



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE NR. 26.0/14.06.2018
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 336/28.11.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici – faza Proiect Tehnic- pentru obiective de investiții de pe raza Sectorului 4, modificată și completată

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul de specialitate al Direcției Investiții – Serviciul Investiții nr. P.9.1/674/13.06.2018;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;
- În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1), art. 81 alin. (2) litera i) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice, precum și valorile rezultate în urma acestei actualizări, pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare în spic b-dul Alex. Obregia” prevăzut la pct. 8 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 336/28.11.2017, după cum urmează:

Nr.Crt	Denumire Obiectiv	Valoare C+M inclusiv T.V.A. - lei-	Valoare totală investiție inclusiv T.V.A - lei-
8	Amenajare parcare spic Bd. Alex. Obregia	11 857 022.47	13 767 081.36

Art.II. Se înlocuiește anexa nr. 9 la HCL nr. 336/28.11.2017, cu **Anexa** la prezenta hotărâre, care devine parte integrantă din HCL nr. 336/28.11.2017.

Art III. Celelalte prevederi ale H.C.L. S4 nr. 336/28.11.2017 rămân neschimbate.

Art.IV. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează

Conform Legii nr. 215/2001

Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

REALIZARE LUCRARI DE REPARATII CURENTE, MODERNIZARE SI SISTEMATIZARE PE VERTICALA LA STRAZI, INCLUSIV PARCARI AFLATE IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL SECTOR 4 BUCURESTI „AMENAJARE LOCURI DE PARCARE BULEVARDUL ALEXANDRU OBREGIA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	68 340.00	12 984.60	81 324.60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	256 800.00	48 792.00	305 592.00
Total Capitol 1		325 140.00	61 776.60	386 916.60
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3 500.00	665.00	4 165.00
3.3	Expertizare Tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	168 589.54	32 032.01	200 621.55
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	39 546.49	7 513.83	47 060.32
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5 632.32	1 070.14	6 702.46
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	123 410.73	23 448.04	146 858.77
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta Tehnica	62 581.00	11 890.39	74 471.39
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	62 581.00	11 890.39	74 471.39
Total Capitol 3		234 670.54	44 587.40	279 257.94
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9 895 544.43	1 880 153.44	11 775 697.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		9 895 544.43	1 880 153.44	11 775 697.87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93 765.48	17 815.44	111 580.92
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10 220.68	1 941.93	12 162.61
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	71 544.79	13 593.51	85 138.30
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	12 000.00	2 280.00	14 280.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	1 019 855.50	193 772.54	1 213 628.04
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		1 113 620.97	211 587.98	1 325 208.95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11 568 975.94	2 198 105.42	13 767 081.36
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10 220 684.43	1 893 138.04	11 857 022.47

* In preturi la data de 09.11.2017; 1 euro=4.6279 lei

Președinte de ședință,



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE
IESIRE**

Nr. 260/19.06.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare a raportului de specialitate nr. P.9.1/674/13.06.2018 al Serviciului Investiții și în vederea amenajării și modernizării bulevardului Alexandru Obregia, pentru a pune la dispoziția locuitorilor sectorului zone urbane moderne și civilizate, propun spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 4, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1) și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL S4 nr.336/28.11.2017, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici – faza Proiect Tehnic – pentru obiective de investiții de pe raza sectorului 4.

PRIMAR ROMANIA
PRIMAR
Daniel RALUT
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII
Nr. P.9.1/674/13.06.2018**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IESIRE

Nr. 260/14.06.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea H.C.L.336/28.11.2017, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici - faza Proiect Tehnic- pentru obiective de investiții de pe raza Sectorului 4

Sectorul 4 al Municipiului București derulează în prezent lucrări de amenajare și modernizare a spațiilor urbane și a spațiilor verzi în cele mai reprezentative zone ale sectorului, a principalelor bulevarde și intersecții, pentru a pune la dispoziția locuitorilor sectorului zone urbane moderne și civilizate.

Astfel, în baza acordului cadru nr.87851/05.12.2014 având ca obiect „Realizare lucrări de reparații curente, modernizări și sistematizare pe verticală la străzi, inclusiv parcări, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4”, a fost întocmit proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții *Amenajare parcări în spic b-dul Alex. Obregia*, inclus în contractul subsecvent nr.14.

Prin H.C.L. S4 nr. 336/28.11.2017 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru acest obiectiv de investiții.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor, pe bulevardul Alexandru Obregia s-a constatat necesitatea integrării în documentația tehnico-economică a unor noi lucrări aferente obiectivului de investiții *Amenajare parcări în spic b-dul Alex. Obregia*, lucrări necesare în vederea finalizării acestora.

Potrivit art.4 din H.C.G.M.B nr.126/2004 privind „Condițiile de refacere a sistemului rutier și pietonal de pe teritoriul Municipiului București”, în cazul în care în urma lucrărilor de amenajare, zona de stradă/trotuar afectată/afectat depășește 30% din lățimea acesteia/acestuia sau a unei benzi de circulație, se impune refacerea stratului de îmbrăcăminte (asfalt, beton, pavele) pe întreaga lățime a străzii/benzii de circulație/trotuarului.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Ca urmare a constatărilor efectuate de către dirigințele de șantier prin notele de constatare nr.02/01.03.2018, respectiv 03/01.03.2018, au fost emise de către proiectant dispozițiile de șantier nr.02/28.05.2018, respectiv 03/28.05.2018, însoțite de listele de cantități necesare, conform anexelor 1 și 2 la prezentul raport de specialitate.

Având în vedere faptul că finalizarea obiectivelor de investiții nu se va putea realiza fără lucrările și cantitățile specificate în anexele la prezenta, considerăm necesară suplimentarea lucrărilor și a listelor de cantități aferente obiectivului prevăzut la anexa 9 a H.C.L 336/28.11.2017.

Ținând cont de prevederile legislative, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. S.4 nr.336/28.11.2017 și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Anna Maria VASILE

p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU

ȘEF SERVICIU,

Mihai Adrian ENACHE

Redactat: Andreea HALMAGYI