



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metaturgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 472 20.11.2018  
IESIRE

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 336/28.11.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici -faza Proiect Tehnic – pentru obiective de investiții de pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. P.9.1/1193/15.11.2018 al Direcției Investiții – Serviciul Investiții;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor cuprinse la art. 45 alin.(2), art. 81 alin.(2) lit. i) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă reactualizarea documentației tehnico-economice, precum și valorile rezultate în urma acestei actualizări, pentru obiectivul de investiții “Supralărgire Șos. Berceni (Șos. Olteniței până la limita administrativă – Șos. Centură): Tronson II - str. Ion Iriceanu și stația metrou IMGB (supralărgire), Tronson III - stația de metrou IMGB și linia de centură”, prevăzut la punctul 3 din Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 4 nr. 336/28.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Nr.Crt	Denumire Obiectiv	Valoare C+M inclusiv T.V.A. - lei-	Valoare totală investiție inclusiv T.V.A - lei-
3	Supralărgire Șos. Berceni (Șos. Olteniței până la limita administrativă – Șos. Centură): Tronson II - str. Ion Iriceanu și stația metrou IMGB (supralărgire), Tronson III - stația de metrou IMGB și linia de centură;	26.425.738,593	29.862.986,576

**Art. II.** Se înlocuiește Anexa nr. 4 la H.C.L. Sector 4 nr. 336/28.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, cu Anexa la prezenta hotărâre.

---

**Art.III.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează**

Conform Legii nr.215/2001

**Secretarul Sectorului 4**

**Diana Anca ARTENE**

**DEVIZUL GENERAL  
REACTUALIZARE**

conform Hotararii nr. 907/2016

**SUPRALARGIREA SOS. BERCENI (SOS. OLTENITEI PANA LA LIMITA ADMINISTRATIVA) – SOS. CENTURA:**

**TRONSON II - STR. ION IRICEANU SI STATIA DE METROU I.M.G.B. (SUPRALARGIRE),**

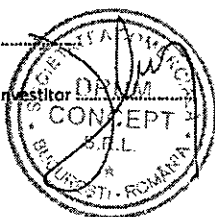
**TRONSON III - STATIA DE METROU I.M.G.B. SI LINIA DE CENTURA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	(19%)	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	1,890,756.303	359,243.700	2,250,000.003
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1,890,756.303</b>	<b>359,243.700</b>	<b>2,250,000.003</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2.1	Retea pluviala	2,207,907.750	419,502.470	2,627,410.220
2.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000
2.3	Dotari	1,536,253.000	291,888.070	1,828,141.070
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>3,744,160.750</b>	<b>711,390.540</b>	<b>4,455,551.290</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1.	Studii	0.000	0.000	0.000
3.1.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,500.000	0.000	3,500.000
3.3.	Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare	396,922.613	75,415.290	472,337.903
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	101,269.763	19,241.250	120,511.013
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.000	0.000	0.000
3.5.6	Proiect tehnic si Detalii de executie	295,652.850	56,174.040	351,826.890
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7.	Consultanta	182,921.850	34,755.150	217,677.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	182,921.850	34,755.150	217,677.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistenta tehnica	26,187.310	4,975.590	31,162.900
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigentie de santier	26,187.310	4,975.590	31,162.900
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>609,531.773</b>	<b>115,146.030</b>	<b>724,677.803</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	(19%)	(inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	15,057,585.970	2,860,941.330	17,918,527.300
4.1.1.	SUPRALARGIREA SOS. BERCENI (SOS. OLTENITEI PANA LA LIMITA ADMINISTRATIVA) – SOS. CENTURA: TRONSON II - STR. ION IRICEANU SI STATIA DE METROU I.M.G.B. (SUPRALARGIRE), TRONSON III - STATIA DE METROU I.M.G.B. SI LINIA DE CENTURA	15,057,585.970	2,860,941.330	17,918,527.300
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,514,000.000	287,660.000	1,801,660.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>16,571,585.970</b>	<b>3,148,601.330</b>	<b>19,720,187.300</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1.	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 90%	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului (2.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 10%	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	222,462.040	0.000	222,462.040
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	82,857.930	0.000	82,857.930
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,571.590	0.000	16,571.590
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	111,032.520	0.000	111,032.520
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	12,000.000	0.000	12,000.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	2,092,527.850	397,580.290	2,490,108.140
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,314,989.890</b>	<b>397,580.290</b>	<b>2,712,570.180</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>25,131,024.686</b>	<b>4,731,961.890</b>	<b>29,862,986.576</b>
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		<b>22,206,503.023</b>	<b>4,219,235.570</b>	<b>26,425,738.593</b>

Data: .....

