



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 59/26.02.2018
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr. 89”, în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI, prin Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici prin care se modifică și completează HCLS4 nr. 364/22.12.2017

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Examinând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr.P11/87/15.02.2018 elaborat de Direcția Proiecte;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și j) și art.115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr.89” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI

Art.II. Se aprobă contribuția proprie în quantum de 2% din totalul costurilor eligibile.

Art.III. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr.89”, conform Anexei 1 și Anexei 2, modificând și completând HCLS4 nr. 364/22.12.2017.

Art.IV. Anexa 1 și Anexa 2 fac parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.V. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

Contrasemnează
Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii.
**„Lucrări de modernizare/extindere/ reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr.89
din bdul. Metalurgiei nr.89” în Municipiul Bucuresti**

Pentru realizarea obiectivul de investiții „Lucrări de modernizare/extindere/ reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr.89 din bd-ul Metalurgiei nr.89” sunt necesare reabilitarea și modernizarea corpului de școală, a sălii de sport cât și a atelierului școlii, construirea unui cămin de fete, reabilitarea și extinderea căminului de băieți și construirea unui Centru de Integrare Profesională cu sală de conferințe, spații de lucru, astfel:

- Unitate de tip A – cămin de băieți și ateliere (S+P+1E)- clădire existentă, extindere
- Unitate de tip B – cămin de fete și cantină (S+P+4E)- clădire nouă
- Construire Centru de Integrare Profesională cu sală de conferințe, spații de lucru și posibilitatea de a organiza un târg de job-uri

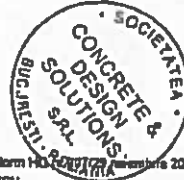
Valoarea totală a investiției: 51.123,57 mii lei (TVA inclus)
din care C+M: 36.952,02 mii lei (TVA inclus)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

La HCLS4 nr. _____ / _____

Proiectant,
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
BAU STÄRK S.R.L.
YARDMAN S.R.L.
BID DIVISION CONSULTING S.R.L.
 Faza de proiectare SF

**DEVIZ GENERAL (V2)** (conform HCL nr. 10/2018)

Al obiectivului de investiții: Liceu Miron Niculescu

DEMOLARE IMOBIL VECHI SI CONSTRUIRE CAMIN CAZARE ELEV, CONSTRUIRE SALA MULTIFUNCTIONALA, INTERVENTIE REABILITARE/MODERNIZARE CORPURI EXISTENTE CLADIRE SCOALA, CLADIRE SALA DE SPORT, CAMIN CAZARE ELEV, AMENAJARI EXTERIOARE

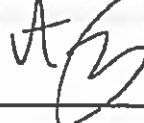
*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/ documentației de autorizare a lucrărilor de intervenții							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		mil lei	mil euro	mil lei	mil euro	mil lei	mil euro
0	1	2.00	3.00	4.00	5.00	6.00	7.00
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (demolari)	278.17	60.00	52.85	11.40	331.02	71.40
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocare /protecția utilităților	301.35	65.00	57.28	12.35	358.61	77.35
TOTAL CAPITOL 1		579.53	125.00	110.11	23.75	849.83	148.75
CAPITOLUL 2: Cheltuieli necesare cu asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli necesare cu asigurarea utilităților necesare obiectivului	927.24	200.00	178.18	38.00	1,103.42	238.00
TOTAL CAPITOL 2		927.24	200.00	178.18	38.00	1,103.42	238.00
Capitolul 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii teren	-	-	-	-	-	-
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-	-	-
3.3	Proiectare și Inginerie	1,733.93	374.00	329.45	71.08	2,063.37	445.08
3.3.1	Documentație de autorizare a lucrărilor de intervenții	-	-	-	-	-	-
3.3.2	Proiect tehnic	1,733.93	374.00	329.45	71.08	2,063.37	445.08
3.3.3	Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construcție	-	-	-	-	-	-
3.3.4	Documentația Tehnică pentru executarea lucrărilor	-	-	-	-	-	-
3.4	Organizarea procedurii de achiziție	-	-	-	-	-	-
3.5	Consultanță	346.79	74.80	65.89	14.21	412.67	89.01
3.6	Asistență tehnică	520.18	112.20	98.63	21.32	619.01	133.52
4	Inspector sanitar	240.00	51.77	45.60	9.84	285.90	61.60
TOTAL CAPITOL 3		2,840.89	612.76	539.77	116.42	3,380.88	729.19
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații TOTAL din care:	29,676.08	6,480.95	5,638.48	1,216.18	35,314.54	7,617.13

