



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

TELEFON: +(4)021.335.92.30 Fax: +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE

IEȘIRE

Nr. 167/23.04.2019

PROIECT

### HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea HCL S4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată**

#### Consiliul Local al Sectorului 4

##### Luând act de:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul de specialitate nr. P.9.1/395/23.04.2019 întocmit de Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

##### Ținând seama de :

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/31.01.2018 privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 129/21.05.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 187/02.07.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 255/02.10.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 33/18.02.2019 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 50/18.03.2019 pentru modificarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 62/15.04.2019 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, modificată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit. "f" și "g" și art. 61, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare și raportate la art. 29, lit. (f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b), art. 81 alin. (1) lit. d), ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, lit. b) din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 296/31.10.2017, rămân valabile.

**Art. III.** Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Investiții și Achiziții Publice vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează  
Conform Legii nr. 215/2001  
Secretarul Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitii	Valoare investitie RON - TVA inclus	HCL S4 indicatori
	<b>Co-finantare proiecte dezvoltare infrastructura urbana</b>	<b>203,660,405.08</b>	
1	Amenajare parcare statia metrou - IMGB - Sos. Berceni	4,704,117.11	336/28.11.2017
2	Amenajare parcare spic Bd. Constantin Brancoveanu, inclusiv sens giratoriu intersectia cu Turnu Magurele si Luica	12,172,827.22	231/20.09.2018
3	Amenajare parcare sol Str. Alunisului	1,465,248.86	336/28.11.2017
4	Amenajare parcare sol Str. Izvorul Rece	1,530,333.27	336/28.11.2017
5	Amenajare parcare spic Sos. Berceni - tronson 1 (Pla. Sudului - Str. Ion Iricheanu)	12,741,573.40	249/2.10.2018
6	Amenajare parcare spic Bd. Obregia	13,767,081.36	153/14.06.2018
7	Amenajare parcare spic Bd. Tineretului	5,427,233.73	336/28.11.2017
8	Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni	35,337,071.21	
9	Amenajare parcare Piata Big Berceni	6,084,402.66	197/27.07.2017
10	Amenajare parcare Piata Berceni - Oltenitei	17,457,463.45	
11	Amenajare parcare la sol Sos. Oltenitei nr. 9	7,379,140.00	222/17.08.2017
12	Supralargire Str. Turnu Magurele (Bd. C-tin Brancoveanu - pana la Sos. Berceni)	18,399,719.78	249/2.10.2018
13	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iricheanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	52,012,129.87	
14	Supralargire Str. Luica (Sos. Giurgiului pana la Bd. C-tin Brancoveanu)	15,182,063.16	249/2.10.2018
	<b>Co-finantare Programului de Reabilitare Termica 2 derulat cu Banca Europeana de Investitii</b>	<b>163,825,868.86</b>	
15	Bloc 19, Str. Cercetatorilor, nr. 3	1,423,988.80	238-13.09.2017
16	Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 8	1,370,326.34	238-13.09.2017
17	Bloc 11 ASPRO, sc. 1-2, Sos. Giurgiului, nr. 119	2,426,674.18	238-13.09.2017
18	Bloc 4, Sos. Berceni, nr. 18	1,314,895.26	238-13.09.2017
19	Bloc 2A, Bd. Alexandru Obregia, nr. 2A Bis	4,381,807.00	206-25.07.2018
20	Bloc M6, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 97	3,866,294.53	238-13.09.2017
21	Bloc 107, Sos. Berceni, nr. 39	2,880,314.08	238-13.09.2017
22	Bloc 2B, Sos. Giurgiului, nr. 127	7,424,258.00	239-13.09.2017
23	Bloc 2, sc. 1-2, Sos. Berceni, nr. 3	3,367,704.76	238-13.09.2017
24	Bloc 3, Sos. Berceni, nr. 9	1,365,453.60	238-13.09.2017
25	Bloc 34, sc. 1-2, Str. Argesului, nr. 9, sc. 3-4, Str. Resita, nr. 35	1,643,341.21	238-13.09.2017
26	Bloc 106, sc. 1, Str. Samoila Dumitru, nr. 11 si sc. 2, Sos. Berceni, nr. 37	3,325,560.91	238-13.09.2017
27	Bloc 1, sc. 2, Sos. Berceni, nr. 5	1,590,963.36	238-13.09.2017
28	Bloc 1, sc. 1, Sos. Oltenitei, nr. 218	1,360,831.64	238-13.09.2017
29	Bloc 8, Sos. Oltenitei, nr. 220	3,045,983.50	238-13.09.2017
30	Bloc M2, Str. Uioara, nr. 3	8,394,256.40	206-25.07.2018
31	Bloc 1, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 188	1,043,219.45	238-13.09.2017
32	Bloc 12C, Str. Alunisului, Nr. 3	3,041,227.59	68 - 30.03.2018
33	Bloc 39, Sos. Berceni, Nr. 27	2,142,012.48	68 - 30.03.2018
34	Bloc 130, sc. 1,2, Sos. Berceni, Nr. 53	2,373,391.85	316 - 20.11.2017
35	Bloc 12A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 4	2,461,754.72	68 - 30.03.2018
36	Bloc 103, Str. Gheorghe Ion, Nr. 11	1,991,726.00	68 - 30.03.2018
37	Bloc 4B, Sos. Giurgiului, Nr. 123	7,596,506.20	68 - 30.03.2018
38	Bloc 2A, Sos. Giurgiului, Nr. 129	8,806,000.03	68 - 30.03.2018
39	Bloc 16, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 16	2,161,297.99	68 - 30.03.2018
40	Bloc 10-14, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 10-14	6,192,843.66	68 - 30.03.2018
41	Bloc 108, sc. 1,2,3, Sos. Berceni, Nr. 41	3,250,870.26	68 - 30.03.2018
42	Bloc 109, sc. 1, Sos. Berceni, Nr. 43	1,011,740.86	68 - 30.03.2018
43	Bloc Amiro, Sos. Berceni, Nr. 8Bis	2,209,837.02	68 - 30.03.2018
44	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 2	835,209.21	68 - 30.03.2018
45	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 4	1,507,230.85	68 - 30.03.2018
46	Bloc M1/1, sc. 8,10,11,12, Str. Izvorul Rece, Nr. 1	5,566,868.35	68 - 30.03.2018
47	Bloc A8, Str. Izvorul Rece, Nr. 7	4,553,432.16	68 - 30.03.2018
48	Bloc 62, Str. Lamotesti, Nr. 3-5	6,992,169.12	68 - 30.03.2018
49	Bloc 8, Str. Resita, Nr. 1	2,852,784.35	68 - 30.03.2018
50	Bloc M1, Str. Resita, Nr. 4	4,074,797.71	68 - 30.03.2018
51	Bloc 10, Str. Turnu Magurele, Nr. 31	1,312,835.05	68 - 30.03.2018
52	Bloc 7A, sc. 2,3,4, Sos. Oltenitei, Nr. 46-50	3,168,639.67	316 - 20.11.2017
53	Bloc 2B, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 2B	2,040,886.53	68 - 30.03.2018
54	Bloc OD1, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 4	5,854,848.18	68 - 30.03.2018
55	Bloc OD2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 8	6,095,182.52	68 - 30.03.2018
56	Bloc I4A, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 25	5,887,155.80	68 - 30.03.2018
57	Bloc I5, sc. 1,2,3, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 31	3,972,085.52	68 - 30.03.2018
58	Bloc M1/1, sc. 1-7, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 114	10,235,403.41	68 - 30.03.2018
59	Bloc C4A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 99	2,727,195.14	68 - 30.03.2018
60	Bloc 1, sc. 1,3, Sos. Oltenitei, Nr. 188	2,684,063.61	68 - 30.03.2018
	<b>TOTAL</b>	<b>367,486,273.93</b>	

