



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului - teren și construcții - din Piața Norilor, situat în Str. C-tin Rădulescu Motru nr.9, Sector 4, București

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere :

Expunerea de motive a Primarului sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul de specialitate al Directorului Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 nr.1238 din 09.04.2019;

Prevederile art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 72/30.10.2008 privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO-cadastrale pentru delimitarea terenurilor pe care se află amplasate piețele și complexele agroalimentare;

Prevederile Hotărârii Consiliul General al Municipiului București nr. 186/08.05.2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

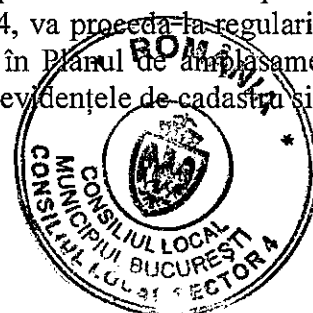
În temeiul art. 45 alin. (3), coroborat cu art. 81 alin. (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată și se aprobă suprafața totală de 1817 mp a imobilului teren și construcții cu regim de înălțime P, în suprafață construită de 1817 mp și suprafață construită desfășurată de 1817 mp, situat în Piața Norilor, str. C-tin Rădulescu Motru nr.9, Sector 4, București, aflat în proprietatea Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 prin Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în **Anexa** la prezenta.

Art. 2. Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 va întreprinde demersurile necesare către Primăria Municipiului București – Direcția Patrimoniu în vederea completării/actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București însușit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 186/08.05.2008, conform datelor rezultate din măsurători și înscrise în Planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa la prezenta.

Art. 3. Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, va proceda la regularizarea evidenței contabile conform datelor rezultate din măsurători și înscrise în Planul de amplasament și delimitare a imobilului și va finaliza înscrierea provizorie a imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară.



Art. 4. La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile anexei nr. 1, poziția nr. 7 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 72/30.10.2008 privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO-cadastrale pentru delimitarea terenurilor pe care se află amplasate piețele și complexele agroalimentare.

Art. 5. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 și Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea acesteia se va efectua de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 24.04.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



**Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4**

Diana Anca ARTENE

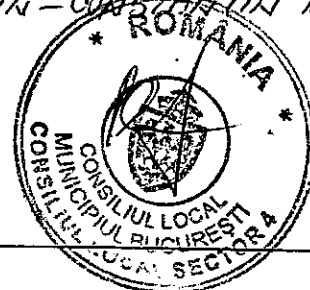
Nr. 74 /24.04.2019

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA
LA HCLȘY
NR. 14/24.04.2019

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	1817 mp	Strada Constantin Rădulescu Motru nr. 9 Piața Norilor
Cartea Funciară Nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sector 4, București	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC -	1817	Teren neîmprejmuit.
Total		1817	

B. Date referitoare la construcții

Cod. Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CIE	1817	
Total		1817	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1817 mp

<p>Executant: SC THEOTOP SRL</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE CONFIRMĂ executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Șeful Serviciului de cadastru și cartografiere Data: februarie 2019</p> <p>S.C. THEOTOP S.R.L. CLASA I</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Șemnătura și parafa Data.....</p> <p align="center">Ștampila BCPI</p>
---	---