CORP A	7,424.87	1,601.50	1,410.73	304.29	8,835.60	1,905.79
CORP B	8,114.51	1,750.25	1,541.76	332.55	9,656.27	2,082.90
SCDALA	8,541.27	1,842.30	1,822.84	350.04	10,164.11	2,192.34
SALA FESTIVITATI	2,067.28	445.90	392.78	84.72	2,460.07	530.82
SALA DE SPORT	1,047.78	226.60	199.08	42.94	1,245.86	268.94
TEREN DE SPORT	579.53	125.00	110.11	23.75	689.63	148.75
LUCRARI EXTERIOARE	1,900.84	410.00	381.16	77.90	2,262.00	487.90
4.2 Montaj utilaje si echipamente inv. de baza	111.27	24.00	21.14	4.58	132.41	28.56
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj inv.de baza	1,831.30	395.00	347.95	75.05	2,179.25	470.06
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport inv.de baza						
4.5 Dotari	3,059.89	660.00	581.38	125.40	3,641.27	785.40
4.6 Active necorporale	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	34,878.54	7,478.95	6,688.92	1,421.19	41,267.47	8,901.14
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1 Organizare de santier	59.35	12.80	11.28	2.43	70.63	15.23
5.1.1 Lucrari de constructii	59.35	12.80	11.28	2.43	70.63	15.23
5.1.2 Cheltuieli conexa org. de sant.	-	-	-	-	-	-
5.2 Comisiune, cota, taxe, cost credit	341.57	73.68	-	-	341.57	73.68
5.2.1 Taxe 0,1 %	31.05	8.70			31.05	8.70
5.2.2 Cota ISC 0,5%	155.26	33.49			155.26	33.49
5.2.3 Cota CSC 0,5 %	155.26	33.49			155.26	33.49
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	3,988.40	774.00	681.80	147.06	4,270.19	921.05
TOTAL CAPITOL 5	3,989.32	860.47	693.07	148.49	4,882.39	1,009.96
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL	43,018.52	9,278.18	8,108.05	1,748.66	51,123.57	11,027.04
Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	31,892.12	6,697.75	5,899.80	1,272.57	36,952.02	7,970.32

Data:
12.12.2017

Beneficiar/investitor:
PRIMARIA SECTORULUI 4

Intocmit:



2) In preturi la data de 12.12.2017

1 euro = 4.5362

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare a Raportului de Specialitate al Direcției Proiecte nr. P.11/87/15.02.2018.

Având în vedere îndeplinirea principalelor obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București, printre care și acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung și îmbunătățirea calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional.

Analizând profilul Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural, au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia, coroborat cu necesitățile de dezvoltare la nivelul infrastructurii educaționale și sportive din teritoriu.

S-a constatat oportunitatea promovării unui proiect de hotărâre la nivelul subunității administrative teritoriale, prin care să se aprobe principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții și participarea la apelul de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI:

- reabilitarea și modernizarea corpului de școală, a sălii de sport cât și a atelierului școlii, construirea unui cămin de fete, reabilitarea și extinderea căminului de băieți și construirea unui Centru de Integrare Profesională cu sală de conferințe, spații de lucru.

În Anexa 1 la proiectul de hotărâre, sunt detaliați principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul menționat.

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit.j) din **Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale**, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de consiliu local pentru aprobarea depunerii cererii de finanțare „**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr.89**” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI.

PRIMAR

Daniel BALUTA





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.98

Direcția Proiecte
P11.1/ 87/15.02.2018



RAPORT DE SPECIALITATE

privind depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr.89” și aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici prin care se modifică și completează HCL 364/22.12.2017, în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI, prin Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București

Prin intermediul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10: *Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.2: Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic și învățare pe tot parcursul vieții*, a fost lansat apelul de proiecte cu nr. POR/2017/10/10.1/10.2/BI cu depunere continuă, după principiul “primul depus, primul evaluat”. Proiectele pot fi depuse doar în perioada 04.01.2018 - 04.05.2018.

Prezentul apel de proiecte oferă sprijin cu privire la realizarea condițiilor pentru o pregătire profesională de calitate și relevantă pentru nevoile pieței muncii, adaptate nivelului de dezvoltare tehnologică și cerințelor specifice sectoarelor economice.

Investițiile prevăzute în cadrul apelului de proiecte vizează intervenții în infrastructura educațională pentru învățământul profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții. Pentru atingerea obiectivului specific sunt avute în vedere realizarea următoarelor tipuri de investiții:

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții (licee tehnologice și școli profesionale)

Valoare minimă eligibilă a unui proiect este de 100.000 euro. La stabilirea valorii maxime eligibile a proiectului se va avea în vedere încadrarea în paritatea 7.700 euro per participant direct la procesul educațional, respectiv elevi încadrați în unitatea de infrastructură educațională subiect al cererii de finanțare, calculată la cursul infoeuro din luna depunerii.

Solicitanții de finanțare vor respecta intensitatea maximă admisă conform ratelor de co-finanțare aplicabile cheltuielilor eligibile:

- Maxim 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat,
- Minim 2% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – suportate de beneficiar (autoritatea publică locală)

În prezent, o mare parte a unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, nu îndeplinesc în totalitate necesarul minim pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ, necesitând lucrări de reabilitare, modernizare, amenajarea unor spații corespunzătoare procesului educațional și/sau modernizări ale sălilor de sport existente.

Proiectul pe care Sectorul 4 al Municipiului București își propune să-l implementeze în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, O.S.10.2 BI, are drept scop reabilitarea și modernizarea corpului de școală, a sălii de sport cât și a atelierului școlii, construirea unui cămin de fete, reabilitarea și extinderea căminului de băieți și construirea unui Centru de Integrare Profesională cu sală de conferințe, spații de lucru.

Imobilul (teren și construcții) este amplasat în intravilanul Municipiului București, în partea de sud-est a orașului, bdul. Metalurgiei nr. 89, sector 4. Importanța obiectivului de investiții derivă din necesitatea punerii la dispoziție a resurselor materiale necesare pentru asigurarea unor spații adecvate desfășurării activităților educaționale. Investiția propusă se va concentra pe asigurarea unor facilități educaționale de înaltă calitate, în concordanță cu cerințele angajatorilor, cu tendințele evoluției economice și cu nevoile pieței muncii, prin construcția, reabilitarea, extinderea și dotarea unităților de învățământ.

Reabilitarea, modernizarea și completarea cu noi dotări a Complexului Școlar Miron Nicolescu prezintă un impact pozitiv la nivel social și cultural, întrucât crește capacitatea administrativă a unităților școlare incluse; asigură un climat sănătos de studiu, reintegrează sălile improvizate în care se desfășoară la momentul actual orele de educație fizică și sport în circuitul firesc de studiu teoretic, creează spații adecvate de locuire, studiu și activități post-școlare pentru elevii acestei instituții de învățământ.

Principalii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația tehnico-economică elaborată, sunt prezentați în lista anexa nr.1.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale (art.4 și art.44, alin. 1), și în conformitate cu prevederile *Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale* (art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit. i) și lit. j)), propunem **CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4:**

1. Să aprobe depunerea cererii de finanțare „**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din bdul. Metalurgiei nr.89**” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/2017/10/10.1/10.2/BI
2. Să aprobe indicatorii tehnico-economici conform Anexei 1 și Anexei 2 care vor face parte integrantă din hotărâre, modificând și completând HCL 364/22.12.2017.
3. Să aprobe contribuția proprie în cuantum de 2% din totalul costurilor eligibile
4. Să împuternicească Primarul Sectorului 4, prin direcțiile de specialitate, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri conform competențelor.

Director executiv,

Cezar Radu SOARE



Administrator public,

Anna Maria VASILĂ

