



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

PROIECT

INTRARE Nr. 20/26.01.2018  
IEȘIRE

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.12.3/15/26.01.2018, întocmit de către Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu;

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1), art. 81 alin (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului în suprafață de 5.990 mp. situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, având nr. cadastral 206106, aflat în proprietatea Municipiului București în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

**Art. 2.** Terenul menționat la art.1 se identifică conform planului de amplasament din Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Sectorului 4, prin Aparatul de specialitate al Primarului, să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare precum și de modificare a cărții funciare privind dreptul de administrare.

**Art.4** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Aparatul de specialitate al Primarului sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează,

Conform Legii nr. 215/2001

Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. , sector 4.  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 20/26.01.2018  
IESIRE

**EXPUNERE DE MOTIVE**

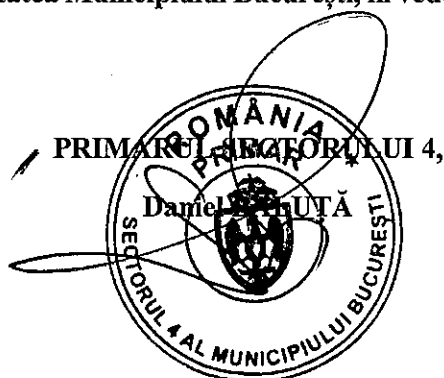
Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.12.3/15/26.01.2018, întocmit de către Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu;

Luând în considerare prevederile art. 81 alin. 2 lit. (f) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare, care permit Consiliilor Locale ale Sectoarelor municipiului București să administreze “în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată ale municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București”.

Având în vedere că în vecinătatea Parcului Lumea Copiilor se află un teren proprietate a Municipiului București, iar pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate este necesar ca spațiile verzi adiacente să fie amenajate și să se asigure accesul cetățenilor la întreaga suprafață a parcului;

Ținând seama că aceste suprafețe de teren sunt încadrate într-o zonă cu spații verzi, iar Sectorul 4 al municipiului București dorește reîntregirea acestor spații și redarea lor către comunitate;

Propunem spre adoptare de către Consiliul Local al Sectorului 4, proiectul de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.





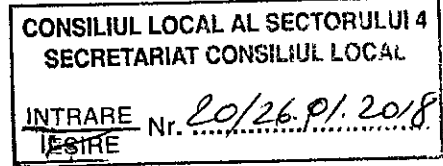
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. , sector 4.  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Gospodărire Locală  
Serviciul Patrimoniu  
Nr. P.12.3/15/26.01.2018



**Raport de specialitate**

Parcul Lumea Copiilor se află în zona Palatului Copiilor din sectorul 4 și se întinde pe o suprafață mare reamenajată în ultimii ani la nivelul unui parc care oferă cu adevărat o “Lume” construită pentru copii, o colecție de experiențe pentru cei mici dar și o zonă vastă de verdeață pentru odihnă și recreere a populației, un parc catalogat ca fiind cel mai “sportiv” din București datorită generoaselor amenajări în acest sens.

Parcul trece în administrarea Consiliului Local Sector 4 în anul 2001 prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 160/23.08.2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-4, a unor grădini publice, parcuri și zone verzi de pe teritoriul Municipiului București, administrația locală investind anual importante sume pentru întreținerea și dezvoltarea lui prin plantarea/replantarea de copaci, plante/flori, diverse amenajări care să asigure cetățenilor un mediu curat, relaxant, deschis activităților sportive cât și culturale.

Având în vedere că în vecinătatea Parcului Lumea Copiilor se află un teren proprietate a Municipiului București, iar pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate este necesar ca spațiile verzi adiacente să fie amenajate și să se asigure accesul cetățenilor la întreaga suprafață a parcului;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

Vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
  
**DORU ADRIAN GHILCUȚA**

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI