



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 616, Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

SECRETARIAT CONSILIU LOCAL

INTRARE
IEȘIRE Nr. 101 / 15.03.2016

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unui număr de 7 spații situate în Șos Giurgiului nr.107, Sector 4 București, aflate în administrarea Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Luând în considerație Raportul de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 nr. 332340/14.03.2016;

Ținând cont de prevederile Legii nr.282/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, și prevederile art. 861 alin.3 și art.868 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare.

Văzând Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

În baza dispozițiilor art.36 alin.(5) lit.a), art. 45 alin. (3) coroborat art.115 alin.(1), lit b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, a unui număr de 7 spații situate în Șos Giurgiului nr.107, Sector 4, București, aflate în administrarea Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, având datele de identificare și valorile de inventar prevăzute în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea efectivă a spațiilor se va face în baza unui protocol de predare-primire încheiat între Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, în termen de cel mult 15 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se împuternicește Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4 să întreprindă lucrări de amenajare și întreținere a spațiilor detaliate în **Anexa nr.1** și să achite toate utilitățile necesare bunei funcționări.

Art.4. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4 va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Doina-Delia STOLOJANU

Avizat pentru legalitate
conform Legea nr.215/2001
Secretarul Sectorului 4
Radu DRAGOMIRESCU

Anexa nr.1 la HCL nr.....

Spațiile situate în Șos Giurgiului nr.107 Sector 4, date în administrarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, ce fac obiectul prezentei hotărâri sunt următoarele:

1. sp.11E-75,80mp cu valoare de inventar 198.525 lei;
2. sp.139-206,89mp cu valoare de inventar 541.858 lei;
3. sp.140-8,84mp cu valoare de inventar 23.153 lei;
4. sp.142-7,30mp cu valoare de inventar 19.119 lei;
5. sp.143-18mp cu valoare de inventar 47.143 lei;
6. sp.147-7,54mp cu valoare de inventar 19.748 lei;
7. sp.116.1-38,48mp cu valoare de inventar 100.782 lei.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL

INTRARE Nr. 101/15.03.2016
IESIRE

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de Specialitate nr. 332340/14.03.2016, înaintat de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4 (D.G.I.T.L. Sector 4), prin care se justifică în mod legal aprobarea atribuirii în administrare către D.G.I.T.L. Sector 4 a unui număr de 7 spații, situate din Șos Giurgiului nr.107, sector 4, București aflat în administrarea Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4;

Luând în considerare prevederile Legii nr.282/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente,

Ținând cont de prevederile art. 861 alin.(3) și art.868 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.136 alin.4 din Constituția României coroborat și art.36 alin.5 lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare conform căreia consiliile locale pot da în administrare bunurile proprietate publică ;

Drept pentru care propunem prezentul proiect de hotărâre spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 4.

p.PRIMAR,

Daniel BĂLUȚĂ





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 4

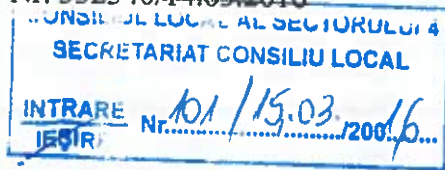
Str. Nițu Vasile nr. 50-54, sector 4,

Tel: +40 214606166, Fax: +40 214606167; e-mail: office@dgil4.ro

Cod nr. 21571 Registrul de Evidența al Operatorului de Date cu Caracter Personal



Nr. 332340/14.03.2016



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile Legii nr.282/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, și a faptului că pentru sediul din Șos. Olteniței nr.39-45 Sector 4 a fost efectuată o expertiză tehnică conform căreia clădirea mai sus menționată se încadrează în Clasa Rs 1 din care fac parte construcțiile cu risc ridicat de prăbușire,

Luând în considerare și prevederile art. 861 alin.(3) și art.868 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.136 alin.4 din Constituția României

Ținând cont de expertiza tehnică conform căreia *este interzis a se desfășura activități cu publicul într-o astfel de clădire pentru a nu periclita viața atât a personalului cât și a contribuabililor*, în vederea consolidării/construirii sediului din Șos. Olteniței nr.39-45 Sector 4, dar și pentru crearea unor condiții normale pentru contribuabilii Sectorului 4, se impune relocarea temporară a activității din sediul situat în Șos. Olteniței nr.39-45 Sector 4.

Totodată, având în vedere și răspunsul favorabil primit de la Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, înregistrată sub nr.332338/11/03/2016, conform căreia au fost identificate 7 spații în Șos.Giurgiului nr.107 Sector 4 respectiv:

1. sp.11E-75,80mp cu valoare de inventar 198.525 lei;
2. sp.139-206,89mp cu valoare de inventar 541.858 lei;
3. sp.140-8,84mp cu valoare de inventar 23.153 lei;
4. sp.142-7,30mp cu valoare de inventar 19.119 lei;
5. sp.143-18mp cu valoare de inventar 47.143 lei;
6. sp.147-7,54mp cu valoare de inventar 19.748 lei;
7. sp.116.1-38,48mp cu valoare de inventar 100.782 lei.

Luând în considerare și prevederile art.861 alin.(3) și art.868 alin.(1) și (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.136 alin.4 din Constituția României, supunem spre dezbateră proiectul de hotărâre, lăsând la aprecierea Consiliului Local al Sectorului 4 să dispună cu privire la proiectul de Hotărâre privind darea în administrare a 7 spații situate în Șos. Giurgiului nr.107 Sector 4 București aparținând Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4.

DIRECTOR GENERAL,

Hrant OUNDJIAN



ȘEF SERVICIU,

Gabriel Emanuel VASILE

Șef Birou Juridic,

Gheorghiu Dinu