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax.: +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 167/23.04.2019
IEȘIRE	

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre modificarea HCL nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată**

Interesul major al Primăriei în demararea și implementarea cu succes a tuturor proiectelor de investiții de interes public local are drept scop asigurarea unor avantaje populației Sectorului 4 al Municipiului București. În acest sens, Sectorul 4 și-a propus sa îmbunătățească planificarea masurilor ce vizează investițiile, astfel încât sa ajute la îmbunătățirea infrastructurii si furnizării serviciilor de care pot beneficia persoanele fizice și juridice.

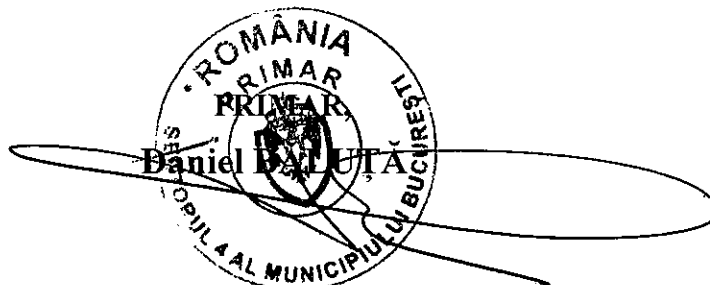
Realizarea obiectivelor de investiții pe termen mediu și lung, pe care Sectorul 4 dorește a le implementa, are ca punct de pornire lichiditățile financiare de care primăria dispune. Totodată, se au în vedere constrângerile legislative privind contractarea maxima anuala și utilizarea finanțărilor rambursabile interne sau externe de către autoritățile publice locale.

Ținând cont de capacitatea de plata a instituției, de contractele de credit în derulare, constrângerile contractuale existente, ajustarea fluxului de numerar în concordanta cu evoluția pieței, instituția este interesata în prioritizarea obiectivelor de investiții de interes public local.

Analizând propunerea cuprinsa în raportul de specialitate nr. P.9.1/395/23.04.2019, întocmit de Direcția Investiții;

Având în vedere prevederile legii 215/2001, privind administrația publica locala, republicata, prin care Consiliul Local exercita atribuții privind dezvoltarea economico-sociala a sectorului;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată.



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90****DIRECȚIA INVESTIȚII**  
**SERVICIUL INVESTIȚII**  
NR.9.1/395/23.04.2019

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 168/23.04.2019
IEȘIRE	.....

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea HCL 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată**

Pe parcursul derularii lucrarilor de executie pentru obiectivele de investitii "Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni" si "Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. Centura): Tronson II - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (Supralargire), Tronson III - statia de metrou IMBG si Linia de centura)" au intervenit modificări datorate complexității și specificului lucrărilor ce nu au fost prevăzute în documentația tehnico-economică inițială. Pentru obiectivul de investitii "Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. Centura): Tronson II - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (Supralargire), Tronson III - statia de metrou IMBG si Linia de centura)" a fost solicitata actualizarea documentatiei tehnico-economice pentru continuarea lucrarii de supralargire a Soselei Berceni pana la limita administrativa (Soseaua de Centura). Astfel s-a constatat necesitatea actualizarii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele mentionate mai sus, conform anexei la prezentul.

Ținând cont de aceasta, se impune înlocuirea Anexei privind obiectivele de investiții finanțate din creditele contractate în baza HCL nr. 296/31.10.2017.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECTOR EXECUTIV

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA INVESTIȚII

p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU