



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru un număr de 27 blocuri de locuințe incluse în „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030 ”

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Biroul Eficiență Energetică nr. P.9.3/106/10.12.2018;
Prevederile art. 11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile art.11 din Norma metodologică de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Ordinul nr.163/540/23/2009 cu completările și modificările ulterioare;
În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) litera i) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru un număr de 27 blocuri de locuințe incluse în „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,, prevăzuți în **Anexele nr.1- 27**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 13.12.2018.



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Gheorghe Ion nr. 9 bloc 102 scara 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,766,974.84 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2,468,356.24 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	659.49 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,766,974.84 / 2,468,356.24lei

Anul I: 2,766,974.84 / 2,468,356.24lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 54

A_{u_bloc} = 3742.85 mp;

Anul construirii: 1981

Regim de inaltime: S+P+8

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Gheorghe Ion nr. 9 bloc 102 scara 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,793,030.68 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2,491,864.39 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	665.77 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,793,030.68 / 2,491,864.39lei

Anul I: 2,793,030.68 / 2,491,864.39lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 54

$A_{u_bloc} = 3742.85$ mp;

Anul construirii: 1981

Regim de inaltime: S+P+8

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Izvorul Rece nr. 3 bloc S14 scara A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,805,498.08 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 4,283,364.48 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	547.40 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,805,498.08 / 4,283,364.48lei

Anul I: 4,805,498.08 / 4,283,364.48lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 132

$A_{u_bloc} = 7824.96$ mp;

Anul construirii: 1977

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Izvorul Rece nr. 3 bloc S14 scara B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,805,498.08 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 4,283,364.48 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	547.40 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,805,498.08 / 4,283,364.48lei

Anul I: 4,805,498.08 / 4,283,364.48lei

URATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 132

A_{u_bloc} = 7824.96 mp;

Anul construirii: 1977

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Luica nr. 45 bloc III/VII

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6,415,197.02 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 5,721,282.58 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	558.03 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6,415,197.02 / 5,721,282.58lei

Anul I: 6,415,197.02 / 5,721,282.58lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

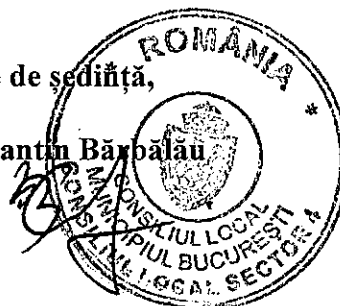
Nr. Apartamente: 158

$A_{u_bloc} = 10252.70$ mp;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de sesiune,
Cosmin Constantin Bărbăleu



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Moldovita nr. 16 bloc M2D9/1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **15,113,190.18 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **13,484,973.99 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	552.71 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 15,113,190.18 / 13,484,973.99lei

Anul I: 15,113,190.18 / 13,484,973.99lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 352

$A_{u_bloc} = 24397.82$ mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Nitu Vasile nr. 28 bloc 36 scara 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,728,322.30 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **3,330,321.90 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	716.01 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,728,322.30 / 3,330,321.90lei

Anul I: 3,728,322.30 / 3,330,321.90lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 72

$A_{u_bloc} = 4651.20$ mp;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+8

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Nitu Vasile nr. 46 bloc 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,273,274.83 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **2,922,167.77 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	688.17 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **3,273,274.83 / 2,922,167.77lei**

Anul I: **3,273,274.83 / 2,922,167.77lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

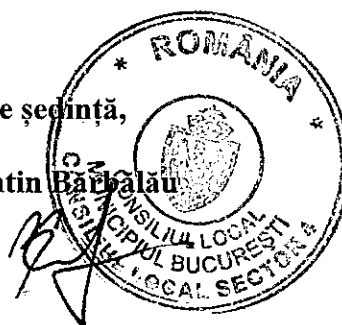
Nr. Apartamente: 60

$A_{u_bloc} = 4246.27$ mp;

Anul construirii: 1965

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Nitu Vasile nr. 36 bloc 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **1,943,887.55 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **1,732,796.69 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	678.57 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,943,887.55 / 1,732,796.69lei

Anul I: 1,943,887.55 / 1,732,796.69lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_bloc} = 2553.60$ mp;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,

Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Nitu Vasile nr. 38-40 bloc 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	2,715,475.01 lei,
Constructii-montaj (C + M):	2,418,389.51 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	558.03 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,715,475.01 / 2,418,389.51lei

Anul I: 2,715,475.01 / 2,418,389.51lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 65

$A_{u_bloc} = 4333.82$ mp;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Nitu Vasile nr. 42 bloc 2 scara 1,2,3,4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,917,486.59 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **3,498,287.65 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	684.97 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **3,917,486.59 / 3,498,287.65lei**

Anul I: **3,917,486.59 / 3,498,287.65lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u_bloc} = 5107.20$ mp;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,

Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Nitu Vasile nr. 44 bloc 3 scara 1,2,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termoizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,197,952.60 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **2,854,210.39 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	672.17 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,197,952.60 / 2,854,210.39lei

Anul I: 3,197,952.60 / 2,854,210.39lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

$A_{u_bloc} = 4246.27$ mp;

Anul construirii: 1965

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Bărbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Nitu Vasile nr. 48 bloc 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,258,210.38 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **2,908,576.29 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	684.97 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **3,258,210.38 / 2,908,576.29lei**

Anul I: **3,258,210.38 / 2,908,576.29lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

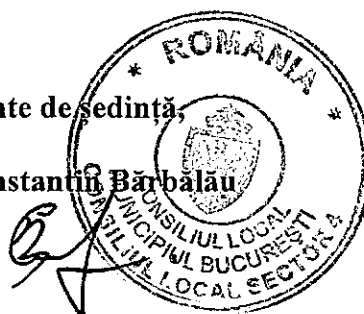
Nr. Apartamente: 60

$A_{u_bloc} = 4246.27$ mp;

Anul construirii: 1965

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Barbalău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**Imobil
Oltenitei nr. 77 bloc G6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,740,275.38 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3,332,933.91 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	552.71 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,740,275.38 / 3,332,933.91lei

Anul I: 3,740,275.38 / 3,332,933.91lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):


Nr. Apartamente: 87

A_{u_bloc} = 6030.14 mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Oltenitei nr. 79 bloc G7 Turn

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,775,795.95 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3,364,981.36 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	558.03 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,775,795.95 / 3,364,981.36lei

Anul I: 3,775,795.95 / 3,364,981.36lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 87

$A_{u_bloc} = 6030.14$ mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de sedință,

Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"Imobil
Oltenitei nr. 81 bloc 6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 8,701,590.90 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 7,779,860.88 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	709.13 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 8,701,590.90 / 7,779,860.88lei

Anul I: 8,701,590.90 / 7,779,860.88lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

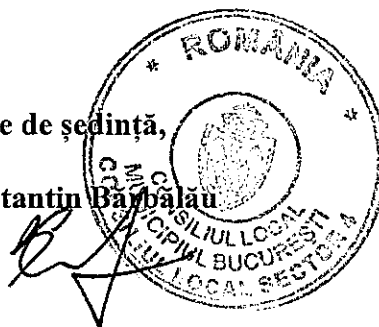
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 148

 $A_{u_bloc} = 10971.01$ mp;

Anul construirii: 1967

Regim de inaltime: S+P+8

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălaș

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Podarului nr. 2-4 bloc F1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,872,612.90 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 1,669,182.95 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	684.97 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,872,612.90 / 1,669,182.95lei

Anul I: 1,872,612.90 / 1,669,182.95lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

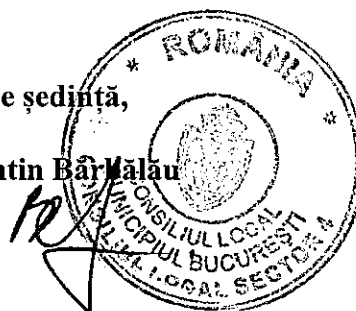
Nr. Apartamente: 30

 $A_{u_bloc} = 2436.86$ mp;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Podarului nr. 6 bloc F3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 935,246.82 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 830,691.52 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	681.77 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 935,246.82 / 830,691.52lei

Anul I: 935,246.82 / 830,691.52lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

