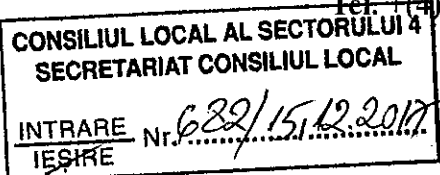




**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,,**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Achiziții Publice nr. P.7.3/ 953/ 06.12.2017;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operațional Regional POR 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 - *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea 3.1. Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea A – clădiri rezidențiale;*

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), art. 81 alin. (2) lit. i) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,, conform **Anexelor nr. 1-83**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu documentația tehnico-economică a obiectivelor de investiții.

**Art.2.** Secretarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții și Derulare Contracte și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciul Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GĂF DEAC**

**Avizat pentru legalitate**  
**Conform Legii 215/2001**  
**p.Secretarul Sectorului 4**  
**Daniela TUDOSE**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

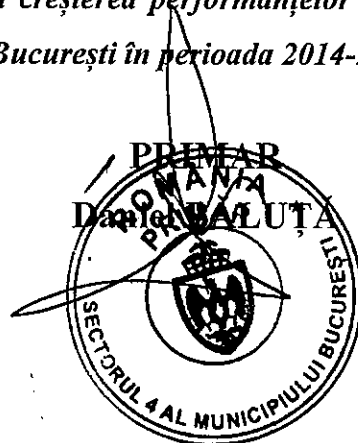
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE Nr. 622/15.10.2014  
IEȘIRE**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Urmare a Raportului de Specialitate nr P.7.3/ 953/ 06.12.2017al Direcției Investiții și Achiziții Publice și examinând Ghidul Solicitantului aferent Programului Operațional Regional POR 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea 3.1. Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, operațiunea A – clădiri rezidențiale, se constată necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe, care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030, în conformitate cu Ghidul Solicitantului menționat mai sus.

În consecință, în conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1) ,art.81 alin.(2) lit. i), alin. (4) și art. 115, alin. (1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, înaintăm Consiliului Local Sector 4 spre analiză, dezbateră și aprobare, **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe, care fac parte din “Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,,**





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII PUBLICE  
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI DERULARE CONTRACTE  
P.7.3/ 953/ 06.12.2017

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE** Nr. 682/15.12.2017  
**IEȘIRE**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,,**

În vederea continuării „Programului multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,, conform OUG nr.18/2009 cu modificările și completările ulterioare, Sectorul 4 al Municipiului București, și-a propus aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării lucrărilor de reabilitare termică, pentru blocurile de locuințe.

Având în vedere lansarea apelului de proiecte aferent Programului Operațional Regional POR 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 - *Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea 3.1. Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea A – clădiri rezidențiale* din data de 28.08.2017, în cadrul Programului multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030, se va urmări depunerea unor cereri de finanțare din Programul Operațional Regional 2014-2020.

Astfel, pentru punerea în acord cu prevederile Ghidului Solicitantului referitoare la indicatorii tehnico-economici, este necesară aprobarea indicatorilor cu toate informațiile solicitate de Ghidul Solicitantului, așa cum sunt prevăzuți în Anexele la proiectul de hotărâre.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1) și art.81 alin.(2) lit.i) și alin.(4) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, înaintăm

**- PRIMĂRIA SECTORULUI 4 - BUCUREȘTI -**

Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a blocurilor de locuințe, care fac parte din "Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030".

**ADMINISTRATOR PUBLIC**

Anna Maria VASILE



**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII PUBLICE**

**p. DIRECTOR EXECUTIV,**

Ovidiu OLOGU



**SEF SERVICIU,**

Mihai ENACHE



**AVIZAT,**

Catalin Nicolae TURCU



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

**Blocul nr. 20, Str. Ciochina, nr. 3, Sector 4, Bucuresti**

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                    |                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b> | <b>1.773.021,98 lei</b> |
| <b>din care</b>                                    |                         |
| <b>Constructii-montaj (C+M)</b>                    | <b>1.480632,03 lei</b>  |

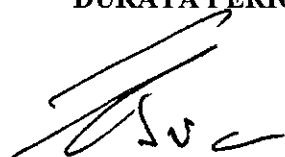
|                                                   |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>    | <b>0.277960 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b> | <b>0.073176 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI CONEXE:</b>                            | <b>0.024723 mii lei/mp</b> |
| <b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>                      | <b>0.006340 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>             | <b>0.005056 mii lei/mp</b> |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                      | <b>0.333121 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>                         | <b>0.377372 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>                       | <b>0.005710 mii lei/mp</b> |

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.773.021,98/ 1.480.632,03**

**Anul I: 1.773.021,98/ 1.480.632,03**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**  
6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**



3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 48

$A_{u\_locuinte} = 3703,15$  mp

$A_{u\_bloc} = 4628,30$  mp

$A_d = 5322,45$  mp

$A_c = 871,45$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **64,55 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **527889,73 kwh/an** in tone echivalent petrol **45,40 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **106,85 toCO<sub>2</sub>/an**



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

## Blocul nr. 6, Soseaua Berceni, nr. 22, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1.091.124,24 lei  
din care  
Constructii-montaj (C+M) 910.323,35 lei

|                                            |                     |
|--------------------------------------------|---------------------|
| LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:    | 0.292323 mii lei/mp |
| LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST : | 0.070255 mii lei/mp |
| LUCRARI CONEXE:                            | 0.028596 mii lei/mp |
| ALTE LUCRARI DE BAZA:                      | 0.002863 mii lei/mp |
| LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:             | 0.005785 mii lei/mp |
| INVESTITIA SPECIFICA:                      | 0.310777 mii lei/mp |
| LUCRARI ELIGIBILE:                         | 0.378784 mii lei/mp |
| LUCRARI NEELIGIBILE:                       | 0.002388 mii lei/mp |


Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.091.124,24 / 910.323,35

Anul I: 1.091.124,24/ 910.323,35

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:



3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 39

$A_{u\_locuinte} = 2447,30$  mp

$A_{u\_bloc} = 2862,55$  mp

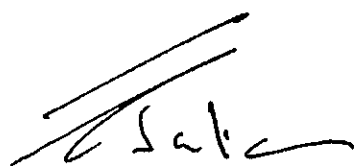
$A_d = 3510,95$  mp

$A_c = 291,05$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **62,33 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **231013,69 kwh/an** in tone echivalent petrol **19,86 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **46,75 toCO<sub>2</sub>/an**





**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

**Blocul nr. 1, B-dul Marasesti, nr. 42, Sector 4, Bucuresti**

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                                 |                         |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,<br/>din care</b> | <b>3.451.284,55 lei</b> |
| <b>Constructii-montaj (C+M)</b>                                 | <b>2.868.285,52 lei</b> |

|                                                   |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>    | <b>0.251483 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b> | <b>0.056110 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI CONEXE:</b>                            | <b>0.018004 mii lei/mp</b> |
| <b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>                      | <b>0.000455 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>             | <b>0.002455 mii lei/mp</b> |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                      | <b>0.271548 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>                         | <b>0.319616 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>                       | <b>0.00 mii lei/mp</b>     |

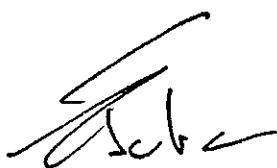
**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3.451.284,55/ 2.868.285,52**

**Anul I: 3.451.284,55/ 2.868.285,52**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**



3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 137

$A_{u,locuinte} = 7912,85$  mp

$A_{u,bloc} = 10798,22$  mp


$A_d = 12709,63$  mp

$A_c = 1508,28$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **64,56 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **879251,82 kwh/an** in tone echivalent petrol **75,61 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **178,29 toCO<sub>2</sub>/an**



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Resita nr. 10 bl. A6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1949272.90 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1722899.78 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>413.18 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1949272.90 / 1722899.78 lei

Anul I: 1949272.90 / 1722899.78 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

$A_{u\_bloc} = 4169.90 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1973

Regim de inaltime: S+P+4

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Resita nr. 1 bl. 8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **2091777.90 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1838510.74 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>305.31 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2091777.90 / 1838510.74 lei**

**Anul I: 2091777.90 / 1838510.74 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

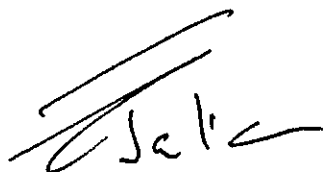
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 66

$A_{u\_bloc} = 6021.84 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1972

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Oltenitei nr. 224 bl. 6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3712755.46 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3278756.54 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 359.79 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3712755.46 / 3278756.54 lei

Anul I: 3712755.46 / 3278756.54 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 87

 $A_{u\_bloc} = 9113.00 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Oltenitei nr. 188 bl. 1 sc. 1,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2509095.05 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 2210962.33 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 336.07 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2509095.05 / 2210962.33 lei

Anul I: 2509095.05 / 2210962.33 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u\_bloc} = 6578.81 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1983

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Oltenitei nr. 162 bl. 3 sc. 1,2,3,4,5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **6616866.30 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5850982.67 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>370.02 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6616866.30 / 5850982.67 lei**

**Anul I: 6616866.30 / 5850982.67 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 199

$A_{u\_bloc} = 15812.55 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"Imobil  
Lamotesti nr. 3-5 bl. 62

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5415288.91 lei,  
din care  
Constructii-montaj (C + M): 4805273.66 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 463.07 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5415288.91 / 4805273.66 lei

Anul I: 5415288.91 / 4805273.66 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 200

 $A_{u\_bloc} = 10377.00 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1973

Regim de inaltime: S+SC+10





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil  
Izvorul Rece nr. 7 bl. A8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **5999431.68 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5328751.02 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>491.13 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5999431.68 / 5328751.02 lei**

**Anul I: 5999431.68 / 5328751.02 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 160

$A_{u\_bloc} = 10850.00 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Izvorul Rece nr. 1 bl. M1/1 sc. 8,10,11,12

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **6187366.85 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5491741.33 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>466.14 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6187366.85 / 5491741.33 lei**

**Anul I: 6187366.85 / 5491741.33 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

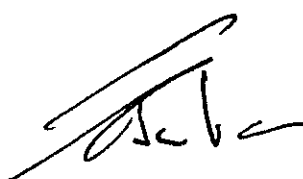
Nr. Apartamente: 176

$A_{u\_bloc} = 11781.42 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1976

Regim de inaltime: S+P+11

S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Huedin nr. 3 bl. 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **1508363.32 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1332187.75 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>418.92 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1508363.32 / 1332187.75 lei**

**Anul I: 1508363.32 / 1332187.75 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 40

$A_{u\_bloc} = 3180.05 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Huedin nr. 1 bl. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **1508363.32 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1332187.75 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>418.92 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1508363.32 / 1332187.75 lei**

**Anul I: 1508363.32 / 1332187.75 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani


**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 40

$A_{u\_bloc} = 3180.05 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Giurgiului nr. 96-102 bl. H1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                     |                        |
|-----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de interventie,</b> | <b>1259437.68 lei,</b> |
| <b>din care</b>                                     |                        |
| <b>Constructii-montaj (C + M):</b>                  | <b>1105959.53 lei</b>  |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                        | <b>322.30 lei/mp</b>   |

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1259437.68 / 1105959.53 lei**

**Anul I: 1259437.68 / 1105959.53 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 49

$A_{u\_bloc} = 3431.41 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1962

Regim de inaltime: S+P+11



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"Imobil  
Giurgiului nr. 79-101 bl. F

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4272664.47 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 3781820.82 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 403.22 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 4272664.47 / 3781820.82 lei

Anul I: 4272664.47 / 3781820.82 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u\_bloc} = 9379.16 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1964

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Giurgiului nr. 63-65 bl. K

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1499814.18 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1322727.61 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>385.48 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1499814.18 / 1322727.61 lei**

**Anul I: 1499814.18 / 1322727.61 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 49

$A_{u\_bloc} = 3431.41 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1965

Regim de inaltime: S+P+11



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Giurgiului nr. 126A bl. 16

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **1158156.85 lei,**  
din care

Constructii-montaj (C + M): **1017482.77 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>336.78 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): **1158156.85 / 1017482.77 lei**

Anul I: **1158156.85 / 1017482.77 lei**

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 3021.21 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1972

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Costila nr. 4 bl. P1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1358575.72 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1198968.97 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 411.55 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1358575.72 / 1198968.97 lei

Anul I: 1358575.72 / 1198968.97 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u\_bloc} = 2913.33 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+4

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Costila nr. 2 bl. P1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 974685.79 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 861449.89 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>516.20 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 974685.79 / 861449.89 lei**

**Anul I: 974685.79 / 861449.89 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani


**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 40

$A_{u\_bloc} = 1668.84 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. C4A bl. 99

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4034893.69 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3564487.34 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>363.81 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 4034893.69 / 3564487.34 lei

Anul I: 4034893.69 / 3564487.34 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 126

 $A_{u\_bloc} = 9797.73 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1972

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 73-79. bl. 28

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3844555.35 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 3415412.09 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>520.87 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**Anul I: 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 72

$A_{u\_bloc} = 6557.17 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+9



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 65-71 bl. 29

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3844555.35 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 3415412.09 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 520.87 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3844555.35 / 3415412.09 lei

Anul I: 3844555.35 / 3415412.09 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

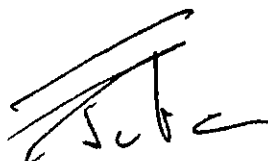
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 6557.17 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1964

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 57-63 bl. 30

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                     |                        |
|-----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de interventie,</b> | <b>3844555.35 lei,</b> |
| <b>din care</b>                                     |                        |
| <b>Constructii-montaj (C + M):</b>                  | <b>3415412.09 lei</b>  |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                        | <b>520.87 lei/mp</b>   |

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**Anul I: 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 6557.17 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 130-132. bl. 34-35

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 7759689.90 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 6864676.66 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>376.41 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 7759689.90 / 6864676.66 lei**

**Anul I: 7759689.90 / 6864676.66 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 200

$A_{u\_bloc} = 18237.39 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 128 bl. 30

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3191759.30 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2828478.06 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 448.53 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3191759.30 / 2828478.06 lei

Anul I: 3191759.30 / 2828478.06 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 132

 $A_{u\_bloc} = 6306.17mp$ ;

Anul construirii: 1973

Regim de inaltime: S+P+10





**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 122 bl. 9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                     |                        |
|-----------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de interventie,</b> | <b>1233525.67 lei,</b> |
| <b>din care</b>                                     |                        |
| <b>Constructii-montaj (C + M):</b>                  | <b>1092474.20 lei</b>  |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                        | <b>542.83 lei/mp</b>   |

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1233525.67 / 1092474.20 lei**

**Anul I: 1233525.67 / 1092474.20 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 40

$A_{u\_bloc} = 2012.55 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1971

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 117 bl. V7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1552344.46 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1368558.52 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>374.69 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**Anul I: 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 3652.55 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 113 bl. V6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **1552344.46 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1368558.52 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>374.69 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**Anul I: 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

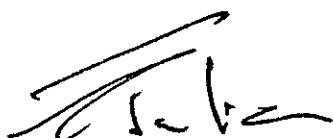
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 3652.55 \text{ mp}$ ;

Anul construirii:

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 107 bl. V4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1552344.46 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1368558.52 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>374.69 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**Anul I: 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 3652.55mp$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 105 bl. V3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1552344.46 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1368558.52 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>374.69 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**Anul I: 1552344.46 / 1368558.52 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

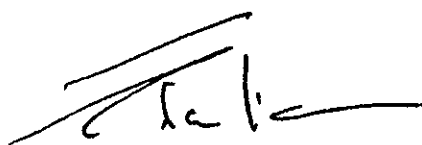
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 3652.55 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 103 bl. E13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **2190596.81 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1932307.59 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>361.22 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M): 2190596.81 / 1932307.59 lei**

**Anul I: 2190596.81 / 1932307.59 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 60

$A_{u\_bloc} = 5349.39 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1968

Regim de inaltime: S+P+4



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 101 bl. C4B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3776845.21 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3331782.85 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 340.06 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3776845.21 / 3331782.85 lei

Anul I: 3776845.21 / 3331782.85 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

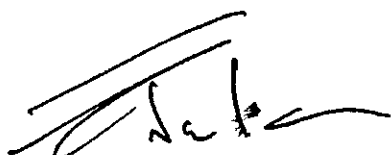
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 126

 $A_{u\_bloc} = 9797.74 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1972

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 81 bl. 27

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3844555.35 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 3415412.09 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>520.87 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**Anul I: 3844555.35 / 3415412.09 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 6557.17 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+8





## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 18 bl. B7 sc. 1,2,3,4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5236645.29 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 4639529.33 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 420.09 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5236645.29 / 4639529.33 lei

Anul I: 5236645.29 / 4639529.33 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNDI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani


## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 116

A<sub>u\_bloc</sub> = 11044.10mp;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 14 bl. B5 sc. 1,2,3,4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5233379.55 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 4634912.56 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>410.75 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5233379.55 / 4634912.56 lei**

**Anul I: 5233379.55 / 4634912.56 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 126

$A_{u\_bloc} = 11284.14 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1987

Regim de inaltime: S+P+8

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 13 bl. B16

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6539970.92 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 5795949.07 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>421.28 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6539970.92 / 5795949.07 lei**

**Anul I: 6539970.92 / 5795949.07 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 144

$A_{u\_bloc} = 13757.93 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+8



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 9 bl. B14 sc. 1,2,3,4,5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6539951.69 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 5795949.07 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>421.36 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6539951.69 / 5795949.07 lei

Anul I: 6539951.69 / 5795949.07 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 144.00

$A_{u\_bloc} = 13755.44 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+8

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 6 bl. B1 sc. 1,2,3,4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5233681.06 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 4634912.56 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>409.33 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5233681.06 / 4634912.56 lei**

**Anul I: 5233681.06 / 4634912.56 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 126

$A_{u\_bloc} = 11323.18 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Berceni 11 / Parincea 6 nr. 11/06. bl. 4 sc. 1 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **3083186.93 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **2719065.71 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>341.68 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3083186.93 / 2719065.71 lei**

**Anul I: 3083186.93 / 2719065.71 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

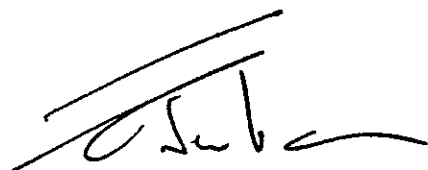
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 7957.86 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Berceni nr. 8 bis bl. Amiro

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3008856.44 lei,**  
din care

**Constructii-montaj (C + M): 2664375.51 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>430.71 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3008856.44 / 2664375.51 lei**

**Anul I: 3008856.44 / 2664375.51 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNDI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 153

$A_{u\_bloc} = 6186.04mp;$

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+9



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Berceni nr. 43 bl. 109 sc. 1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1508251.48 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1332187.75 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 420.84 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1508251.48 / 1332187.75 lei

Anul I: 1508251.48 / 1332187.75 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNDI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

 $A_{u\_bloc} = 3165.57mp$ ;

Anul construirii: 1984

Regim de inaltime: S+P+10





## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Berceni nr. 41 bl. 108 sc. 1,2,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3692833.70 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 3265582.82 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 387.60 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3692833.70 / 3265582.82 lei

Anul I: 3692833.70 / 3265582.82 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 90

$A_{u\_bloc} = 8425.03 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1984

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Berceni nr. 19 bl. 27

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2931892.78 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 2594137.79 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>411.40 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2931892.78 / 2594137.79 lei**

**Anul I: 2931892.78 / 2594137.79 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 6305.65mp$ ;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Berceni nr. 17 bl. 17 sc. A,B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3011045.27 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 2664375.51 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>411.84 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3011045.27 / 2664375.51 lei**

**Anul I: 3011045.27 / 2664375.51 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

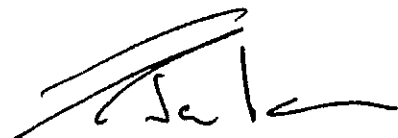
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 80

$A_{u\_bloc} = 6469.45 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil  
Berceni nr. 13 bl. 9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3210589.31 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 2836013.41 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>370.12 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3210589.31 / 2836013.41 lei

Anul I: 3210589.31 / 2836013.41 lei

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

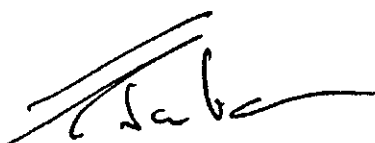
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 7662.36 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+8



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 30A bl. II-32

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2803682.00 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 2477507.58 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>384.06 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2803682.00 / 2477507.58 lei**

**Anul I: 2803682.00 / 2477507.58 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

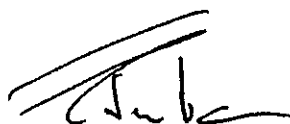
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 80

$A_{u\_bloc} = 6450.89 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1987

Regim de inaltime: S+P+7



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 2B bl. 2B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2303504.76 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2036849.91 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 410.79 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2303504.76 / 2036849.91 lei

Anul I: 2303504.76 / 2036849.91 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 58

 $A_{u\_bloc} = 4958.33 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 31 bl. I5 sc. 1,2,3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5891256.98 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 5224932.50 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>444.68 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5891256.98 / 5224932.50 lei

Anul I: 5891256.98 / 5224932.50 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

A<sub>u\_bloc</sub>=11750.00mp;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+9



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 25 bl. I4A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **6138148.82 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5442638.04 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>436.84 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6138148.82 / 5442638.04 lei**

**Anul I: 6138148.82 / 5442638.04 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

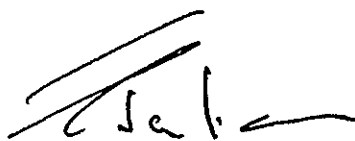
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 150

$A_{u\_bloc} = 12459.02 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10





**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Alexandru Obregia nr. 8 bl. OD2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **5747245.20 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5092124.76 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>418.34 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5747245.20 / 5092124.76 lei**

**Anul I: 5747245.20 / 5092124.76 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

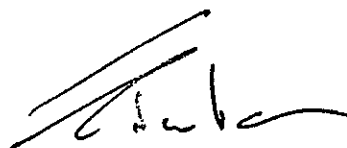
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 220

$A_{u\_bloc} = 12172.13 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+8



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Alexandru Obregia nr. 4 bl. OD1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **5747245.20 lei,**  
din care

Constructii-montaj (C + M): **5092124.76 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>418.34 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 5747245.20 / 5092124.76 lei

Anul I: 5747245.20 / 5092124.76 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

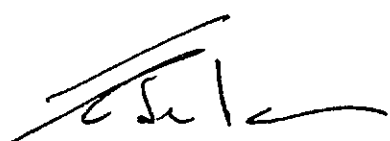
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 220

 $A_{u\_bloc} = 12172.13 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1972

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 7A bl. I2A si I2B sc. 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2802832.46 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 2477507.58 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 390.72 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2802832.46 / 2477507.58 lei

Anul I: 2802832.46 / 2477507.58 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 121

$A_{u\_bloc} = 6340.89mp$ ;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 5-7. bl. R14

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4271785.33 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 3762943.42 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>314.21 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 4271785.33 / 3762943.42 lei**

**Anul I: 4271785.33 / 3762943.42 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

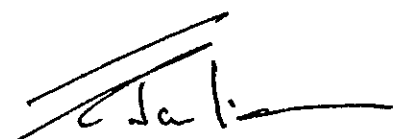
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 11975.81 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1965

Regim de inaltime: S+P+9



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 38A bl. II-34

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **2803025.54 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **2477507.58 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>389.18 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2803025.54 / 2477507.58 lei**

**Anul I: 2803025.54 / 2477507.58 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

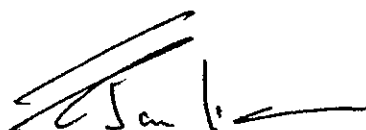
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 86

$A_{u\_bloc} = 6365.89 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE  
DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

**Blocul nr. 2, Aleea Huedin , nr.7, Sector 4, Bucuresti**

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI  
INVESTITIEI****INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                    |                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b> | <b>1.133.938,03 lei</b> |
| <b>din care</b>                                    |                         |
| <b>Constructii-montaj (C+M)</b>                    | <b>943.109,90 lei</b>   |

|                                                 |                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>  | <b>0.227552 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST</b> | <b>0.055826 mii lei/mp</b> |
| <b>:</b>                                        |                            |
| <b>LUCRARI CONEXE:</b>                          | <b>0.022288 mii lei/mp</b> |
| <b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>                    | <b>0.000490 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>           | <b>0.004497 mii lei/mp</b> |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                    | <b>0.259887 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>                       | <b>0.307407 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>                     | <b>0.000682 mii lei/mp</b> |

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.133.938,03 /943.109,90

Anul I: 1.133.938,03 /943.109,90

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 40

$A_{u\_locuinte} = 2940,55$  mp

$A_{u\_bloc} = 3680,55$  mp

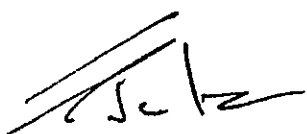
$A_d = 4363,20$  mp

$A_c = 339,00$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:  
**65.40 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **319705,74 kwh/an** in tone echivalent petrol **27.49 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **68.00 toCO<sub>2</sub>/an**



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 114 bl. M1/1 sc. 1,2,3,4,5,6,7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **8554002.52 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **7551144.33 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>335.30 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 8554002.52 / 7551144.33 lei**

**Anul I: 8554002.52 / 7551144.33 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 306

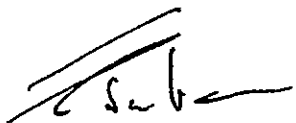
$A_{u\_bloc} = 22520.79 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1976

Regim de inaltime: S+P+10

S+P+11

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GÂF DEAC IOAN





**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 114 bl. M1/1 sc. 1,2,3,4,5,6,7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 8554002.52 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 7551144.33 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>335.30 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 8554002.52 / 7551144.33 lei**

**Anul I: 8554002.52 / 7551144.33 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 306

$A_{u\_bloc} = 22520.79 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1976

Regim de inaltime: S+P+10

S+P+11



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 44 bl. R15

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140753.54 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>303.72 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140753.54 / 1881471.72 lei**

**Anul I: 2140753.54 / 1881471.72 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 6194.80 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 42 bl. R9

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140753.54 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>303.72 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140753.54 / 1881471.72 lei**

**Anul I: 2140753.54 / 1881471.72 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

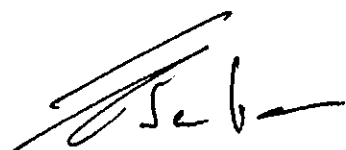
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 6194.80mp$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 36 bl. R14

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140753.54 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 303.72 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140753.54 / 1881471.72 lei

Anul I: 2140753.54 / 1881471.72 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

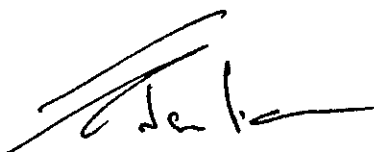
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 6194.80 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1964

Regim de inaltime: S+P+9



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Tulnici nr. 10 bl. 40 sc. 1,2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3410629.91 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 3016456.02 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>394.03 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3410629.91 / 3016456.02 lei

Anul I: 3410629.91 / 3016456.02 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

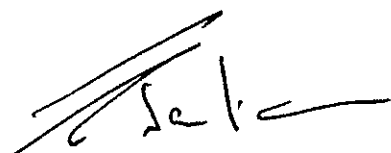
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

$A_{u\_bloc} = 7655.34mp$ ;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+8



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Straja nr. 7 bl. 69

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1941569.09 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1722899.78 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 543.09 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1941569.09 / 1722899.78 lei

Anul I: 1941569.09 / 1722899.78 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

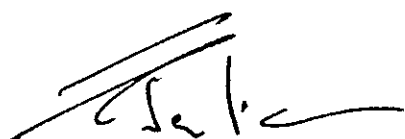
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

 $A_{u\_bloc} = 3172.40 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Resita nr. 21 bl. 50 sc. 1, 2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **3187981.15 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **2828478.06 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>486.25 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3187981.15 / 2828478.06 lei**

**Anul I: 3187981.15 / 2828478.06 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

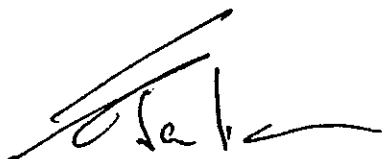
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 130

$A_{u\_bloc} = 5816.97 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 34 bl. R6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140753.54 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 303.72 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140753.54 / 1881471.72 lei

Anul I: 2140753.54 / 1881471.72 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 88

$A_{u\_bloc} = 6194.80 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+9



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 28 bl. R13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140753.54 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>303.72 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140753.54 / 1881471.72 lei

Anul I: 2140753.54 / 1881471.72 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 88

A<sub>u\_bloc</sub> = 6194.80mp;

Anul construirii: 1971

Regim de inaltime: S+P+9

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 26 bl. R3

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2140806.05 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1881471.72 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 303.38 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2140806.05 / 1881471.72 lei

Anul I: 2140806.05 / 1881471.72 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

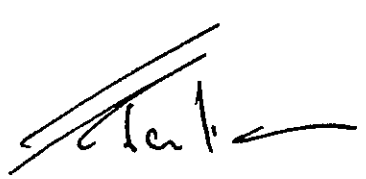
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

 $A_{u\_bloc} = 6201.60 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 17 bl. M5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **1157373.24 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1017482.77 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>348.48 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1157373.24 / 1017482.77 lei**

**Anul I: 1157373.24 / 1017482.77 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 30

$A_{u\_bloc} = 2919.75 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1971

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Turnu Magurele nr. 31 bl. 10

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1277341.55 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1127219.52 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 417.95 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1277341.55 / 1127219.52 lei

Anul I: 1277341.55 / 1127219.52 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 39

 $A_{u\_bloc} = 2697.05 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1987

Regim de inaltime: S+P+9

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Sg. Ion Iriceanu nr. 18 bl. 160

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **3038337.39 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **2687643.68 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>403.41 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3038337.39 / 2687643.68 lei**

**Anul I: 3038337.39 / 2687643.68 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 104

$A_{u\_bloc} = 6662.36mp;$

Anul construirii: 1984

Regim de inaltime: S+P+8



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Resita nr. 25-27 bl. 51

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3187981.15 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2828478.06 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>486.25 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3187981.15 / 2828478.06 lei

Anul I: 3187981.15 / 2828478.06 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 130

 $A_{u\_bloc} = 5816.97mp$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Resita nr. 4 bl. M1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **3879304.89 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **3432338.32 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>397.89 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3879304.89 / 3432338.32 lei**

**Anul I: 3879304.89 / 3432338.32 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 120

$A_{u\_bloc} = 8626.27 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Izvorul Muresului nr. 3 bl. D23

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2306091.62 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 2040573.79 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>428.82 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2306091.62 / 2040573.79 lei

Anul I: 2306091.62 / 2040573.79 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

$A_{u\_bloc} = 4758.60 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+4



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Alexandru Obregia nr. 19 bl. M6

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1157373.24 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 1017482.77 lei

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>348.48 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1157373.24 / 1017482.77 lei

Anul I: 1157373.24 / 1017482.77 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

 $A_{u\_bloc} = 2919.75 \text{mp}$ ;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+10



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Alexandru Obregia nr. 23 bl. M8

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1157373.24 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1017482.77 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 348.48 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1157373.24 / 1017482.77 lei

Anul I: 1157373.24 / 1017482.77 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

 $A_{u\_bloc} = 2919.75mp$ ;

Anul construirii: 1971

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Str. Alunisului nr. 3 Bl. 12C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

## INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3721939.71 lei,  
din care

Constructii-montaj (C + M): 3290611.60 lei

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| INVESTITIA SPECIFICA: | 382.63 lei/mp |
|-----------------------|---------------|

Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3721939.71 / 3290611.60 lei

Anul I: 3721939.71 / 3290611.60 lei

## DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

## DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

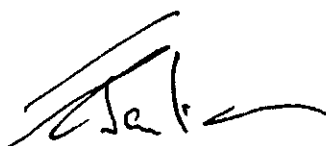
## CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 109

$A_{u\_bloc} = 8,600.00mp$ ;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Str. Berceni nr. 47 Bl. 127

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **1504686.75 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1332187.75 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>492.67 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 1504686.75 / 1332187.75 lei**

**Anul I: 1504686.75 / 1332187.75 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

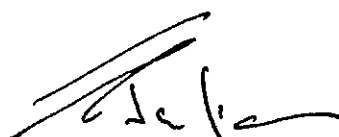
**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 44

$A_{u\_bloc} = 2,704.00mp;$

Anul construirii: 1985

Regim de inaltime: S+P+10



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Str. Gheorghe Ion , Caporal nr. 11 Bl. 103

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **2166829.20 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **1909546.78 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>344.68 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2166829.20 / 1909546.78 lei**

**Anul I: 2166829.20 / 1909546.78 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 71

$A_{u\_bloc} = 5,540.00 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1987

Regim de inaltime: S+P+9



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Str. Giurgiului nr. 129 Bl. 2A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI****INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **3698286.51 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **3269100.42 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>378.98 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 3698286.51 / 3269100.42 lei**

**Anul I: 3698286.51 / 3269100.42 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 240

A<sub>u\_bloc</sub> = 8,626.00mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Str. Alexandru Obregia nr. 16 Bl. 16

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **2468078.71 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **2177055.21 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>354.77 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 2468078.71 / 2177055.21 lei**

**Anul I: 2468078.71 / 2177055.21 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 60

$A_{u\_bloc} = 6,136.46 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Str. Alexandru Obregia nr. 10-14 Bl. 10-14.

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6390829.10 lei,**

**din care**

**Constructii-montaj (C + M): 5652012.16 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>373.96 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6390829.10 / 5652012.16 lei**

**Anul I: 6390829.10 / 5652012.16 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUND):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 176

$A_{u\_bloc} = 15,113.78 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+10



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil  
Str. Giurgiului nr. 122 Bl. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de interventie,** **6569509.56 lei,**  
**din care**

**Constructii-montaj (C + M):** **5825775.89 lei**

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b> | <b>438.03 lei/mp</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Esalonarea investitiei ( INV / C+M ): 6569509.56 / 5825775.89 lei**

**Anul I: 6569509.56 / 5825775.89 lei**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**

6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI ( IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):**

Nr. Apartamente: 256

$A_{u\_bloc} = 13,300.00 \text{ mp}$ ;

Anul construirii: 1976

Regim de inaltime: S+P+11



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE  
DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

**Blocul nr. 12, Soseaua Oltenitei , nr.83, Sector 4, Bucuresti**

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI  
INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

|                                                    |                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Valoarea totala a lucrarilor de investitie,</b> | <b>1.205.075,09 lei</b> |
| <b>din care</b>                                    |                         |
| <b>Constructii-montaj (C+M)</b>                    | <b>1.010.511,56 lei</b> |

|                                                 |                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>  | <b>0.355697 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST</b> | <b>0.086671 mii lei/mp</b> |
| <b>:</b>                                        |                            |
| <b>LUCRARI CONEXE:</b>                          | <b>0.026518 mii lei/mp</b> |
| <b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>                    | <b>0.004967 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>           | <b>0.006697 mii lei/mp</b> |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                    | <b>0.396329 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>                       | <b>0.473300 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>                     | <b>0.000877 mii lei/mp</b> |

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.205.075,09 /1.010.511,56**

**Anul I: 1.205.075,09 /1.010.511,56**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**



6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 40

$A_{u\_locu\text{inte}} = 2062,95$  mp

$A_{u\_bloc} = 2541,40$  mp

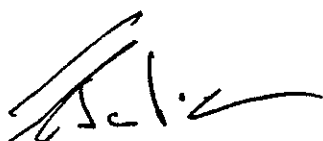
$A_d = 3040,59$  mp

$A_c = 272,30$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:  
**72.70 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **689.227,40 kwh/an** in tone echivalent petrol **59,27 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **140.15 toCO<sub>2</sub>/an**



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE  
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

**Blocul nr. 2, Soseaua Oltenitei , nr. 55, Sector 4, Bucuresti**

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

**Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 4.098.187,12 lei**  
**din care**  
**Constructii-montaj (C+M) 3.427.576,91 lei**

|                                                   |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:</b>    | <b>0.281240 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :</b> | <b>0.074032 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI CONEXE:</b>                            | <b>0.017312 mii lei/mp</b> |
| <b>ALTE LUCRARI DE BAZA:</b>                      | <b>0.003901 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:</b>             | <b>0.003242 mii lei/mp</b> |
| <b>INVESTITIA SPECIFICA:</b>                      | <b>0.361262 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI ELIGIBILE:</b>                         | <b>0.412917 mii lei/mp</b> |
| <b>LUCRARI NEELIGIBILE:</b>                       | <b>0.002102 mii lei/mp</b> |

**Esalonarea investitiei (INV/C+M): 4.098.187,12 /3.427.576,91**

**Anul I: 4.098.187,12 /3.427.576,91**

**DURATA DE REALIZARE (LUNI):**  
6 luni

**DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:**

3 ani

**CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)**

Nr. apartamente: 148

$A_{u\_locuinte} = 7653,80$  mp

$A_{u\_bloc} = 9874,70$  mp

$A_d = 11344,10$  mp

$A_c = 964,70$  mp

**ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:**

**INDICATORI FIZICI:**

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **73,74 kwh/m<sup>2</sup> (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **1.283.782,62 kwh/an** in tone echivalent petrol **110.40 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO<sub>2</sub>: **259.83 toCO<sub>2</sub>/an**

