TURNU MAGURELE x ALEEA CICEU, SECTOR 4, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	23,337.01	4,434.03	27,771.05
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	23,337.01	4,434.03	27,771.05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	9,777.28	1,858.00	11,635.28
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie. avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	9,777.28	1,858.00	11,635.28
<b>Total Capitol 3</b>		<b>33,114.29</b>	<b>6,292.03</b>	<b>84,406.32</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	977,727.84	185,768.00	1,163,495.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	71,839.63	13,650.00	85,489.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	117,283.19	22,284.00	139,567.19
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,166,850.66</b>	<b>221,702.00</b>	<b>1,388,552.66</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	98,611.04	-	98,611.04
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	58,342.53	-	58,342.53
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,668.51	-	11,668.51
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	116,685.07	22,170.16	138,855.23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>215,296.11</b>	<b>22,170.16</b>	<b>237,466.27</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,415,261.06</b>	<b>250,164.20</b>	<b>1,710,425.26</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>977,727.84</b>	<b>185,768.00</b>	<b>1,163,495.84</b>

Proiectant,

S.C. TOTAL ROMANIA S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COSMIN-CONSTANTIN BĂLĂȘ

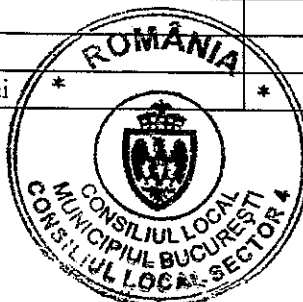
Anexa nr 9 la HPLS<sub>4</sub>  
nr. 104/10.06.2019

**DEVIZ GENERAL**

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII TURNU MAGURELE x STRADA STUPILOR NR.2, SECTOR 4, BUCUREȘTI"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pt.protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	15,132.58	2,875.19	18,007.77
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15,132.58	2,875.19	18,007.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență Tehnică	5,990.43	1,138.00	7,128.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-





	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,990.43	1,138.00	7,128.43
<b>Total Capitol 3</b>		<b>21,123.02</b>	<b>4,013.19</b>	<b>70,136.21</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	599,043.25	113,818.00	712,861.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	76,524.59	14,540.00	91,064.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	81,061.34	15,402.00	96,463.34
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>756,629.19</b>	<b>143,760.00</b>	<b>900,389.19</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73,997.75	-	73,997.75
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	37,831.46	-	37,831.46
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,566.29	-	7,566.29
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	75,662.92	14,375.95	90,038.87
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>149,660.67</b>	<b>14,375.95</b>	<b>164,036.62</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>927,412.87</b>	<b>162,149.15</b>	<b>1,134,562.02</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>599,043.25</b>	<b>113,818.00</b>	<b>712,861.25</b>

Proiectant,

S.C. TOTAL ROAD S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN - CONSTANTIN BARBALA

Mapa no 5/10  
HPL S4

nr. 104/10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII LUICA, INTRE BD. CONTANTIN BRANCOVEANU SI ALEEA CALINESTI , SECTOR 4, BUCURESTI"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Experizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	122,003.79	23,180.72	145,184.51
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	122,003.79	23,180.72	145,184.51
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	45,563.97	8,657.00	54,220.97
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	45,563.97	8,657.00	54,220.97
<b>Total Capitol 3</b>		<b>167,567.76</b>	<b>31,837.72</b>	<b>244,405.48</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	4,556,397.05	865,715.00	5,422,112.05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	740,763.09	140,745.00	881,508.09
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	803,029.41	152,576.00	955,605.41
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>6,100,189.55</b>	<b>1,159,036.00</b>	<b>7,259,225.55</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	394,611.37	-	394,611.37
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	305,009.48	-	305,009.48
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul starului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	61,001.90	-	61,001.90
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	610,018.95	115,903.60	725,922.56
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>1,004,630.33</b>	<b>115,903.60</b>	<b>1,120,533.93</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,272,387.64</b>	<b>1,306,777.32</b>	<b>8,624,164.96</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>4,556,397.05</b>	<b>865,715.00</b>	<b>5,422,112.05</b>

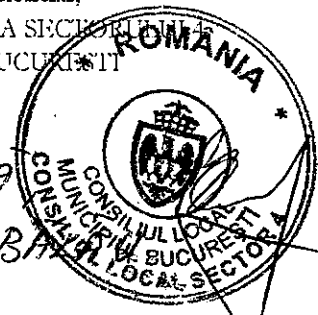
Proiectant,

S.C. TOTAL FAC COMMERCIAL S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4  
BUCURESTI



PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN-CONSTANTIN BARBAN

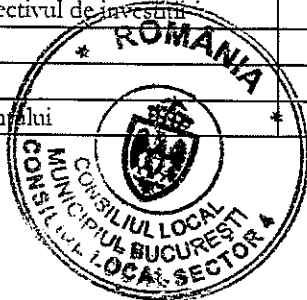
ANEXO Nº 6/6MCL54  
nr. 104/10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

#### AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII LUICA NR.39, SECTOR 4, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	15,227.96	2,893.31	18,121.27
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	15,227.96	2,893.31	18,121.27
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	5,442.16	1,034.00	6,476.16
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,442.16	1,034.00	6,476.16
<b>Total Capitol 3</b>		<b>20,670.12</b>	<b>3,927.31</b>	<b>69,597.43</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	544,216.18	103,401.00	647,617.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	75,479.09	14,341.00	89,820.09
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	141,702.52	26,923.00	168,625.52
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>761,397.79</b>	<b>144,665.00</b>	<b>906,062.79</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	74,283.87	-	74,283.87
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38,069.89	-	38,069.89
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,613.98	-	7,613.98
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	76,139.78	14,466.56	90,606.34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>150,423.65</b>	<b>14,466.56</b>	<b>164,890.20</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>932,491.55</b>	<b>163,058.87</b>	<b>1,140,550.42</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>544,216.18</b>	<b>103,401.00</b>	<b>647,617.18</b>

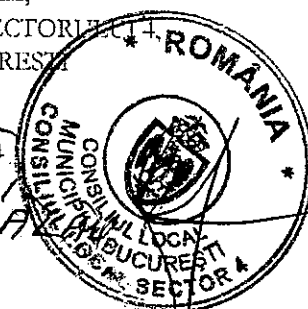
Proiectant,

S.C. TOYMER COMMERCIAL S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4  
BUCURESTI



PRESEDINTE DE SEDINTA  
OASMIN - CONSTANTIN BARBA

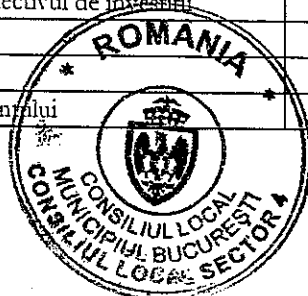
Anexo nr 4 / OHLPS<sub>4</sub>  
nr. 107 / 10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

#### AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII LUICA X UIOARA NR.2, SECTOR 4, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuii	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Cerificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	25,065.00	4,762.35	29,827.35
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	25,065.00	4,762.35	29,827.35
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	10,116.37	1,922.00	12,038.37
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	10,116.37	1,922.00	12,038.37
<b>Total Capitol 3</b>		<b>35,181.37</b>	<b>6,684.35</b>	<b>86,865.72</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1,011,636.96	192,211.00	1,203,847.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	136,618.77	25,958.00	162,576.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	104,994.12	19,949.00	124,943.12
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,253,249.85</b>	<b>238,118.00</b>	<b>1,491,367.85</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	103,794.99	-	103,794.99
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	62,662.49	-	62,662.49
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12,532.50	-	12,532.50
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	125,324.98	23,811.75	149,136.73
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>229,119.98</b>	<b>23,811.75</b>	<b>252,931.72</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,517,551.19</b>	<b>268,614.10</b>	<b>1,831,165.29</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>1,011,636.96</b>	<b>192,211.00</b>	<b>1,203,847.96</b>

Proiectant,

S.C. TOZEA ROMER S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



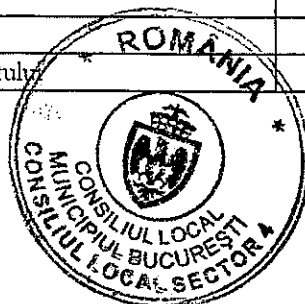
MAPA 108/0 MC  
nr. 104 / 10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

#### AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII LUICA x ALEEA UCEA, SECTOR 4, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	8,707.85	1,654.49	10,362.34
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	8,707.85	1,654.49	10,362.34
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	2,390.28	454.00	2,844.28
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-





	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,390.28	-454.00	2,844.28
<b>Total Capitol 3</b>		<b>11,098.13</b>	<b>2,108.49</b>	<b>58,206.62</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	239,027.55	45,415.00	284,442.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	120,564.18	22,907.00	143,471.18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	75,800.84	14,402.00	90,202.84
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>435,392.57</b>	<b>82,724.00</b>	<b>518,116.57</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54,723.55	-	54,723.55
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	21,769.63	-	21,769.63
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,353.93	-	4,353.93
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	43,539.26	8,272.46	51,811.72
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>98,262.81</b>	<b>8,272.46</b>	<b>106,535.27</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>544,753.51</b>	<b>93,104.95</b>	<b>682,858.46</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>239,027.55</b>	<b>45,415.00</b>	<b>284,442.55</b>

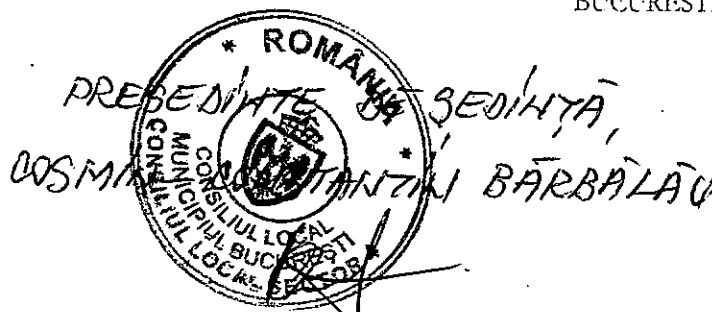
Proiectant,

S.C. TOTAL E.R.C. S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI



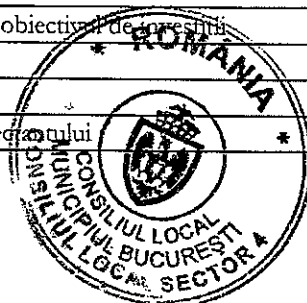
Amplas nr 9/10 HCLSG  
nr. 107/10.06.2019

### DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

#### AMENAJARE PARCARI ADIACENTE STRAZII LUICA NR.70, SECTOR 4, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	14,063.54	2,672.07	16,735.61
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	14,063.54	2,672.07	16,735.61
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	5,348.19	1,016.00	6,364.19
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-



	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,348.19	1,016.00	6,364.19
<b>Total Capitol 3</b>		<b>19,411.73</b>	<b>3,688.07</b>	<b>68,099.80</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	534,819.13	101,616.00	636,435.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	94,281.16	17,913.00	112,194.16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	74,076.47	14,075.00	88,151.47
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>703,176.76</b>	<b>133,604.00</b>	<b>836,780.76</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70,790.61	-	70,790.61
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	35,158.84	-	35,158.84
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,031.77	-	7,031.77
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	70,317.68	13,360.36	83,678.03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>141,108.28</b>	<b>13,360.36</b>	<b>154,468.64</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>863,696.76</b>	<b>150,652.43</b>	<b>1,059,349.19</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>534,819.13</b>	<b>101,616.00</b>	<b>636,435.13</b>

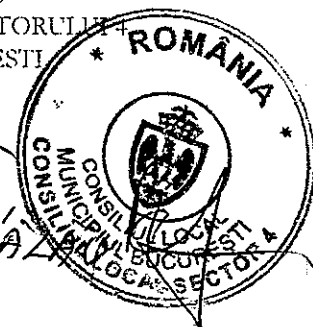
Proiectant,

SOCIETATEA COMERCIALA  
S.R.L.



Beneficiar,

PRIMARIA SECTORULUI  
BUCURESTI



PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN-CONSTANTIN BARBAZ