



## MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 67/31.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parcare piața Big Berceni”

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

#### *Având în vedere:*

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;  
Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Serviciul Investiții nr. P.9.1/471/13.05.2019;  
Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local sector 4;  
În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;  
Ținând seama de HCL S4 nr.67/31.03.2017;  
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) litera i) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;


### HOTĂRĂȘTE:


**Art.I.** Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 67/31.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parcare piața Big Berceni”, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

**Art.II.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 10.06.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BERBĂLĂU



Contrasemnează  
Secretarul Sectorului 4  
  
Diana Anca ARTENE

ANEXA LA HCL 54.NR.  
105/10.06.2019

**DEVIZ GENERAL**

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**"AMENAJARE PARCARE PIATA BIG BERCENI , SECTOR 4, BUCURESTI "**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-	-
<b>Total Capitol 2</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	251,627.36	47,809.20	299,436.55
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	251,627.36	47,809.20	299,436.55
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	45,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta Tehnica	110,813.68	21,055.00	131,868.68



	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	110,813.68	21,055.00	131,868.68
<b>Total Capitol 3</b>		<b>362,441.03</b>	<b>68,864.20</b>	<b>476,305.23</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	11,081,367.83	2,105,460.00	13,186,827.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>12,581,367.83</b>	<b>2,390,460.00</b>	<b>14,971,827.83</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	783,482.07	-	783,482.07
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	629,068.39	-	629,068.39
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	125,813.68	-	125,813.68
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,600.00	-	28,600.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	1,258,136.78	239,045.99	1,497,182.77
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>2,041,618.85</b>	<b>239,045.99</b>	<b>2,280,664.84</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>14,985,427.72</b>	<b>2,698,370.19</b>	<b>17,728,797.90</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>11,081,367.83</b>	<b>2,105,460.00</b>	<b>13,186,827.83</b>

Proiectant,



Beneficiar,  
PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI

PRESedintele  
COSMINEI  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
SECTOR 4

DE SEDINTA  
BARBALAU