Beneficiar/Investitor



M

A



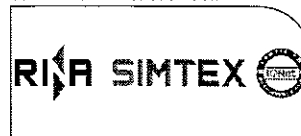
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation



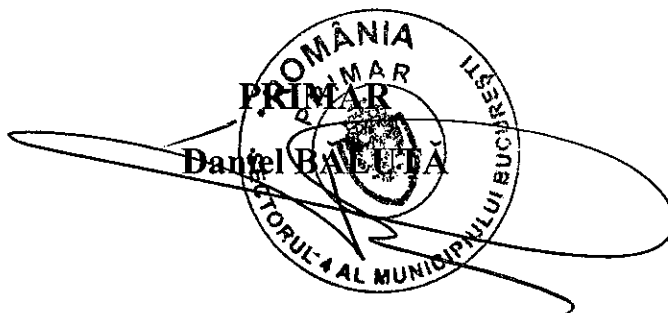
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 472 20.11/2018  
IEȘIRE

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Urmare a raportului de specialitate nr. P.9.1/1193/15.11.2018 al Direcției Investiții – Serviciul Investiții, privind necesitatea reactualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Supralărgire Șos. Berceni (Șos. Olteniței până la limita administrativă – Șos. Centură): Tronson II - str. Ion Iricianu și stația metrou IMGB (supralărgire), Tronson III - stația de metrou IMGB și linia de centură”, propun spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 4 în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(2) și art.81 alin.(2) lit.i) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 336/28.11.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici -faza Proiect Tehnic – pentru obiective de investiții de pe raza Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

Member of CISQ Federation

**RISA SIMTEX**

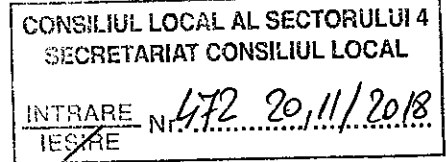
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA INVESTIȚII**  
**SERVICIUL INVESTIȚII**  
**Nr. P.9.1/ 1193/15.11.2018**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

Sectorul 4 al Municipiului București derulează în baza Acordului Cadru "Realizare lucrări de reparații curente, modernizări și sistematizare pe verticală la străzi, inclusiv parcări aflate în administrarea consiliului local sector 4, București (proiectare și execuție)" contractul subsecvent de lucrări nr.15, unde se regăsește obiectivul de investiții: *Supralărgire Șoseaua Berceni, tronsoanele II-III, str. Ion Iriceanu și stația de metrou IMGB(tronson II), stația de metrou IMGB și linia de centură (tronson III).*

Realizarea acestei investiții are ca scop fluidizarea traficului rutier, cu impact pozitiv deosebit pentru cei ce locuiesc/și desfășoară activitatea la limita administrativă a sectorului 4 și nu numai .

Dezvoltarea infrastructurii prin redimensionarea arterelor supraaglomerate, va contribui la ridicarea calității vieții locuitorilor, la creșterea gradului de dotare a zonei, la mărirea confortului urban, îmbunătățirea calității mediului, precum și la dezvoltarea economică durabilă.

Având în vedere faptul că pe tronsonul de drum la care facem referire, nu există rețea de canalizare pentru colectarea apelor pluviale, se află în proces de pre-implementare programul desfășurat de Primăria Municipiului București, "Colector principal de canalizare Cheile Turzii". Ținând cont de aceste aspect, în avizul emis de APA NOVA pentru execuția lucrării de supralărgire a șoselei Berceni, este prevăzută identificarea și aplicarea unei soluții tehnice cuprinzătoare pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale, până la punerea în funcțiune a noii canalizări.

Întrucât s-a constatat că în urma precipitațiilor abundente se acumulează o mare cantitate de apă pe carosabil, ceea ce conduce la desfășurarea traficului în condiții ce pun în pericol integritatea participanților la trafic, iar investiția "Colector principal de canalizare Cheile Turzii" nu este încă implementată, este necesară intervenția de urgență pentru asigurarea circulației rutiere în condiții de siguranță. Astfel, s-a procedat la actualizarea proiectului tehnic și devizului general, pentru punerea în aplicare a soluției cerute de avizul APA NOVA.

Având în vedere cele menționate anterior, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici conform Anexelor la prezentul, în conformitate cu documentația tehnico-economică, pentru obiectivul de investiții *Supralărgire Șoseaua Berceni, tronsoanele II-III, str. Ion Iriceanu și stația de metrou IMGB(tronson II), stația de metrou IMGB și linia de centură (tronson III), spre analiză și vot.*

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

Anna Maria VASILE

**p.DIRECTOR EXECUTIV,**

Cătălin Nicolae TURCU

**ȘEF SERVICIU,**

Mihai Adrian ENACHE

Redactat: Andreia Halmagyi