

PROCES VERBAL
AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL
AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 18.12.2017

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.2331/12.12.2017.

Ședința a fost legal constituită fiind prezenți 26 consilieri din 27 de consilieri în funcție.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea președintelui de ședință, domnul consilier Gâf Deac Ioan.

La ședință au participat membrii Consiliului Local, conducerea Primăriei și reprezentanți ai executivului Sectorului 4.

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„...Dau cuvântul domnului Primar pentru a-și exprima dorința de a introduce pe Ordinea de zi câteva proiecte. Vă mulțumesc!”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„...Tocmai din motive de eficiență, v-aș propune...dacă sunteți și dumneavoastră de acord, ca pe măsură ce le citim, tocmai pentru a nu le mai citi încă o dată, să le votăm individual, pentru a intra pe Ordinea de zi, dacă, bineînțeles, sunteți de acord...Deci, primul proiect pe care executivul dorește să-l introducă suplimentar pe Ordinea de zi, este următorul: **Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, perioada 2017 – 2020.**”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„...Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui proiect, vă rog! Unanimitate. Vă mulțumesc!”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Al doilea proiect: **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru obiectivul de investiții bloc 2A BIS din Bulevardul Alexandru Obregia, nr. 2A din Sectorul 4 al Municipiului București.**”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„...Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate. Mulțumesc!”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Următorul proiect: **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030.**”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui proiect? Unanimitate. Mulțumesc!”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Următorul proiect propus este: **Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S4 nr. 9/2017 privind**

instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată prin H.C.L.S4 nr. 95/2017.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate...Vă rog! Se abține cineva? 6 abțineri. Împotriva? Nimeni. 20 pentru.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Următorul proiect: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 9 – CPE 9”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operational Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari /1/ Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate. Mulțumesc!”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul numărul 6: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 10 – CPE 10 ”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operational Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate. Mulțumesc!”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Următorul punct pe Ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate. Mulțumesc!”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Următorul punct este: Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru introducerea pe Ordinea de zi a acestui punct? Unanimitate. Mulțumesc!”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „De asemenea, propun ca pe Ordinea de zi, aceste proiecte să intre înainte de PUD-uri, în ordinea în care au fost votate de noi.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Dați-mi voie, stimați colegi, să dau citire Ordinii de zi a acestei ședințe: Punctul numărul:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 28.11.2017.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 07.12.2017.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017.

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului “Și eu merit o șansă” și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect.

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la reparațiile împrejmuirilor cimitirelor situate pe raza Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a terenurilor situate în Aleea Terasei nr. 6B și nr. 8D, sector 4 și constituirea Comisiei de negociere în vederea achiziționării acestora, pentru și în numele Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre privind modificarea pozițiilor nr. 43 și 68 din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.157/30.10.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției

Administrației Învățământului Preuniversitar a Sectorului 4 a patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, perioada 2017 - 2020

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru obiectivul de investiții bloc 2A BIS din Bulevardul Alexandru Obregia, nr. 2A din Sectorul 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată prin H.C.L.S4 nr. 95/2017

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 9 – CPE 9”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile

publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 10 – CPE 10”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operational Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

15. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil apartamente și servicii S+P+4E+5Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 234,00 mp, aparținând SC ANYO INTERCOM SRL, situat în str. Alunișului nr. 32, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru consolidare, reconfigurare, extindere în plan orizontal și vertical al clădirii existente cu funcțiunea de locuință individuală și regim de înălțime P, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 147,00 mp, aparținând lui BĂLAN GHEORGHE și BĂLAN ILEANA, situat în str. Bodoc nr. 4A, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/1, parcela 272, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/2, parcela 272, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/3, parcela 272, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuință individuală S+P+2Et+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 140,00 mp, aparținând lui

GHEORGHIȘOR CORNEL-NICUȘOR și GHEORGHIȘOR GEANINA-GEORGIANA, situat în str. Simigiului nr. 4, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru extindere hală, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 3000,00 mp, aparținând lui Luțu Tudor și Luțu Mihaela, situat în șos. Berceni nr. 104P, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective S+Pînalt+3E+4Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 497,17 mp (258,88+238,29 mp), aparținând lui ROMAN GELU, situat în Calea Șerban Vodă nr. 114 și nr. 116, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire imobil S+P+3E+4ETh cu funcțiune de spații comerciale, birouri și servicii, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 273,13 mp, aparținând lui MIHALCEA CRISTIAN și MIHALCEA RAMONA-ELENA, situat în Bulevardul Gheorghe Șincai nr. 24, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru ansamblu rezidențial S+D+P+12E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 4968,96 mp, aparținând SC SOLDIERS FIELD ESTATES SRL, situat în str. Soldat Ionescu Florea nr. 44-46, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

26. Întrebări, interpelări.

27. Probleme curente.

Vă rog, domnule Sava.“

DI consilier Sava Ioan-Răzvan:„Bună ziua, domnule Primar, bună ziua domnule președinte de ședință, stimați colegi și colege. Aș dori să pun o primă întrebare înainte de a vota Ordinea de zi a ședinței așa cum a fost ea completată, dacă proiectele de pe Ordinea de zi, au aviz de legalitate?”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Domnule consilier, am avut aceste discuții în Comisia Juridică...și dați-mi voie să vă explic și să explic și să înțeleagă toată lumea. La lege spune că toate hotărârile de consiliu trebuiesc contrasemnate întru legalitate. Faptul că noi le semnăm înainte, este un lucru pozitiv, este o cutumă, în schimb...și vă spun de ce este doar o cutumă și de ce legiuitorul a prevăzut să contrasemneze de legalitate secretarul unității administrativ-teritoriale, după ce ele au fost votate de consiliu...Pentru că în teorie și în practică, în ședințele de consiliu, se pot face numeroase amendamente, care, printr-o voință politică mai mult sau mai puțin majoritară, pot să treacă și apar în forma finală a unui proiect de hotărâre. Amendamentele acestea pot să fie ilegale, adică să contravină legii, caz în care Secretarul, nu va contrasemna de legalitate hotărârile de consiliu și ele nu vor intra în efectivitatea lor. Deci, din aceste punct de vedere, faptul că ele au fost sau nu au fost contrasemnate pentru legalitate, înainte, nu există nicio repercusiune juridică. Dacă ele nu vor fi contrasemnate, în schimb, așa cum vor ieși ele după votul consiliului, atunci avem cu adevărat o problemă. Asta, ca să lămurim aspectul, de ce unele sunt semnate, nu sunt semnate și dacă ar exista această obligativitate de semnare înainte ca ele să fie votate...pentru că nu ar mai exista nicio logică juridică să semnez de legalitate ceva care ar trebui în teorie, să nu se mai schimbe, atunci...Vă mulțumesc!”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Și vă dau un exemplu care sper să fie relevant...Exact acum doi ani și o zi, la o ședință de consiliu din 2015, am avut...această instituție a trecut printr-o situație foarte delicată, în ideea în care o hotărâre de consiliu semnată de Secretar, din nefericire,...și inițiată de Secretarul Primăriei, a condus la această stare. Da...Ea a fost, evident, anulată de Prefectură. Da...E ca și cum, domnule Sava, așa considera astăzi, subiectiv, subiectiv...deci, noi toți votăm că dumneavoastră v-ați dat demisia...și știți bine ce spun, apropo de a vota împreună toți consilierii din sală, că dumneavoastră v-ați dat demisia, lucru care, în mod evident, nu s-a întâmplat...de aceea semnătura Secretarului trebuie să fie la sfârșit pentru că putem face un amendament inept. Ele trebuie să se ducă la Prefectură contrasemnate cu tot cu amendamentele pe care le-am introdus în timpul ședinței.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Vă rog, domnule consilier.”

DI consilier Andrușceac Antonio: „Domnule Primar, domnule președinte de ședință, stimați colegi...Eu așa vrea să aud de la doamna Secretar că nu este nevoie să semneze proiectele înainte de a fi votate de noi. Deci, dacă dânsa ne spune că legea poate fi interpretată, să rămână pe bandă ceea ce ne spune doamna Secretar. Vă mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Domnule consilier, numai o secundă...Vă rog eu, din suflet numai puțin...Adică, domnule Andrușceac, eu dacă vă spun...păi, eu nu mai reprezint nimic aici? Ce sunt? Sunt aer? Eu din ce v-am spus? Din povești, din copilărie? V-am spus din lege. Hotărârile, la Legea 215, spune așa: <Hotărârile trebuie semnate pentru legalitate de Secretarul unității administrativ-teritoriale> Punct. ...*(intervenții în sală fără microfon)*...Au avizele comisiilor de specialitate.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Domnule președinte, îmi permiteți?...”

DI consilier Andrușceac Antonio: „...Avem nevoie, conform legii, de avizul de legalitate din partea Secretarului instituției, asta vă rog să îmi spuneți...”

Dna Daniela Tudose – Secretarul - Sectorului 4 al Municipiului București: „Deci...”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Am o întrebare, scuzați-mă, care ar trebui pusă...scuze, Antonio...înainte. În primul rând, la momentul actual avem un Secretar al Primăriei, astăzi, la ora respectivă, care ocupă postul legal conform tuturor procedurilor? Așa vrea să-mi răspundă doamna Secretar care are calitatea la momentul respectiv, astăzi, acum. Mulțumesc!”

Dna Daniela Tudose – Secretarul - Sectorului 4 al Municipiului București: „Bună ziua! Am înputernicire să exercit atribuțiile de Secretar, deci, sunt legal Secretar...Menționez că, în lege nu se prevede nicăieri că trebuie semnate proiectele de hotărâre, doar hotărârile contrasemnate de legalitate de Secretar.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Bun. Acestea fiind spuse, domnule Sava, haideți să votăm Ordinea de zi și intrăm după aceea...Vă rog!...”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Domnule Gâf, în condițiile acestea, Grupul PNL, se retrage de la ședință și nu o să participăm la această ședință...”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Vă mulțumim pentru participare...Constituie o ușoară, un ușor abuz în serviciu, retragerea de la ședință, dar nu-i niciun fel de problemă.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnule consilier, haideți să fim niște oameni reali... Domnule consilier, haideți...”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Domnule Sava...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnule Sava, îmi cer scuze! Haideți să fim realiști și să încercăm să facem lucrurile să funcționeze, așa cum este normal să funcționeze. Nu are sens să avem dispute sterile și lipsite de substanță. Vă rog mult de tot, să reconsiderați propunerea dumneavoastră, pentru că esența este ca în această ședință...și în general, în ședințele de consiliu, să putem avea reprezentanți toți cetățenii Sectorului 4 cu toate părerile dânilor.”

DI consilier Marin Alexandru: „Haideți... Atâta timp cât Secretarul este în legalitate și poate să-și exercite funcția, eu nu pot să înțeleg...”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Haideți, că nu mai suntem la ora de filozofii...Hotărâți-vă, domnule Sava, dacă mai rămâneți sau plecați...”

Dl consilier Marin Ștefănel-Dan:„Am rugămintea, domnule președinte...Un singur minut...să mă consult cu colegul meu de opoziție, domnul Sava...și o lămurim imediat...”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„...Bun. Stimăți colegi, vă supun atenției și votului dumneavoastră, Ordinea de zi așa cum a fost ea amendată și completată. Cine este pentru Ordinea de zi, vă rog? 26...Abțineri? Împotrivă?...*(intervenții în sală fără microfon)*...Lăsați să se consemneze...În unanimitate ați fost de acord cu Ordinea de zi. Trecem la vot. **Punctul numărul 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 28.11.2017.** Cine este pentru, vă rog? Unanimitate. Abțineri? Împotrivă? Nu. Vă mulțumesc! Acest punct a fost aprobat. **Punctul numărul 2. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 07.12.2017.** Cine este pentru, vă rog? Unanimitate. Abțineri? Împotrivă? Nu. Unanimitate.Vă mulțumesc! Acest punct a fost aprobat. **Punctul numărul 3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017.** Domnule Sava, aveți cuvântul...Iertați-mă! Domnu Ceacâr...Eu știu din reflex că domnul Sava ia cuvântul.”

Dl consilier Ceacâr Sorin-Ioan:„Aș dori ca domnul director economic să ne explice puțin despre ce este vorba în această rectificare bugetară...cum ne-a explicat la Comisia de buget. Vă mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Domnul Ștefan Laurențiu, vă rog!”

Dl consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Am văzut acolo, că sunt anumite sume care, într-adevăr, nu s-au cheltuit, anul respectiv...și este vorba de salarii la Poliția Locală, Învățământ, DGASPC, etc.. și sunt opt milioane de Ron pe care îi alocăm...”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Domnule consilier, iertați-mă, o secundă, că vă întrerup...Vă rog să luăm act de faptul că domnul Turmac a părăsit sala. Vă mulțumesc! Continuați...Învoit, motivat...”

Dl consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„...Și am văzut că sunt trei milioane trei sute care se duc către domeniul public, sunt un milion două sute care se duc spre Spațiu Locativ...domeniul public, înțelegând că majoritatea se duc către ADP Sector 4, un milion două sute...*(intervenții în sală fără microfon)*...fă o propunere dacă...nu, acelea sunt pentru parcări...E altceva... Cei un milion două sute sunt pentru parcări...urmează...Trei milioane trei sute pentru ADP, un milion două sute pentru parcări și patru milioane o sută - la străzi, respectiv, lărgirile care se fac. Nu știu dacă...și am mai discutat asta, domnule Primar...Am văzut în bugetul multianual pe 2018, șase milioane de Euro, douăzecișioptmilioane de Roni – pentru împrejuriri. Nu știu dacă este oportun...Eu înțeleg că baniiăștia trebuiesc cheltuiți, că, într-adevăr, suntem penalizați cu excedentul, jumătate din excedentul pe 2016...dar nu știu dacă este oportun să cheltuim opt milioane de Roni, pe borduri și garduri, împrejuriri...Mi se pare prea mult. Mulțumesc!”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Deci...Mai vreau să mai spuneți o dată suma.”

Dl consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Discutăm...trei milioane trei sute...”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Pentru împrejuriri...”

Dl consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Nu pentru împrejuriri...Din care se duc pe studii de fezabilitate...se duce un milion sau nu știu cât...nu avem datele respective...E un plan de investiții...”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Suma totală, care este...despre care spuneți?”

Dl consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Trei milioane trei sute se duc către domeniul public, care...bineînțeles, avem o listă de investiții aprobată...”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Ceea ce ați sesizat în mod deosebit, că în urma discuțiilor pe care le-am avut, absolut toate manoperele, toate lucrările pe care le execută Societatea Comercială ADP4, sunt toate trecute pe lista de investiții. Ați sesizat lucrul

acesta, bănuiesc...Este foarte important să fim transparenți, tocmai pentru că...vă dați seama că dacă un lucru este scump, dacă un lucru este ieftin, aveți posibilitatea să accesați P-urile respective, să vedeți care sunt proiectele, în ce constau și despre ce este vorba, să fixăm oportunitatea acestora și raportul cost-eficiență. De aceea spun că nu, nu vă îmbrățișez opinia, pentru că măsurile pe care le-am luat ca urmare a modului în care, împreună, judecăm forma de prezentare a bugetului respectiv, modul în care cheltuim banii, trebuie să fie extrem de clar pentru fiecare dintre noi. Vă rog! Acum o să vă dea date tehnice domnul director economic.”

DI Cezar George – director – Direcția Economică:„Ok. Suma de trei milioane trei sute șaptezeci și patru, care sunt cheltuieli cu investiții, care sunt trecute la Capitolul 67 – Întreținere grădini publice – se justifică, în general, prin proiecte și studii tehnice...studii de fezabilitate și proiecte tehnice. Ele sunt...Este o situație...care sunt la Capitolul 67...sunt vreo 20 de poziții în valoare de 50 de mii de lei trecute în buget. Scopul pentru care s-a făcut în ședința de astăzi, este ca să existe spațiu necesar și timpul pentru a se introduce achiziția pe SEAP și pentru a se putea angaja suma de bani până la sfârșitul anului, așa cum ați spus și dumneavoastră, pentru a evita existența unui excedent...atenție, vorbim de excedentul neangajat, excedentul în trezorerie. Excedentul în trezorerie nu poate fi evitat, fiindcă excedentul în trezorerie înseamnă sume neplătite. Noi, sume neplătite o să avem, asta este cert...sume neachitate către furnizori...Ca să vă dau un exemplu...*(intervenții în sală fără microfon)*... salariile noastre aferente lunilor decembrie, normal că ele vor rămâne în trezorerie, pentru că ele nu sunt achitate, ele vor veni pe data de 12 ianuarie. Cel puțin suma de salarii...și multe alte cheltuieli, utilitățile care se consumă în decembrie, contractele care sunt în derulare, pentru alte servicii, care sunt în decembrie și care se pot asigura numai în baza existenței bugetului, ele vor fi plătite după ce vin facturile, după ce vor fi ordonanțate, în ianuarie. Sumele astea vor rămâne în excedent. De asta, să spunem așa, noi trebuie să evităm situația...Nu trebuie să ne uităm neapărat, să ne cramponăm în excedentul din trezorerie. De asta trebuie să înțelegem ce înseamnă excedent neangajat, acela este, să spunem așa, poate fi discutat prin hotărâre de guvern, dacă ni se va reține din impozitul pe venitul global, distribuit. Ce a spus domnul consilier la Capitolul bugetar Străzi...și am discutat și în Comisia de buget, suplimentarea pe care am asigurat-o noi către străzi, către reabilitare străzi, prin faptul că am introdus din bugetul propriu al Primăriei, finanțare pentru acele obiective de investiții care erau finanțate și au fost votate ca fiind finanțate din împrumut, are la bază principiul eficienței banului public...și eficacității banului public, adică, ce înseamnă asta...am considerat că nu este oportun la sfârșit de an să mă duc la bancă să retrag un împrumut, care este purtător de dobândă, în situația în care eu am excedent, am bani în trezorerie, ai mei...Și atunci am zis, să aduc banii noștri pe care îi avem în trezorerie și pe care îi avem la dispoziția noastră, să finanțez plățile pentru aceste obiective de investiții, în paranteză, reabilitare străzi, ca să nu se creeze posibila interpretare, de ce luăm bani cu împrumut, cu dobândă, în situația când noi avem banii, când noi avem posibilitățile noastre...*(intervenții în sală fără microfon)*...Da...În cazul în care întreabă, bineînțeles, Curtea de Conturi...Adică, să nu fie niciun fel de dubiu în privința asta. Dacă este să mă întrebați pe mine, este o chestie discutabilă, adică, de ce este discutabilă? Normal, nu ar trebui să întrebe cineva, pentru că este un alt obiectiv de investiții care a fost votat de dumneavoastră, este pe lista de finanțare de la bancă, dar pentru a nu avea tipul ăsta de abordare din partea unei eventuale Curți de Conturi, am preferat să punem banii noștri și să nu tragem bani de la bancă, astfel încât vom trage ulterior...ianuarie, februarie, martie...când se vor face plățile celelalte pentru reabilitarea de străzi.”

DI consilier Marin Alexandru:„În cazul ăsta, oricum se făceau investițiile astea...că se făceau pe trei ani, că se făceau pe o perioadă de doi ani, e bine că le facem în prezent odată toate...”

DI Cezar George – director – Direcția Economică:„E bine că le facem în prezent și e bine că le putem plăti. Deci, revenim...Străzile sunt cum am spus, la Capitolul bugetar – Servicii și dezvoltare publică – suplimentarea de un milion două sute șazeci și unu, face parte din contribuția bugetului local la Programul de cofinanțare BEI...și am vorbit în ședința de consiliu...deci, este contribuția noastră...este partea din contribuția noastră de șazeci și patru de milioane, asta este o părțică...un milion două sute cu care venim noi la programul de reabilitare derulat prin intermediul Băncii Europene de Investiții, iar suma derulată prin 67...și repet aici, că am mai avut discuția asta și

cu dumneavoastră în diverse...nu tot ce înseamnă sau tot ce se derulează la Capitolul bugetar 67 – are ca furnizor, să zic așa, ADP-ul, societatea Consiliului Local. Nu. Capitolul bugetar 67 – gestionează tot ce înseamnă activitatea care se desfășoară pe zona spații verzi. Asta este răspunsul. Deci, nu înseamnă...“(intervenții în sală fără microfon)...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Aș dori să fac următoarea precizare: tocmai pentru a evita confuzii de genul acesta...și întrebări și suspiciuni, am luat această decizie...și ați văzut deja în lista de investiții...și din această ședință...și din ședințele trecute, că absolut fiecare obiectiv pe care dorim să-l realizăm folosind contractul de delegare de gestiune pe care îl avem, este trecut pe lista de investiții, nu mai intră în această formulă, va avea proiect tehnic, indicatori...și ați văzut că sunt o mulțime de proiecte pe care le-am propus consiliului, vor avea indicatori, veți putea cunoaște, așa cum este normal...așa cum veți cunoaște o stradă, la fel discutăm și despre un parc, cărui îi facem reparație capitală, de exemplu...sau despre o fântână, căreia îi facem reparație capitală. Aveți indicatori, proiect și toate lucrurile convenite, tocmai pentru a nu mai spune că avem această tendință, ca în mod artificial să creștem bugetul unei societăți comerciale. Nu. Am decis această separare din stricto-sensu și cred că este benefică. Și o ultimă...aș vrea să marchez, o să vă rog în plan personal, să renunțați la acest fetiș pe care îl aveți cu bordurile, pentru că suntem niște oameni normali. Îmi pare rău că în procesul tehnologic de lărgirea unei șosele trebuie să facem și lucrul acesta. Deci, asta este. Din suflet, vă rog, să renunțăm la acest fetiș.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Vă mulțumesc, domnule Primar, mulțumesc domnului director economic...Este o lista de investiții pe care am votat-o cu toții...În lista de investiții, respectivă...este vorba de prioritizarea investițiilor. Bani nu avem pentru toate investițiile, așa bine cum știm. Nu contest oportunitatea investițiilor respective, contest prioritizarea. După cum știm, am propus...din 6 programe *Școală după Școală*, mai funcționează doar 4. Am propus, acolo unde sunt și ne permite spațiul, să investim și în educație, să construim *Școală după Școală*. Grupul PNL consideră că altele sunt prioritățile și oportunitățile pentru a fi cheltuiți acești bani, drept pentru care se va abține de la această rectificare. Vă mulțumesc!”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Dacă mai sunt alte discuții? Da. Domnul Moulin, vă rog!”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Prima remarcă...De exemplu, la Calea Șerban Vodă, nu cred că a fost lărgit acolo...Totuși avem niște borduri noi. Asta era o remarcă, nu sunteți obligat să-mi răspundeți. Al doilea rând...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„...Vă răspund așa: Calea Șerban Vodă...veți rămâne șocat: nu este în administrarea Primăriei Sectorului 4, iar lucrarea pe care dumneavoastră...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Știu foarte bine, dar de ce ați spus atunci...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„...Mă lăsați să vorbesc? Dacă le știți pe toate...Haideți să ne respectăm, da? Eu respect dialogul. Da? Încă o dată: dumneavoastră știți ce înseamnă să testezi dacă un lucru e bun sau e rău, fără bani? Vă deranjează chestia asta?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Fără bani...Nu era scris așa în comunicare la Digi 24.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Domnule consilier, dacă un lucru este de calitate și dacă este bun, e normal că îl folosești. Dacă un lucru nu este de calitate și este prost, este normal că nu îl folosești. Este simplu. Ceea ce ați văzut acolo, era o raportare la costurile pe care le-ar avea o astfel de investiție, însă această investiție din punct de vedere al parametrilor, nu a fost una fezabilă și ca atare, ea nu s-a efectuat.”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Înseamnă că ați făcut niște lucrări acolo.....ați făcut niște lucrări care nu aveți voie să le faceți, pentru că este o stradă în administrație la PMB...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Dumneavoastră ați reținut ceea ce vă spun? Am încercat să identificăm o soluție pe o stradă care nici nu mai avea...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Și ați avut aprobare de la Primăria Generală?”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Da, pentru un proiect pilot fără bani... Să știți că, da!”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Da. Ar fi bine să-mi arătați...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Cu tot respectul, avem... În general, ne interesează următorul lucru: ne interesează ca atunci când luăm o decizie la scară largă, să avem un fundament. Nouă ni s-a spus că acele borduri din fibră de sticlă au niște proprietăți, din nefericire, după cum ați văzut și dumneavoastră, în niciun caz, nu vorbeam despre proprietățile pe care fabricantul a spus că le au. Ca atare, în mod normal și în mod... Dar v-ați gândit vreodată că am avut la cunoștință faptul că vor schimba bordurile de pe Șerban Vodă și că de aceea am folosit ca test această zonă?... Pentru că, din nefericire, după cum ați văzut, pe Șerban Vodă, cam 30% din bulevard nu mai avea deloc borduri. Asta ați văzut sau nu?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Cam exagerat... Eu am trecut pe acolo...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Vă solicit să treceți mai des...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Haideți să vorbim de bugetul Sectorului acuma... Eu mă uit acuma la lista de investiții, avem la Capitolul pentru Spații verzi, punctul 19 aici, cu Bunuri și Servicii – Servicii de proiectare pentru reamenajare zone de.....ecologică din Parcul Orașelul Copiilor, cu noi spații de relaxare și mobilier urban. Dacă îmi aduc aminte bine, ați fost amendat acolo de Garda de Mediu pentru niște ilegale.....pe spații verzi.....spații de beton. De ce nu ați mai continuat lucrările respective și...?”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Așa cum bine știți...și veți plăti pentru chestia asta, așa cum bine știți, lucrările noastre nu sunt nici ilegale și nici în altă formă, sunt niște lucrări autorizate.”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Autorizate după ce s-au construit...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dumneavoastră ați făcut o afirmație, că sunt niște lucrări ilegale. Da?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „De ce ați primit amendă de la Garda de Mediu, atunci? Îmi explicați?”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnule consilier, amenda respectivă a fost anulată.”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Eu care am fost la Garda de Mediu, nu mi s-a spus așa.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Știu că aveți o mare bucurie...semănați, nu pot să-i spun numele, să știți...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Eu nu am făcut plângere acolo, să știți...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Normal, nu dumneavoastră...Nu e problemă, nu...Nu, numai dumneavoastră. Aveți...și pentru asta vă apreciez, aveți un sistem foarte bine pus la punct, vis-a-vis de lucrurile acestea...Dar la APA NOVA, ați făcut reclamație?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „A făcut colegul meu...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Nu, nu. V-am întrebat. Dar dumneavoastră ați făcut?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Nu, nu am făcut. Colegul meu...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „De ce? Vă este rușine?”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian: „Nu, nu mi-e rușine.....avem și noi fiecare bucățica...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „V-am întrebat și eu ca un cetățean...(intervenții în sală fără microfon)...Avem și noi demnitatea noastră, vorba domnului director, nu? Haideți să încercați... Din punctul meu de vedere, ar trebui să judecați lucrurile în felul următor: în general, critica, trebuie să fie una constructivă. Ceea ce inițiați...este adevărat că avem

poate, un principiu, o idee...pentru care trebuie să lupte...și îi apreciez pe oamenii care luptă pentru niște idei și mai ales, modul în care luptă, dar această conduită în care noi atacăm orice, contestăm orice, nu este constructivă din punctul acesta de vedere și aş aştepta din partea dumneavoastră să veniți cu lucruri care să creeze...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„...Am venit cu niște proiecte de hotărâre care niciodată...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Încă o dată...Mă lăsați să termin și eu, vă rog frumos? Totuși, e o problemă de respect. Dumneavoastră aveți o bucurie nedisimulată de a distruge. De construit, nu ați construit nimic. Nu ați venit cu un lucru constructiv. Eu sunt foarte bucuros și aş îmbrățișa orice idee constructivă la care, în mod evident, aveți sprijin...Dar, dumneavoastră aveți această bucurie lăuntrică de a distruge. Da? Și de a bloca, de a distruge. Nu e corect și nu e în regulă. Franța, de exemplu, nu s-a dezvoltat așa. Franța este o țară a toleranței. Dumneavoastră sunteți o persoană intolerantă. Aveți o mare problemă și în curând, probabil că veți face și discriminări. Vă mulțumesc!”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Eu, ca să vă răspund, am făcut și lucruri pozitive. Am depus niște proiecte de hotărâre, nu le-ați pus pe Ordinea de zi, am făcut plângere penală. O.k Următorul punct...Avem și...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Tocmai despre asta vă spuneam. Ați înțeles? Asta este hobby-ul pe care-l aveți.”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Am făcut niște proiecte pentru Sectorul...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Nu este nicio problemă...”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„...Să le puneți pe Ordinea de zi...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Nu este nicio problemă. Abia aștept să stabilim cum este treaba asta ca să pot să vă alerg și eu, cum mă alergați dumneavoastră, cu ghilimelele de rigoare, într-un sens constructiv. Uite, vă invit pe pistă la primăvară, să alergăm frumos în jurul fântâniei din parc.”

DI consilier Moulin Guilhem-Christian:„Mergem. Nicio problemă...Eu am aici...am văzut niște puncte despre parcare din strada Secerei. S-a anulat în instanță...de ce mai punem niște investiții, niște bani...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„...Domnule consilier, dumneavoastră sunteți un fel de perpetuum mobile. Sunteți o entitate care este multidisciplinară. Noi l-am avut pe unul...Îl chema Nicolae Ceaușescu, dacă vă mai aduceți aminte de el...Ăla se pricepea la toate...Noi îi spuneam marele cârmaci. Dumneavoastră aveți cunoștințe juridice, aveți cunoștințe în construcții, inginerie...Eu chiar sunt șocat din punctul acesta de vedere. Sunteți un om de mare valoare și nouă ne place foarte mult lucrul ăsta, dar dumneavoastră trebuie să înțelegeți că, în primul rând, o hotărâre de instanță devine...își manifestă...devine manifestă când este definitivă și irevocabilă, ceea ce nu se întâmplă. Doi la mână: după cum știți, indicatorii respectivi au fost modificați deja, astfel încât ceea ce ați contestat dumneavoastră nu mai are obiect. Înțelegeți? Despre asta este vorba, apropo de faptul că sunteți atotștiutor. Mi-aduceți aminte de Cyril Rictus.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Dacă îmi permiteți, vă rog să supunem la vot proiectul. Vă rog să luăm act de faptul că a venit și domnul consilier Șupeală. Acum suntem 26 din 27. Cine este pentru? Vă rog! Țineți mâna sus, vă rog! 16 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?10 abțineri. Cu 16 voturi pentru și 10 abțineri, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Vă propun, stimați colegi, o scurtă pauză...Să nu părăsiți sala, pentru a primi o surpriză din partea...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„...Și le mulțumim mult colegilor noștri de la URȘ pentru această inițiativă.”

Pauză.....

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: *Neînregistrat pe bandă, mențiuni făcute după notațiile din sală:* < **Punctul numărul 4-Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului “Și eu merit o șansă” și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Cu unanimitate de voturi acest proiect a fost adoptat. Punctul numărul 5-Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărâi asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la reparațiile împrejmuirilor cimitirelor situate pe raza Sectorului 4 >**

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „...(*înregistrat parțial pe bandă*)...Eu mai vreau să vă spun un singur lucru.”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan: „Pe Șoseaua Giurgiului au căzut 2 balcoane, domnul Primar.”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Da. Mulțumim că în timpul mandatului dumneavoastră ați alocat sume consistente sectorului 4.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Un singur lucru vreau să vă spun ca un om care s-a bătut foarte mult pentru introducerea Cimitirului Bellu în circuitul european și pe care ulterior Primăria capitalei și sub conducerea dumneavoastră, n-a mai marșat foarte mult, a domnului Ștefănel.”

Dl consilier Marin Ștefănel-Dan: „Aici o să intervin și eu.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Lăsați-mă să termin! Eu știu de ce s-a blocat proiectul pentru că la cimitire nu vorbea nimeni limba engleză, să mai vorbească cu cei de la Comisia Europeană. Asta-i altă discuție. Așa cum ne tratăm urmașii, așa cum ne tratăm înaintașii, așa vom primi răsplată. ...(*intervenție în sală fără microfon*)...Nu, nu și urmașii, eu spun bine. Că să treci cu copilul mic pe lângă un gard de cimitir și să-l treci pe partea cealaltă că i-a căzut gardul în cap, e o problemă! Eu cred că trebuie să tratăm acest fenomen cu respectul cuvenit pentru înaintași, cu grija pentru urmași. Vă mulțumesc.”

Dl consilier Marin Ștefănel-Dan: „Grupul PMP va vota acest proiect și pentru că mi-ați reamintit de o întâmplare în jurul lunii septembrie 2015, când am fost invitat pe scurtul meu mandat de primar general interimar de către Asociația Mondială a Cimitirelor, atenție, care și-a desfășurat congresul în 2015 în București și invitat fiind, neînțelegând e adevărat în acel moment însemnătatea acestei asociații și faptul că Cimitirul Bellu printre puținele cimitire care sunt introduse în circuitul turistic, iată că există și un circuit turistic al cimitirelor, bineînțeles că dâșii ne întrebau tot timpul ce investiții face primăria capitalei în respectivul cimitir. Lăsând la o parte faptul că sunt atât de multe monumente de care atunci am aflat, în Cimitirul Bellu, dar iată că și gardul cimitirului, până la urmă cel care împrejmuiește ar trebui să fie o poartă deschisă de primire în primul rând vizitatorilor. Și acum lăsând la o parte orice glumă, cei care într-adevăr sunt înscriși în această asociație vin să viziteze astfel de monumente, fiind considerate monumente de patrimoniu. Deci suntem pentru, atâta timp cât respectivul gard din păcate nici sub mandatul meu nici sub mandatul domnului coleg primar Sava, de aducerea lui la o stare inițială și la un aspect urbanistic. ...(*intervenție în sală fără microfon*)...Da, pentru că starea inițială a gardului dacă-l știți din poze se vede că era mult mai frumos...(*intervenție în sală fără microfon*)...Nu, era altceva. Din acest punct de vedere pentru că noi recunoaștem și vorbesc și în numele colegului Sava dacă nu am făcut nimic pentru acel cimitir pe perioada scurtelor noastre mandate votăm pentru.”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan: „Erau altele prioritățile RADET, RATB. Într-adevăr deci ați făcut apel la un fapt pe care puțini dintre colegi îl cunosc, Cimitirul Bellu împreună și cu Cimitirul Evreiesc sunt monumente istorice.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Și e rău dacă ne pasă, Răzvan ? Îmi cer scuze.”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Nu e rău, stați puțin nu încercați să duceți discuția în altă parte. Colegii noștri trebuie să știe.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dumneavoastră ați spus că trebuie să revenim cu picioarele pe pământ, oricum eu mă găsesc cu picioarele pe pământ.”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Acele împrejurări sunt monumente istorice, acolo nu poate interveni oricine, oricând și oricum. Se va interveni tot cu autoritatea Primăriei Capitalei plus Ministerul Culturii.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dumneavoastră aveți idee dacă vreau să particip ...*(intervenție în sală fără microfon)*... Mă bucur că îmi spuneți procedura, chiar e ok. Și dumneavoastră și Ștefănel ați fost primari așa că probabil că știm procedurile împreună, dar nu mi le mai aduceți aminte, apreciez buna...”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Înțelegeți exact la ceea ce mă refer eu. Și acuma din ce a zis și domnul Ștefănel înțeleg că primăria capitalei prin primarul general Gabi Firea nu se poate ocupa de acest lucru...și încercați dumneavoastră să vă asumați responsabilitatea ...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dumneavoastră înțelegeți ce vreți. Dacă primăria capitalei la redistribuirea de anul următor ne alocă bani pentru aceste tipuri de proiecte ce ați spune? Și noi să nu avem și pentru asta ...dar ce-ați spune de exemplu să avem această oportunitate și să nu avem un acord de asociere ? Dumneavoastră ce ați spune ? Mie mi-ar părea rău sincer. De aceea vă rog să vă reconsiderați votul și să nu încercăm să politizăm lucruri care se găsesc în comunitatea noastră și care trebuie să aibă o cu totul altă reflecție în rândul cetățenilor. Cimitirul Bellu, Cimitirul Evreiesc, nu e normal și nu e corect față de cei care odihnesc acolo și față de cei care locuiesc acolo să tratăm aceste obiective în acest mod. Din acest motiv am prezentat Consiliului Local această posibilitate de asociere în vederea realizării unor investiții în comun cu terți parteneri , foarte important lucrul acesta. Dar eu înțeleg...Uitați, domnule Sava de aia nu o să înțelegeți niciodată nimic că sunteți atent la altceva. Ok nu mai vorbesc, ok. E inutil...*(intervenție în sală fără microfon)*...E un cetățean, da. Trebuie să respectăm, eu îi iubesc pe cetățeni și dumneavoastră la fel.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Părinte vă rog aveți cuvântul.”

DI consilier Șupeală Gheorghe: „Vroiam o întrebare. În acest proiect intră și cimitirele parohiale. Pentru că sunt cimitire parohiale...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Părinte, cimitirele parohiale au altă sursă de finanțare. Deci aici este vorba, în proiecte și o să discutăm despre ce e vorba la momentul potrivit când vom avea banii necesari, dar este foarte important dacă ne uităm și spunem bine Cimitirul de lângă Piața Sudului – Căramidari, dar numai dacă ne uităm, halul în care se prezintă atât către Nițu Vasile cât și către Șoseaua Berceni cât și partea de la interfață cu Piața Sudului, Cimitirul Catolic, Cimitirul Bellu, Cimitirele Evreiești ambele, toate din punct de vedere al modului în care se prezintă, arată într-un fel în acest moment. De aceea cred că este în primul rând datoria noastră a celor care trăim în această comunitate să face tot ceea ce ne stă în putință pentru a găsi finanțare și pentru a interveni în aducerea la o formă firească. Și numai dacă ne gândim cum foarte bine spunea colegul, dacă ne gândim de exemplu la Cimitirul Pere- Lachaise, numai dacă ne uităm cum arată și cum se prezintă acel cimitir.”

DI consilier Șupeală Gheorghe: „Tocmai la asta vroiam să vă spun că ar fi bine să fie precizat că și cimitirele parohiale , mai ales cele care sunt...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „ Ele sunt, pentru că țin de parohii, ele primesc finanțare și e ok.”

DI consilier Șupeală Gheorghe: „Măcar cele care sunt centrale.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Cu certitudine.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Domnul Andrușceac avea cuvântul, urmează domnul Sava apoi domnul Ceacâr.”

DI consilier Andrușceac Antonio: „În calitate de locuitor al sectorului 4 și în viață și după știu foarte bine ce se întâmplă la Cimitirul Bellu. Mă bucur că atât colegii mei foști primari interimari cât și domnul președinte știe că este vorba de un monument. Ce vreau să vă aduc la cunoștință este că Cimitirul Bellu nu are cadastru și poate că odată cu trecerea unor lucrări în executarea noastră putem cere ori capitalei să se ocupe de cadastrul Cimitirului Bellu ori să facem noi și cadastrula acestui cimitir monument aflat pe lista turistică de vizitat în București. Puțini dintre dumneavoastră știu poate, află acum, acolo se află niște monumente de artă unice în Europa. Este important ca atât împrejmuirea să fie făcută conform planului inițial cu avizul culturii, cât și încadastrarea pentru că lipsa cadastrului face ca din dorința unora de a crea locuri suplimentare să se distrugă alei, să se distrugă alte locuri de veci de acolo.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Să știți că tot pe vremea mea am făcut prima dată GIS (sistem informațional geografic) în cimitir tocmai datorită, nu datorită, din cauza haosului care a fost acolo și cu toate locurile alea care au apărut printre mormintele din zona respectivă. Ce vroiam să vă spun, cei de la ASCE și ASCE gestionează circa 2 milioane de turiști în Europa care vizitează cimitire deci sunt turiști dedicați, au solicitat câteva lucruri de bun simț, informare turistică acolo, parcare. Toată lumea l-a înjurat pe fostul primar general apropo de wireless, să știți că au cerut wireless și au cerut soft ca oamenii să scaneze un monument și să primească pe telefonul mobil date despre monumentul respectiv. Acolo avem cavoul lui Bibescu care este poleit în aur, avem statui Storck „Doamna cu umbrelă”, statui evaluate la milioane de euro și apropo jumătate din numărul total al documentelor din Municipiul București clasificate ca monumente se află în Cimitirul Bellu ca să înțelegem exact despre ce e vorba. Noi putem fructifica ca și activitate locală acel obiectiv care se află pe raza noastră teritorială. Domnul Sava și apoi domnul Ceacăr.”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Domnule primar, după cum știți grupul PNL niciodată nu s-a opus la propunerile de investiții de necesitate. În ceea ce privește acest lucru noi nu ne opunem. Dacă aveam un excedent în buget și pe care ne gândeam cum să-l folosim și ce să facem, grupul PNL ar fi fost de acord cu acest lucru. Neavând ...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Ceea ce spuneți dumneavoastră, cu tot respectul, nu are un fundament!”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Sunt lucruri de necesitate și nu se realizează.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dumneavoastră vă ascultați ce spuneți?”

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Eu vorbesc ca să mă ascultați dumneavoastră.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnul consilier, vă rog mult de tot să fim niște oameni așezați, să reveniți cu picioarele pe pământ. Noi solicităm un protocol de asociere. Vi se pare că e vorba de bani aici? Vi se pare că am angajat vreo sumă de bani în momentul ăsta? Și să mai rețineți un lucru, în afară de faptul că în fiecare zi mâncăm pâine, mâncăm ce mai mâncăm, mai avem nevoie și de un alt tip de hrană. Nu știu dacă înțelegeți sau nu lucrul ăsta? De aia mai facem un teatru, de aia mai facem lucruri pentru că oamenii au nevoie și de altceva și este foarte important să reținem acest lucru. În momentul în care constatăm împreună, că nu constat doar eu, constatăm că am avea posibilitatea să obținem surse de finanțare pentru a face aceste lucruri e important să le facem. În momentul de față nu angajăm niciun ban, nu se întâmplă absolut nimic, doar solicităm această permisiune și cu asta basta! Dacă și când vom ajunge în acea situație în mod evident discutăm despre obiective de pe lista de investiții, în mod normal tocmai pentru că ele trebuiesc trecute acolo. Vreți să discutăm despre donații sau alte lucruri puse pe undeva prin spate sau lucrurile trebuiesc făcute pe față și transparent?”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Nota bene: de cimitir avem toți nevoie.”

DI consilier Andrușceac Antonio: „În ideea pe care dumneavoastră ați enunțat-o eu consider că ar fi binevenit un amendament prin care să spunem că suntem de acord cu această investiție ...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Dar nu e nicio investiție !”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Nu e investiție. Proiectul de față se referă la posibilitatea de a ne asocia! Deci nu avem azi investiții. ”

Dl consilier Andrușceac Antonio: „Dar solicitarea noastră ar trebui să fie în sensul de a primi fonduri ...”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Păi nu poți să ceri...! Deci încă o dată, ideea e următoarea: dacă pe strada mea, în dreptul ușii mele este ceva rupt, este ceva stricat, primul care trebuie să se îngrijească ca acel lucru care este rupt și care este stricat să îl repar, primul care trebuie să se ocupe sunt eu.”

Dl consilier Andrușceac Antonio: „Nu. Este Primăria capitalei că este în administrarea Primăriei capitalei. ”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Auziți bine ce spun. Eu vorbesc că tocmai muncesc, trăiesc, iubesc în sectorul 4, da ? Asta se întâmplă. Realitatea asta este! Dacă ceva este stricat mă interesează să repar eu primul, da? Apoi văd de unde fac rost de bani pentru chestiunea asta. Dar mă interesează că acea problemă, cine e cel mai interesat de ce se întâmplă în sectorul 4 ? Noi! Cei care trăim în sectorul 4 . Da? De aceea trebuie să ne canalizăm, așa pe același principiu discutăm de largiri, pe același principiu discutăm de mult mai multe lucruri, de bulevarde principale, ar trebui să discutăm mult mai larg. În momentul acesta trebuie să avem și noi la îndemână mijloace pentru a putea să intervenim. Mijloace, rețineți? Mijloacele înseamnă atât din punct de vedere legal, cât și financiar. În primul rând în momentul acesta construim un mijloc de natură legală. Atâta tot! Nimic altceva. Când discutăm despre cele financiare presupune cu totul și cu totul altceva.”

Dl consilier Andrușceac Antonio: „Domnule primar, asta am făcut și când am discutat și am fost de acord cu trecerea în administrația șoselelor din București numai că bugetul rămâne la capitală și noi ne vedem puși în situația de a face lucrarea! ”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Antonio, eu sunt un om pragmatic și spun următorul lucru : ce mă interesează în viața asta? Să rezolv o problemă...”

Dl consilier Andrușceac Antonio: „Să dea doamna Firea banii pe care îi are în primărie pentru aceste obiective. Asta vreau! ”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Antonio, fii atent, doamna Firea și vei vedea lucrul acesta, are în momentul acesta, tot pentru că are mijloace, în momentul în care va vota Parlamentul legea bugetului, vei vedea că în această lege sunt alte pârghii pe care le are decât le- a avut până în momentul acesta, astfel încât când se face echilibrarea să nu primim cât am primit până acum, 12 milioane de lei, da?”

Dl consilier Andrușceac Antonio: „Îmi spuneți că se va face solicitare pentru...”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Nu numai că se va face, eu pot să primesc bani în mai multe forme înțelegi? Dacă eu vin cu un proiect, pot să primesc bani pentru proiectul respectiv. Da? Ți s-a spus criteriul și vei citi în legea bugetului că este un lucru schimbat față de ce a fost până în acest moment, sunt 3, am spus data trecută, sunt 3 criterii de alocare a fondurilor. La primele 2 nu este cazul de a fi aplicate, n-are sens să le repet, al treilea criteriu și determinant este acela al proiectelor. Deci primăria capitalei alocă bani din această sumă de reechilibrare care e de 287 de milioane de lei, pe proiecte. Îmi doresc foarte mult să venim cu cât mai multe proiecte pentru că ăsta este un proiect comun, așa se numesc acolo, proiecte comune. Pot să primesc chiar dacă fac eu lucrarea respectivă, pot să primesc finanțare de acolo. Te rog eu, Răzvan.”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan: „Domnul Primar, am o rugămintă. Când o să punem un proiect, sau poate o să ne sprijiniți să punem un proiect pe ordinea de zi în care facem un proiect comun cu primăria capitalei pentru reabilitarea blocurilor:”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnul consilier, dar spre informarea dumneavoastră avem 300 de proiecte, domnul consilier! Ceea ce nu s-a întâmplat niciodată aici! Înțelegeți dumneavoastră?”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan: „Suntem pe ultimul loc la reabilitări termice. Un ajutor de la primăria capitalei să știți că ar fi binevenit și nu cred că s-ar supăra cineva.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „Încă o dată, mă determini să fiu redundant, ți-am spus acum câteva secunde că banii se alocă pe proiecte, am 300 de proiecte pentru reabilitare. Avem că nu le are mama! Avem 300 de proiecte pe reabilitare, ceea ce nu s-a întâmplat niciodată! Și datorită dumatăle și datorită lor, datorită tuturor că nu le-am făcut eu ! Le-am făcut noi! Și avem proiecte și pentru reabilitare și pentru cimitire dacă o să fie cazul și pentru orice ! Și pentru străzi, pentru orice! Pentru că suntem aici în acest sector suntem săraci și uitați de toți cei care au condus primăria municipiului București, ever ever ever, da?... *(intervenție în sală fără microfon)*...Nu vreau să fiu ipocrit, cât sunt politicianist vă reproșez că ați fost și dumneavoastră și Ștefănel că ați fost primari. Dar nu ați avut cum să schimbați lumea în 6 luni că am văzut cu ochii mei.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „Bun, domnul Ceacâr vă propun foarte scurt vă rog. ”

DI consilier Ceacâr Sorin-Ioan:, „O scurtă remarcă, sper că dacă vom ajunge să reabilităm împrejurimile cimitirelor să respectăm stilul arhitectonic și să nu facem ca la Craiova .”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „Facem rococo sau baroc?”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „Bun. Acestea fiind spuse cine este pentru acest proiect, vă rog? Cu 17 voturi pentru și 9 împotriva acest proiect a fost adoptat. **Punctul 6: Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a terenurilor situate în Alea Terasei nr. 6B și nr. 8D, sector 4 și constituirea Comisiei de negociere în vederea achiziționării acestora, pentru și în numele Municipiului București.** Dacă sunt discuții? Domnul consilier Laurențiu.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:, „Laurențiu, Daniel, da sunt numele mele, middle name, second name.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „O să vă spunem Ștef , deci nu e o problemă.”

DI consilier Ștefan Daniel Laurențiu:, „Mulțumesc, domnul Primar. A fost ieri parcă Sfântul Daniel...*(intervenție în sală fără microfon)*... și astăzi e? Unul știu că era prin Ierusalim cu Nabucodonosor, unul sihastru, nu mai știu... Da bun revenind cu picioarele pe pământ ca să zic așa.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „Nu, dar ați fost în aer până acum? ... *(intervenție în sală fără microfon)*...”

DI consilier Ștefan Daniel Laurențiu: „Am urcat în spirit. Am văzut un raport de evaluare la 404 euro pe metru pătrat făcut de *Loid* care mi se pare corect, veridic, în schimb apropo de oportunitatea achiziționării unui teren care din câte știu are și ceva utilități conducte pe dedesubt, unul de 2000 metri și unul de 1500 metri adică să cheltuim cam 1 milion și jumătate de euro pentru a cumpăra un teren în Obregia ca să facem un parc sau un loc de joacă, nu există alte pârghii ca să rezolvăm problema asta? ”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „Acolo sunt două probleme majore. Cea mai mare problemă discutăm despre două autorizații de construire P+14 dată de fostul dumneavoastră coleg domnul Adrian Inimăroiu. A oferit această posibilitate de a construi două P + 14 . Cea mai mare problema acolo este o problemă socială, asta e una . A doua problemă pe care o avem în zona respectivă că parte din acele terenuri ați văzut că sunt mai multe, doar 2 au valoare, celelalte au valoare zero , ați constatat chestiunea aceasta , n-ați spus, ați fost politician de data asta, dar trebuie să le spuneți colegilor adevărul gol-goluț. Din toate loturile respective doar două au valoare restul au valoare zero . Acolo este un loc senzațional pentru o parcare în care ar încăpea 300 de mașini.... *(intervenție în sală fără microfon)*...Nu credeți? De aceea oportunitatea este prezentă și vă mulțumesc că mi-ați oferit posibilitatea să explic colegilor consilieri de ce este oportun în acea zonă avem două lucruri: dacă vă mai aduceți aminte undeva în 2007- 2008 au fost câteva proteste ale cetățenilor din blocurile respective .Chiar și când au încercat , pentru că a fost o groapă uriașă acolo, când au încercat din nou să construiască a fost o revoltă din partea oamenilor pentru că riscau să dea

noroc de la etajul 14 la etajul 14, blocurile fiind foarte apropiate și în mod evident neavând locuri de parcare. De aceea este oportună această investiție pentru comunitatea noastră.”

DI consilier Marin Alexandru: „Domnul primar, știți cumva ce dimensiune are terenul?”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Este vorba despre 2 loturi, unul de aproximativ 1500 metri celălalt de aproximativ 2500 metri și încă alte loturi, este irelevantă suprafața pentru că este destul de mare numai că este spațiu verde care nu are o valoare comercială. Odată cu achiziționarea celor două terenuri în mod normal celelalte loturi trebuie să ne revină tot nouă la valoare zero. De aceea am și ales un astfel de evaluator ca să fim dincolo de orice suspiciune rezonabilă.”

DI consilier Andrușceac Antonio: „Domnule Primar, înainte de a trece la cumpărarea terenului poate este necesar să aflăm de la domnul arhitect, cred că nu este aici dar oricum este bine de întrebat pentru că din ce știm noi terenul se află în zonă V1 adică parcare supraterană nu poate fi făcută.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „E plană, parcare plană. Nu punem nimic niciun etaj. Punem mașini acolo. Discutăm de niște terenuri care au autorizație de construire. Două P+14, Antonio.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Domnul Ștefănel Laurențiu. Și Daniel.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Daniel Laurențiu Ștefan, mulțumesc. Am și eu o întrebare către doamna Secretar: această hotărâre este o decizie de patrimoniu, se votează cu ce majoritate? Mulțumesc.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Nu este de patrimoniu.”

Dna Tudose Daniela – Sectorului 4 al Municipiului București: „Nu este de patrimoniu.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Acestea fiind spuse, vă rog să votați. Cine este pentru? Cu 22 de voturi pentru și 4 abțineri acest proiect de hotărâre a fost adoptat.”

DI consilier Ceacâr Sorin-Ioan: „Domnul președinte și comisia că scrie și de o comisie aici.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Eu sunt împuternicit să fac comisia.”

DI consilier Ceacâr Sorin-Ioan: „O facem data viitoare sau cum?”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Este o comisie a executivului nu este o comisie a Consiliului Local. Trecem mai departe.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „În mod deosebit dacă doriți, domnul Ceacâr putem vota să fiți observator în această comisie, ca amendament.”

DI consilier Ceacâr Sorin-Ioan: „Nu mulțumesc.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Trecem mai departe **punctul 7: Proiect de hotărâre privind modificarea pozițiilor nr. 43 și 68 din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.157/30.10.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Administrației Învățământului Preuniversitar a Sectorului 4 a patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4.**”

DI consilier Grozavu Cătălin: „Domnule președinte aș dori introducerea unui amendament. Se introduc 4 poziții la acest proiect și este o urgență deoarece aceste unități de învățământ necesită intabulare pentru efectuarea investițiilor care sunt urgente.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Care sunt unitățile de învățământ?”

DI consilier Grozavu Cătălin: „Vă dau imediat lista.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Amendamentul este pentru următoarele unități de învățământ: Colegiul Național Miron Nicolescu, Bulevardul Metalurgiei nr. 89, Liceul Teoretic Mircea Vulcănescu strada Izvorul Crișului nr. 4, Școala Gimnazială General Ieremia Grigorescu strada Căpitan Ieremia Popescu nr. 27 și Școala Gimnazială nr. 119 de pe strada Almașul mic nr. 4. Cine este pentru acest amendament? Unanimitate. Supun la vot acest proiect așa cum a fost el amendat. Cine este pentru? Cu unanimitate de voturi acest proiect a fost adoptat. **Punctul 8 :**

Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, perioada 2017 – 2020. Cine este pentru vă rog? În unanimitate acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 9: Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru obiectivul de investiții bloc 2A BIS din Bulevardul Alexandru Obregia, nr. 2A din Sectorul 4 al Municipiului București.** Cine este pentru , vă rog? Dacă aveți discuții , vă rog.”

Dna consilier Mihaela Murgoci: „De ce există un proiect de hotărâre pentru un bloc?”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Acest bloc este singurul de 15 etaje din sectorul 4 , are o particularitate din punct de vedere al costurilor de reabilitare în ideea în care față de celelalte asociații de proprietari, obligativitatea pe care legea o impune este aceea ca toată tâmplăria acestui bloc să fie făcută din aluminiu iar în loc de polistiren să fie folosită vată minerală, de aceea costurile de cofinanțare pe care le-ar presupune participarea asociațiilor de proprietari ar fi complet disproporționată față de alți locatari în această situație. Din acest motiv tocmai pentru a nu crea o discriminare între cei de aici și ceilalți cetățeni, fiind o excepție mi s-a părut corect apropo discutăm de ce , e corect și e firesc să fie. Este singurul bloc de 15 etaje pe care-l avem . Este vorba despre cel de la Fântâna Florilor. ”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Cine este pentru vă rog? Abțineri ? Împotrivă? Cu unanimitate de voturi acest proiect a fost adoptat. **Punctul 10 :Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030”.** Dacă sunt discuții? Dacă nu supun votului. Cine este pentru vă rog? Abțineri ? Împotrivă? Cu unanimitate de voturi acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 11: Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată prin H.C.L.S4 nr. 95/2017.** Eu am două amendamente apoi iau cuvântul colegii consilieri. Sunt 2 amendamente discutate în comisie și discutate cu domnul director, este vorba de 2 amendamente la regulament, la articolul 2 alineatul 4 se adaugă <<unul sau mai mulți>> , iar al doilea amendament la articolul 8 din regulament a fost omis dintr-o eroare materială litera c deci se adaugă litera c: << a, b, c și d >> în text. Vă mulțumesc. Domnul consilier aveți cuvântul. ”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Aici aș vrea să sesizez anumite aspecte la care la rândul meu am fost sesizat de către cetățeni. Există legislația conform căreia dacă într-un apartament sau într-un imobil proprietate persoană fizică există un sediu social dar fără activitate economică și care nu decontează utilitățile pe firmă, s-a dat o prelungire, o modificare a legii respective până în martie anul trecut s-au depus și baza de impunere a fost ca persoană fizică nu ca persoană juridică. În momentul de față dacă există sediu social fără activitate economică DGITL-ul ia taxa de salubritate și la persoanele fizice și la persoana juridică . E o dublă impunere. Nu știu cum sunt legile făcute dar mi se pare ilegal. Am înțeles că s-a aprobat să plătim consultanță pentru armonizarea europeană . Într-adevăr într-o țară e într-alta nu e, dar nu se poate să ai dublă impunere! Mulțumesc. Aș vrea să facem un amendament în sensul acesta.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Domnul consilier, vreau să vă spun următorul lucru: e ca în situația mașinii. Și fără să glumesc acum am avut deseori această discuție legată de cuantumul taxei cu colegul nostru domnul Moulin. Realitatea este următoarea: atunci când avem o mașină, fie că o folosim fie că nu o folosim că o ținem parcată sau că nu o ținem parcată, plătim impozit. Sunteți de acord cu mine ? Același lucru și aceeași situație o aplicăm aici. Această taxă este o... (*intervenție în sală fără microfon*)...Mă ascultați o secundă...?Mă ascultați o secundă...? Bun asta este un tip de hotărâre cu o consistență mai mult liberală decât socialistă în esența ei și știți bine lucrul acesta.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Domnul Primar, scuzați -mă suntem de acord cu hotărârea în sine să reducem până la 60% la profesiile liberale, să fie și sustenabil. Suntem de acord cu asta ...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Idea este următoarea : gunoiul costă cât costă, deci fie că ne place fie că nu ne place, fie că ni se pare sau că nu ni se pare , că este într-un fel sau că este în altul , am ajuns în situația și așa se prezintă bugetul și pe anul 2018 și pentru 2019 și când vreți dumneavoastră , mai vin și suprataxele să nu uităm chestiunea aceasta, avem această compoziție. Ele este judecat global , judecata este globală pentru că știți foarte bine că cel care stă în apartament și are societate comercială se duce și aruncă gunoiul la tomberon de 5 lei da? Asta este realitatea cu care ne confruntăm. Toată lumea declară gunoi zero dacă e pe declarații pe propria răspundere, toată lumea declară gunoi zero , asta este o altă problemă deosebită cu care ne confruntăm, de aceea modalitatea în care am judecat acest ansamblu are mai multe componente și înțelegeți dincolo de cuvintele acestea.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu: „Scuzați-mă , domnul primar, eu înțeleg ce spuneți dumneavoastră, eu zic că este o dublă impunere în sensul că plătește și persoana fizică sau persoanele din apartament și persoana juridică. Haideți să stabilim baza de impunere unde este mai convenabil fiscal pentru noi.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Nu credeți că trebuie să-și regleze problema dâșii? Ați înțeles ce vă spun eu dumneavoastră? Pentru că dacă lăsăm un lucru să vină și cel care are 5 lei .”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Sunt multe contestații pe rol în sensul ăsta, domnul primar. Putem să stabilim ...”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Păi sunt contestații normal, pentru că nu s-a plătit niciodată gunoiul, știți bine ! Gunoiul nu s-a plătit niciodată! E normal! Să ne spună domnul Hrant câte popriri avem.”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Știu. Domnul primar, eu am vrut să sesizez că este o dublă impunere. Atâta tot. Să stabilim ori la persoană juridică ori la persoană fizică.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Nu este! De aceea am angajat specialiști să facă așa ceva ca să poată să iasă o hotărâre profesionistă și să nu...”

DI consilier Ștefan Daniel-Laurențiu:„Cât despre hotărâre eu sper să se fi făcut calcule foarte bine că dacă facem reduceri de până la 60% să fie sustenabil și să avem o colectare care să merite discounturile respective . Noi suntem de acord cu hotărârea.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:„Să nu uitați următorul lucru : ceea ce încercăm, încercăm măsuri stimulative pentru a plăti oamenii în avans taxele. Da? Dacă reușim să facem acest lucru putem discuta de fiecare dată , orice hotărâre se poate upgrada funcție de ceea ce constatăm în urma aplicării ei. Este foarte important acest lucru și în privința lucrurilor care nu le-am acoperit și în privința posibilelor erori pentru că orice lucru pe care-l construim poate să aibă o chestiune la care nu ne-am gândit și să funcționeze defectuos, ele, fără probleme, se pot corecta. Fără niciun fel de grijă.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Sunt luări de cuvânt , domnul Ceacâr apoi doamna Murgoci , apoi domnul Călina. Vă rog , domnul Ceacâr.”

DI consilier Ceacâr Sorin-Ioan:„Eu am propus un amendament în comisia de buget să nu fie nici ca executivul nici ca grupul PNL , să reducem cu 50% taxa la sediile sociale care nu au niciun fel de activitate. ăsta e amendamentul meu.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:„Ok. Doamna Murgoci.”

Dna consilier Mihaela Murgoci:„Eu colectez selectiv. Cu alte cuvinte gunoiul meu este tocmai bun de dus la compost restul merge pe acele containere selective, hârtie, plastic, sticle. Această taxă pusă la grămadă nu încurajează această taxă selectivă. Și vă readuc aminte că dacă nu respectăm directivele Uniunii Europene anul următor vom intra în infringement și vom plăti o sumă foarte mare zilnică.”

DI consilier Călina Simion-Dan:, Domnul Primar, am rugămintea ca domnul director să ne răspundă dacă categoria <<asociațiile>> din raportul de specialitate include și asociațiile de proprietari. Vă mulțumesc.”

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Nu, nu, nu.”

DI consilier Călina Simion-Dan:, Trebuie specificat pentru că altfel se subînțelege că intră și asociațiile ...”... *(intervenție în sală fără microfon)*...

DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Noi discutăm despre toate entitățile care au activitate comercială, ori asociația de proprietari nu are astfel de activitate.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Bun supun la vot întâi amendamentele. Cine este pentru amendamentele formulate de mine? Amendamentele mele legate de articolul 2 și articolul 8 au fost adoptate. Amendamentul domnului Ceacâr care a susținut ca persoanele juridice care nu desfășoară activitate la sediul social să aibă bonificație adică să plătească jumătate din taxă, să aibă o bonificație de 50%. Cine este pentru? ... *(intervenție în sală fără microfon)*... Ok, o să reluăm votul. Amendamentul domnului Ceacâr, cine este pentru? Deci sunt 2 voturi pentru. Abțineri? 22 de abțineri. Amendamentul domnului Ceacâr a picat. Reluăm atunci amendamentele pe care le-am formulat la început. Cine este pentru, vă rog. 20 de voturi pentru. Abțineri? 6 abțineri. Acest amendament a fost aprobat. Supun la vot hotărârea de consiliu așa cum a fost ea amendată. Cine este pentru? 20 de voturi pentru. Abțineri? 6 voturi. Împotriva? Nu este cazul. Cu 20 de voturi pentru acest proiect de hotărâre a fost adoptat.”

DI consilier Andrușceac Antonio: „Domnul președinte am dori să se consemneze că grupul USR se abține motivat de faptul că nu a existat niciun fel de studiu de impact asupra modificării de tarif. Vă rugăm să menționați.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „Da va rămâne pe banda de înregistrare și în procesul verbal. Trecem la următorul proiect, **punctul 12: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 9 – CPE 9”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operational Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”** Dacă sunt discuții? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 13: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare “Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București 10 – CPE 10”, în vederea depunerii spre finanțare prin Programul Operational Regional 2014-2020 în cadrul apelului de proiecte cod “POR/174/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari”** Dacă sunt discuții? Dacă nu, supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 14: Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local.** Cine este pentru? Abțineri? Voturi împotriva? Cu unanimitate acest proiect de hotărâre a fost adoptat.”... *(intervenție în sală fără microfon)*...

DI consilier Sava Ioan-Răzvan: „Nu, domnul Ștefănel ați înțeles greșit. Putem să știm și noi dacă într-adevăr îndeplinește toate condițiile. Adică o văd pe doamna Stolojan...”... *(intervenție în sală fără microfon)*...

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „La demisie, ce condiții trebuie să îndeplinească, domnul consilier? De abea acum la următoarele întâlniri să vedem dacă îndeplinește condițiile.”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan:, „Din ce motive și-a dat demisia?”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „Domnul consilier, haideți domnule, lăsați-o pe asta că...Păi și-a dat demisia că asta înțeleg!”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan:, „Înțeleg că și-a dat demisia, încetarea de drept a mandatului că asta e discuția.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „Acestea fiind spuse, personal vreau să mulțumesc și eu doamnei Stolojanu în perioada cât a lucrat alături de noi.”

Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:, „Dânsa se alătură și mai aproape echipei executivului, asta este și motivul demisiei dacă tot era curios domnul Sava . Vine mai aproape de aria executivă astfel încât posibilitatea de a fi în incompatibilitate ne-a determinat să facem acest pas.”

Dl consilier Sava Ioan-Răzvan:, „Îi urez succes!”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „**Punctul 15:** Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local. Vă rog comisia de validare să se întrunească în camera de lângă timp în care 1 minut, 2 facem pauză. Vă mulțumesc.”

Pauză.....

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „..... înregistrată la Secretariatul Consiliului Local Sector 4 cu nr. 687/18.12.2017. Ca atare, următorul supleant pe lista de candidați care întrunește condițiile legale este domnul Trocan Andrei George, iar comisia a hotărât să propună validarea mandatului de consilier local al domnului Trocan Andrei George, pe locul rămas vacant în urma demisiei doamnei Stolojanu Doina Delia. Cine este pentru, vă rog? Abțineri? Împotrivă? Unanimitate. Domnule Trocan, vă rugăm să depuneți jurământul.”

Dl Trocan Andrei George:, „*<<Jur să respect Constituția și legile țării și să fac cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor sectorului 4 București! Așa să-mi ajute Dumnezeu!>>* Mulțumesc.”

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:, „Reluăm lucrările ședinței cu noul coleg Trocan. **Proiectul de hotărâre nr.16 Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil apartamente și servicii S+P+4E+5Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 234,00 mp, aparținând SC ANYO INTERCOM SRL, situat în str. Alunișului nr. 32, Sector 4, București** Dacă sunt discuții? Supun la vot. Cine este pentru? Două voturi pentru? Abțineri? Cu 19 voturi.... 19 abțineri acest proiect de hotărâre nu a fost adoptat. **17 - Proiect de hotărâre privind aprobarea.....** Împotrivă mai era ceva? Că la numărăștia eram. Împotrivă atunci cine este? Înseamnă că unii dintre colegi nu și-au exprimat votul. Sunt doi consilieri locali care, în momentul de față, nu se află în sală, domnul Trifu și colegul de la ALDE domnul Alexandru Marin. Deci suntem 24 de consilieri în sală. **17 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru consolidare, reconfigurare, extindere în plan orizontal și vertical al clădirii existente cu funcțiunea de locuință individuală și regim de înălțime P, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 147,00 mp, aparținând lui BĂLAN GHEORGHE și BĂLAN ILEANA, situat în str. Bodoc nr. 4A, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? A venit și domnul Marin la vot... Alexandru Marin. Unanimitate. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **18- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/1, parcela 272, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? 16 voturi pentru. Abțineri? 9 abțineri. A revenit în sală...Voturi împotrivă? Nu sunt. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. A revenit în sală și domnul consilier Trifu. **Proiectul nr.19 Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile**

P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/2, parcela 272, Sector 4, București. Acuma, ca o mențiune, ar fi amuzant să votăm lotul 1 și 3 și pe 2 să nu îl votăm Cine este pentru, vă rog? 16 voturi pentru. Abțineri? 9 abțineri. Voturi împotriva? Stimați colegi! Bine! Am înțeles! Acest proiect de hotărâre cu 20 de... cu 17 voturi pentru; a fost adoptat. **Proiectul nr.20 Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire 5 imobile P+1E+pod cu funcțiunea de locuințe cuplate, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1550,00 mp, aparținând lui GRECU AGA ANDREA, situat în Drumul Binelui nr. 255, lot 1/3, parcela 272, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? 17 voturi pentru. Abțineri? 9 abțineri. Voturi împotriva? Cu 17 voturi pentru, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **21-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuință individuală S+P+2Et+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 140,00 mp, aparținând lui GHEORGHISOR CORNEL-NICUȘOR și GHEORGHISOR GEANINA-GEORGIANA, situat în str. Simigiului nr. 4, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? 17 voturi pentru. Abțineri? 9 voturi. Împotriva? Nu sunt. Cu 17 voturi pentru, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **22 Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru extindere hală, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 3000,00 mp, aparținând lui Luțu Tudor și Luțu Mihaela, situat în șos. Berceni nr. 104P, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? Cine este pentru? Mâna sus, vă rog! Câți sunt doamnă pentru? Câți sunt pentru? Câți sunt pentru doamnă?"

Dna Popa Aneta- Șef serviciu -Serviciul Tehnic Consiliul Local:., 25."

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,Cum să fie pentru 25, doamnă?! Mai numărați o dată! Aștia care suntem cu mâna sus, suntem pentru! Ia!...(intervenție neînregistrată pe bandă)...Restul nu au ridicat doamnă în fața dumneavoastră! Doamna... doamna Cristescu mai numărați odată, vă rog eu! Mănuțele sus! Acolo în spate nu vă văd!...(intervenție neînregistrată pe bandă).. Păi nu au ridicat doamnă! Numărați ce e ridicat!...(intervenție în sală neînregistrată pe bandă)...10 voturi pentru. Abțineri, vă rog? 14 abțineri. Voturi împotriva? Împotriva 1. Câte voturi au fost pentru?"

Dna Popa Aneta- Șef Serviciu - Serviciul Tehnic Consiliul Local:.,10."

Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,Fiind doar 10 voturi pentru, acest proiect de hotărâre nu a fost adoptat. Aveți ceva cu Luțu, fostul Primar...(intervenție în sală neînregistrată pe bandă)... Nu e domnule! Nu! **Proiectul nr.22 Proiect de ... Nu 23 Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu,...**(intervenție neînregistrată pe bandă).. Doamnă! Ne jucăm și cu mâna, o ținem și ridicată... Stați așa puțin, luați-ne ușor! **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru imobil locuințe colective S+Pînalt+3E+4Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 497,17 mp (258,88+238,29 mp), aparținând lui ROMAN GELU, situat în Calea Șerban Vodă nr. 114 și nr. 116, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? ...(intervenție neînregistrată pe bandă)... Părinte, nu vă jucați cu mâna că...16 voturi pentru. Abțineri? Abțineri! Mâna sus! Abținerile! Vă mulțumesc! 9 abțineri. Împotriva? Nu e cazul. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **24- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire imobil S+P+3E+4ETh cu funcțiune de spații comerciale, birouri și servicii, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 273,13 mp, aparținând lui MIHALCEA CRISTIAN și MIHALCEA RAMONA-ELENA, situat în Bulevardul Gheorghe Șincai nr. 24, Sector 4, București** Cine este pentru, vă rog? ...(intervenție neînregistrată pe bandă)... S-au răzgândit domnul! Viața îi învață! La descompletări... 17 voturi pentru? Abțineri, vă rog? Ia uite, la colegii cu abțineri nu au ajuns completările! 9 abțineri. Da?! Voturi împotriva? Nu e cazul. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **25 – Mamutul - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru ansamblu rezidențial S+D+P+12E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 4968,96 mp, aparținând SC SOLDIERS FIELD ESTATES SRL, situat în str. Soldat Ionescu Florea nr. 44-46, Sector 4, București.** Cine este pentru, vă rog? 17 voturi pentru. Abțineri? Abțineri? Mâna sus la abțineri, vă

rog! Câte au fost doamnă la abțineri? 4 abțineri. Voturi împotriva? Încă 4. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Întrebări, interpelări dacă avem? Și probleme curente? Domnul Moulin, vă rog! Nu aveți? Bine. Acestea fiind spuse, declar închisă ședința Consiliului Local.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

p. SECRETARUL SECTORULUI 4,

Daniela TUDOSE

SERVICIUL TEHNIC CONSILIUL LOCAL

ȘEF SERVICIU,

Aneta POPA

Transcriș,

Consilier Mihaela CHIRCU
Consilier Mihaela TĂTARU
Consilier Mirela MUSTĂȚEA