



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROIECT

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 49/16.02.2019
IESIRE

HOTĂRÂREA

pentru modificarea și completarea HCL nr. 296/31.10.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

Consiliul Local al Sectorului 4

Luând act de:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate nr.P.9.1/259/15.02.2019, respectiv nr.P.8/1061/15.02.2019 întocmit de Direcția de Investiții și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Ținând seama de :

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/31.01.2018 privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 5/22.01.2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 129/21.05.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, modificată și completată, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 187/02.07.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 255/02.10.2018 pentru modificarea și completarea HCLS4 nr. 296/31.10.2017, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen

Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit. "f" și "g" și art. 61, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare și raportate la art. 29, lit. (f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. b), art. 81 alin. (2) lit. d), ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. I. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, lit. b) din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/ 31.10.2017, cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 296/31.10.2017, rămân valabile.

Art. III. Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Investiții vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin Constantin BĂRBĂLAU

Contrasemnează,
Cf. Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitii	Valoare investitie TVA inclus, RON	HCL S4 indicatori tehnico-economici
Co-finantare proiecte dezvoltare infrastructura urbana finantate din creditul BCR nr. 305 din 27.12.2017		87 438 232	
1	Supralargire Str. Turnu Magurele (Bd. C-tin Brancoveanu - pana la Sos. Berceni)	18 399 720	249/2.10.2018
2	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	29 862 987	285/21.11.2018
3	Supralargire Str. Luica (Sos. Giurgiului pana la Bd. C-tin Brancoveanu)	15 182 063	249/2.10.2018
4	Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni	23 993 463	168/17.07.2017
Co-finantare proiecte dezvoltare infrastructura urbana finantate din creditul CEC nr. RQ17122079917911 din 29.12.2017		85 133 368	
1	Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni	23 993 463	168/17.07.2017
2	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din Piata agroalimentara Berceni-Sudului	61 139 905	319/20.11.2017
Total valoare de investitie a obiectivelor de interes public local		172 571 601	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLĂU



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 69/15.02.2019
IESIRE	

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre modificarea HCL nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată

Interesul major al Primăriei în demararea și implementarea cu succes a tuturor proiectelor de investiții de interes public local are drept scop asigurarea unor avantaje populației Sectorului 4 al Municipiului București. În acest sens, Sectorul 4 și-a propus să îmbunătățească planificarea măsurilor ce vizează investițiile, astfel încât să ajute la îmbunătățirea infrastructurii și furnizării serviciilor de care pot beneficia persoanele fizice și juridice.

Realizarea obiectivelor de investiții pe termen mediu și lung, pe care Sectorul 4 dorește să le implemente, are ca punct de pornire lichiditățile financiare de care primăria dispune. Totodată, se au în vedere constrângerile legislative privind contractarea maxima anuală și utilizarea finanțărilor rambursabile interne sau externe de către autoritățile publice locale.

Ținând cont de capacitatea de plată a instituției, de contractele de credit în derulare, constrângerile contractuale existente, ajustarea fluxului de numerar în concordanță cu evoluția pieței, instituția este interesată în prioritizarea obiectivelor de investiții de interes public local.

Analizând propunerea cuprinsă în raportul comun de specialitate nr.P.9.1/259/15.02.2019, respectiv nr.P.8/1061/15.02.2019 întocmit de Direcția Investiții împreună cu Direcția Economică;

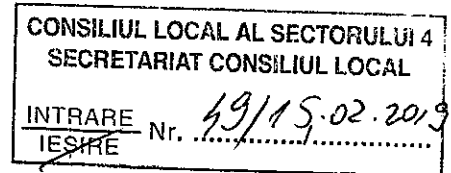
Având în vedere prevederile legii 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, prin care Consiliul Local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a sectorului;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată.

PRIMĂRIA SECTORULUI 4 - BUCUREȘTI -

***APARATUL DE SPECIALITATE***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**DIRECȚIA INVESTIȚII**
SERVICIUL INVESTIȚII
Nr.P.9.1/259/15.02.2019
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr.P.8/1061/15.02.2019**RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

pentru modificarea HCL 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de pana la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, modificată și completată

Odata cu semnarea contractului de credit BCR nr 201812140229 din data de 17 decembrie 2018, pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană prin Programul Operațional Regional 2014-2020, inclusiv pentru acoperirea integrală a cheltuielilor neeligibile asociate proiectelor, obiectivele de investiții care urmau să fie finanțate prin contractul de credit CEC nr. RQ17122079917911 din 29.12.2017 nu mai au nevoie de sursă de finanțare CEC.

Ca urmare, considerăm necesar să înlocuim obiectivele din creditul CEC (reabilitarea termică a 64 de blocuri de locuințe) cu obiectivul “Modernizare, extindere, demolare parțială a construcțiilor din Piața agroalimentară Berceni-Sudului” și “Amenajare parcare P+2 intersecția Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni”.

In plus, având în vedere:

- necesitatea asigurării surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții “Amenajare parcare P+2 intersecția Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni”
- faptul că au fost semnate contracte de execuție pentru cele 3 supralargiri (Supralargire Str. Luica (Sos. Giurgiului până la Bd. Constantin Brancoveanu); Supralargire Str. Turnu Magurele (Bd. Constantin Brancoveanu până la Sos. Berceni); Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei până la limita administrativă Sos. Centura): Tronson II - Str. Ion Iricianu și stația de metrou IMGB (Supralargire), Tronson III - stația de

***APARATUL DE SPECIALITATE***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

metrou IMBG si Linia de centura)) sub valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobati

- platile deja efectuate in anul 2018 pentru cele 3 supralargiri mentionate anterior,

s-a constatat oportunitatea introducerii obiectivului "Amenajare parcare P+2 intersectia Sos. Oltenitei cu Sos. Berceni" in cadrul co-finantarii proiectelor pentru dezvoltare infrastructura urbana din contractele de credit semnate cu BCR nr.305 din 27.12.2017 si CEC nr. RQ17122079917911 din 29.12.2017.

Ținând cont de aceasta, se impune înlocuirea Anexei privind obiectivele de investiții finanțate din creditele contractate în baza HCL nr. 296/31.10.2017.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA INVESTIȚII
p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU

ȘEF SERVICIU,

Mihai ENACHE