



## MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
IESIRE

Nr. 110/28.03.2018

PROIECT

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea edificării unei parcări

#### Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.7.3/330/28.03.2018, întocmit de către Direcția Investiții și Achiziții Publice;

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul Municipiului București, modificată și completată prin H.C.G.M.B nr. 61/2009, H.C.G.M.B nr. 313/2009 și H.C.G.M.B nr. 231/2017;

Văzând prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1), art. 81 alin (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București în vederea edificării unei parcări.

**Art. 2.** Terenul menționat la art.1 se identifică conform planului de amplasament din Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Sectorului 4, prin Aparatul de specialitate al Primarului, să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare a parcării precum și de modificare a cărții funciare privind dreptul de administrare.

**Art.4** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Aparatul de specialitate al Primarului sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

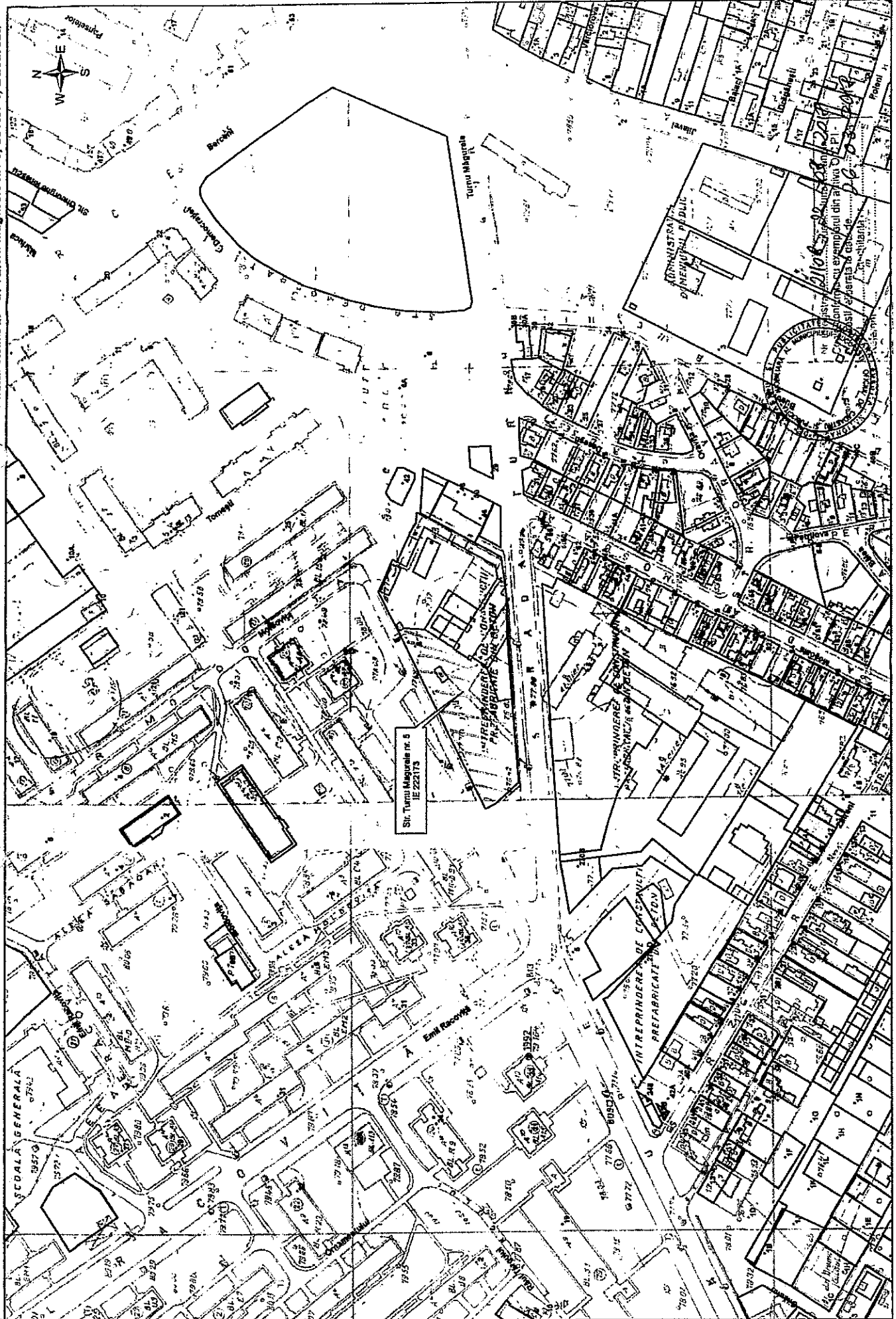
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

**Contrasemnează,**  
Conform Legii nr. 215/2001  
**Secretarul Sectorului 4**

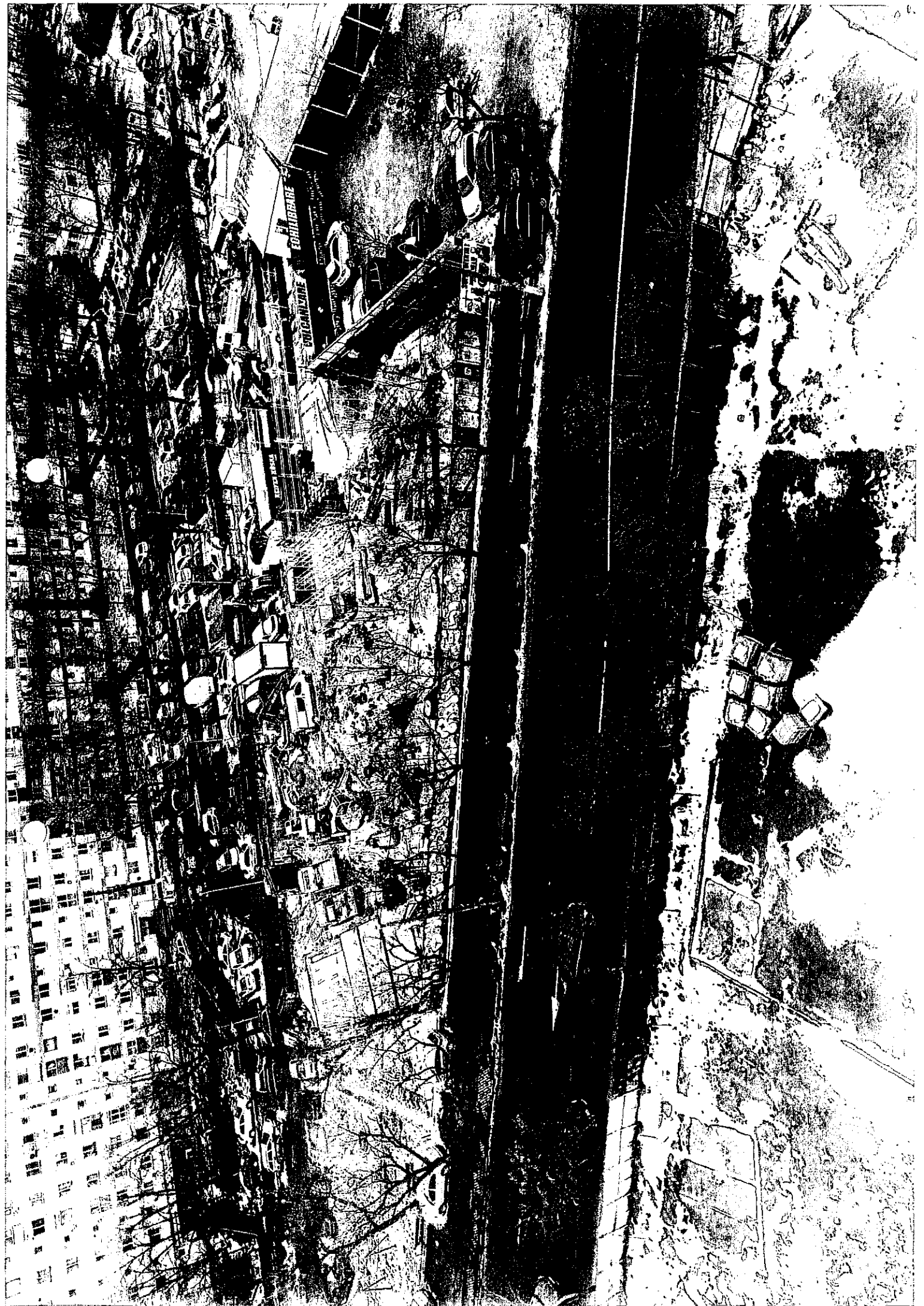
**Diana Anca ARTENE**

PLAN DE INCADRARE IN ZONA scara 1:2000 al **Imobilului situat in Str. Turnu Magurele nr. 5, sector 4, Bucuresti**



OCPI Bucuresti, B-dul Expozitiei, nr. 1A, sector 1, Bucuresti  
Data: 2016  
Inlocuitor: Mihalisa Rodu

documentul cadastral avizat  
continele introduse in sistemul integrat de cadastru si cartografiere





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, Etaj 1,  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

<b>CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4</b>	
<b>SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL</b>	
INTRARE	Nr. 110/28.03.2018
IESIRE	.....

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.7.3/28.03.2018, întocmit de către Direcția Investiții și Achiziții Publice;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul Municipiului București, modificată și completată prin H.C.G.M.B nr. 61/2009, H.C.G.M.B nr. 313/2009 și H.C.G.M.B nr. 231/2017;

Văzând prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere numeroasele solicitări ale cetățenilor din sectorul 4 al Municipiului București cu privire la amenajarea de noi locuri de parcare, lipsa unei corelari a legislației privind înmatriculările de autovehicule cu legislația referitoare la asigurarea locurilor de parcare, precum și lipsa acută a spațiilor de parcare la nivelul sectorului 4 al Municipiului București;

Sectorul 4 al Municipiului București a demarat ample lucrări de modernizare a infrastructurii rutiere pe marile artere, inclusive prin proiecte de amenajare a locurilor de parcare, iar ca urmare a constatărilor din teren a fost identificat un spațiu optim pentru edificarea unei parcuri care să deservească cetățenii Sectorului 4, situat în str. Turnu Măgurele nr. 5.

Ca urmare, propun spre aprobare Consiliului Local Sector 4, **proiectul de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea edificării unei parcuri.**

PRIMARUL SECTORULUI 4

Daniel BULUTA



*SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI*



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1**

**Sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII PUBLICE  
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI DERULARE CONTRACTE**

Nr. P.F./3204/2018-03-2018.....

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 110/28-03-2018  
IEȘIRE

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Sectorul 4 al Municipiului București, prin Aparatul de Specialitate al Primarului, a demarat ample lucrări de modernizare a infrastructurii rutiere pe marile artere de pe raza Sectorului, inclusiv proiecte ce vizează crearea de noi locuri de parcare.

Unul din aceste proiecte este reprezentat de lucrări de lărgire pe strada Turnu Măgurele, aceasta fiind o arteră foarte importantă pentru zona de sud a orașului, nivelul traficului fiind unul extrem de ridicat.

Având în vedere numeroasele solicitări ale cetățenilor din sectorul 4 al Municipiului București cu privire la amenajarea de noi locuri de parcare, lipsa acuta a locurilor de parcare la nivelul zonei vizate, creșterea traficului pe strada Turnu Măgurele în urma lucrărilor de lărgire, considerăm oportună edificarea unei parcări care să deservească locuitorii, cât și cetățenii care tranzitează zona.

Astfel, în urma unei analize în teren a zonei, a fost identificată o locație optimă pentru crearea unei parcări, situat la adresa strada Turnu Măgurele.

Însă, ținând cont că terenul vizat este în administrarea Consiliului General al Municipiului București, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în strada Turnu Măgurele nr. 5, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea edificării unei parcări.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

Ana Maria VASILE

**p.DIRECTOR EXECUTIV,**

Cătălin Nicolae TURCU

**ȘEF SERVICIU,**

Măria ENACHE

Redactat Abalășei Bogdan/2expl.

*Abalășei Bogdan*

**- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -**