SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18,Grand Arena,etaj 1, sector 4, Bucureşti
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

RINA este Membru al Federatiei CISQ
RINA SIMTEX
ISO 9001 · ISO 14001 · BS OHSAS 18001
Sistem Integrat Certificat

DIRECŢIA INVESTIŢII ŞI ACHIZIŢII PUBLICE
Serviciul Achiziţii Lucrări Servicii
Nr. P.7.5/2335/13.11.2017

INVITAŢIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta vă invităm să participaţi în calitate de ofertant/contractant, pentru achiziţia de ***„Lucrari de demolare imobil HOT SPOT–P+2E+M din Bucuresti, strada Piscului, Parcul Tineretului–Oraselul Copiilor si degajare a domeniului public in cauza"***

Obiectul achiziţiei: achiziţia de lucrari de ***„Lucrari de demolare imobil HOT SPOT–P+2E+M din Bucuresti, strada Piscului, Parcul Tineretului–Oraselul Copiilor si degajare a domeniului public in cauza"***

Valoarea estimată a achiziţiei: ***84.033,61 lei fara TVA***

Criteriul de atribuire: ***"preţul cel mai scăzut"***

Data limită stabilită pentru depunerea ofertei: 20.11.2017, ora 11:00.

Adresa de transmitere oferta: Oferta şi documentele aferente achiziţiei se vor depune la registratura Sectorului 4 a Municipiului Bucureşti, situată în B-dul Metalurgiei nr. 12-18,Grand Arena,etaj 1, sector 4, Bucureşti.

Limba în care trebuie elaborată oferta: limba română;

Criterii stabilite pentru elaborarea ofertei:

- pentru utilizarea eficientă a fondurilor publice, valoarea ofertei nu poate depăşi valoarea estimată (lei fără TVA)
- valabilitatea ofertei: 30 zile de la data depunerii acesteia.
- se va prezenta formularul de ofertă, tarifele sunt ferme şi nu se modifică pe toată durata de valabilitate a ofertei.
- fiecare ofertant va prezenta şi următoarele documente de calificare:
  - Declaratie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016;
  - Declaratie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016;
  - Declaratie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016;
  - Declaratie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute de la art. 58-63 din Legea nr. 98/2016;
  - Lista cu utilajele specifice disponibile pentru aceasta lucrare de demolare;
  - Copie conform cu originalul dupa Certificatul Constatator emis de catre ONRC.

Lipsa depunerii oricărui document dintre cele solicitate mai sus atrage descalificarea ofertantului din cadrul achiziţiei directe.

- documentele care însoţesc oferta: **Scrisoare de înaintare (original)**
- prezenta invitatie de participare este insotita de documentele de calificare si de planurile cladirii cuprinse in documentatia topo-cadastrala a cladirii.

Pentru orice alte informaţii contactaţi: Serviciul Achiziţii Lucrări Servicii, tel./fax: 021.336.03.60 sau la e-mail: achizitiipublice@ps4.ro.

APROBAT
PRIMAR,
Daniel BALUŢĂ

ROMANIA PRIMAR SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

P. Director executiv,
Ovidiu OLOGU

Avizat,
Catalin TURCU

Şef Serviciu
Monica GHIŢĂ

Întocmit
Hudişteanu Iordan

Formular nr. 3

SCRISOARE DE ÎNAINTARE

Către _____.

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anuntului de publicitate publicat privind aplicarea procedurii pentru atribuirea achizitiei directe _____ *(denumirea contractului de achizitie publică)* noi, _____ *(denumirea/numele ofertantului),* vă transmitem alăturat oferta noastră la procedura mai sus menționată.

Oferta noastra este valabila pana la data de _____

Avem speranţa că oferta noastră este corespunzătoare şi va satisface cerintele documentatiei de atribuire, conform exigentelor dvs.

Cu stima,

Data completării_____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Formular nr. 5

OPERATOR ECONOMIC

_____

(denumirea/ numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către: .....

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnatul, reprezentant al ofertantului ..... *(denumirea/numele ofertantului)*, mă ofer ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus menţionată, să furnizam ....., pentru suma de ..... RON (.....RON) *(suma în cifre şi în litere, precum şi moneda ofertei)*, plătibilă după recepţia serviciilor, la valorile şi conform graficului stabilit prin documentaţia de atribuire, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de ..... RON (..... RON) de *(suma în cifre şi în litere, precum şi moneda ofertei)*.

2. Ne angajăm ca în cazul, în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să furnizam în condiţiile de timp din documentanţia de atribuire.

3. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile (..... zile) *(durata în cifre şi în litere)*, respectiv până la data de ..... *(ziua/luna/anul)* şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că nu am depus ofertă alternativă.

6. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice altă ofertă pe care o puteţi primi.

Data completării_____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Formularul nr. 10

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 165 și/sau art. 166 alin. (2) din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul, ... reprezentant împuternicit al ..... (se insereaza numele operatorului economic - persoană juridică), în calitate de candidat/ ofertant/ ofertant asociat, la procedura de ..... (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achizitie publică având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării), codul CPV ....., la data de ..... (se inserează data), organizată de ..... (se inserează numele autorității contractante), declar pe propria răspundere că societatea mai sus menționată:

✓ și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilită, pâna la data solicitată .....

sau

✓ cuantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante, îndeplinește una din următoarele condiții:

a) este mai mic de 4.000 lei;

b) este mai mare de 4.000 lei și mai mic de 5% din totalul impozitelor, taxelor și contribuțiilor datorate de operatorul economic la cea mai recentă dată scadentă a acestora.

Data completarii _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Formularul nr. 9

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul ....., reprezentant împuternicit al ....., (denumirea/ numele si sediul/adresă operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm in situația prevazută la art. 164 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, respectiv nu am fost condamnat în ultimii 5 ani printr-o hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/ 2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/ 2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/ 2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/ 2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/ 2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/ 2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/ 2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu avem ca membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control care să fi fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre infracțiunile enumerate mai sus.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă și/ sau consultantul – organizator al procedurii au dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completarii _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Formularul nr. 11

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul(a)..... (se insereaza numele operatorului economic - persoană juridică), în calitate de ofertant/ candidat/ concurent la procedura de ..... (se menționează procedura) pentru achiziția de ..... (se inserează, după caz, denumirea produsului, seviciului sau lucrării și codul CPV), la data de ..... (se inserează data), organizată de ..... (se inserează numele autorității contractante), declar pe proprie răspundere că:

a) în ultimii 3 ani nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr. 98/ 2016;

b) nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) în ultimii 3 ani nu am comis o abatere profesională gravă care îmi pună în discuție integritatea;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire;

g) în ultimii 3 ani nu am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) nu mă fac vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;

i) nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidențiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire și nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire, selectarea sau atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru.

Data completarii _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Formularul nr. 8

Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind „Reguli de evitare a conflictului de interese" din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, raportat la persoanele care detin functii de decizie in cadrul autoritatii contractante;

Subsemnatul/a ....., în calitate de ..... (ofertant/ candidat/ ofertant asociat/ subcontractant/ terț susținător), la ....., în temeiul art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, sub sancțiunea falsului în declarații, declar următoarele:

a) nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/ organ de conducere sau de supervizare și/ sau acționari ori asociați, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv, ce dețin funcții de decizie în cadrul .....;

b) nu sunt implicat în relații comerciale, astfel cum sunt prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul Primariei Sectorului 4 al Municipiului București după cum urmează:

- ☐ **Băluță Daniel – Primar**
- ☐ **Delegeanu Dan – Viceprimar**
- ☐ **Vlad Cristinel Mititelu – Director Executiv, Direcția Investiții și Achiziții Publice și Dezvoltare**
- ☐ **Tudose Daniela – Director Executiv, Direcția Juridică**
- ☐ **Cioclea Cezar George – Director Executiv, Direcția Economică**

Data completarii _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

_____

(nume semnatar, semnatură autorizată)

Tel. / Fax : 021-330.44.43.; e-mail: office@globalgrup.ro
http://www.globalgrup.ro

O.C.G.C. Bucuresti
Nr. inregistrare 414074
Data 08.06.2004

O.C.G.C. Bucuresti
Nr. inregistrare 413129
Data 04.05.2004

O.C.G.C. Bucuresti
Nr. inregistrare 412393
Data 31.03.2004

DOCUMENTATIE TOPO - CADASTRALA PENTRU OBTINEREA NUMARULUI CADASTRAL PROVIZORIU

S.C. PRO COM FUNKY S.R.L.

Str. Piscului - Parcul Tineretului – Oraselul Copiilor
Sala de jocuri - Anexa
sector 4, Bucuresti

NR. CADASTRAL
5316/4

doc. conf. cu cele de pe

EXECUTANT

Simon Alexandru
Autorizatie seria MB nr. 0682

BUCURESTI
martie 2004

CONFORM CU ORIGINALUL

FISA CORPULUI DE PROPRIETATE

din str. Piscului - Parcul Tineretului – Oraselul Copiilor – Sala jocuri - Anexa

Nomenclatura 21-A-2/21-A-3/21-A'-1/21-A'-4
Nr. sector cadastral
Nr. cadastral al corpului de proprietate 53/6/4
Nr. carte funciara

nicipiul Bucuresti
tatea administrativ-teritoriala Sector 4
d SIRUTA 179178
d intravilan/extravilan

SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mentiuni
	1	2	3	4	5	6
0						De identificare nu răspunde proprietarul și autorizați
1	Cc	TDI	390.10			
TOTAL			390.10			

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. corp cladire/ constr.	Denumire	Suprafata construita la sol (mp.)	Cod grupa destinatie	Mentiuni
	1	2	3	4
0				
C1	Sala jocuri - Anexa	356.53	CIE	
TOTAL		356.53		

C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Nr crt	Nume/denumire proprietar	Domiciliul/ sediu proprietar	Cod numeric personal/ cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. si data inregistrarii/eliberarii	Cod grupa propr.	Suprafata din act (ha sau mp)		Modul de detinere Teren/constructie		Mentiuni
						Teren	Constr	Exclusiv	Indivizione	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0										
1	SC PRO COM FUNKY SRL	Bucuresti, sect. 4, sos. Oltenitei, nr. 9bis.	40/1757155	Act de Adjudecare nr. 190 emis de Biroul de Executori Judecatoresti Asociati Boambes, Raileanu si Badea in data de 12.02.2004 conform Procesului Verbal din 10.02.2004.	PJ	390.00	241.10	X		Folosinta. Eventualele litigii se vor rezolva pe cale judecatoreasca OCPI

Data: martie 2004

Intocmit: Simion Alexandru

Verificat: Ing. MINDOIU RAMILA

R[illegible] SALA DE JOCURI-ANEXA

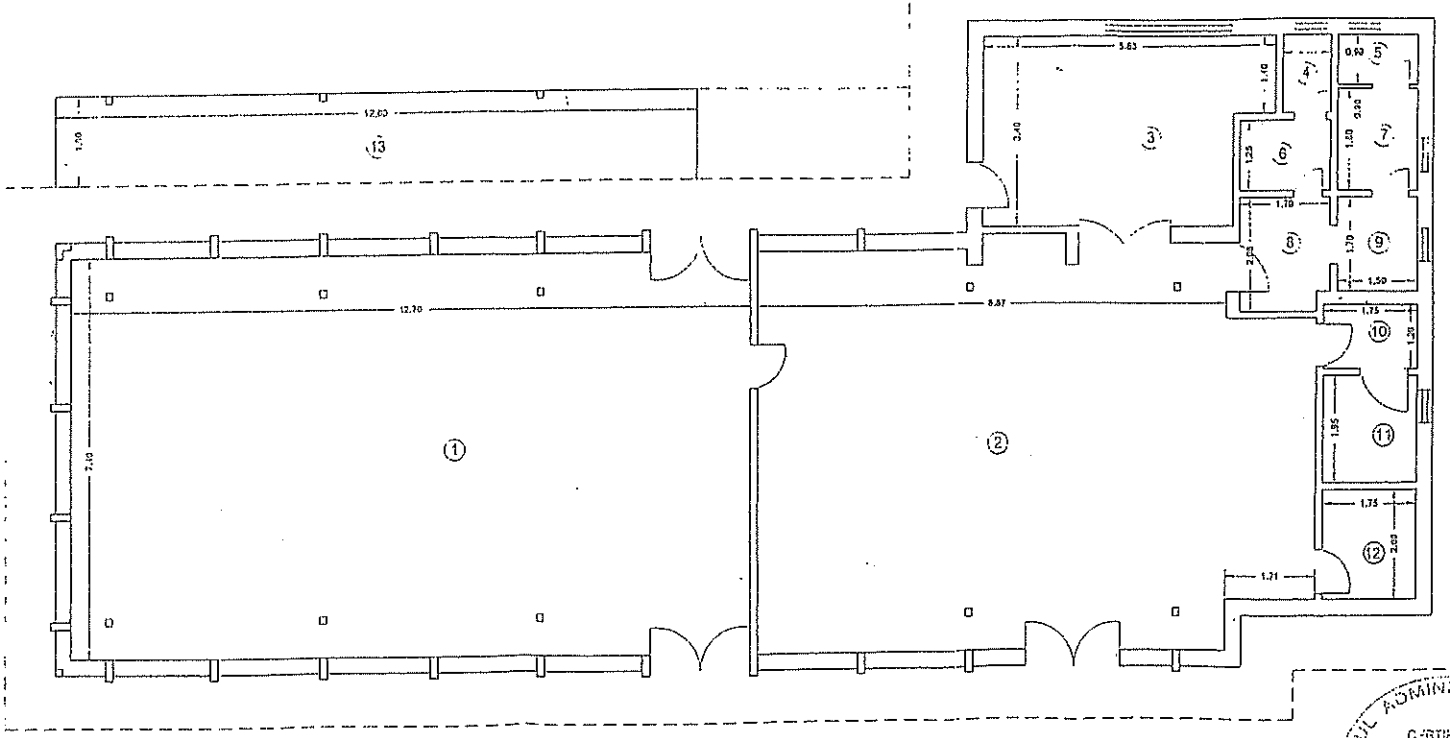
Scara 1:100

Municipiul Bucuresti
Unitatea teritorial-adm. Sectorul 4
Cod SIRUTA 179178
Adresa corpului de proprietate:
Sala de jocuri- Anexa-Str. Piscului, parc Tineretului, Ora selul Copiilor
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele si prenumele proprietarului:
S.C. PROCOM FUNKY S.R.L.
Domiciliul:
Sos. Oltenitei, nr. 9bis
Localitatea Bucuresti
Sector 4

5316/4

ing.MINODORA MILOŞ



CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria M2 Nr. 6682 Categoria E.C SIMON ALEXANDRU O.N.C.S.C. MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE

DATA: martie 2004

EXECUTANT:
Simon Alexandru

CONFORM CU ORIGINALUL

Imobil de agrement P + 2E
Arie Construita 394 mp

Imobil de agrement Parter + doua etaje

amplasament : Parcul Tineretului / Oraselul Copiilor / sector 4 Bucuresti

Documentatie executata in baza C.U. nr 1010406113 din 21.12.2009
eliberat de primaria sector 4 Bucuresti

Sef proiect

arh. Nicolae Ovidiu TEODORESCU

CONFORM CU ORIGINALUL

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2958
Ovidiu Nicolae TEODORESCU

S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L.		BENEFICIAR :S.C. PRO.COM FUNKY SRL	PROIECT NR. A.3/2010
		AMPLASAMENT : Parc Tineretului / Oraselul Copiilor, sector 4, Bucuresti	
		PROIECT: SPATII AGREMENT	FAZA D.T.A.C.
Desenat	Ing. Claudiu BISNEL	SCARA 1:200	
Proiectat	Ing. Gh. APETROAIE		
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU	DATA Iunie 2011	PLAN : AMPLASAMENT — PLANSA nr A1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

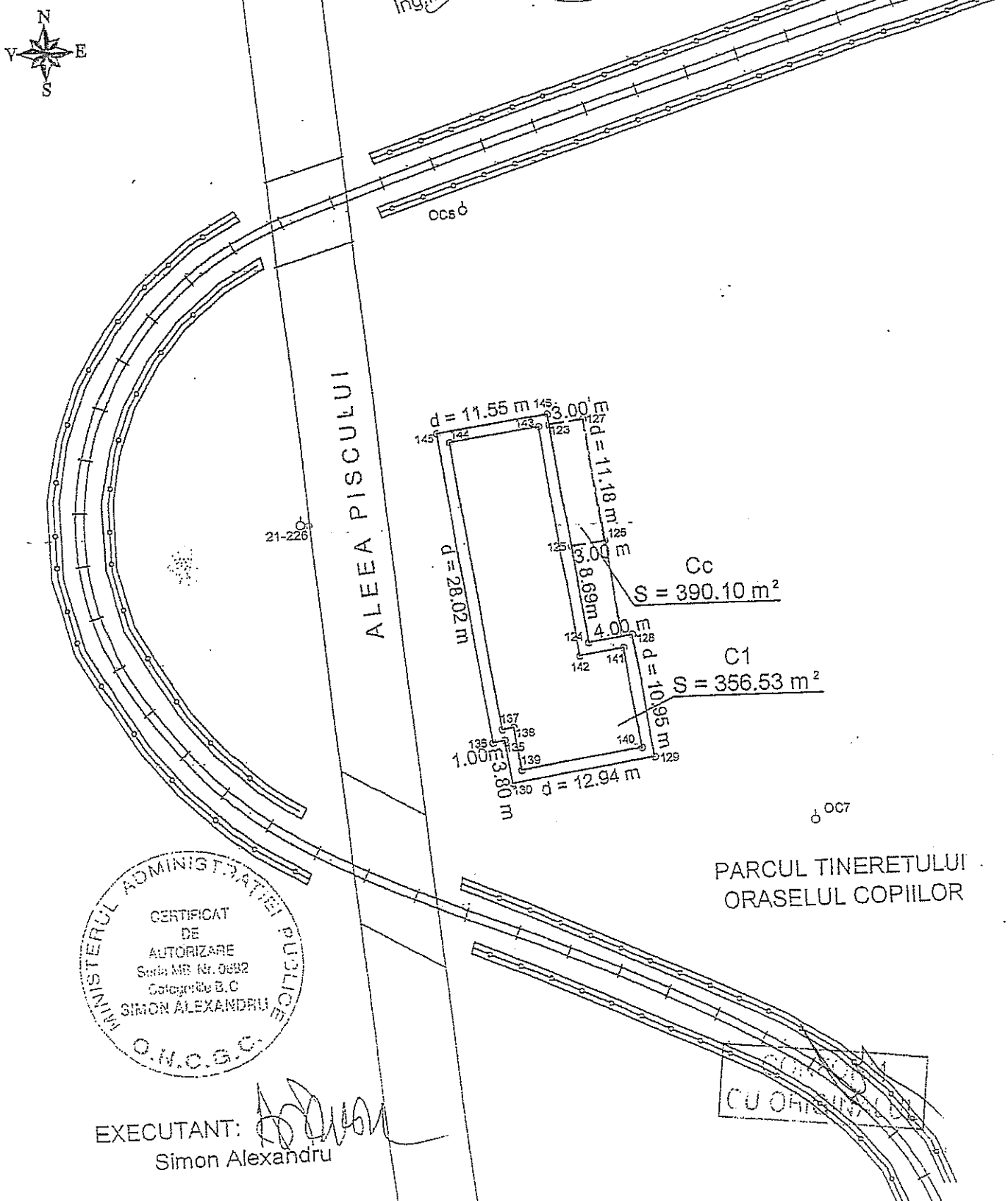
(intravilan)

Scara 1:500

Numele si prenumele proprietarului:
SC PRO COM FUNKY SRL
Domiciliul:
Sos **Oltenitei**, nr. **9bis**,
Localitatea **Bucuresti**
Sector **4**

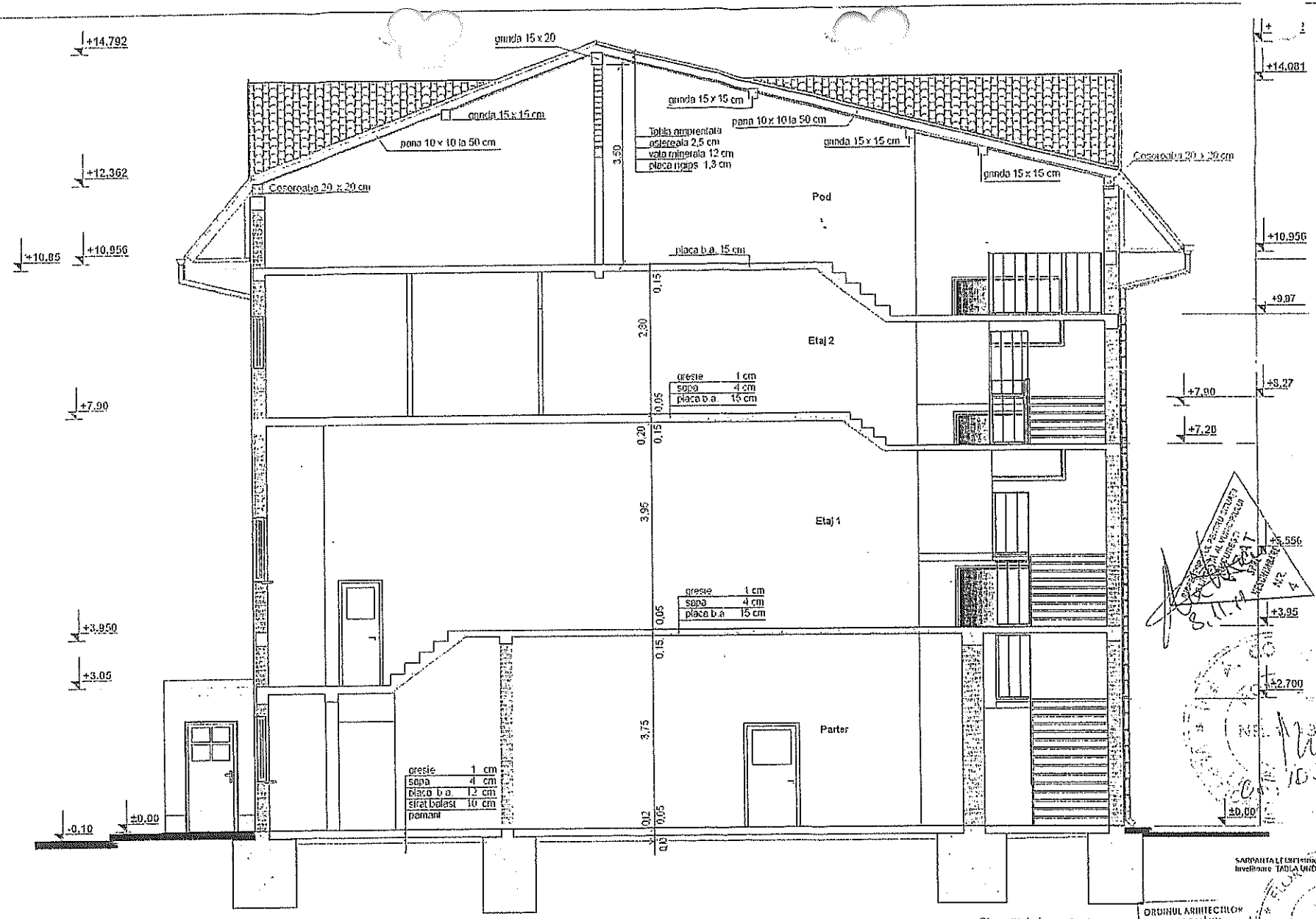
Municipiul **Bucuresti**
Unitatea administrativ-teritoriala **Sectorul 4**
Cod SIRUTA **179178**
Adresa corpului de proprietate:
Str. **Piscului** - Parcul **Tineretului** - **Oraselul Copiilor** - **Sala jocuri** - **Anexa**
Nr. cadastral al corpului de proprietate 5316/4

Ing. MINDER MILOS



MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria MB Nr. 0692
Categoriile B,C
SIMON ALEXANDRU
O.N.C.G.C.

EXECUTANT:
Simon Alexandru



Clasa III de importanta
Categoria C de importanta (construcții de importanta normala)
Gradul II de rezistenta la foc
Risc mic de incendiu

