



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

INTRARE Nr. 268/26.06.2018  
IEȘIRE

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru cele 6 componente din cererea de finanțare „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 8 „**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul comun de Specialitate al Direcției Investiții și al Direcției Economice nr. P9.1/742/25.06.2018
- Vazând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4
- Programul Operațional (POR) 2014-2020;
- Ghidul Specific al Solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Clădiri rezidențiale;
- Hotărârea nr 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici, în conformitate cu documentația tehnico-economică, pentru cele 6 componente din cererea de finanțare „**Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 8**„, conform **Anexelor nr. 1-6** ce fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează**  
Conform Legii nr.215/2001  
**Secretarul Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Aleea Terasei, nr. 3C, Bloc PE3, sc. 1-4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>1558.65700 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>1310.90300 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.27180 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.06469 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.02233 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.00577 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.00473 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.32128 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.33919 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.00363 mii lei/mp</b>

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1558.65700 /1310.90300

Anul I: 1558.65700 /1310.90300

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 60

$A_{u\_locuinte} = 3199,00$  mp;

$A_{u\_bloc} = 3923,10$  mp;

$A_d = 4486,20$  mp;

$A_c = 747,70$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **69,97 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **326270 kwh/an** in tone echivalent petrol **26,72 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **71.78 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Aleea Niculitel, nr. 2, Bloc nr. E4, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>3339.08600 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>2817.79800 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.27179 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.06961 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.02269 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.00587 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.00456 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.345 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.362 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.00218 mii lei/mp</b>

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3339.08600 /2817.79800**

**Anul I: 3339.08600 /2817.79800**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 80

$A_{u\_locuinte} = 5602,00$  mp;

$A_{u\_bloc} = 7295,60$  mp;

$A_d = 8405,40$  mp;

$A_c = 1400,90$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,03 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **637400 kwh/an** in tone echivalent petrol **52,20 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **139.51 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Strada Almasu Mic, nr. 5, Bloc nr. B7, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>1880.18600 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>1585.87100 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.26344 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.06967 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.02509 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.00571 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.00533 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.33776 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.00374 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.003741 mii lei/mp</b>

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1880.18600 /1585.87100**

**Anul I: 1880.18600 /1585.87100**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 40

$A_{u\_locuinte} = 3230,30$  mp;

$A_{u\_bloc} = 4098,80$  mp;

$A_d = 4706,70$  mp;

$A_c = 762,80$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76,33kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **374880 kwh/an** in tone echivalent petrol **30,70 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **80.64 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Strada Huedin nr.11A, Bloc III/21A

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>1982.13800 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>1670.52100 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.30786 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.07245 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.04049 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.00603 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.00769 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.36755 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.38318 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.00342 mii lei/mp</b>

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1982.13800/1670.52100

Anul I: 1982.13800/1670.52100



**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 57

$A_{u\_locuinte} = 3566,80$  mp;

$A_{u\_bloc} = 4544,95$  mp;

$A_d = 5219,45$  mp;

$A_c = 834,25$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,12 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **432920 kwh/an** in tone echivalent petrol **35,46 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **95.24 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Str. Stoian Militaru, nr. 97-99 și intr. Crisul Alb, nr. 35, Bloc 4, sc A-H, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>3085.85000 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>2582.60800 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.278625 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.064824 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.023443 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.005958 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.003828 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.330032 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.345222 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.002277 mii lei/mp</b>

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3085.85000/2582.60800

Anul I: 3085.85000/2582.60800

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 80

$A_{u\_locuinte} = 6207,04$  mp;

$A_{u\_bloc} = 7825,32$  mp;

$A_d = 8998,08$  mp;

$A_c = 1499,68$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,46 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **777870 kWh/an** in tone echivalent petrol **63,71 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **170.98 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Strada Straduintei, nr. 2, Bloc nr. O4, scarile 1-6, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

<b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b>	<b>7526.42600 lei</b>
<b>din care</b>	
<b>Constructii-montaj (C+M)</b>	<b>6340.97400 lei</b>

<b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>	<b>0.29342 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b>	<b>0.065642 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI CONEXE:</b>	<b>0.038435 mii lei/mp</b>
<b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>	<b>0.002772 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>	<b>0.007335 mii lei/mp</b>
<b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>	<b>0.356505 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>	<b>0.360058 mii lei/mp</b>
<b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>	<b>0.001527 mii lei/mp</b>

