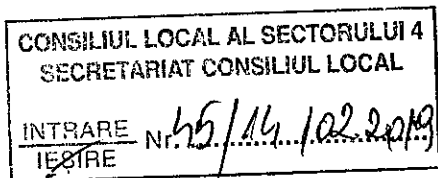




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

PROIECT



HOTĂRÂRE

privind aprobarea ajustării prețurilor unitare aferente operațiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București în calitate de delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, stabilit de către Institutul Național de Statistică precum și a modelului actului adițional nr. 6 la Contractul de delegare nr. 12.669/15.03.2016

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;
- Raportul de Specialitate al Direcției Gospodărire Locală nr. P18/834/14.02.2019;

Luând în considerare prevederile art. 19 alin. (1) și (4) din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București în calitate de delegatar și Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat;

În conformitate cu:

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 32/11.02.2016 privind aprobarea Regulamentului, a Caietului de sarcini și a Contractului nr. 12.669/15.03.2016 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 48/29.02.2016 privind aprobarea tarifelor/prețurilor negociate cu Amenajarea Domeniului Public și Privat 4 SA pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București;

Hotărârea de Guvern nr. 955/2004, pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Guvern nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Guvern nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

Art.45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă ajustarea prețurilor unitare aferente operațiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București în calitate de delegatar și Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat, în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, stabilit de Institutul Național de Statistică, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modelul actului adițional nr. 6 la contractul nr.12.669/15.03.2016 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se mandatează Primarul Sectorului 4, să semneze actul adițional nr. 6 la contractul nr.12669/15.03.2016 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Sectorului 4, Direcția Gospodărire Locală, Direcția Economică, Direcția Investiții și Direcția Achiziții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, conform competențelor legale iar comunicarea acesteia va fi efectuată prin grija Serviciului Tehnic al Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează

Conform Legii 215/2001

Secretarul Sectorului 4

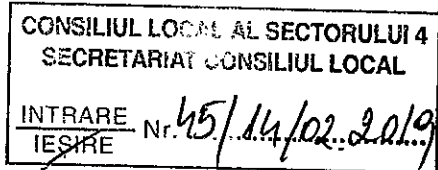
Diana Anca ARTENE



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere Raportul de Specialitate nr. P18/834/14.02.2019, întocmit de Direcția Gospodărire Locală, prin care se solicită ajustarea prețurilor unitare aferente operațiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare nr. 12.669/15.03.2016 încheiat între Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de delegatar și Amenajare Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat, în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii stabilit de Institutul Național de Statistică;

Luand în considerare prevederile art. 19, alin. (1) și (4) din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de delegatar și Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat;

Ținând seama de faptul că, satisfacerea cerințelor calitative și nevoilor comunității locale prin dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sectorului 4; execuția și administrarea unitară a serviciilor care presupun întreținerea și amenajarea sectorului și ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor prestate, reprezintă un deziderat al sectorului 4 al municipiului București;

Avand în vedere faptul că, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public constituie obligația exclusivă a Consiliului Local al Sectorului 4, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestui serviciu intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a Consiliului Local al Sectorului 4,

Față de cele mai sus menționate și ținând cont de Raportul de Specialitate întocmit de către Direcția Gospodărire Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, înaintăm prezentul proiect dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea analizării și supunerii lui spre adoptare.





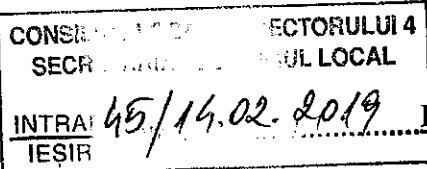
APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA GOSPODĂRIRE LOCALĂ

Nr. P18/834/14.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind:

- a) aprobarea ajustării prețurilor unitare aferente operațiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București în calitate de delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în calitate de delegat, cu modificările și completările ulterioare, contract având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activități de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, stabilit de către Institutul Național de Statistică;
- b) aprobarea modelului actului adițional nr. 6 la Contractul de delegare nr. 12.669/15.03.2016.

Consiliul Local al Sectorului 4, autoritate a administrației publice locale, în calitate de administrator al spațiilor verzi situate pe raza administrativ teritorială a sectorului 4, are obligația de a asigura realizarea activităților legate de amenajarea și întreținerea acestora.

Activitățile edilitar-gospodărești specifice serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, sunt reglementate de Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și

funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.3/2003 și prin Hotărârea Guvernului nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, având ca obiect și amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii.

Având în vedere HCL Sector 4 nr.31/11.02.2016, privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea alegerii formei de gestiune a serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și locurilor de joacă;

Vazand Contractul de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public si privat nr. 12669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București in calitate de delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. in calitate de delegat, cu modificarile si completariile ulterioare;

Luand in considerare adresa nr. 1804/04.02.2019, înregistrată la sectorul 4 al municipiului București cu nr.7156/01.02.2019, transmisă de AMENAJAREA DOMENIULUI PUBLIC 4 S.A, prin care se solicită ajustarea prețurilor unitare în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii stabilit de Institutul Național de Statistică, conform adreselor anexate;

Tinand seama de prevederile art. 19 alin. (1) si (4) din Contractul de Delegare mai sus mentionat, potrivit carora:

- art. 19 alin. (1): *``Ajustarea tarifelor se poate face numai cu aprobarea Consiliului Local Sector 4 in functie de modificarile intervenite in costurile de operare, temeinic fundamentate de catre operator``*;

- art. 19 alin. (4): *``Ajustarea preturilor unitare se poate aplica dupa primul an de activitate in conformitate cu indicatorii statistici elaborati de Institutul National de Statisticasi/sau alte elemente componente care stau la baza formarii acestora``*;

Avand in vederea faptul ca, in cadrul sedintei Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 07.02.2019 proiectul de hotarare vizand ajustarea prețurilor unitare aferente operatiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare nr. 12669/15.03.2016 a fost respins in vederea complinirii tarifelor din cadrul pozitiilor 208-215 ce au fost sterse din cauza unei erori materiale, atasam prezentului raport lista cu preturile unitare ajustate (anexa nr. 1).

Fata de cele prezentate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea ajustării prețurilor unitare aferente operatiunilor ce fac obiectul Contractului de delegare nr. 12.669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al municipiului București in calitate de delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. in calitate de delegat, cu modificarile si completariile ulterioare, în conformitate cu indicele prețurilor de consum pentru servicii, stabilit de catre Institutul Național de Statistică, precum și modelul actului adițional nr. 6 la Contractul de delegare nr. 12.669/15.03.2016, anexat prezentului raport.

Prezentul raport de specialitate a fost intocmit in conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 2015/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarie si completariile ulterioare.

Anexam proiectul de act normativ propus.

DIRECTOR EXECUTIV

Marian SIMION

Întocmit de: Corina