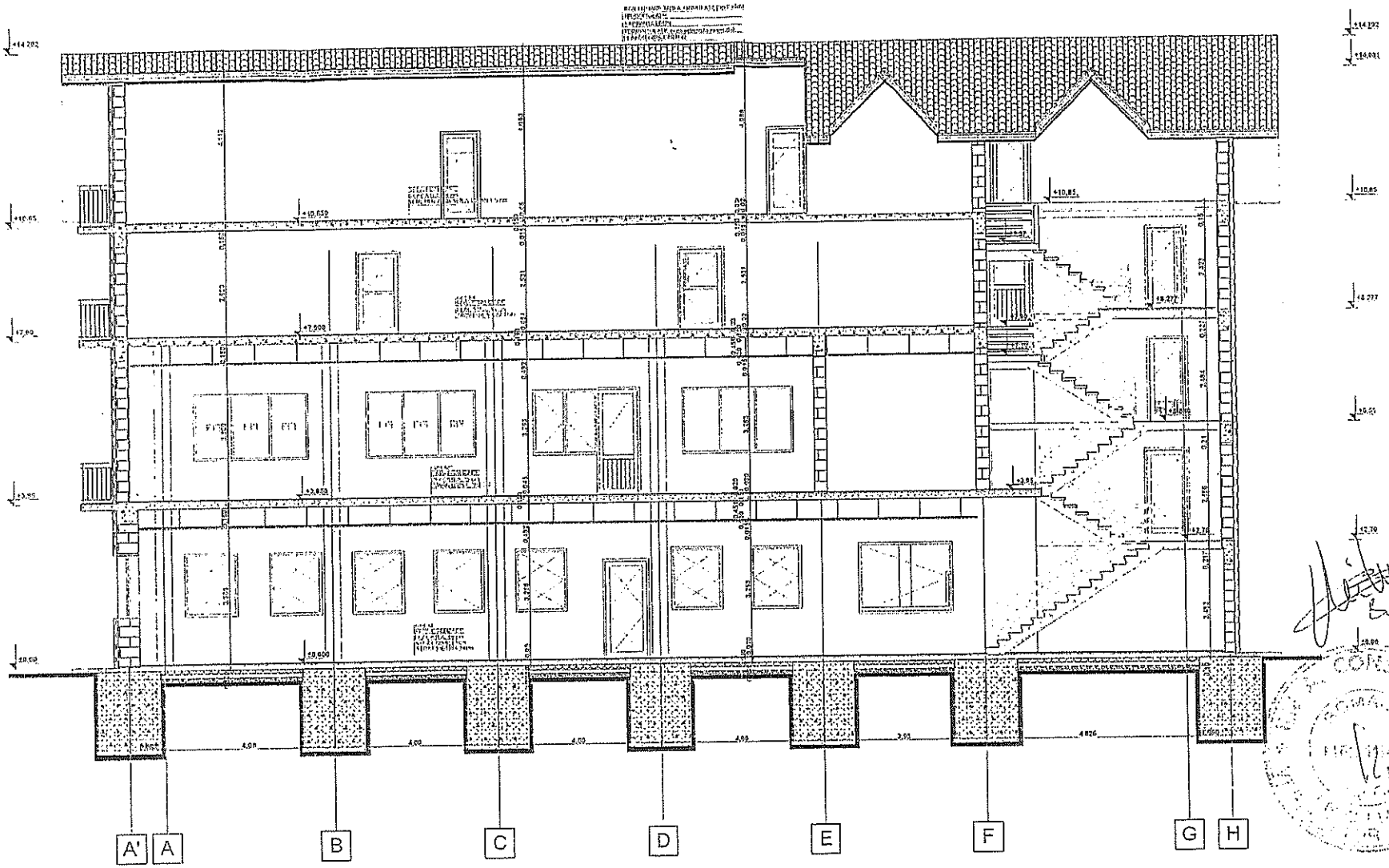
1.INVELITOARE TABLA ONDULATA TIP LINDAB
2.PAZIE LEMN
3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
4.BALUSTRADE INOX
5.TENCUIALA CULORI LAVABILE
6.PLACAJ CERAMICA (TERASE SI TREPTE)
7.JGHEAB,BURLAN TABLA ZINCATA

SARPANTA LE Structura lemn
Invelitoare TABLA ONDULATA TIP LINDAB

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
Ovidiu Nicolaie TEODORESCU

CONFORM CU ORIGINALUL

S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L. C.U.I. 23861302 R.C. J28/10/2004		BENEFICIAR: FUNKY SRL	
CONCEPT HITECH C&M COMPANY		AMPLASAMENT : Sos Olteniei, nr 9 bis,Sec 4, Bucuresti	
	NUME	Semn	SCARA 1:200
Desenat	ing.		PROIECT: SPATII AGREMENT
Proiectat	arh. O. TEODORESCU		FAZA D.T.A.C.
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU		DATA / SECTIUNEA B - B / PLANSA nr. A03



SARPANTA LEMN (Structura lemn)
Invelitoare: TABLA ONDULATA Tip LIRGAB
Clasa III de importanta (conform ORDIN MINISTERUL ARHITECTURII
Calculat la de importanta (conform
Gradul de rezistenta la foc DIN ROMANIA
Risc mic de incendiu

2858

Cordiu Nicolaie
TEODORESCU

CONFORM CU ORIGINALUL

S.C. HITECH C & M COMPANY S.R.L.

Beneficiar			
Proiectant			
Sef Proiect			

CONFORM CU ORIGINALUL

SARPANTA LEMN (structura lemn)
Invelitoare TABLA ONDULATA Tip LINDAB
Clasa III de importanta
Categoria C de importanta (constructe de importanta
Grad de rezistenta la foc II
[illegible] speciala

1.INVELITOARE TABLA ONDULATA TIP LINDAB
2.PAZIE LEMN
3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
4.BALUSTRADE INOX
5.TENCUIALA [illegible] LAVABILE
6.PLACAJ CE[illegible] TERASE SI TREPTE)
7.JGHEAB,BU[illegible] TABLA ZINCATA

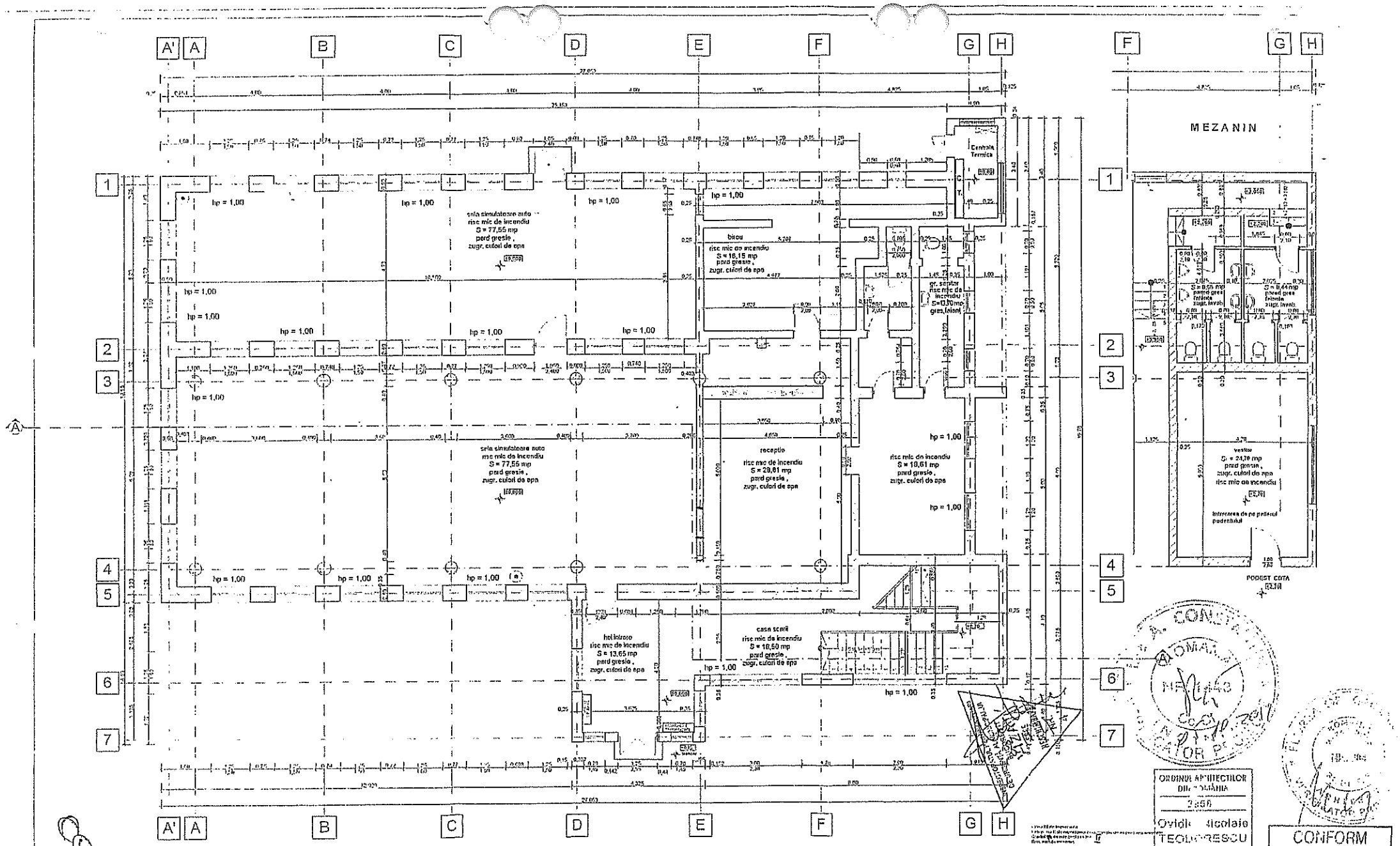
Clasa III de importanta (cladire de locuit)
Categoria C de importanta (constructie de importanta normala)
Gradul II de rezistenta la foc
Risc mic de incendiu

