



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**privind constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului teren și construcții, din Strada Perșani nr. 2, Sector 4, București**

**Consiliul Local al Sectorului 4;**

Luând act de Referatul de specialitate nr.P.16.2/53/09.05.2019, întocmit de Direcția Autorizării-Biroul Patrimoniu;

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Având în vedere:

Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr.294/2015 privind aprobarea Programului Național de cadastru și carte funciară 2015-2023;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea de către Consiliul General al Municipiului București a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art.45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. f) și alin. (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se constată și se aprobă suprafața totală de 5332 mp a imobilului teren și construcții cu regim de înălțime P, în suprafață construită de 970 mp și suprafață construită desfășurată de 970 mp, **situat în Strada Perșani nr.2, Sector 4, București**, aflat în proprietatea **Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 4**, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, **Anexă** la prezenta hotărâre.

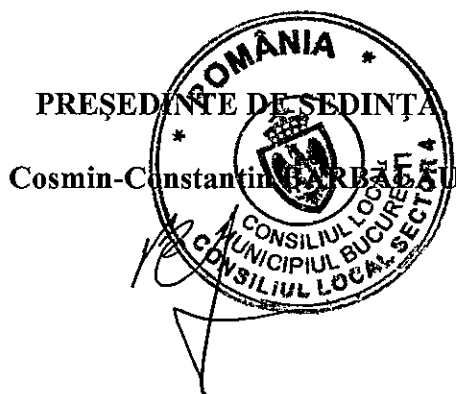



**Art. 2** Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 va întreprinde demersurile necesare către Primăria Municipiului București - Direcția Patrimoniu în vederea completării/actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București însușit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr.186/08.05.2008, conform datelor înscrise în planul de amplasament și delimitare a imobilelor prevăzut în anexa la prezenta.

**Art. 3** Orice altă prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

**Art. 4** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 15.05.2019**



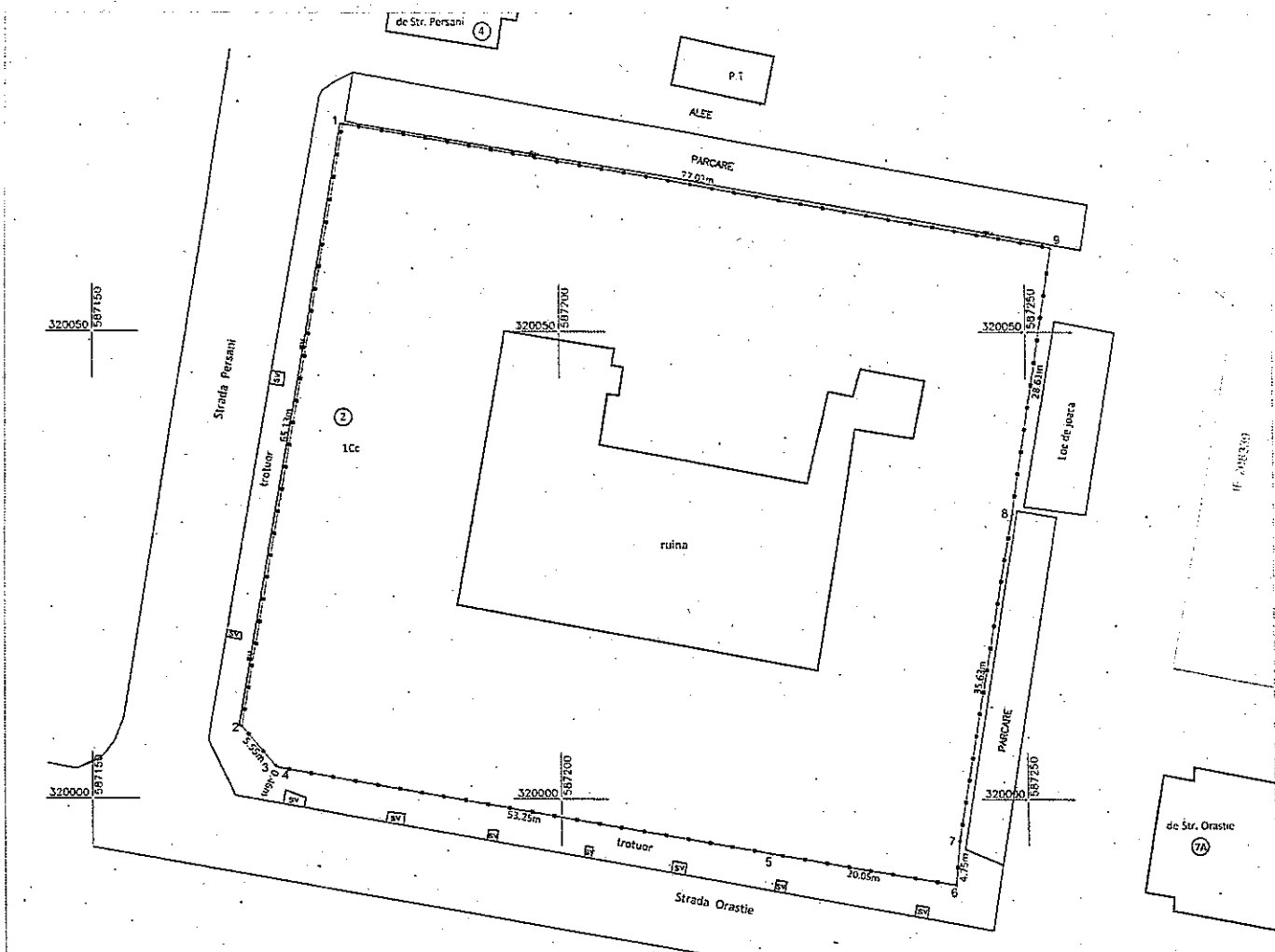
Contrasemnează  
Secretarul Sectorului 4  
  
Diana Anca ARTENE

**Nr. 97 /15.05.2019**

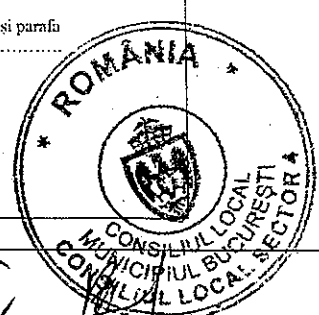
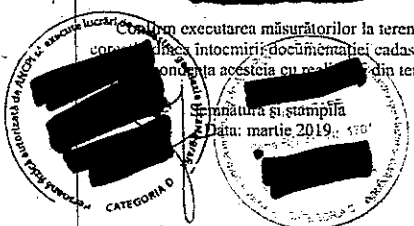
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	5332 mp	Strada Persani nr.2
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Sector 4, Bucuresti



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	5332	Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal pe toate laturile
<b>Total</b>		<b>5332</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	970	Ruina regim de inaltime P, construit din cărămidă pe structură de beton armat. Supr. desf = 970 mp
<b>Total</b>		<b>970</b>	<b>Total suprafata construită desfășurată = 970 mp</b>
<b>Suprafata totală măsurată a imobilului = 5332 mp</b>			
<b>Suprafata din act = 5332 mp</b>			
Executant: <b>SC THEOTOP SRL</b>		Inspector	
Confirma executarea măsurătorilor la teren. Conținutul prezentei întocmiri documentației cadastrale este în concordanță cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila Data: martie, 2019.		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.  Semnătura și parafa Data: .....	
Ștampila BCPI		Ștampila BCPI	



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ROȘARIU, CONSTANTIN, DĂBĂLA