



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 137/19.04.2018
IESIRE	.....

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/2017 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Sectorului 4 al Municipiului București precum și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;**

Văzând Raportul de specialitate al Arhitectului-Șef cu nr. P.17.1/86/19.04.2018, Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 înregistrată cu nr. P.17.1/87/19.04.2018;

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/27.02.2017 ;

În conformitate cu Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 privind normele metodologice de aplicare ale Legii 350/2001 de avizare și aprobare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism în municipiul București;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (5) și ale art. 37 alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1), art. 81 alin. (4) și art. 115 alin. (1) lit. "b", din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. I.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 39/2017, conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/2017, rămân nemodificate.

**Art. III.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Arhitectul Șef precum și persoanele nominalizate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează**  
Conform Legii nr. 215/2001  
**Secretarul Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**

ANEXA

LA HCL S4 nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**

1. **YENDA-IOANA DANIEL, urbanist- membru**
2. **RADU-MATEI COCHECI, dr. urbanist- membru**
3. MIHAI ȘEITĂNESCU, ARHITECT- MEMBRU
4. CRISTIAN DRÎMBĂ, URBANIST- MEMBRU
5. DANIELA PLĂCINTESCU, ARHITECT- MEMBRU
6. YAHIA DARDARI, ARHITECT, ASIST. UNIV. UAUIM- MEMBRU
7. SEBASTIAN GUȚĂ, URBANIST, LECTOR UNIVERSITAR- MEMBRU
8. VASILE MEIȚĂ, ARHITECT URBANIST- MEMBRU
9. ALINA NICOLAE, ARHITECT- SECRETAR



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**- PRIMAR -**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1**  
**sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Nr. P.17.1/87/19.04.2018

<b>CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4</b>	
<b>SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL</b>	
INTRARE	Nr. 134/19.04.2018
IEȘIRE	.....

**EXPUNERE DE MOTIVE**

privind modificarea și suplimentarea numărului membrilor  
Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU)

Avand in vedere Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu nr. P.17.1/.../19.04.2018, din care reiese necesitatea emiterii unei Hotărâri a Consiliului Local al Sectorului 4, privind modificarea și suplimentarea numărului membrilor Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU), în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4,

Tinând seama de prevederile art. 37, alin. 3 al Legii nr. 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului si Urbanismul, cu completările și modificările ulterioare si ale Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de constructii,

In temeiul prevederilor art. 81, alin.(2), lit."i", combinat cu art. 45, alin. (2) lit. "e" din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificările si completările ulterioare,

**În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre.**

PRIMARUL SECTORULUI 4  
Daniel BALUTA



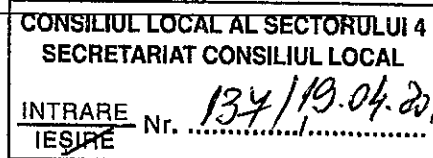
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
- PRIMAR -**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**



**SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**  
Nr. P.17.1/86/19.04.2018



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind modificarea și suplimentarea numărului membrilor  
Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU)

Având în vedere prevederile art. 81, alin. (2), lit. i) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale ale municipiului București aprobă, în condițiile legii, planurile urbanistice de detaliu, pe care le comunică Consiliului General al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/04.07.2001 a amenajării teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea exercitării optime a activității de urbanism și a amenajarea teritoriului, se impune buna funcționare la nivelul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 a Comisiei Tehnice de Amenajarea teritoriului și urbanism, organism consultativ cu atribuții de avizare, expertiză tehnică și consultanță, care va analiza și aviza din punct de vedere tehnic documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului ce urmează a fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 4.

Comisia este compusă dintr-un număr de 7 (șapte) specialiști în domeniul arhitecturii și urbanismului, conform Anexei nr. 1 la HCL S4 nr. 39/27.02.2017, dintre care o parte și-au încetat activitatea în comisie.

Comisia analizează și avizează documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului de tip Plan Urbanistic de Detaliu (PUD), ținând cont de încadrarea propunerilor acestora în reglementările Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat de către Consiliul General al Municipiului București cu Hotaărârea nr. 269/21.12.2000, prelungită prin H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011, H.C.G.M.B. nr. 232/2012 și cu H.C.G.M.B. nr. 224/2015, planuri care reglementează strategia de dezvoltare urbanistică a Municipiului București – Sector 4 și implicit este nevoie de un număr sporit de membrii în vederea asigurării unui cvorum necesar bunei funcționări periodice a comisiei.

De aceea, propunem modificarea și suplimentarea numărului membrilor comisiei mai sus menționate.

Arhitect-Șef al Sectorului 4,

Călin ALEXANDRESCU