



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei, nr. 12 - 18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE

NR. 64/25.02.2019

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 8711/21.02.2019 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

Văzând Expunerea de motive a unui grup de consilieri locali;

În baza rapoartelor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Ținând cont de prevederile art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (4) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se modifică și completează, H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale, după cum urmează:

1. Se modifică art. 5, care va avea următorul cuprins:

” Toate asociațiile de locatari și/sau proprietari precum și persoanele fizice care dețin în proprietate locuințe individuale, de pe raza teritorială a Sectorului 4, au obligația ca în termen de minim 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, să anunțe în scris, Primăria Sectorului 4, situația cu privire la existența unor potențiale riscuri pentru siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale.”

2. Se modifică și completează Anexa nr.1 la H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale la H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale, rămân neschimbate.

**Art.III.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează,**

Conform Legii nr. 215/2001

**Secretarul Sectorului 4**

**Diana Anca ARTENE**

**Metodologia de acordare a unor ajutoare de urgență  
familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol  
siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale**

1. **Criteriile** de acordare a unor ajutoare de urgență sunt necesare în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale.

1.1. Se acordă ajutorul de urgență familiilor sau persoanelor care au calitatea de proprietar a unor imobile situate în blocuri de locuințe sau proprietarilor de locuințe individuale, ale căror elemente de fațadă se află într-un stadiu avansat de deteriorare - confirmat în urma unor expertize tehnice efectuate în aceste sens.

1.2. Ajutorul de urgență se poate acorda persoanelor care au domiciliul pe raza teritorială a sectorului 4, sub formă de tichete sociale pentru materiale de construcții.

1.3. Beneficiarii ajutorului de urgență se obligă să prezinte o expertiză tehnică din care să reiasă gradul avansat de deteriorare a elementelor de fațadă.

1.4. Beneficiarii ajutorului de urgență, proprietari ai unor imobile în locuințe colective sau semicolective, se obligă să prezinte acordul asociației de proprietari, iar toți beneficiarii au obligația să prezinte devizul de lucrări pentru efectuarea lucrărilor de consolidare.

1.5. Beneficiarii ajutorului de urgență se obligă să prezinte un contract de lucrări cu persoane autorizate.

1.6 Ajutorul de urgență se poate acorda în baza anchetei sociale efectuate de către D.G.A.S.P.C. Sector 4.

2. **Categoriile** de persoane beneficiare de ajutoare de urgență în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale.

2.1. Ajutorul de urgență se poate acorda următoarelor categorii de persoane:

a) familiilor sau persoanelor al căror venit net pe membru de familie nu depășește salariului de bază mediu net pe țară, care sunt proprietari ai unor imobile situate în blocuri de locuințe sau proprietarilor de locuințe individuale ale căror elemente de fațadă prezintă un grad avansat de risc;

b) proprietarul să dispună de asigurare pentru locuință care să acopere astfel de situații de risc.

3. Documente necesare acordării unor ajutoare de urgență în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale.

3.1. Familiile sau persoanele aflate în situația de risc vor depune o cerere scrisă la D.G.A.S.P.C. sector 4, însoțită de următoarele acte:

- a) copie acte de identitate ale titularului cererii și a membrilor de familie (B.I., C.I., A.P., C.N.);
- b) dovezi de venit;
- c) dovadă verificare în baza de date a Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale și a Administrației Financiare;
- d) copia actului de proprietate al imobilului;
- e) declarația titularului privind folosirea ajutorului de urgență pentru efectuarea lucrărilor de consolidare;
- f) expertiza din care să reiasă gradul avansat de risc a elementelor de fațadă (în copie);
- g) acordul asociației de proprietari pentru efectuarea lucrărilor de consolidare, dacă este cazul;
- h) devizul și contractul de lucrări;
- g) alte documente solicitate (după caz).

3.2. Titularul are obligația să prezinte dovada efectuării lucrărilor, la cererea D.G.A.S.P.C. Sector 4.

.....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 64/25.02.2019
IEȘIRE	

## EPUNERE DE MOTIVE

Analizând prevederile HCLS4 nr. 119/29.11.2016, s-a constatat că acest act normativ a reglementat doar situațiile în care ajutoarele de urgență se pot acorda proprietarilor de imobile din blocurile de locuințe. În fapt, elementele avariate de situațiile generatoare de pericole deosebite pot afecta și imobilele locuințe individuale ale proprietarilor (case de locuit), generând potențiale pericole pentru cetățeni prin desprinderea elementelor de fațadă sau construcție.

De asemenea, lipsa unor prevederi legale privind măsurile de ajutor de care să beneficieze proprietarii locuințelor individuale, poate genera anumite situații posibil discriminatorii în raport cu proprietarii imobilelor din blocurile de locuințe.