1.INVELITOARE TABLA ONDULATA TIP LINDAB
2.PAZIE LEMN
3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
4.BALUSTRADE INOX
5.TENCUIALA CULORI LAVABILE
6.PLACAJ CERAMICA (TERASE SI TREPTE)
7.JGHEAB.BURLAN TABLA ZINCATA

CONFORM CU ORIGINALUL

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2958
Ovidiu Nicolaie TEODORESCU

S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L. C.U.I. 23061262 R.C. J29/1014/01.04.2008			Anexa	BENEFICIAR: S.C. PRO COM FUNKY SRL	Proiect Nr. A-2/2010
	NUME	Semn.	HITECH C & M COMPANY	AMPLASAMENT : Sos Olteniei, nr.9 bis Sec.4, Bucuresti	
Desenat	Ing. Claudiu BISNEL		SCARA 1:200	PROIECT: SPATII AGREMENT	FAZA D.T.A.C.
Proiectat	arh. O. TEODORESCU		DATA	PLAN : FATADA L. [illegible]AL STANGA	PLANSA nr A10
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU				



LEGENDA

- PERETE DE CARAMIDA TENCUIT PE AMBELE FETE C0; Rf > 6 h
- USI CU DISPOZITIV DE AUTOINCHIDERE
- DETECTOR DE GAZE
- STINGATOR P6

NR. DE PERSOANE 20

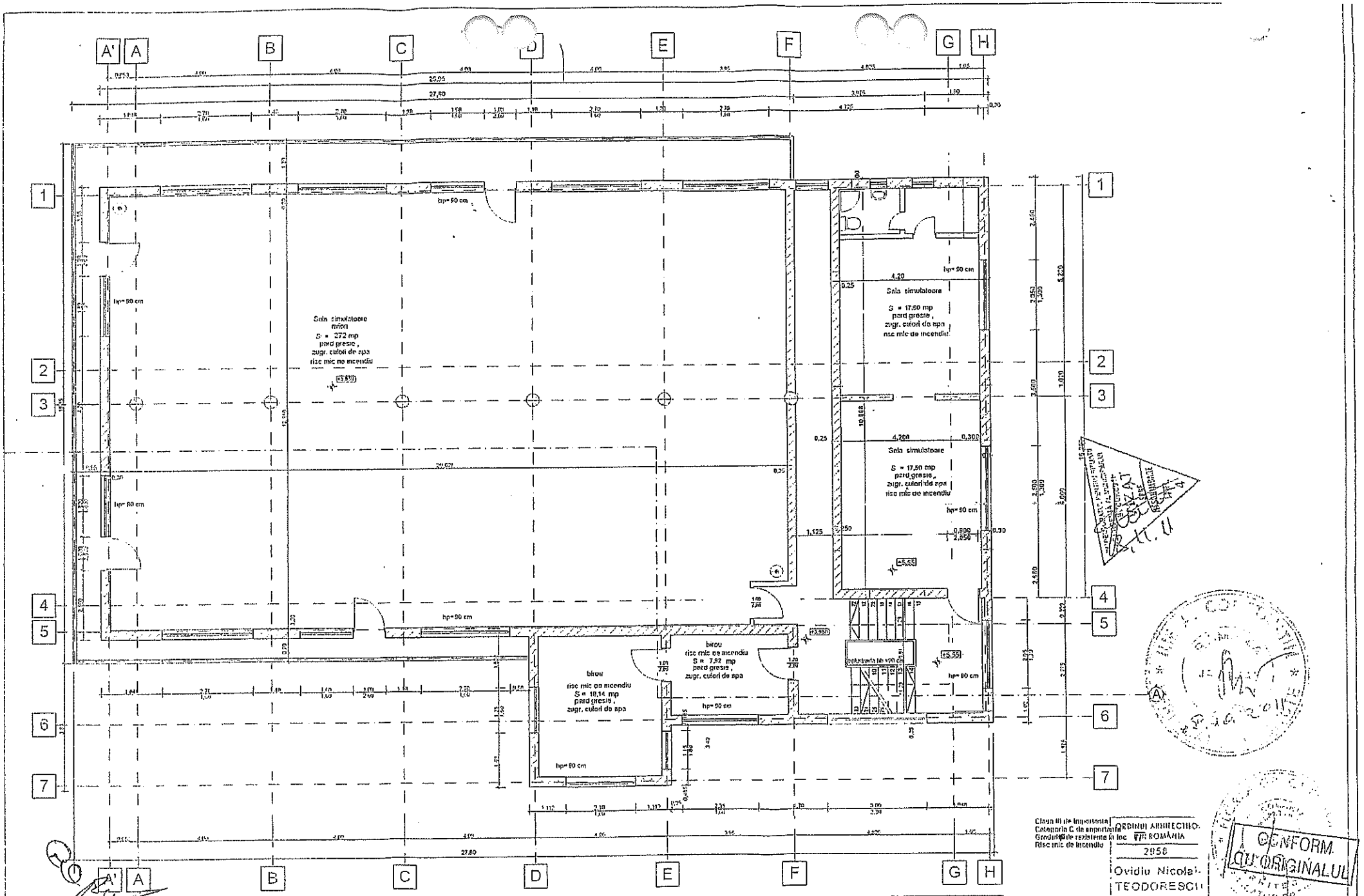
ARIE CONSTRUITA PARTER 394,15 mp

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2866
Ovidiu Nicolae TEODORESCU

CONFORM CU ORIGINALUL

S.C. HITECH C & M COMPANY S.R.L.

Beneficiar	[illegible]		A-2010
Proiectant	[illegible]		FAZA D.T.A.C.
Proiectant	ing. Ovidiu TEODORESCU	FLAN: PARTER MEZANIN	



Clasa III de importanta
Categoria C de importanta
Gradul II de rezistenta la foc
Risc mic de incendiu

ORDINUL ARHITECHILOR DIN ROMANIA
2958
Ovidiu Nicolai TEODORESCU

CONFORM CU ORIGINALUL

LEGENDA

PERETE DE CARAMIDA TENCUIT PE AMBELE FETE C0; RF > 0 h

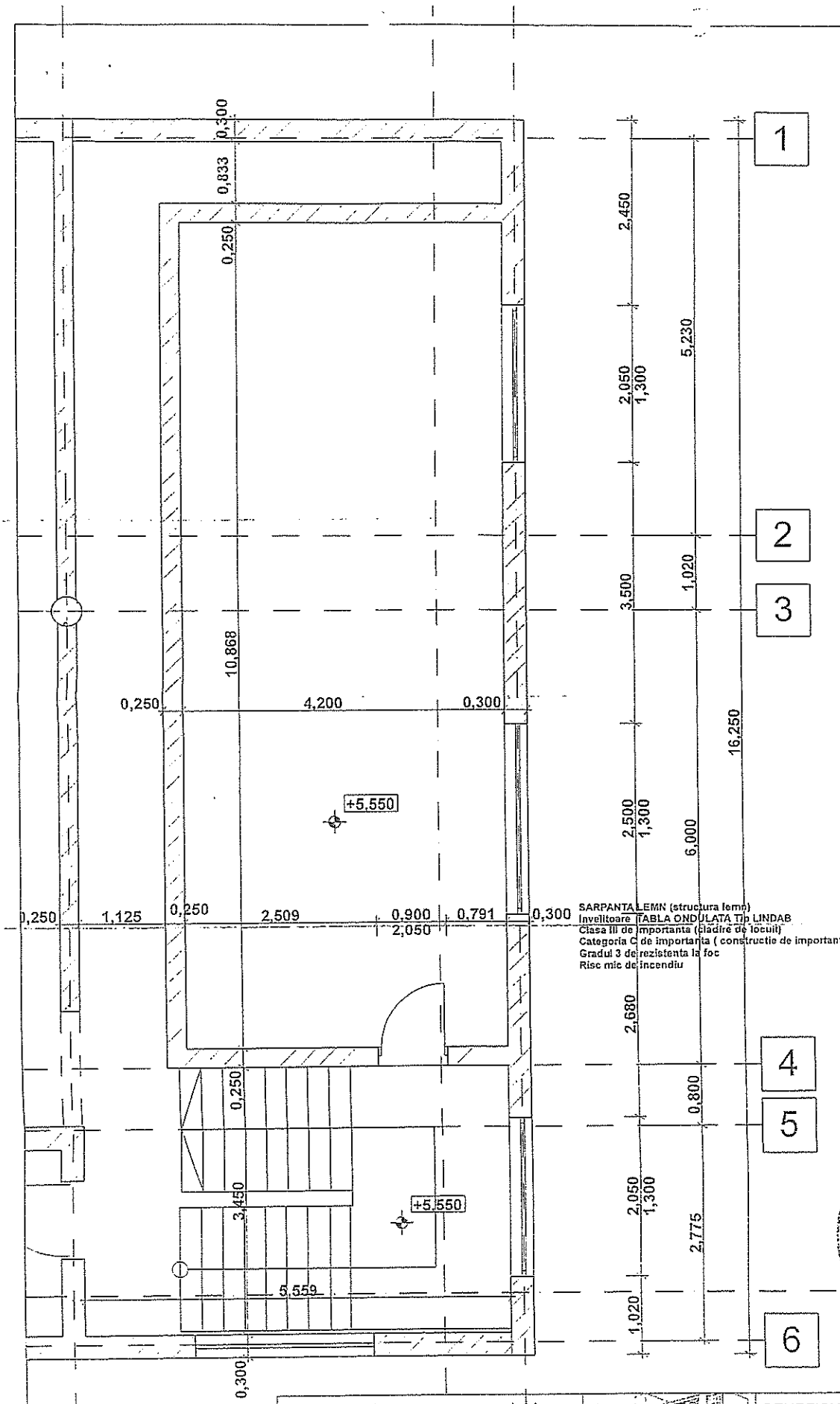
USI CU DISPOZITIV DE AUTOINCHIDERE

STINGATOR P6

NR. DE PERSOANE 20

S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L.		BENEFICIAR: S.C. PRO COM FUNCY SRL	Proiect Nr. A-2/2011
		AMPLASAMENT:	
		PROIECT: SPATII ADMINISTRATIV	FAZA D.T.A.C.
Desenat	Ing. Claudiu DISTEL	SCARA 1:50	PLAN: ETAJ 1
Proiectat	ing. D. PLANESCU	DATA iunie 2011	PLANSA nr. A3
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU		

CONFORM CU ORIGINALUL



S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L

C.U.I. 23661362 R.C. J29/1014/04.04.2008

	NUME	Semn.
Desenat	ing. Claudiu BISNEL	
Proiectat	arh. O. TEODORESCU	
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU	

HITECH C & M COMPANY

SCARA 1:50

DATA

BENEFICIAR :S.C PRO COM FUNKY SRL

AMPLASAMENT : Sos.Oltenitei, 7-7.9 Ms,Sec.4, Bucuresti

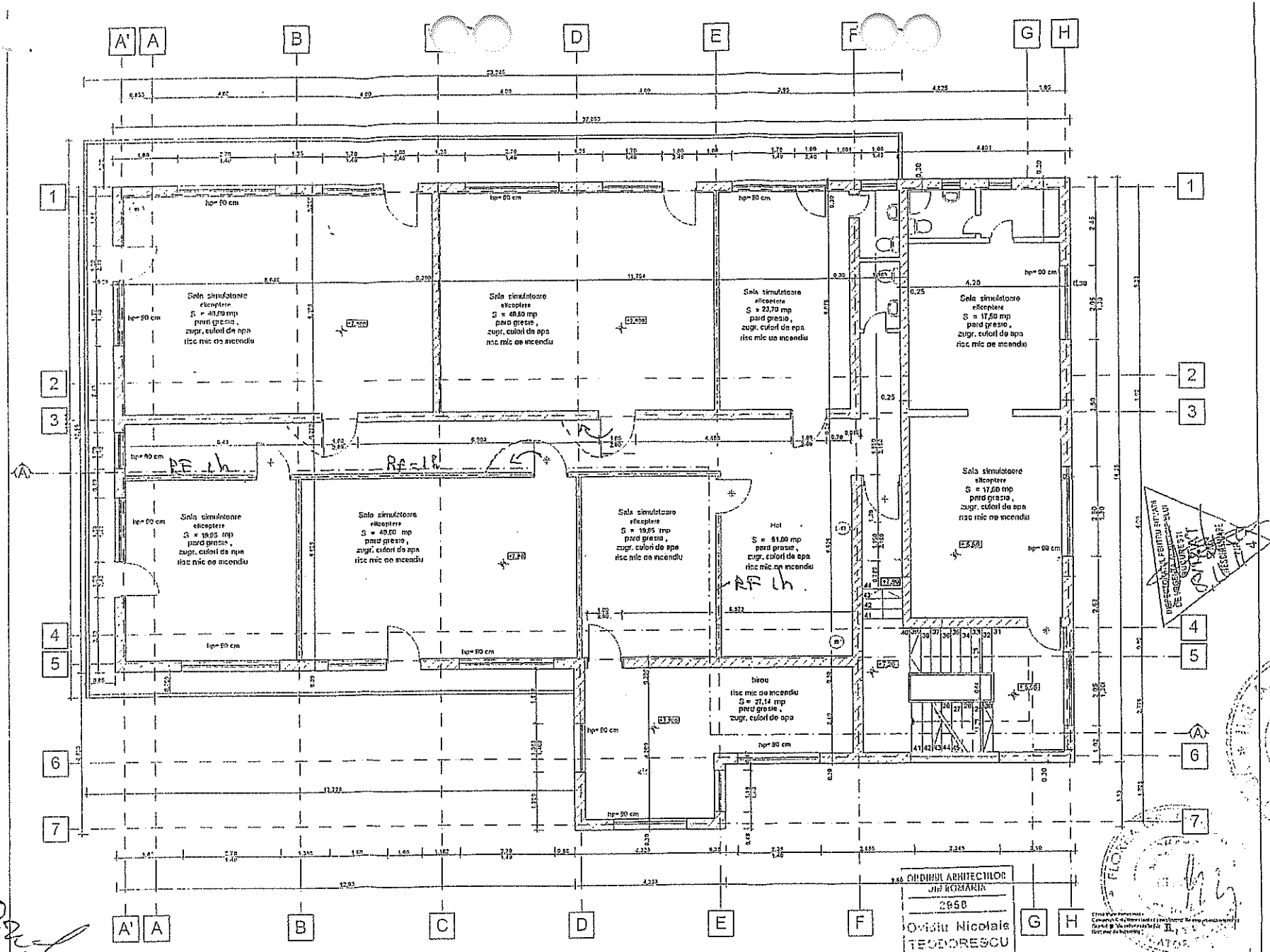
PROIECT: SPATII AGREMENT

PLAN :ETAJ 2 INTERMEDIAR

Proiect Nr. A-1/2010

FAZA D.T.A.C.

PLANSA nr. A5



LEGENDA

PERETE DE CARAMIDA TENCUIT PE AMBELE FETE CO; Rf > 6 h

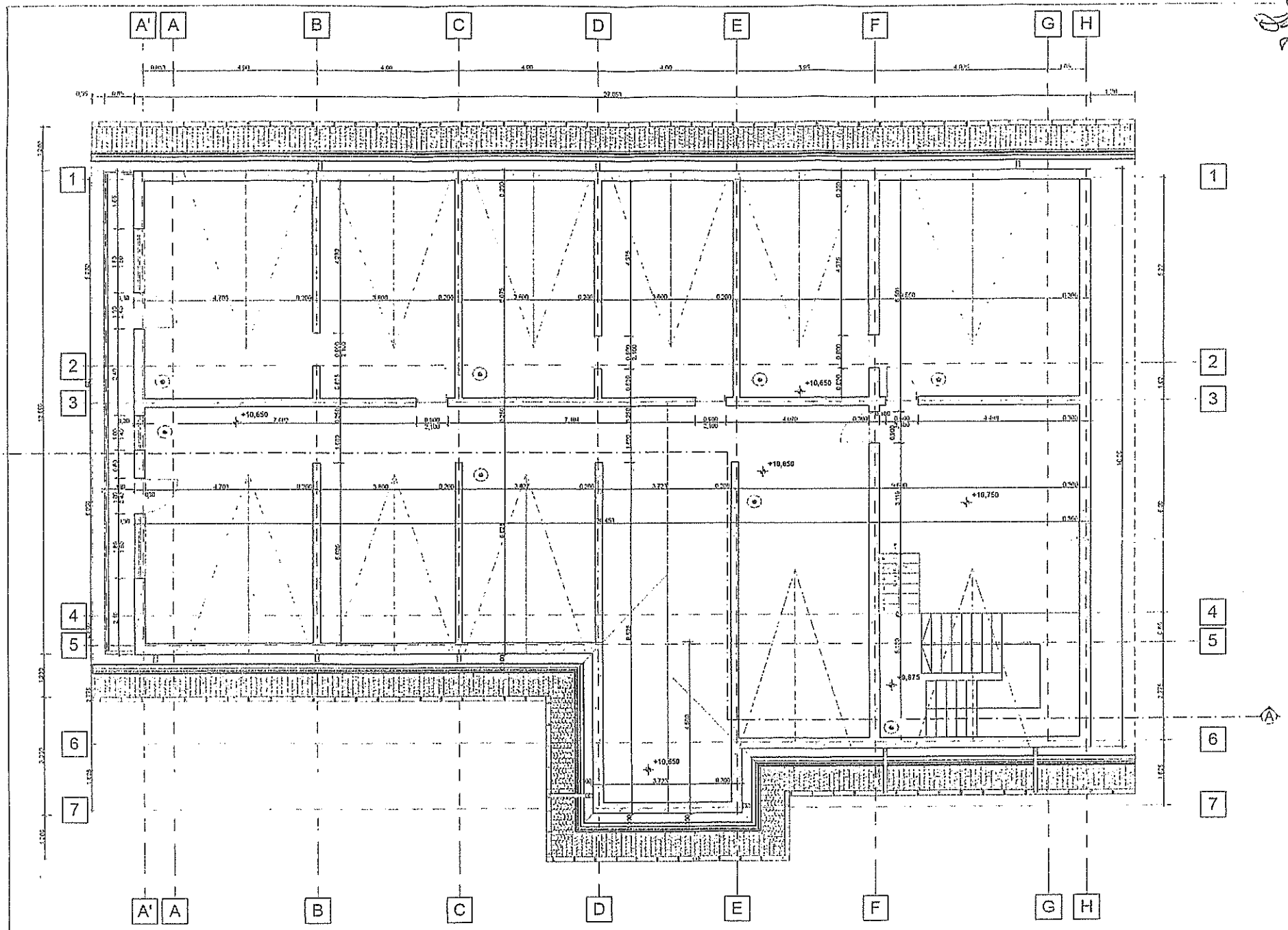
USI CU DISPOZITIV DE AUTOINCHIDERE

STINGATOR P6

NR. DE PERSOANE 20

Arhitect cu drept de semnătură S.C. HITEGH-C-&-M-COMPANY S.R.L.		BENEFICIAR: S.C. PRO COM FUNKY SRL	Proiect Nr. A-22/2010
		AMPLASAMENT: Str. Ulmului, nr. 51bis, Sec. 4, Bucureşti	
		PROIECT: SPATII ADMINISTRATIVE	FAZA D.T.A.C.
Desenat: Ing. Claudiu BISNEL		SCARA 1:100	
Proiectat: Ing. Gl. OLARESCU		DATA	PLAN: ETAJ 2
Şef Proiect: arh. O. TEODORESCU			PLANŞA Nr. A4

CONFORM CU ORIGINALUL



LEGENDA

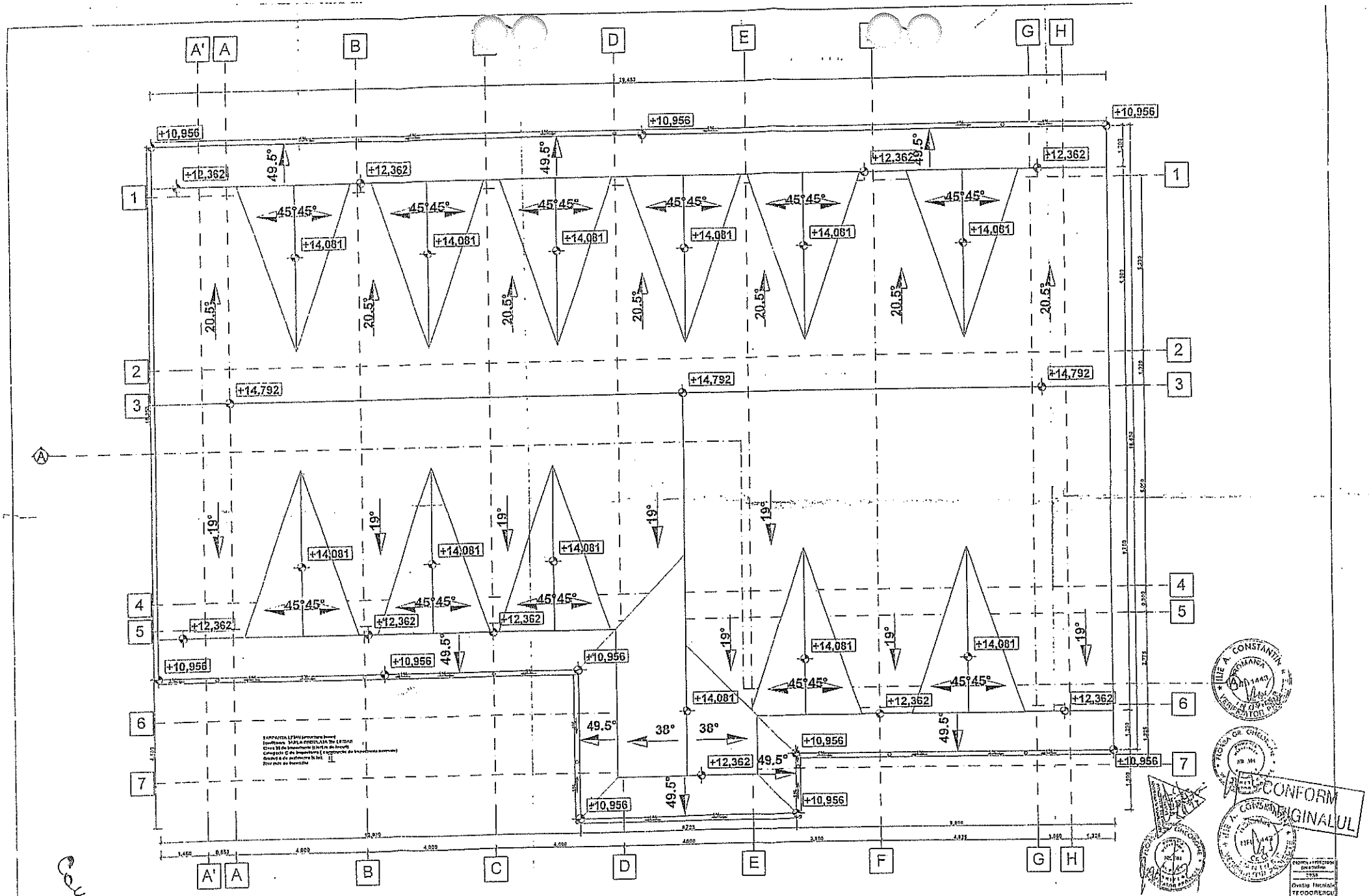
PERETE DE CARAMIDA TENCUIT PE AMBELE FETE C0: RF > 6 h

STINGATOR P6

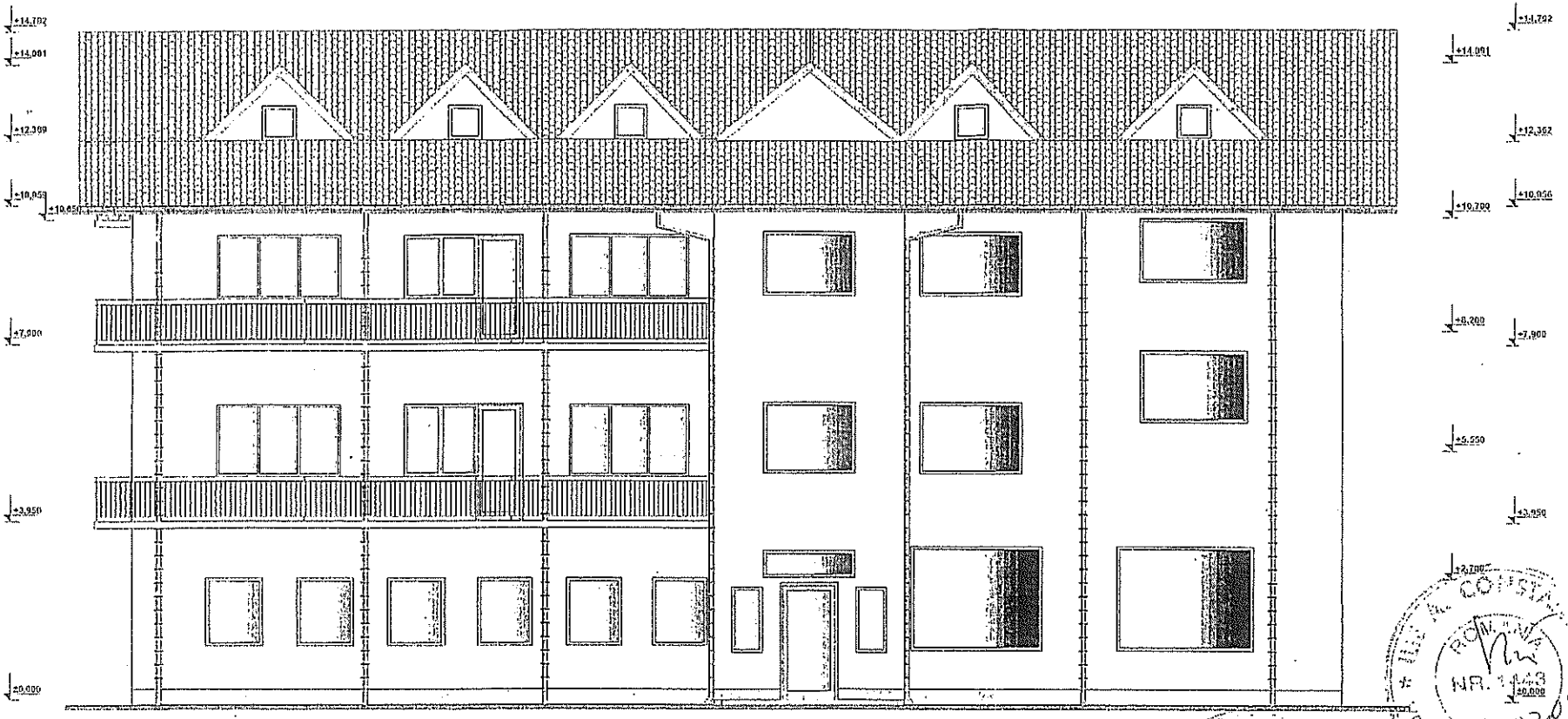
S.ARPANTA LEMN (structura lemn)
Invelitoare TABLA ONDULATA tip LPICAS
Clasa III de importanta (cladire de locuit)
Categoria C de importanta (constructii de importan
Gradul 2 de [illegible] la foc
Risc [illegible]

S.C. INTECH C & M COMPANY S.R.L.

CONFORM ORIGINALUL



S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L.		BENEFICIAR :S.C. PRO COM FUNKY GRL	Proiect Nr. A-2/2010
	NUME	AMPLASAMENT : Str.Eminescu, nr.9 Ap.Bloc.4, Constanta	
Desenat	Ing. Claudiu BISINEL	PROIECT: SPATIU AGREMENT	FAZA D.T.A.C.
Proiectat	arh. O. TEODORESCU	PLAN : NIVELITOARE	PLANSA nr. A7
Sef Proiect	arh. D. TEODORESCU		



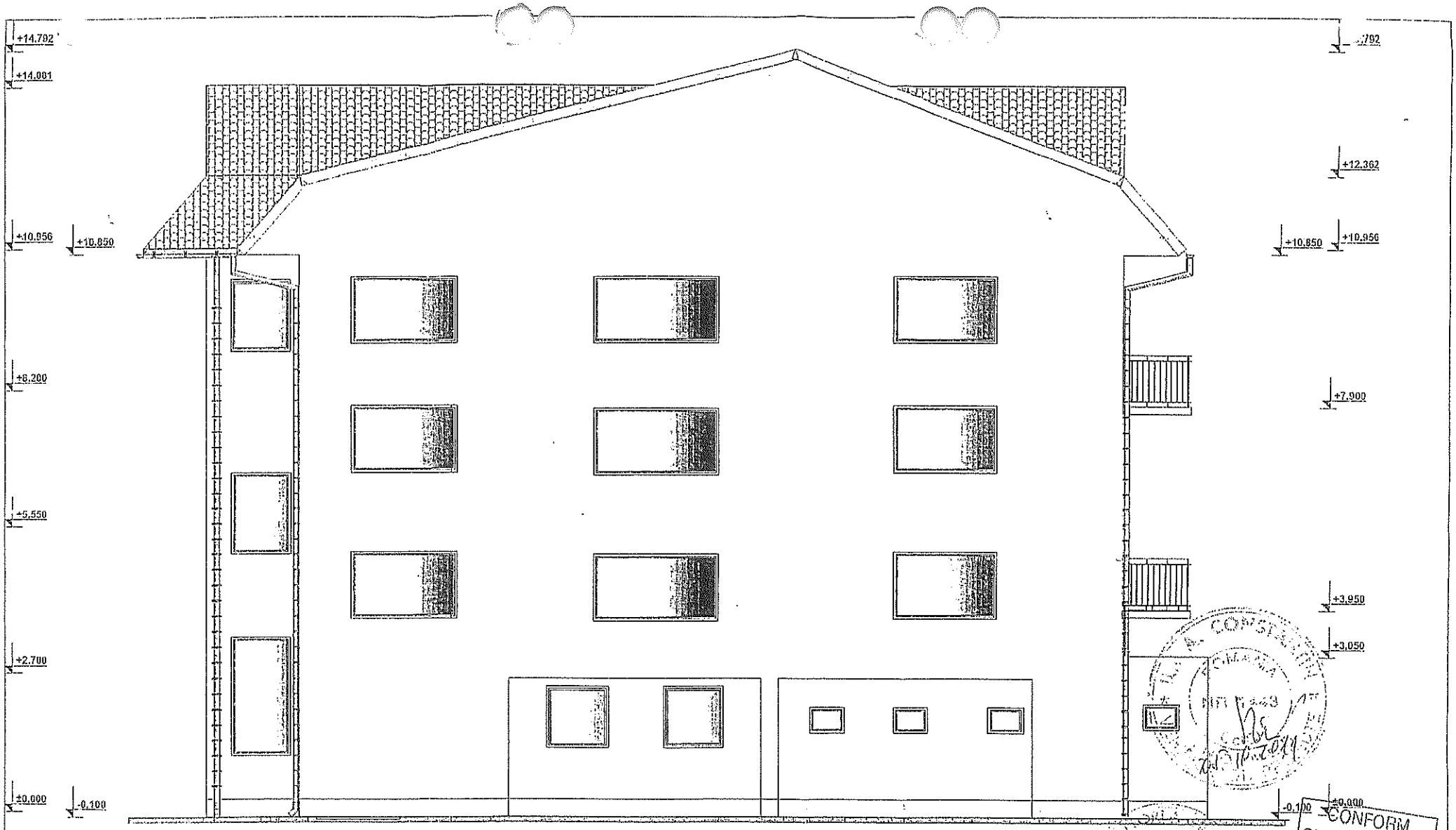
1.NIVELITOARE TABLA ONDULATA TIP LINDAB
2.PAZIE LEMN
3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
4.BALUSTRADE INOX
5.TENCUIALA CULORI LAVABILE
6.PLACAJ CERAMICA (TERASE SI TREPTE)
7.JGHEAB,BURLAN TABLA ZINCATA

CONFORM CU ORIGINALUL

SARPANTA LEMN (structura lemn)
Invelitoare TABLA ONDULATA Tip LINDAB
Clasa III de importanta (cladire de locuit)
Categoria C de importanta (constructii de importanta normala)
Gradul II de rezistenta la foc II
Risc mic de incendiu

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2956
Ovidiu Nicolae TEODORESCU

SC MITECH C & M COMPANY S.R.L.



1.INVELITOARE TABLA ONDULATA TIP LINDAB
2.PAZIE LEMN
3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
4.BALUSTRADE INOX
5.TENCUIALA CULORI LAVABILE
6.PLACAJ CERAMICA (TERASE SI TREPTE)
7.JGHEAB,BURLAN TABLA ZINCATA

SARPANTA LEMN (structura lemn)
Invelitoare TABLA ONDULATA Tip LINDAB
Clasa III de importanta (cladire de locuit)
Categoria C de importanta (constructie de i
Gradul II de rezistenta la foc II

CONFORM CU ORIGINALUL

S.C.HITECH C & M COMPANY S.R.L. C.U.I. 23961362 R.C. J29/1014/04.04.2008			BIHTECH C&M COMPANY	BENEFICIAR :S.C. PRO.COM.-FUNKY SRL	Proiect Nr. A-2/2010
	NUME	Semn.	SCARA 1:200	AMPLASAMENT : Str.Olteniei, nr 9 bis,Sec.4, Bucuresti	
Desenat	Ing. Claudiu BISINEL			PROIECT: SPATII AGREMENT	FAZA D.T.A.C.
Proiectat	arh. O. TEODORESCU		DATA	PLAN : FATADA LATERAL DREAPTA	PLANSA nr A9
Sef Proiect	arh. O. TEODORESCU				