

SECTOR 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Lista Planurilor Urbanistice de Detaliu, inițiate de autorități publice sau investitori privați care s-au aflat în etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare în perioada oct. 2018-mai 2019

Nr. crt	Nr. inreg.	Solicitant	Adresa poștala	Denumire investiție	Teren proprietate privată persoane fizice/jur.	Motiv PUD (POT; CUT; Hmax)	OBS.
1.	67506/ 24.10.2018	BOGDAN EUGENIA	Str. Giovanni Boccaccio nr. 37	Imobil locuinte P+2E+M	St= 350 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45 CUT=1,3	CTU
2.	67576/ 24.10.2018	PATRONATUL NATIONAL ROMAN	Calea Serban Voda nr. 219	Imobil locuinte S+P+4E	St= 997 mp/906 MP	Stabilire amplasament M3/V1a	CTU
3.	69543/ 31.10.2018	GAMAN ANDREI- PETRUT	Str. G. Bacovia nr. 41	Imobil locuinta S+P+1E	St= 270 mp	Stabilire amplasament M3	CTU
4.	73518/ 16.11.2018	BURSUC MIHAELA NICOLETA	Str. Alunisului nr. 201-203	Imobil locuinte colective P+2E	St= 786 mp	Stabilire amplasament L1a POT=45% CUT= 1,3	CTU
5.	76345/ 28.11.2018	TALPAN VIOREL TALPAN CAMELIA	Intr. Ciurului nr. 28	Extindere în plan, consolidare, remodelare, supraetajare și	St= 404 mp	Stabilire amplasament M2 POT= 70%..75	CTU

SECTOR 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Lista Planurilor Urbanistice de Detaliu, inițiate de autorități publice sau investitori privați care s-au aflat în etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare în perioada oct. 2018-mai 2019

				mansardare construcții existente		CUT=3	
6.	3758/ 18.01.2019	POPESCU SILVIU- NICOLAE	Șos. Berceni nr. 106Y	Construire hală metalică P	St= 2.880,00 mp	Stabilire amplasament M3 POT= 60% CUT=2,5	CTU
7.	7030/ 01.02.2019	SC VIOCHIM MOCANU & ANI SCN	Str. Plaiul Foi nr. 68	Locuinta P+1E+M	St= 263/280 mp	Stabilire amplasament PUZ POT= 45% CUT= 0,9	CTU
8.	6978/ 01.02.2019	UNGUREANU FLORIN UNGUREAU FLORENTINA	Str. Secerisului nr. 14B	Locuinta unifamiliala S+P+2E	St= 250/251 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45% CUT= 1,3	CTU
9.	12247/ 20.02.2019	IONESCU GEORGIANA/ SAHIAN LIVIU- MUGUREL	Str. Hârtopului nr. 20	Demolare parțială, remodelare, recompartimentare extindere, supraetajare construcție existentă, rezultând un imobil P+2 ^E (locuință și garaj)	St= 200 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45% CUT= 1,3	CTU

SECTOR 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Lista Planurilor Urbanistice de Detaliu, inițiate de autorități publice sau investitori privați care s-au aflat în etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare în perioada oct. 2018-mai 2019

10.	14263/ 27.02.2019	LINȚOIU DANIEL	Str. Cătrunești nr. 44	Locuință P+1E+M	St= 231 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45% CUT= 0,9	CTU
11.	15052/ 01.03.2019	CRISTINA IULIANA ENACHE/ COCIOABA BOGDAN	Str. Poterași nr. 45	Concesionare teren, remodelare, extindere, supraînălțare, mansardare clădire de locuit D+P și schimbare de destinație, rezultând o construcție D+P+2E+M cu funcțiunea de birouri	St= 218,00 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45% CUT= 1,3	CTU
12.	15288/ 04.03.2019	STANESCU TIBERIU- VICTOR	str. Domnita Florica nr. 3, ap. FN	consolidare, recompartimentare reabilitare termica si supeactajare construcție existenta rezultand o locuinta unifam. S+P+1E	St=105 teren +145,02 mp locuinta	Stabilire amplasament CA2 POT= 60...75% CUT= 2,5	CTU

SECTOR 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Lista Planurilor Urbanistice de Detaliu, inițiate de autorități publice sau investitori privați care s-au aflat în etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare în perioada oct. 2018-mai 2019

13.	17756/ 13.03.2019	STOICA VIOREL	Dr. Cretestilor nr. 122C	Hala metalica P+1E	St=475 mp	Stabilire amplasament L1c POT=45% CUT=0,9	CTU
14.	16499/ 06.03.2019	OASIS GREEN ENERGY 2 SRL	Str. Turnu Magurele nr. 70-90	Construire hipermarket P+1E+E2partial	St= 17.017 mp	Stabilire amplasament CB3 POT=70% CUT= 4	CTU
15.	16466/ 06.03.2019	BEDREAG MARICIL	Str. Vultureni nr. 56	Etajare prin mansardare constructie existenta	St= 137 mp	Stabilire amplasament L1a POTexist/mentin ut= 68,5% CUT=0,9	CTU
16.	18879/ 18.03.2019	LAZĂR BOGDAN- GABRIEL	Str. Cetinei nr. 2	Construire locuință cu două unități locative St+P+2E	St= 261 mp	Stabilire amplasament M3 POT=60% CUT=2,5	CTU
17.	19037/ 18.03.2019	BĂNCIANU ELENA	Intr. Ciurului nr. 24	Construire imobil cu destinația bar- terasă S+P+mezanin	St= 397 mp	Stabilire amplasament M2 POT=70%....75 CUT= 3,0	CTU

SECTOR 4 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Lista Planurilor Urbanistice de Detaliu, inițiate de autorități publice sau investitori privați care s-au aflat în etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare în perioada oct. 2018-mai 2019

18.	18835/ 18.03.2019	NICA VIOREL	Str. Peroni nr. 7	Extindere, supraetajare, consolidare imobil C1, rezultând un imobil P+2E	St= 180 mp	Stabilire amplasament L1a POT= 45% CUT= 1,3	CTU
-----	----------------------	-------------	----------------------	--	------------	---	-----