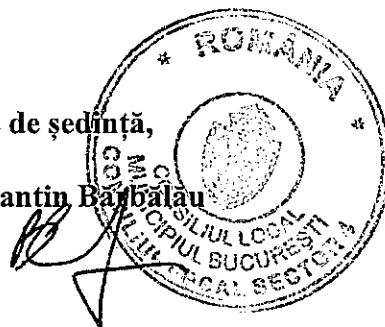
Nr. Apartamente: 15

$A_{u_bloc} = 1218.43$ mp;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Raul Mara nr. 10 bloc M4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **1,054,104.73 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **937,041.33 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	684.97 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,054,104.73 / 937,041.33lei

Anul I: 1,054,104.73 / 937,041.33lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 20

A_{u_bloc} = 1368.00 mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Babalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Raul Mara nr. 15 bloc M2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,054,104.73 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 937,041.33 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	684.97 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,054,104.73 / 937,041.33lei

Anul I: 1,054,104.73 / 937,041.33lei

DŪRATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 20

A_{u_bloc} = 1368.00 mp;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Tohani nr. 1 bloc 30 scara 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,496,894.58 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 4,008,935.25 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	560.68 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,496,894.58 / 4,008,935.25lei

Anul I: 4,496,894.58 / 4,008,935.25lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u_bloc} = 7150.08$ mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Tohani nr. 3 bloc 31 scara 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,391,600.71 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3,913,936.78 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	547.40 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,391,600.71 / 3,913,936.78lei

Anul I: 4,391,600.71 / 3,913,936.78lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u_bloc} = 7150.08$ mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalau



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Turnu Magurele nr. 19 bloc S1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **32,479,496.68 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **18,542,777.34 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	710.51 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 32,479,496.68 / 29,055,476.28lei

Anul I: 32,479,496.68 / 29,055,476.28lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

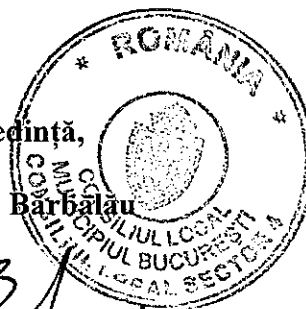
Nr. Apartamente: 590

A_{u_bloc} = 26098.00 mp;

Anul construirii: 1966

Regim de inaltime: S+P+9

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 28A bloc II/31 scara A,B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3,516,344.43 lei,
din care	
Constructii-montaj (C + M):	3,132,390.21 lei
INVESTITIA SPECIFICA:	542.08 lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,516,344.43 / 3,132,390.21lei

Anul I: 3,516,344.43 / 3,132,390.21lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

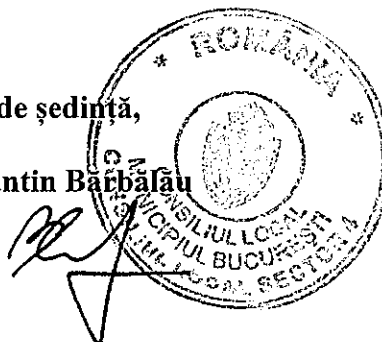
A_{u_bloc} = 5778.43 mp;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+10

Președinte de ședință,

Cosmin Constantin Barbălaș



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Emil Racovita nr. 2 bloc R18

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,057,478.59 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,621,997.16 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	653.21 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,057,478.59 / 3,621,997.16lei

Anul I: 4,057,478.59 / 3,621,997.16lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

A_{u_bloc} = 5544.96 mp;

Anul construirii: 1964

Regim de inaltime: S+P+9

Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Barbalău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Vatra Dornei nr. 7 bloc F4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **927,579.86 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **823,663.19 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	665.77 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 927,579.86 / 823,663.19lei

Anul I: 927,579.86 / 823,663.19lei

URATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 15

$A_{u_bloc} = 1237.16$ mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de ședință,

Cosmin Constantin Bărbălău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Vatra Dornei nr. 9 bloc E4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,090,275.32 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 1,863,573.80 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	672.17 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,090,275.32 / 1,863,573.80lei

Anul I: 2,090,275.32 / 1,863,573.80lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_bloc} = 2772.48$ mp;

Anul construirii: 1967

Regim de inaltime: S+P+4

Președinte de sedință,
Cosmin Constantin Bărbalau

