



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

PROIECT

INTRARE
JESIRE

Nr. 266/26.06.2018
privind aprobarea

HOTĂRÂRE

cererea de finanțare „Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 4 „

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul comun de Specialitate al Direcției Investiții și al Direcției Economice nr. P9.1/740/25.06.2018;
- Vazând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4
- Programul Operațional (POR) 2014-2020;
- Ghidul Specific al Solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Clădiri rezidențiale;
- Hotărârea nr 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici, în conformitate cu documentația tehnico-economică, pentru cele 7 componente din cererea de finanțare „**Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 4**„ conform **Anexelor nr. 1-7** ce fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 23 sos. Oltenitei nr. 232, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2512,48247	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	2097,45484	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,31577	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,05614	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02596	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03018	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00214	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,37551	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,36919	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00419	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2512,48247/2097,45484 mii lei

Anul I:

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni(din care 3 -schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:60

$A_{u_locuinte}=6626,25$ mp

$A_{u_bloc}=5585,60$ mp

$A_d=8022,25$ mp

$A_c=819,65$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

77.87 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **643632.9 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000055 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **48.638 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Bloc A22 Aleea Somesul Mare nr. 6, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1229,95541	mii lei
Constructii-montaj(C+M)	1029,08763	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02537	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02227	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00310	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36277	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35507	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00310	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):1229,95541/1029,08763Anul I: **1229,95541/1029,08763**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,03 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **242520,07 kwh/an** in tone echivalent petrol **20,857x 10⁻⁶ Mtep;**
(1Mtep=11,628x10⁹ kWh).
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **53,35 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 82 str. Tulnici nr. 1, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1048,36584	mii lei
Constructii-montaj(C+M)	882,58408	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,29992	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07663	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,04380	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03283	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00423	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,38983	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,3800	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00560	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):1048,36584/882,58408

Anul I:

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni(din care 3 -schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:29

$A_{u_locuinte}=2264,00$ mp

$A_{u_bloc}=2264,00$ mp

$A_d=2830,92$ mp

$A_c=421,82$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

63.46 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **168498.7 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000014Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **21,998t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 1, sc 1,2,3, str. Padesu nr. 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3479,48434	mii lei
 din care		
Constructii-montaj(C+M)	2912,13287	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,34722	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02488	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02171	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00317	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00491	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,37763	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,36956	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00317	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3479,48434/2912,13287 mii lei

Anul I: 3479,48434/2912,13287 mii lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente 90

$A_{u_locuinte}=7711,51$ mp

$A_{u_bloc}=7711,51$ mp

$A_d=10326,99$ mp

$A_c=964,39$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76,13 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie 490425,97 **kwh/an** in tone echivalent petrol 0,000042**Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **107,89t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Bloc 20 Aleea Trestiana nr. 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea perofrmantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2297,00294	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	1917,39610	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,27913	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,04071	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01825	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02246	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00354	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,32476	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,31858	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00264	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):2297,00294/1917,39610 mii lei

Anul I: 2297,00294/1917,39610 mii lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:86

$A_{u_locuinte}=5904,00$ mp

$A_{u_bloc}=5904,00$ mp

$A_d=7578,78$ mp

$A_c=588,78$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1 consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

67,19 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **459419,20 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000040 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **42,94 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A13 Aleea Ciceu nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1234,34611	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	1033,18904	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02681	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02377	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36421	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35657	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00304	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):1234,34611/1033,18904

Anul I:

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni(din care 3 -schela)

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

76,25 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **242556,96 kwh/an** in tone echivalent petrol **20,860 10⁻⁶ Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **53,36 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 116, strada Mariuca nr 10, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1542,77278	mii lei
Constructii-montaj(C+M)	1288,82542	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25477	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,03895	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02197	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,01699	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00261	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,30506	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,29944	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00301	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1542,77278/1288,82542 mii lei

Anul I: 1542,77278/1288,82542 mii lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=4224,78\text{mp}$

$A_{u_bloc}=4224,78\text{ mp}$

$A_d=5073,58\text{ mp}$

$A_c=501,45\text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

66.12 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **289525.8 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000025Mtep;**

3..reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **34.586 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

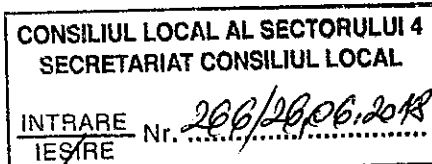


SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

EXPUNERE DE MOTIVE



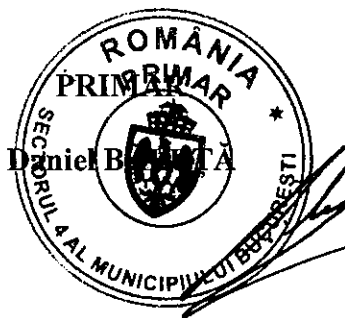
Prin raportul comun de specialitate, Direcția Investiții și Direcția Economică, solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea cheltuielilor aferente cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 4”.

Cererea de finanțare CPE 4 a fost depusă spre finanțare în cadrul “Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale”, în apelul de proiecte până la data de 28.02.2018.

În acest moment, cererea se află în faza de precontractare, fiind admisă în urma analizei capacității administrative și a eligibilității, dar și în urma evaluării tehnico-financiare. Cererea de finanțare cuprinde 7 blocuri de locuințe, după cum urmează:

- Componenta 1 – Blocul 23, Soseaua Oltenitei nr. 232
- Componenta 2 – Blocul A22, Aleea Somesul mare nr. 6
- Componenta 3 – Blocul 82, Strada Tulnici nr. 1
- Componenta 4 – Blocul 1, Strada Padesu nr. 4
- Componenta 5 – Blocul 20, Aleea Trestiana nr. 4
- Componenta 6 – Blocul A13, Aleea Ciceu nr. 2
- Componenta 7 – Blocul 116, Strada Mariuca nr. 10

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre în vederea aprobării cheltuielilor legate de proiectul CPE 4.





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

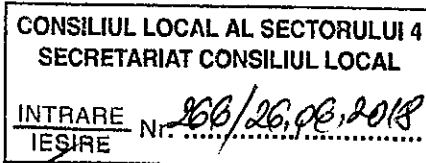


APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Investiții
Serviciul Investiții
P9.1/740/25.06.2018



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Sectorul 4 al Municipiului a participat în cadrul apelului de proiecte Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – *Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale.*

Obiectivul specific al acestei axe prioritare îl reprezintă creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Prioritatea de investiție 3.1 sprijină eficiența energetică, gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A fiind dedicată clădirilor rezidențiale, valoarea eligibilă a finanțării nerambursabile acordate este de minimum 100.000 euro și maximum 5 milioane euro.

În cadrul apelului de proiecte menționat, Sectorul 4 al Municipiului București a depus 11 cereri de finanțare, cuprinzând 92 de blocuri.

Cererea de finanțare CPE 4 cuprinde următoarele componente:

- Componenta 1 – Blocul 23, Soseaua Oltenitei nr. 232
- Componenta 2 – Blocul A22, Aleea Somesul mare nr. 6
- Componenta 3 – Blocul 82, Strada Tulnici nr. 1
- Componenta 4 – Blocul 1, strada Padesu nr. 4
- Componenta 5 – Blocul 20, Aleea Trestiana nr. 4
- Componenta 6 – Blocul A13, aleea Ciceu nr. 2
- Componenta 7 – Blocul 116, Strada Mariuca nr. 10



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,
București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Cererea CPE 4 a fost depusă la data de 01.11.2017, fiind ulterior admisă din punct de vedere al capacității administrative și al eligibilității, precum și în urma etapei de evaluare tehnico-financiară.

Drept urmare, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor legate de proiectul menționat mai sus, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului.

Adminstrator Public,

[Signature]
Ana Maria Vasile

**Direcția Economică
Director Executiv
George Cezar Cioclea**

[Signature]

**Direcția Investiții
p. Director executiv,
Cătălin Turcu**

[Signature]

**Șef Serviciu
Mihai Enache**

[Signature]

**Întocmit
Andrei Tănase**

[Signature]