



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16”, în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI, prin Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici prin care se modifică și completează HCLS4 nr. 365/22.12.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

Examinând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr.P11/86/15.02.2018 elaborat de Direcția Proiecte;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și j) și art.115 alin. (1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI

**Art.II.** Se aprobă contribuția proprie în cuantum de 2% din totalul costurilor eligibile.

**Art.III.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16” conform Anexei 1 și Anexei 2, modificând și completând HCLS4 nr. 365/22.12.2017.

**Art.IV.** Anexa 1 și Anexa 2 fac parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art.V.** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

**Contrasemnează**  
Conform Legii nr. 215/2001  
**Secretarul Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**

**Principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții.**  
**“Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16 (proiectare și execuție)” sector 4, Municipiul București**

Pentru obiectivul de investiții “Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16 (proiectare și execuție)” se prevăd următoarele categorii de lucrări :

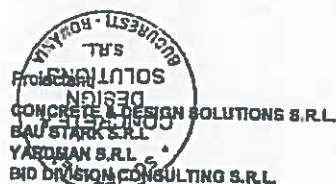
- Instalațiile de alimentare cu apă menajeră rece și caldă
  - Instalații cu apă pentru stingerea incendiilor
  - Gospodăria de apă pentru stingerea incendiului
  - Instalațiile de canalizare menajeră și pluvială
  - Instalații tehnologice
  - Bazin de înot cu o suprafață de 375 m<sup>2</sup> și un volum de aproximativ 750 m<sup>3</sup> și reabilitare/modernizare sală de sport
- Clădirea este compusă din mai multe zone cu funcțiuni diferite: o piscină interioară dotată cu vestiare, grupuri sanitare, spații tehnice etc.
  - caracteristicile bransamentului de alimentare cu apă:
    - D = 4.03 m<sup>3</sup>/h
    - dP = 35 mCA

**Valoarea totală a investiției : 15.217,47 mii lei (TVA inclus)**  
**din care C+M : 9.596,13 mii lei (TVA inclus)**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

La HCLS4 nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



Faza de proiectare: SF

**DEVIZ GENERAL (V1)** (norma HG nr. 907/23 noiembrie 2016)  
 Al obiectivului de investitii:

S.F. CONSTRUCTIE CLADIRE BAZIN DE INOT SI LUCRARI DE REABILITARE/MODERNIZARE CLADIRE SALA DE SPORT -scola 190

*) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrurilor de intervenit							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fara TVA)		TVA		Valoara (cu TVA)	
		mil lei	mil euro	mil lei	mil euro	mil lei	mil euro
0	1	2.00	3.00	4.00	5.00	6.00	7.00
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (demolari)	208.63	45.00	39.64	8.55	248.27	53.55
1.3	Amenajari protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocare /protectia utilitatilor	278.17	60.00	52.85	11.40	331.02	71.40
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>486.80</b>	<b>105.00</b>	<b>92.49</b>	<b>19.95</b>	<b>579.29</b>	<b>124.95</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli necesare cu asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
2.1	Cheltuieli necesare cu asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	162.27	35.00	30.83	6.65	193.10	41.65
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>162.27</b>	<b>35.00</b>	<b>30.83</b>	<b>6.65</b>	<b>193.10</b>	<b>41.65</b>
<b>Capitolul 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1	Studii teren	-	-	-	-	-	-
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-	-	-	-
3.3	Proiectare si inginerie	500.78	108.02	95.15	20.52	595.93	128.54
3.3.1	Documentatie de avizare a lucrurilor de intervenit	-	-	-	-	-	-
3.3.2	Proiect tehnic	500.78	108.02	95.15	20.52	595.93	128.54
3.3.3	Documentatie Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire	-	-	-	-	-	-
3.3.4	Documentatie Tehnica pentru executarea lucrurilor	-	-	-	-	-	-
3.4	Organizarea procedurilor de actiuni	-	-	-	-	-	-
3.5	Consultanta	100.16	21.60	18.03	4.10	118.19	25.71
3.6	Asistenta tehnica	130.26	28.40	28.84	6.16	178.78	38.86
4	Inspectorii sanitari	240.00	51.77	45.80	9.84	285.80	61.80
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>991.17</b>	<b>213.79</b>	<b>189.32</b>	<b>40.62</b>	<b>1,179.49</b>	<b>254.41</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitiile de baza</b>							
4.1	Construcții si instalatii TOTAL în care:	7,512.03	1,628.30	1,427.29	307.85	8,939.32	1,928.16
	SALA DE SPORT	974.99	210.30	185.25	39.96	1,160.24	250.26
	BAZIN	6,282.05	1,355.00	1,163.59	257.45	7,475.64	1,612.45
	LUCRARI EXTERIOARE	254.99	55.00	48.45	10.45	303.44	65.45

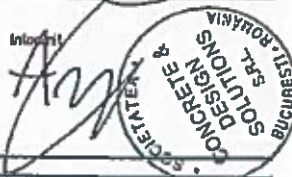
4.2 Montaj utilaje si echipamente inv. de baza	162.27	35.00	30.83	8.85	193.10	41.85
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj inv.de baza	1,274.98	275.00	242.24	52.25	1,517.20	327.25
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport inv.de baza						
4.5 Dotari	1,068.33	230.00	202.60	43.70	1,268.93	273.70
4.8 Activa necorporale	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3,113.58</b>	<b>2,160.30</b>	<b>1,862.68</b>	<b>418.48</b>	<b>11,918.54</b>	<b>2,670.78</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1 Organizare de santier	18.78	4.05	3.57	0.77	22.39	4.82
5.1.1 Lucrari de constructii	18.78	4.05	3.57	0.77	22.35	4.82
5.1.2 Cheltuieli conexa org. de sant.	-	-	-	-	-	-
5.2 Comisioane, cota, taxe, cost credit	88.70	19.13	-	-	88.70	19.13
5.2.1 Taxa 0,1 %	8.08	1.74			8.08	1.74
5.2.2 Cota ISC 0,5%	40.32	8.70			40.32	8.70
5.2.3 Cota CBC 0,5 %	40.32	8.70			40.32	8.70
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	1,038.95	224.03	197.34	42.57	1,238.69	266.80
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,146.13</b>	<b>247.21</b>	<b>200.91</b>	<b>43.34</b>	<b>1,347.04</b>	<b>290.55</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar</b>						
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12,801.95</b>	<b>2,761.30</b>	<b>2,418.62</b>	<b>521.91</b>	<b>15,217.47</b>	<b>3,282.31</b>
Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,083.98	1,739.38	1,532.16	330.48	8,856.13	2,069.83

✓ ✓ ✓ ✓ ✓

Data:  
12.12.2017

Beneficiar/Investitor:  
Primaria sectorului 4

Intocmit



(2) In pretul la data de 12.12.2017

1 euro = 4,6352

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



RINA este Membru al Federației CSQ  
**RINA SINTOX**  
ORGANISMUL DE CERTIFICARE  
ISO 9001 - ISO 14001  
ES OHSAS 18001  
Sistem Integrat Certificat

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1**  
**sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE  
IESIRE**

Nr. 58/26.02.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Urmare a Raportului de Specialitate al Direcției Proiecte nr. P.11/86/15.02.2018.

Având în vedere îndeplinirea principalelor obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București, printre care și acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung și îmbunătățirea calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional.

Analizând profilul Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural, au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia, coroborat cu necesitățile de dezvoltare la nivelul infrastructurii educaționale și sportive din teritoriu.

S-a constatat oportunitatea promovării unui proiect de hotărâre la nivelul subunității administrative teritoriale, prin care să se aprobe principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții participarea la apelul de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI:

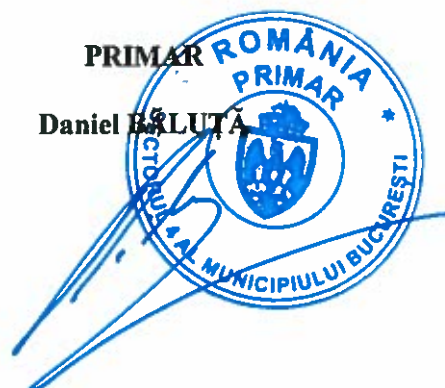
- Construirea unui **complex sportiv** în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, din str. Nițu Vasile nr.16, în care sunt școlarizați 1880 de elevi. Proiectul cuprinde **modernizarea bazinului didactic de înot și reabilitarea sălii de sport**.

În Anexa 1 la proiectul de hotărâre, sunt detaliați principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul menționat.

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit.j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de consiliu local pentru aprobarea depunerii cererii de finanțare „**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16**” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI.

PRIMAR

Daniel BĂLUTA







**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



BNA este Membru al Federației CBO

**FINA BENTEX**

CONSTRUCȚII

ISO 9001 - ISO 14001 -

IS OHSAS 18001

System Integrator Certificate

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Direcția Proiecte  
P11.1/ 86/15.02.2018

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE** Nr. 58/26.02.2018  
**IESIRE**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind depunerea cererii de finanțare „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16” și aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici prin care se modifică și completează HCL 365/22.12.2017, în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI, prin Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București**

Prin intermediul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 10: *Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare* **Obiectiv specific 10.1: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului**, a fost lansat apelul de proiecte cu nr. POR/2017/10/10.1/10.1b/BI cu depunere continuă, după principiul “primul depus, primul evaluat”. Proiectele pot fi depuse doar în perioada 04.01.2018 - 04.05.2018.

Prezentul apel de proiecte oferă sprijin cu privire la creșterea accesului, calității și a atractivității educației, contribuind la creșterea ratei de participare la diferite niveluri de educație, la reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, la o rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu și la creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație.

Investițiile prevăzute în cadrul apelului de proiecte vizează învățământul obligatoriu primar și gimnazial. Pentru atingerea obiectivului specific sunt avute în vedere realizarea următoarelor tipuri de investiții:

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu (școli I-VIII, inclusiv nivelul clasei pregătitoare)

Valoare minimă eligibilă a unui proiect este de 100.000 euro. La stabilirea valorii maxime eligibile a proiectului se va avea în vedere încadrarea în paritatea 7.700 euro per participant direct la procesul educațional, respectiv elevi încadrați în unitatea de infrastructură educațională subiect al cererii de finanțare, calculată la cursul infoeuro din luna depunerii.

Solicitanții de finanțare vor respecta intensitatea maximă admisă conform ratelor de finanțare aplicabile cheltuielilor eligibile:

- Maxim 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat,
- Minim 2% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – suportate de beneficiar (autoritatea publică locală)

În prezent, o mare parte a unităților de învățământ aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, nu îndeplinesc în totalitate necesarul minim pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ, necesitând lucrări de reabilitare, modernizare, amenajarea unor spații corespunzătoare procesului educațional și/sau modernizări ale sălilor de sport existente.

Proiectul pe care Sectorul 4 al Municipiului București își propune să-l implementeze în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, O.S.10.1 BI, are drept scop **modernizarea/extinderea/reabilitarea bazinului de înot și sală de sport din incinta Școlii Gimnaziale nr. 190**, unde sunt școlarizați 1880 de elevi. Imobilul (teren și construcții) este amplasat pe Strada Nitu Vasile, nr.16, Sector 4, București, în imediata apropiere a Pieței Sudului. Importanța obiectivului de investiții derivă din necesitatea punerii la dispoziție a resurselor materiale necesare pentru asigurarea unor spații adecvate desfășurării activităților sportive, impunându-se astfel investiții pentru reabilitarea, îmbunătățirea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale din învățământul obligatoriu. Investițiile se vor concentra atât spre extinderea spațiilor, astfel încât să poată fi asigurată cuprinderea tuturor copiilor de vârstă școlară, cât și pe creșterea calității actului educațional, prin asigurarea spațiilor și a condițiilor pentru o educație de calitate și creșterea gradului de participare a populației în învățământul primar și gimnazial.

Reabilitarea, modernizarea și extinderea bazei sportive existente, va avea un impact social major prin îmbunătățirea calității învățământului și a calității vieții elevilor din Sectorul 4, prin stimularea populației școlare la activități sportive, co-interesarea elevului, descurajarea absenteismului și reducerea fenomenului de abandon/ părăsire timpurie a școlii, pentru creșterea ratei de absolvire și tranziție spre niveluri superioare de educație.

Principalii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația tehnico-economică elaborată, sunt prezentați în lista anexa nr.1.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale (art.4 și art.44, alin. 1), și în conformitate cu prevederile **Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale** (art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit. i) și lit. j), propunem **CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4**:

1. Să aprobe depunerea cererii de finanțare „**Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16**” în cadrul apelului de propuneri de proiecte POR/10/2017/AP.10/PI.10.1b/BI
2. Să aprobe indicatorii tehnico-economici conform Anexei 1 și Anexei 2 care vor face parte integrantă din hotărâre, modificând și completând HCL 365/22.12.2017
3. Să aprobe contribuția proprie în cuantum de 2% din totalul costurilor eligibile
4. Să împuternicească Primarul Sectorului 4, prin direcțiile de specialitate, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri conform competențelor.

Director executiv,

Cezar Radu SOARE

Administrator public,

Anna Maria VASILE