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 7526.42600 /6340.97400**

**Anul I: 7526.42600 /6340.97400**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 240

$A_{u\_locuinte} = 14266,74$  mp;

$A_{u\_bloc} = 17786,50$  mp;

$A_d = 20992,40$  mp;

$A_c = 1907,80$  mp;

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,75 kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1585180 kWh/an** in tone echivalent petrol **129,83 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **348,74 to CO<sub>2</sub>/an.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

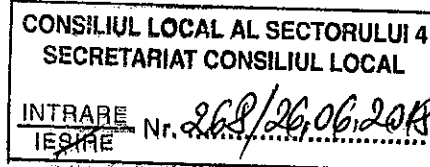


SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR



\*APARATUL DE SPECIALITATE\*  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,  
București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

EXPUNERE DE MOTIVE



Prin raportul comun de specialitate, Direcția Investiții și Direcția Economică, solicită inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea cheltuielilor aferente cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 8”.

Cererea de finanțare CPE 8 a fost depusă spre finanțare în cadrul “Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale”, în apelul de proiecte până la data de 28.02.2018.

În acest moment, cererea se află în faza de precontractare, fiind admisă în urma analizei capacității administrative și a eligibilității, dar și în urma evaluării tehnico-financiare. Cererea de finanțare cuprinde 6 blocuri de locuințe, după cum urmează:

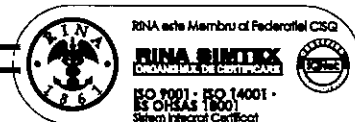
- Blocul PE3, Aleea Terasei nr. 3C
- Blocul E4, Aleea Niculitel nr. 2
- Blocul B7, Str. Almasul Mic nr. 5
- Blocul III/2IA, Str. Huedin nr.11A
- Blocul 4, Str Stoian Militaru nr. 97-99
- Blocul 4, Str.Staruintei nr. 2

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre în vederea aprobării cheltuielilor legate de proiectul CPE 8.

PRIMAR  
Daniel BĂLUTA



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR



\*APARATUL DE SPECIALITATE\*

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,  
București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Investiții  
Serviciul Investiții  
P9.1/742/25.06.2018



**RAPORT COMUN DE SPECIALITATE**

Sectorul 4 al Municipiului a participat în cadrul apelului de proiecte Programul Operațional Regional 2014 – 2020 – *Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale.*

Obiectivul specific al acestei axe prioritare îl reprezintă creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Prioritatea de investiție 3.1 sprijină eficiența energetică, gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A fiind dedicată clădirilor rezidențiale, valoarea eligibilă a finanțării nerambursabile acordate este de minimum 100.000 euro și maximum 5 milioane euro.

În cadrul apelului de proiecte menționat, Sectorul 4 al Municipiului București a depus 11 cereri de finanțare, cuprinzând 92 de blocuri.

Cererea de finanțare CPE 8 cuprinde următoarele componente:

- Componenta 1 – Blocul PE3, Aleea Terasei nr. 3C
- Componenta 2 – Blocul E4, Aleea Niculitel nr. 2
- Componenta 3 – Blocul B7, Str. Almasu Mic nr. 5
- Componenta 4 – Blocul III/21A, str Huedin nr. 11A
- Componenta 5 – Blocul 4, str Stoian Militaru nr. 97-99
- Componenta 6 – Blocul O4, Str Straduintei nr. 2



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 sector 4,  
București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Cererea CPE 8 a fost depusă la data de 01.11.2017, fiind ulterior admisă din punct de vedere al capacității administrative și al eligibilității, precum și în urma etapei de evaluare tehnico-financiară.

Drept urmare, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor legate de proiectul menționat mai sus, în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului.

**Adminstrator Public,**

*Anna Maria Vasile*  
Anna Maria Vasile

**Direcția Economică  
Director Executiv  
George Cezar Cioclea**

*George Cezar Cioclea*

**Direcția Investiții  
p. Director executiv,  
Cătălin Turcu**

*Cătălin Turcu*

**Șef Serviciu  
Mihai Enache**

*Mihai Enache*

**Întocmit  
Andrei Tănase**

*Andrei Tănase*