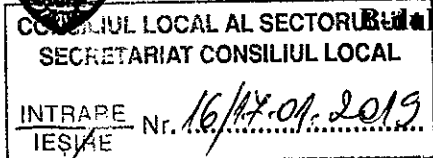




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

București, Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, Sector 4



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind predarea documentațiilor tehnico-economice și transferul integral al fondurilor de la Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 către Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării obiectivului de investiții ”Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018”

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 472/17.01.2019 al Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Văzând Rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 227/13.09.2017, privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 332/13.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018”;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i), alin (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea de către Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 către Sectorul 4 al Municipiului București, a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivului de investiții ”Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018”, în vederea implementării și derulării investiției.

Art.2 Se transferă integral fondurile necesare implementării și derulării investiției prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, din bugetul propriu al Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 în bugetul propriu al Sectorului 4 al Municipiului București.

Art. 3 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 și Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea va fi efectuată de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează,

Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation

RIR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei 12-18, Grand Arena, Etaj 1

Sector 4 , București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 16/17.01.2019
IEȘIRE

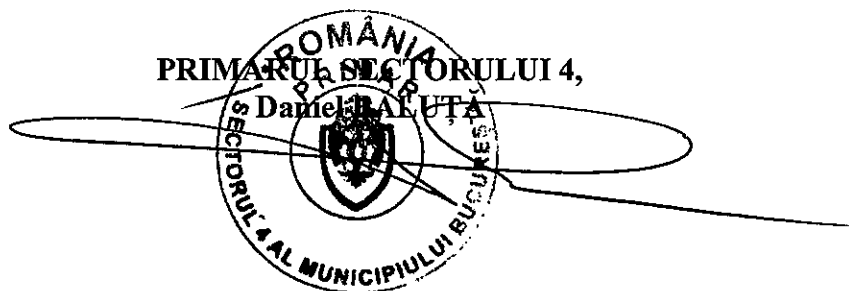
EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 472/17.01.2019 al Direcției Investiții-Serviciul Investiții;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 332/13.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018";

Pentru a crea un mediu educațional sigur, pentru îmbunătățirea și modernizarea condițiilor de desfășurare a activităților școlare și pentru continuarea programului de amenajare la școlile și grădinițele din sectorul 4, prin raportul de specialitate al Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 se identifică necesitatea demarării urgente a lucrărilor de amenajare a spațiului cu funcțiunea de grădiniță, iar inițierea unei proceduri noi de achiziție publică de către această direcție ar duce la întârzierea lucrărilor și afectarea mediului educațional.

Ca atare, propun spre aprobarea Consiliului Local Sector 4, proiectul de hotărâre privind **predarea documentațiilor tehnico-economice și transferul integral al fondurilor de la Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 către Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea implementării obiectivului de investiții "Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018"**

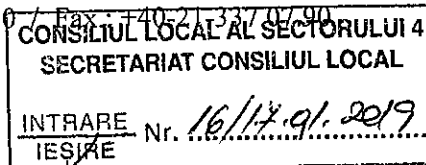




SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT SECTOR 4
B-dul Metalurgie nr. 12-18, etj. 1, sector 4, București
CIF: 38248861, e-mail: office@dau.ro, Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax: +40-21-337.07.90

Nr. 472/17.01.2019



RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea documentațiilor tehnico-economice și transferul integral al fondurilor de la Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 către Aparatul propriu al Sectorului 4 pentru obiectivul de investiții

”Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018”

Ținând seama de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 227/13.09.2017 privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

- Procedurii proprii nr. 4304/25.06.2018 privind achiziția publică de servicii din categoria celor cuprinse în art. 29 alin (1) lit a. din Legea 98/2016, Rev 1, prin care Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4, a închiriat un spațiu în suprafață de 1824 mp situat în Complexul rezidențial deținut de societatea Vista Rezidențial Berceni S.R.L., conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018, în vederea asigurării continuității activităților de învățământ pe durata lucrărilor de modernizare și consolidare a grădinițelor din sectorul 4;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 332/13.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018”,

Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 are ca obiectiv sprijinirea domeniului educational ca pilon important al dezvoltării, iar autoritățile locale au obligația de a lua toate măsurile necesare pentru crearea unui mediu sigur și adecvat pentru desfășurarea activității educaționale, în conformitate cu toate prevederile legale.

În acest sens, se urmărește derularea unui amplu program de renovare și amenajare la școlile și grădinițele din sectorul 4, pentru a îmbunătăți și moderniza condițiile de desfășurare a activităților de învățământ.

Concomitent cu lucrările de amenajare a grădinițelor s-a constatat ca numărul mare de copii din Sectorul 4, care beneficiază de activitățile educaționale, a determinat necesitatea amenajării unor spații suplimentare care să deservească domeniul educational, în concordanță cu asigurarea unui climat de siguranță, la standarde europene.

Ținând cont de faptul că Aparatul propriu al Sectorului 4 are încheiat acordul cadru cu nr. 69090/27.12.2017 privind executarea lucrărilor de construcții și instalații pentru reparații curente la clădirile de pe raza Sectorului 4 și că demararea unei proceduri noi de achiziție publică de către Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 ar duce la întârzierea lucrărilor de amenajare a spațiului deținut în complexul rezidențial Vista Rezidențial S.R.L. propunem predarea

documentației tehnico-economice și transferul fondurilor deținute de direcție către ordonatorul principal de credite.

Având în vedere motivele invocate mai sus, propunem spre aprobare predarea de către Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4 către Aparatul propriu al Sectorului 4, a documentațiilor tehnico-economice și transferul integral al fondurilor aferente obiectivului de investiții "Amenajare spațiu cu funcțiunea de grădiniță în ansamblul rezidențial deținut de Vista Rezidențial Berceni S.R.L. conform contractului de închiriere nr. 72/15.11.2018"

DIRECTOR GENERAL,

