



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului compus din teren și construcții al Școlii nr. 194 din Bulevardul Alexandru Obregia nr. 3A, Sector 4

Consiliul Local al sectorului 4;

Văzând:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4

Raportul de specialitate nr. P16.2/21/17.05.2018, întocmit de Direcția Autorizări;

Având în vedere:

Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată și actualizată 2017;

Legea nr. 24/2016 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2016 privind modificarea și completarea legii cadastrale și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

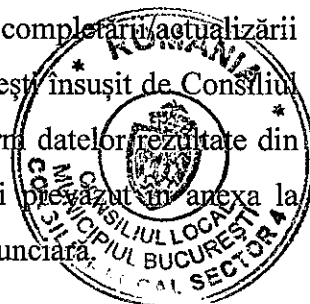
Hotărârea Guvernului României nr. 294/2015 privind aprobarea Programului Național de cadastru și carte funciară 2015-2023;

În temeiul art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. j) și alin. (4) și art.115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată și se aprobă suprafața totală de 15426 m² a Școlii nr. 194 din Bulevardul Alexandru Obregia nr. 3A, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art.2. Biroul Patrimoniu din cadrul Direcției Autorizări va întreprinde demersurile necesare către Primăria Municipiului București – Direcția Patrimoniu în vederea completării/actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București însoțit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 186/08.05.2008, conform datelor rezultate din măsurători și înscrise în Planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa la prezenta și va finaliza înscrierea imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară.




Art.3. Direcția Economică va proceda la regularizarea evidenței contabile conform datelor rezultate din măsurători și înscrise în Planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa la prezenta.

Art.4. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Biroul Patrimoniu din cadrul Direcției Autorizări și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea acesteia se va efectua de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 21.05.2018.

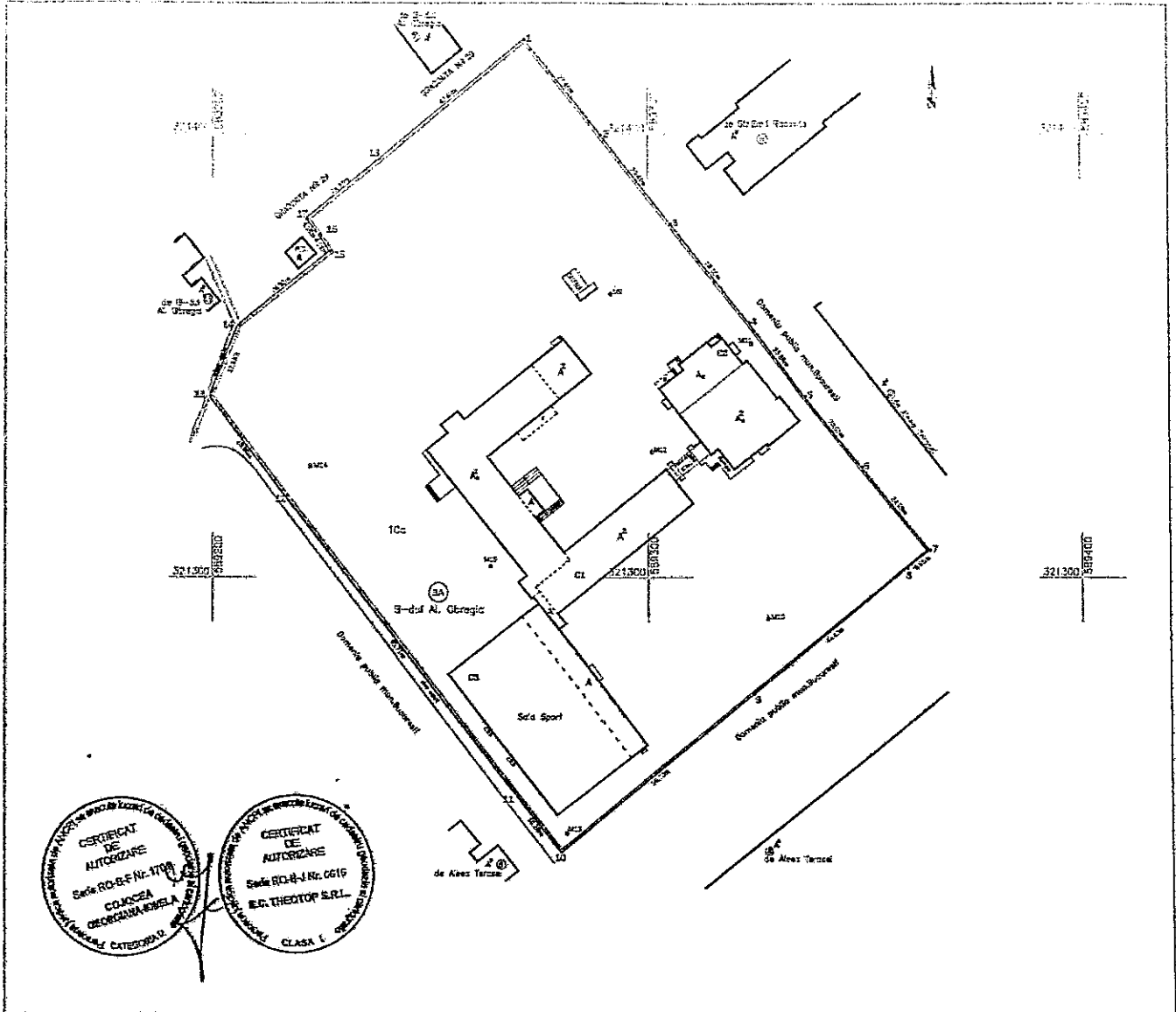


Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Nr. 130 /21.05.2018

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

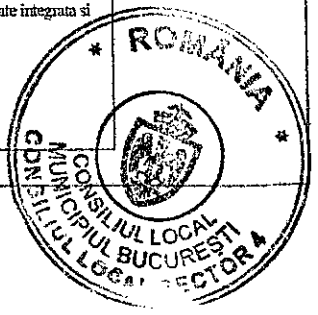
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	15426 mp	B-dul Alexandru Obregia nr. 3A
Cartea Funciara nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sede RO-BE Nr. 1708
COMISIA GEORGIANA JONELA
CATEGORIA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sede RO-BE nr. 0616
E.C. THEOTOP S.R.L.
CLASA I

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Cc	15426	Teren împrejmuit cu gard metalic cu fundație de beton pe toate laturile.
Total		15426	+
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	1125	Unitate de locuință (S parțial + P + 2E), S. desf. = 3953 mp.
C2	CAS	1051	Sala de sport (P), S. desf. = 1051 mp.
C3	CAS	492	Unitate de locuință (S + P + 2E), S. desf. = 1707 mp.
Total		2671	S. construite desființată totală = 6711 mp
Suprafața totală măsurată a imobilului = 15426 mp			
Suprafața din acte = 15426 mp			
Executant, SC THEOTOP SRL Ing. Cojocza Georgiana Joneia Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea infomantii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și ștampila Data: mai 2018		Inspector Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnatura și parafă Data: Ștampila BCPI	



privind suprafețele unui imobil din patrimoniul unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4

Nr. Crt.	Unitatea de învățământ, adresa	Suprafață teren (mp)	Suprafața construită (mp)	Suprafață construită desfasurată (mp)	Regim de înălțime
1	Scoala nr. 194 Bulevardul Alexandru Obregia nr. 3A	15426	1128	3953	S partial+P+2E
			1051	1051	P
			492	1707	S+P+2E
TOTAL		15426	2671	6711	-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU

