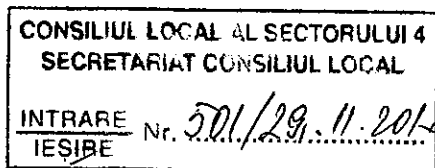




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind îndreptarea unor erori materiale din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 în vederea închirierii imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

Consiliul Local al Sectorului 4;

Analizând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4, precum și Raportul de specialitate al Direcției Gospodărire Locală cu nr.P.18/6006/29.11.2018;

Luând act de rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 22/30.08.2012 privind revenirea clădirilor și terenurilor ce se află în folosința gratuită a S.C. Amenajarea Domeniului Public și Privat Sector 4 S.A. în administrarea Consiliului Local Sector 4;

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 130/31.05.2017 privind revenirea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a clădirilor situate în Șoseaua Olteniței nr. 9, sector 4, din folosința gratuită a S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A.;

Văzând prevederile art. 8 alin. (4) și art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (4) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă îndreptarea unor erori materiale din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 în vederea închirierii imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, după cum urmează:

1. În titlul hotărârii se va citi „...și închirierea imobilelor...” în loc de „...în vederea închirierii imobilelor...” iar titlul va avea următorul cuprins:

”Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 și închirierea imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4”

2. La art. 1 din hotărâre se va citi „...și închirierea imobilelor...” în loc de „...în vederea închirierii imobilelor...”, iar art.1 va avea următorul cuprins:

”Se aprobă Procedura privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 și închirierea imobilelor – teren în suprafață de 11.908,22 mp și clădiri în suprafață de 1470,20 mp, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, Anexă la prezenta.”

3. La paragraful nr. 6 din preambulul hotărârii se va citi "...art. 45 alin. (3)..." în loc de "...art. 45 alin. (2)..., acesta având următorul cuprins:

" În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (4) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;"

4. La art. 32 din Anexa hotărârii se va citi "... din motive imputabile..." în loc de "...din motive independente de voința lor...", iar art. 32 va avea următorul cuprins:

"În ipoteza în care nu se prezintă niciun ofertant, o noua licitație publică cu strigare se va reorganiza în condiții identice și la același preț de pornire, cu mențiunea ca ofertanții inițiali, care din motive imputabile nu s-au prezentat la licitațiile pentru care au depus oferte, pierd dreptul de a mai participa la procedurile ulterioare organizate pentru închirierea imobilelor."

Art. II. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea se va efectua prin Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează,
conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



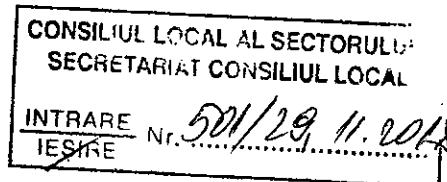
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, Et. 1, Sector 4, Bucuresti
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.18/6006/29.11.2018 al Direcției Gospodărire Locală prin care se justifică necesitatea îndreptării unor erori materiale identificate în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018;

Luând în considerare prevederile art. 8 alin. (4) și art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propun adoptarea proiectului de hotărâre privind îndreptarea unor erori materiale din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 în vederea închirierii imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

PRIMARUL ROMÂNIA
PRIMAR
DANIEL TÂMBULEA
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

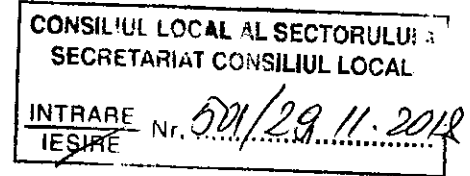


APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 ,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Gospodărire Locală
Nr.P.18/6006/29.11.2018



Raport de specialitate

Consiliul Local Sector 4 a aprobat prin hotărârea nr. 150/14.06.2018 Procedura privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 în vederea închirierii imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

Aceasta hotărâre a fost adoptată pentru respectarea prevederilor legale privind valorificarea prin închiriere a imobilelor - teren în suprafață de 11.908,22 mp și clădiri în suprafață de 1470,20 mp, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4.

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4) coroborat cu art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-au constatat anumite erori în cuprinsul hotărârii care necesită remedierea lor, pentru a nu prejudicia înțelesul juridic al normei instituite.

O eroare identificată privește textul art. 32 din Anexa hotărârii care în mod nelegal restrânge posibilitatea participării ofertanților la procedură întrucât nu s-au putut prezenta la licitație din motive neimputabile lor, propunerea de îndreptare a erorii fiind:

1. La art. 32 din Anexa hotărârii se va citi "... din motive imputabile..." în loc de "...din motive independente de voința lor...", iar art. 32 va avea următorul cuprins:

"În ipoteza în care nu se prezintă niciun ofertant, o noua licitație publică cu strigare se va reorganiza în condiții identice și la același preț de pornire, cu mențiunea ca ofertanții inițiali, care din motive imputabile nu s-au prezentat la licitațiile pentru care au depus oferte, pierd dreptul de a mai participa la procedurile ulterioare organizate pentru închirierea imobilelor."

Alte erori identificate au ca scop remedierea clarității textului din cuprinsul hotărârii ce trebuie să exprime fără posibilități de interpretare conținutul normei juridice, modificările propuse fiind:

2. La art. 1 din hotărâre se va citi ",...și închirierea imobilelor..." în loc de "...în vederea închirierii imobilelor...", iar art.1 va avea următorul cuprins:

"Se aprobă Procedura privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 și închirierea imobilelor – teren în suprafață de 11.908,22 mp și clădiri în suprafață de 1470,20 mp, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, Anexă la prezenta."



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 ,
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

3. În titlul hotărârii se va citi „...și închirierea imobilelor...” în loc de „...în vederea închirierii imobilelor...” iar titlul va avea următorul cuprins:

”Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 și închirierea imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4”.

Întrucât Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 are ca obiect închirierea unor bunuri imobile aflate în patrimoniul Consiliului Local Sector 4, este necesar ca și temeiul legal invocat pentru adoptarea acesteia să fie rectificat, în sensul art. 45 alin. (3): ”Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție”, astfel că modificarea propusă este:

4. La paragraful nr. 6 din preambulul hotărârii se va citi ”...art. 45 alin. (3)...” în loc de ”...art. 45 alin. (2)..., acesta având următorul cuprins:

” În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (4) precum și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”.

Ca urmare, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind îndreptarea unor erori materiale din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 150/14.06.2018 pentru aprobarea Procedurii privind desfășurarea licitației publice cu strigare de către Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 în vederea închirierii imobilelor, teren și clădiri, situate în Șos. Berceni nr. 38A, sector 4, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

DIRECTOR EXECUTIV

Marian SIMION