



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRABE	Nr. 319/24.07.2018
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCLS4 nr.243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare
”Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al
Municipiului București – CPE 2” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea
depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin
Programul Operațional Regional 2014-2020

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Investiții și al Direcției Economice, nr. P9/1230/23.07.2018
- Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- Hotărârea Guvernului nr.398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică lit. a) și b) ale art. 2 din HCLS4 nr. 243/29.09.2017, cu modificările ulterioare, care vor avea următorul cuprins:

“2.Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

- a) valoarea totală a proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2”, în cuantum de 14 863 871,47 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 14 742 482,94 lei și valoarea totală neeligibilă de 121 388,53;
- b) contribuția proprie în proiect a Sectorului 4 al Municipiului București și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 6 018 381,71 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5 896 993,18 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2”.

Art.II. Se aprobă modificarea Anexei din HCL 243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE2” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, conform **Anexei** care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. III. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

Contrasemnează
Conform Legii nr. 215/2001
**Secretarul Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Categoriile My SMIS	Subcategoriile My SMIS
		Baza	TVA eligibilă	ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL			
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8		
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	38
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	193.069,74	36.683,25	229.752,99	0,00	0,00	0,00	229.752,99	12	39
TOTAL CAPITOL 1		193.069,74	36.683,25	229.752,99	0,00	0,00	0,00	229.752,99		
CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13	40
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14	42
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.500,00	2.565,00	16.065,00	0,00	0,00	0,00	16.065,00	14	43
3.3	Proiectare și inginerie	215.875,26	41.016,30	256.891,56	0,00	0,00	0,00	256.891,56	14	44
3.4	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14	45
3.5	Asistență tehnică	365.797,73	69.501,57	435.299,30	0,00	0,00	0,00	435.299,30	14	46
TOTAL CAPITOL 3		595.172,99	113.082,87	708.255,86	0,00	0,00	0,00	708.255,86		
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	8.921.201,14	1.695.028,22	10.616.229,36	74.200,33	14.098,06	88.298,39	10.704.527,74	15	53
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări active necorporale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15	54
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	1.339.333,80	254.473,43	1.593.807,23	27.806,84	5.283,30	33.090,13	1.626.897,36	15	56
TOTAL CAPITOL 4		10.260.534,94	1.949.501,65	12.210.036,59	102.007,17	19.381,35	121.388,52	12.331.425,11		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	259.388,14	49.283,75	308.671,89	0,00	0,00	0,00	308.671,89	16	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	207.249,50	39.377,41	246.626,91	0,00	0,00	0,00	246.626,90	16	57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	52.138,64	9.906,34	62.044,98	0,00	0,00	0,00	62.044,98	16	58
5.2	Comisioane, cote, taxe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17	59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.012.975,31	192.465,31	1.205.440,62	0,00	0,00	0,00	1.205.440,62	18	60
TOTAL CAPITOL 5		1.272.363,45	241.749,06	1.514.112,51	0,00	0,00	0,00	1.514.112,50		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate										
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	29.700,00	5.643,00	35.343,00	0,00	0,00	0,00	35.343,00	8	17
TOTAL CAPITOL 6		29.700,00	5.643,00	35.343,00	0,00	0,00	0,00	35.343,00		
CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect										
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	37.800,00	7.182,00	44.982,00	0,00	0,00	0,00	44.982,00	7	15
TOTAL CAPITOL 7		37.800,00	7.182,00	44.982,00	0,00	0,00	0,00	44.982,00		
TOTAL GENERAL		12.388.641,12	2.353.841,82	14.742.482,94	102.007,17	19.381,35	121.388,53	14.863.871,47		
din care										
C+M		10.660.854,18	2.025.562,29	12.686.416,48	98.432,78	18.702,23	117.135,01	12.803.551,48		

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE		
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	14.863.871,47	
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	121.388,53	
b.	Valoarea totală eligibilă	14.742.482,94	
II	Contribuția proprie, din care :	6.018.381,71	
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	5.896.993,18	Corect
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	121.388,53	
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	8.845.489,76	

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	8.921.201,14	1.695.028,21	10.616.229,35	102.007,17	19.381,36	121.388,53	10.737.617,88
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	1.339.333,80	254.473,43	1.593.807,23	0,00	0,00	0,00	1.593.807,23
TOTAL cheltuieli măsurii din categoria I și II		10.260.534,94	1.949.501,65	12.210.036,59	102.007,17	19.381,36	121.388,53	12.331.425,12
3	Cheltuieli aferente C+M+E	11.673.829,49	2.218.027,61	13.891.857,10	102.007,17	19.381,35	121.388,52	14.013.245,62
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4 (4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	1.398.228,06	265.663,33	1.663.891,39				
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	1.663.891,39		DA				
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	647.311,63	122.989,21	770.300,84	0,00	0,00	0,00	770.300,84
8	Alte cheltuieli din buget neînchise în DEVIZ	67.500,00	12.825,00	80.325,00	0,00	0,00	0,00	80.325,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLAU



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

EXPUNERE DE MOTIVE

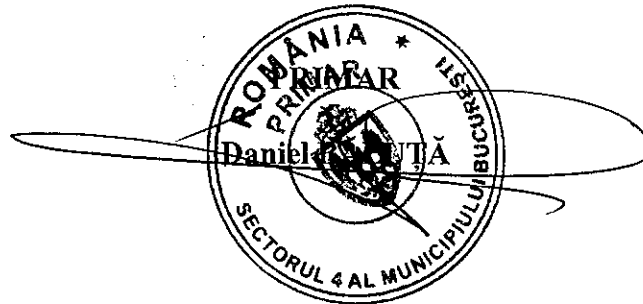
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 319/24.04.2018
IEȘIRE	

Prin raportul comun de specialitate nr. P9/1230/23.07.2018, Direcția Investiții și Direcția Economică, solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea de HCLS4 nr.243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare "Creșterea Performanței Energetice 2 pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2" și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțate și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Cererea de finanțare CPE 2 a fost depusă spre finanțare în cadrul "Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale", în apelul de proiecte până la data de 28.02.2018.

Examinând solicitarea de clarificări a Agenției de Dezvoltare Regională București Ilfov, aferentă cererii de finanțare 117578 - "Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București - CPE 2"

Având în vedere că cererea de finanțare se află în faza de precontractare, fiind admisă în urma analizei capacității administrative și a eligibilității, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre pentru modificarea de HCLS4 nr.243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare "Creșterea Performanței Energetice 2 pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2" și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțate și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020.



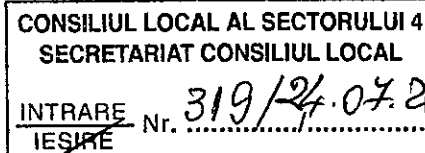


SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Investiții
P9/1230/23.07.2018



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Sectorul 4 al Municipiului a participat în cadrul apelului de proiecte Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale.

Cererea CPE 2 a fost depusă la data de 16.10.2017, fiind ulterior admisă din punct de vedere al capacității administrative și al eligibilității, precum și în urma etapei de evaluare tehnico-financiară.

În urma solicitării de clarificare anexată la prezentul raport, a fost actualizat Bugetul proiectului astfel încât valoarea cheltuielilor nerambursabile să reprezinte 60% din valoarea cheltuielilor eligibile. În urma actualizării Bugetului, au fost efectuate modificări la nivel de zecimale în ceea ce privește valoarea contribuției proprii și valoarea cheltuielilor nerambursabile.

Drept urmare, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea HCLS4 nr. 243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare ”Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțate și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, astfel:

1. Să aprobe modificarea lit. a) și b) ale art. 2 din HCLS4 nr.243/29.09.2017, care vor avea următorul cuprins:

“a) valoarea totală a proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2”, în cuantum de 14 863 871,47 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 14 742 482,94 lei și valoarea totală neeligibilă de 121 388,53;

b) contribuția proprie în proiect a Sectorului 4 al Municipiului București și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 6 018 381,71 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5 896 993,18 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 2”;



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

2. Să aprobe modificarea Anexei din HCL 243/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE2” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, cu anexa ce face parte integrată din proiectul de hotărâre.

Adminstrator Public,

Anna Maria VASILE
Anna Maria VASILE

**Direcția Economică
Director Executiv
George Cezar CIOCLEA**

George Cezar CIOCLEA

**Direcția Investiții
Director adjunct,
Cezar Radu SOARE**

Cezar Radu SOARE

**Întocmit,
Andrei Nadejde**

Andrei Nadejde