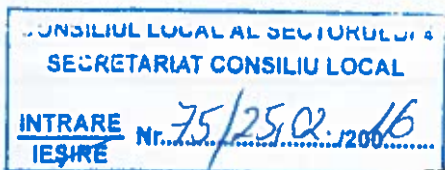




**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Sector 4  
nr.26/29.01.2016**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;**

Văzând Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 4 :

În temeiul Referatului de Specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

-Serviciul Avizări Autorizări nr.217/25.02.2016;

Văzând Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Ținând seama de H.C.L.Sector 4 , nr.26/29.01.2016.

Legea nr.24/2000 privind normele tehnice (legislative) pentru elaborarea actelor normative ;

În baza dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art.81, alin.(2), lit."i" din Legea nr. 215/2001  
a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Articol unic- Se îndreaptă eroarea materială strecurată atât în titlul cât și în Art.1 din  
dispozitivul Hotărârii Consiliului Local Sector 4. nr. 26 din data de 29.01.2016 în sensul că în  
loc de „Șoseua Berceni nr.23, bl.35, scara 3 , ap.91, P”, se va trece/citi „Șoseua Berceni nr.23,  
bl.35, scara 1, ap.4, P”.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Doina Delia STOLOJANU**

**Avizat pentru legalitate  
Conform Legii 215/2001  
Secretarul Sectorului 4**

**Radu DRAGOMIRESCU**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
- PRIMAR -**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



**EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere Referatul de Specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului-Serviciul Avizări și Autorizări nr.217/25.02.2016, considerăm oportună promovarea prezentului proiect de hotărâre prin care se impune, îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 26/29.01.2016.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și în temeiul dispozițiilor din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, modificată și completată, susținem și propunem plenului Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

p. PRIMAR

Daniel BĂLUTA





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
- PRIMAR -

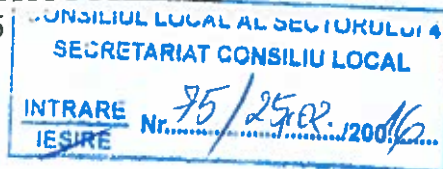


**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITOPRIULUI  
SERVICIUL AVIZĂRI ȘI AUTORIZĂRI**

NR. P. 8.1 /217/ 25.02.2016



**REFERAT DE SPECIALITATE,**

Analizând actele care au stat la baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 26/29.01.2016, privind aprobarea PUD-ului pentru construirea unui acces din exterior, situat în șos. Berceni nr.23, bl.35, scara 3, p.91, P, din Sectorul 4, s-a constatat o eroare materială privind adresa imobilului, în sensul că în hotărârea menționată, se va trece/citi în loc de „șos.Berceni nr.23, bl.35,scara 3, ap.91, P,, -”șos.Berceni nr.23, bl.35, scara 1, ap.4, P”

Prin cererea depusă cu nr. 45640/09.12.2016, beneficiarul Nițu Cristian, cu domiciliul în șos.Berceni nr.23, bl.35, sc.3, ap.91, sector 4, a solicitat aprobarea unei documentații de urbanism Plan de Urbanism de Detaliu, în vederea construirii unui acces din exterior în apartament.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 26/29.01.2016, a cărei îndreptare materială se solicită, s-a menționat în loc de șos.Berceni nr.23, bl.35, scara 1, ap.4, P”, cum era corect, „șos.Berceni nr.23, bl.35,scara 3, ap.91( adresa beneficiarului).

Astfel, urmează să fie îndreptată eroarea materială atât în titlul hotărârii precizate mai sus, precum și în cuprinsul Art. 1 din dispozitivul acestei hotărâri.

În atare situație considerăm că se impune, îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 26/29.01.2016, în sensul că în loc de „șos.Berceni nr.23, bl.35, scara 3, ap.91, P,, se va trece/citi -”șos.Berceni nr.23, bl.35, scara 1, ap.4, P”

Față de acestea supunem spre aprobare în plenul Consiliului Local Sector 4, îndreptarea erorii materiale menționate.



Întocmit:  
cons. Ștefan Ioana



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, apartament proprietatea d-lui NIȚU CRISTIAN, în suprafață de 50,44mp., situat în Șos.Berceni nr.23, bl.35,sc.3, ap.91, P, sector 4

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;**

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000; a cărui valabilitate a fost prelungită succesiv până la data de 19.12.2015, prin HCGMB nr. 324/2010, nr. 241/2011; nr. 232/2012 și 224/15.12.2015 (pentru prelungirea valabilității P.U.G.).

În baza dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 81, alin. (2), lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru acces din exterior, pe un teren cota indiviza a blocului (trotuarul de gardă) situat în Șos.Berceni nr.23, bl.35, sc.3, ap.91, P.

**Art. 2.** Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoană fizică, este cota parte indiviză a blocului (trotuarul de gardă), în suprafața de 1,0mp.

**Art. 3.** Prezentă documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire.

**Art. 4.(1)** Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

**(2)** Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 29.01.2016.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Doina - Delia STOLOJANU**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Sectorului 4**

**Radu DRAGOMIRESCU**