Mai mult, populația din zonele de case, majoritatea zone protejate, este una îmbătrânită, proprietarii fiind unii dintre cei mai vechi locuitori ai sectorului 4, oameni care de-a lungul timpului au contribuit cel mai mult la bugetul Sectorului 4.

Proprietarii imobilelor constituite în asociații de proprietari mai beneficiază și de prevederile Ordonanței de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de costuri reduse privind lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, prin refacerea fațadelor și elementelor deteriorate ale imobilelor de către autoritatea publică locală, urmând ca proprietarii să achite doar cota de contribuție ce le revine în cuantum de max. 25% din totalul investiției.

Motivele de mai sus sunt susținute și de următoarele acte normative:


- Art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere motivele de mai sus, considerăm că se impune ca Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4 să vină în sprijinul persoanelor/famiiliilor cu venituri reduse/fără venituri care sunt proprietarii imobilelor situate în blocurile de locuințe în aceeași măsură în care sprijinul este acordat și persoanelor

fizice proprietari ai locuințelor individuale, ce necesită reabilitarea/consolidarea elementelor de fațadă, conform expertizelor tehnice.

Față de cele arătate, vă înaintam spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale.

**CONSILIERI LOCALI:**

Antonio ANDRUȘCEAC ..... 

Elena IANCU ..... 

Vasile NEGRILĂ ..... 

Sorin Ioan CEACĂR ..... 



MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA  
COPILULUI SECTOR 4

Adresa: Șos. Olteniței, Nr. 252-254, Bl. 151, Parter, Sector 4; Tel: 0372.715.100, 0372.715.101;  
Fax: 0372.713.885; Pagină web: [www.dgaspc4.ro](http://www.dgaspc4.ro); Adresă E-mail: [contencios@dgaspc4.ro](mailto:contencios@dgaspc4.ro)

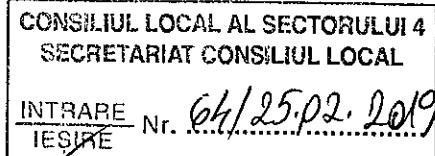
"Împreună spre performanță!"



Sistem de management al calității  
conform cu  
SR EN ISO 9001:2008  
SR ISO IWA 4:2007  
CERTIFICAT Nr.112 C

Nr. 8711/21.02.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**



Luând în considerare actele normative:

- Art. 28 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale;

La nivelul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, s-a constatat cu ocazia producerii unor fenomene meteorologice și alte situații deosebite, că s-au produs diverse avarii ale imobilelor persoanelor fizice de pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 4, avarii ce au dus la punerea în pericol a siguranței cetățenilor, datorită căderii unor elemente de fațadă ale acestor imobile.

Situațiile de urgență sunt acele situații deosebite, de natură să pună în pericol siguranța și integritatea corporală sau care pot genera prejudicii materiale.

Analizând prevederile HCLS4 nr. 119/2016, s-a constatat că aceasta a prevăzut doar situațiile în care ajutoarele de urgență se pot acorda proprietarilor de imobile din blocurile de locuințe însă, adesea elementele avariate de situațiile deosebite pot afecta și imobilele locuințe individuale ale proprietarilor (case de locuit), generând potențiale pericole pentru cetățeni.

De asemenea, lipsa unor prevederi legale privind măsurile de ajutor adresate proprietarilor de locuințe individuale, poate genera anumite situații posibil discriminatorii în raport cu proprietarii imobilelor din blocurile de locuințe.

Mai mult, populația din zonele de case, majoritatea zone protejate, este una îmbătrânită, proprietarii fiind unii dintre cei mai vechi locuitori ai sectorului 4, oameni care de-a lungul timpului au contribuit cel mai mult la bugetul Sectorului 4.

De altfel, proprietarii imobilelor constituite în asociații de proprietari mai beneficiază și de prevederile Ordonanței de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de costuri reduse privind lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, prin refacerea fațadelor și elementelor deteriorate ale imobilelor.

Având în vedere motivele de mai sus, considerăm că se impune ca Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4 să vină în sprijinul persoanelor/familiilor cu venituri reduse/fără venituri care sunt proprietarii imobilelor situate în blocurile de locuințe în aceeași măsură în care sprijinul este acordat și persoanelor fizice proprietari ai locuințelor individuale, ce necesită reabilitarea/consolidarea elementelor de fațadă, conform expertizelor tehnice.

Față de cele arătate, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S.4 nr. 119/29.11.2016 privind acordarea unor ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor în vederea depășirii unor situații deosebite ce pot pune în pericol siguranța și integritatea corporală a cetățenilor sau care pot genera prejudicii materiale

**DIRECTOR GENERAL**

**Dragoș Vasile HELMIUS**

