



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

TEL: +(4)021.335.92.30 Fax: +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
IESIRE

Nr.

108/23.04.2019

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română(19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată**

**Consiliul Local al Sectorului 4,**

**Luând act de:**

Expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, în calitatea sa de inițiator;

Raportul de Specialitate nr. P.9.1/396/23.04.2019 întocmit de Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. "f" și "g" și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare corelate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale Sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și a modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Ținând seama de dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare și raportate la prevederile art. 29 lit(f) din Legea achizițiilor publice nr. 95/2016;

Având în vedere prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;

**Având în vedere:**

HCL Sector 4 nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19 /28643 / 03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

HCL Sector 4 nr. 224 din 17.08.2017 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 138/31.05.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19 /28643 / 03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

HCL Sector 4 nr. 337 din 28.11.2017 pentru modificarea Hotararii nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 137.325.270 lei, in vederea refinantarii imprumutului contractat de la Banca Comerciala Romana (19 / 28643 / 03.10.2005), precum si in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 224/17.08.2017;

HCL Sector 4 nr. 127 din 21.05.2018 pentru modificarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

HCL Sector 4 nr. 138 din 30.05.2018 pentru modificarea și completarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

HCL Sector 4 nr. 154 din 14.06.2018 pentru modificarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română(19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

HCL Sector 4 nr. 186 din 02.07.2018 pentru modificarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română(19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată

HCL Sector 4 nr. 254 din 02.10.2018 pentru modificarea HCL S4 nr. 138/31.05.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română(19/28643/03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 45 alin (2) lit. b), art 81 alin (4), precum și ale art. 115 alin (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se modifică Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 138/31.05.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19 /28643 / 03.10.2017) cu **Anexa** la prezenta hotărâre, ce devine parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 138/31.05.2017.

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 138/31.05.2017, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art.III.** Secretarul Sectorului 4 al Municipiului București , Direcția Economica, Direcția Investiții vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează  
Conform Legii nr. 215/2001  
Secretarul Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitii	Valoare investitie TVA inclus, RON	HCL S4 indicatori tehnico-economici
<b>Co-finantare proiecte dezvoltare infrastructura urbana finantate din creditul BCR nr. 305 din 27.12.2017</b>		<b>127,015,387</b>	
1	Supralargire Str. Turnu Magurele (Bd. C-tin Brancoveanu - pana la Sos. Berceni)	18,399,720	249/2.10.2018
2	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura); Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	52,012,130	
3	Supralargire Str. Luica (Sos. Giurgiului pana la Bd. C-tin Brancoveanu)	15,182,063	249/2.10.2018
4	Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni	35,337,071	
5	Amenajare parcare Piata Big Berceni	6,084,403	197/27.07.2017
<b>Co-finantare proiecte finantate din creditul CEC nr. RQ17122079917911 din 29.12.2017</b>		<b>243,579,295.14</b>	
1	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din Piata agroalimentara Berceni-Sudului	61,139,905	319/20.11.2017
2	Reabilitare / Modernizare sistem rutier si amenajare spatii urbane in zonele adiacente sos. Giurgiului	62,264,666	274/06.11.2018
3	Bloc 16, Sos. Berceni, nr. 15	1,205,131	288/24.10.2017
4	Bloc M2/III, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 116	5,067,797	288/24.10.2017
5	Bloc 13, Aleea Barbu Nicolae, nr. 6	1,832,375	288/24.10.2017
6	Bloc 12B, scarile 1+2, Str. Alunisului nr. 1 / B-dul Brancoveanu, nr. 2	2,864,142	335/13.12.2018
7	Bloc 129, Sos. Berceni, nr. 51	1,996,520	316/20.11.2017
8	Bloc 6, Str. Nitu Vasile, nr. 50	1,038,286	316/20.11.2017
9	Bloc 35, Bd. Alexandru Obregia, nr. 35	5,883,976	316/20.11.2017
10	Bloc O, Sos. Giurgiului, nr. 113-115	1,379,527	316/20.11.2017
11	Bloc A18, Str. Resita, nr. 18	1,798,555	316/20.11.2017
12	Bloc 130, sc. 1-2, Sos. Berceni, nr. 53	2,373,392	316/20.11.2017
13	Bloc 20, Str. Ciochina, nr. 3	1,974,500	335/13.12.2018
14	Bloc 18A, Bd. Alexandru Obregia, nr. 18A	1,563,958	316/20.11.2017
15	Bloc 2, sc. 1-3, Str. Pictor Stefan Dumitrescu, nr. 3	3,985,476	239/13.09.2017
16	Bloc II-32, sc. 1-2, Bd. Alexandru Obregia, nr. 30A	4,038,792	335/13.12.2018
17	Bloc II-33, Sc. 1.2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 36A	3,948,163	335/13.12.2018
18	Bloc B7, Sc. 1,2,3,4, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 18	8,663,478	335/13.12.2018
19	Bloc 1, Nitu Vasile, nr. 38-40	2,715,475	334/13.12.2018
20	Bloc 1, Nitu Vasile, nr. 36	1,943,888	334/13.12.2018
21	Bloc 2, Sc. 1,2,3,4, Nitu Vasile, nr. 42	3,917,487	334/13.12.2018
22	Bloc 3, Sc. 1,2,3, Nitu Vasile, nr. 44	3,197,953	334/13.12.2018
23	Bloc 5, Nitu Vasile, nr. 48	3,258,210	334/13.12.2018
24	Bloc 36, Sc. 1-2, Nitu Vasile, nr. 28	3,728,322	334/13.12.2018
25	Bloc 4, Nitu Vasile, nr. 46	3,273,275	334/13.12.2018
26	Bloc F1, Str. Podarului, nr. 2-4	1,872,613	334/13.12.2018
27	Bloc F3, Str. Podarului, nr. 6	935,247	334/13.12.2018
28	Bloc M2, Raula Mara, nr. 15	1,054,105	334/13.12.2018
29	Bloc M4, Raula Mara, nr. 10	1,054,105	334/13.12.2018
30	Bloc 31, Sc. 1,2, Tohani, nr. 3	4,391,601	334/13.12.2018
31	Bloc E4, Vatra Dornei, nr. 9	2,090,275	334/13.12.2018
32	Bloc 5, Huedin, nr. 1	1,994,284	335/13.12.2018
33	Bloc 4, Huedin, nr. 3	1,975,552	335/13.12.2018
34	Bloc F4, Vatra Dornei, nr. 7	927,580	334/13.12.2018
35	Bloc 16, Sos. Oltenitei, nr. 204-210	1,382,942	335/13.12.2018
36	Bloc 40, Sc. 1.2, Tulnici, nr. 10	5,545,955	335/13.12.2018
37	Bloc 102, Sc. 1, Gheorghe Ion, nr. 9	2,766,975	334/13.12.2018
38	Bloc 102, Sc. 2, Gheorghe Ion, nr. 9	2,793,031	334/13.12.2018
39	Bloc 6, Oltenitei, nr. 81	8,701,591	334/13.12.2018
40	Bloc M1, Alexandru Obregia, nr. 6	5,080,651	335/13.12.2018
41	Bloc II 30, Alexandru Obregia nr. 22A	2,443,195	288/24.10.2017
42	Bloc II/31, Sc. A,B, Alexandru Obregia nr. 28A	3,516,344	334/13.12.2018
<b>Total valoare de investitie a obiectivelor de interes public local</b>		<b>370,594,682</b>	

PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLĂU

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCALINTRARE Nr. 100/23.04.2019  
IEȘIRE**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne in valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19 / 28643 / 03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată

Interesul major al Primăriei în demararea și implementarea cu succes a tuturor proiectelor de investiții de interes public local, atât cu finanțare internă rambursabilă și/sau cu finanțare nerambursabilă, are drept scop asigurarea unor avantaje populației Sectorului 4 al Municipiului București.

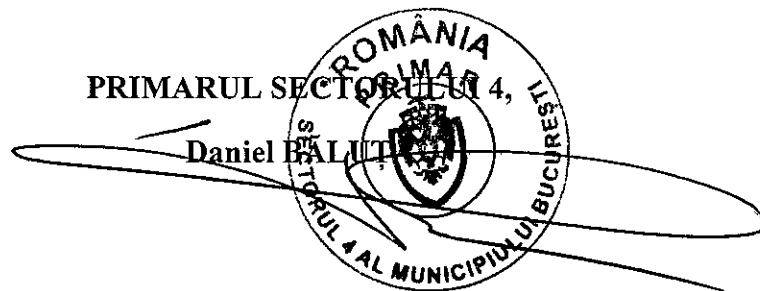
Analizând propunerea cuprinsă în raportul de specialitate nr. P.9.1/396/23.04.2019 întocmit de Direcția Investiții;

Având în vedere prevederile legii 215/2001, privind administrația publică locală republicată, prin care Consiliul Local exercita atribuții privind dezvoltarea economico-socială a sectorului;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Hotărârii nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne in valoare de până la 137.325.270 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (19 / 28643 / 03.10.2005), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local.

PRIMARUL SECTORULUI 4,

Daniel BALUTĂ

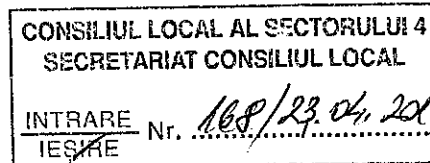


**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA INVESTIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII**

Nr. P.9.1/396/23.04.2019



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea Hotararii nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 137.325.270 lei, in vederea refinantarii imprumutului contractat de la Banca Comerciala Romana (19 / 28643 / 03.10.2005), precum si in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local, modificată și completată**

Pe parcursul derularii lucrarilor de executie pentru obiectivele de investitii "Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni", "Amenajare parcare Piata Berceni - Oltenitei" si "Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura" au intervenit modificări datorate complexității și specificului lucrărilor ce nu au fost prevăzute în documentația tehnico-economică inițială. Pentru obiectivul de investitii "Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. Centura): Tronson II - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (Supralargire), Tronson III - statia de metrou IMGB si Linia de centura)" a fost solicitata actualizarea documentatiei tehnico-economice pentru continuarea lucrarii de supralargire a Soselei Berceni pana la limita administrativa (Soseaua de Centura).

Astfel, s-a constatat necesitatea actualizarii indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele mentionate mai sus, conform anexei la prezentul.

Tinand cont de aceasta, propunem inițierea unui proiect de privind modificarea Hotararii nr. 138 din 31.05.2017 privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 137.325.270 lei, in vederea refinantarii imprumutului contractat de la Banca Comerciala Romana (19 / 28643 / 03.10.2005), precum si in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local, modificată și completată, pentru operarea modificărilor menționate mai sus.

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**Director Executiv**

Cezar George CIOCLEA

**DIRECȚIA INVESTIȚII**

**p. Director Executiv**

Cătălin TURCU