

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE **27.02.2014**

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr. 208/21.02.2014.

Ședința a fost legal constituită fiind prezenți 24 de consilieri din 26.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea d-lui consilier Jean Valentin Comănescu.

La ședință au participat membri Consiliului Local, conducerea Primăriei, reprezentanți ai executivului sectorului 4.

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Bună ziua ! Suntem 24 de consilieri prezenți. Presă avem în sală ? Nu avem. Executivul dorește să retragă de pe ordinea de zi următoarele puncte: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 și 16. De la 9 la 16, inclusiv. Le scoatem “

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al Sectorului 4 din datele de 30.01.2014 și 05.02.2014.

2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.03.2014-31.03.2014.

3. Proiect de hotărâre privind nominalizarea câte unui reprezentant al Consiliului Local în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar particular ce funcționează la nivelul Sectorului 4.

Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Comercial „Aleea Castanilor,,.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 71/30.10.2008 prin care s-au aprobat tarife percepute de Direcția de Administrare a Pietelor Sector 4 pentru serviciile prestate și folosirea domeniului public aflat în administrarea acesteia

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri a persoanelor fizice care beneficiază de ajutor social în procent de 100% și reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care au venituri lunare pe membru de familie mai mici decât salariu minim brut pe țară.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO- cadastrale pentru completarea și delimitarea terenurilor pe care se află amplasat parcul "Lumea Copiilor".

Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.175/28.11.2013 privind aprobarea regulamentului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copiii din Sectorul 4, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii

Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre privind numirea unui reprezentant al Consiliului Local al Sectorului 4 în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Amenajarea Domeniului Public și Privat 4 S.A.

Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința, pentru imobil Ds+P+2 E+M proprietatea d-lui NICOLAE TEODOR, în suprafață de 130,0mp., situat în STR.ALUNISULUI nr.106,sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+1 E proprietatea d-nei SAMSON ADINA RAMONA, în suprafață de 100,0mp., situat în STR.CIUCAS nr.6, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuințe, pentru imobil P+6 E proprietatea SC ATTICO BARTER CLUB SRL, în suprafață de 259,0mp., situat în SOS.GIURGIULUI nr.145, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, pentru apartament proprietatea d-nei CERNEA SIMONA-GEORGIANA, în suprafață de 84,81mp., situat în STR.ION IRICEANU nr.6, BL.154, ET.P, SC.1, AP.4, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, pentru apartament proprietatea d-nei CERNEA SIMONA-GEORGIANA, în suprafață de 64,19mp., situat în SOS.OLTENITEI nr.107, BL.22, ET.P, SC.1, AP.4, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior , pentru apartament proprietatea SC TOTAL MEDICAL SERVICE SRL, în suprafață de 76,29mp., situat în STR.SOLDANULUI nr.7, BL.137, ET.P, SC.1, P, AP.2, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea anexa gospodareasca, pe un teren proprietatea d-lui CRISTEA AURELIU persoana fizica, in suprafata de 138,99mp si domeniul privat al mun. Bucuresti in suprafata de 40,0mp, propus spre concesiune situat în Str.VALERIAN PRESCUREA nr.12, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

17. Întrebări, interpelări.

18. Probleme curente.

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Cu permisiunea dvs. d-le președinte, aș vrea să fac o precizare. La punctul 9, pe care îl retragem de pe ordinea de zi, este o potrivire de nume. Domnul care este propus pentru Adunarea Generală a Acționarilor nu are niciun fel de legătură de familie, de rudenie, cu persoana mea. Nu are niciun fel de legătură, este o simplă coincidență de nume și vreau să menționez...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Executivul dorește să introducă pe ordinea de zi următoarele proiecte: < **Proiect de hotărâre privind înființarea Clubului Seniorilor de pe teritoriul Sectorului 4, situat în Șos. Olteniței nr. 188, Sector 4** >. Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4. Doi: < **Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 153/26.09.2013 privind înființarea Centrului Multifuncțional de Sanatate „Sfanta Ana”, situat în strada Aliorului, nr. 6A** >. Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4. Trei: < **Proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Administrației Scolilor, Liceelor, și Gradinitelor Sector 4 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, a imobilului în suprafața de 712 mp (parter+etaj 1, 2, 3) și a terenului aferent, situat în incinta Liceului Industrial „Dacia”, din strada Cap. Gheorghe Marin, nr. 42 – 44, Sector 4 București și înființarea unui Cămin de Bătrâni** >. Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4. Patru: < **Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 a spațiului situat în str. Târgul Frumos nr. 24, Sector 4 și înființarea Centrului „Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte” de pe raza Sectorului 4** >. Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4. Dacă sunt discuții ? Supunem la vot ordinea de zi suplimentară. Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ?...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu respecta regulamentul, în sensul că ne-au fost transmise doar cu două zile înainte “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Am întrebat dacă sunt discuții înainte de a supune la vot “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu s-a auzit în sală dl. președinte ! “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ S-a înregistrat. O să se consemneze în procesul verbal “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Vă rog...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot ordinea de zi în ansamblu. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Cine este împotriva ? 3 voturi împotriva. (*Grupul consilierilor P.D.L:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? Două voturi abținere (*Grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). **Punctul nr. 1: Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al Sectorului 4 din datele de 30.01.2014 și 05.02.2014.** Pentru procesul verbal din data de 30.01.2014. Cine este pentru ? Discuții ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Cred că nu ați fost la ședință atunci, nu ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Aceasta vroiam să spun. Nu știu cum s-a numărat. La pagina 4, dl. Viceprimar spune următorul lucru: < *Vă rog să se consemneze că avem 23 de voturi. Un consilier nu a votat la acest proiect de hotărâre* >. Subsemnatul, care ieșisem din sală făcând semn că nu mai pot să stau și nu s-a consemnat. Ca urmare, vă rog ca în procesul verbal să se consemneze la pagina 4 că subsemnatul, a ieșit din sală. Din câte rețin, cu siguranță s-a auzit pe bandă numai că nu s-a vorbit la microfon. Vă mulțumesc “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Având în vedere starea particulară pe care ați avut-o, este de înțeles că ați plecat atunci “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot amendamentul. Cine este pentru ? 22 de voturi pentru. Împotriva ? Abțineri ? Două voturi abținere. Supunem la vot procesul verbal din 05.02.2014. Discuții ? Cine este pentru ? Împotriva ? Abțineri ? Unanimitate...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. președinte ! Am o rugămintă...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Vă rog...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Ca să rămână scris și consemnat ceea ce s-a hotărât aici, cine este pentru, cine se abține, cine este împotriva, vă rog ca la microfon să pronunțați numele tuturor, astfel încât, prin serviciul de specialitate să poată fi mai apoi redactat procesul verbal, să fie trecut ceea ce se aude la microfon. Nu prin sală, pe lângă. Dumnealor mi-au motivat că se aude pe bandă dar atâta timp cât nu s-a vorbit la microfon nu se consemnează în procesul verbal. Mulțumesc mult “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Acum supunem la vot aprobarea procesului verbal din 30.01.2014 cu amendamentul făcut de dl. consilier. Cine este pentru ? 22 de voturi pentru. Împotriva ? Abțineri ? Două voturi abținere (*Grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). Supunem la vot **punctul 2: < Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.03.2014-31.03.2014 >** “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. președinte ! Nu mai supunem la vot și procesul verbal din 05.02.2014 ? ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Tocmai l-am votat mai devreme. Rog propuneri din partea grupurilor pentru președintele de ședință...”

Dl. consilier Dan Delegeanu: “ Eu îl propun pe dl. consilier Petcu Marian ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ De la < D > la < P > s-a ajuns ? ”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Dl. președinte ! Am și eu o întrebare: după Domănescu Jean sau Comănescu Jean, ce literă ? Așa a fost algoritmul să alegem președinții de ședință, în ordine alfabetică. După < C > ce literă urmează ? ... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Urmează: < P > , nu ? ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ D-le consilier ! Mă gândesc că au fost abțineri și restul nu vor să fie președinți de ședință, așa că urmează litera : < P > ”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Reformulați vă rog, dl. președinte ! Chiar nu am înțeles... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Dl. consilier Ștefan Spiridon: “ Eu îl propun ca președinte de ședință pe dl. Drăgan Romeo ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Mulțumim. Alte propuneri mai sunt ? Supunem la vot cine este pentru dl. consilier Petcu Marian ? 18 voturi pentru. Împotriva ? 5 voturi împotriva. (*Grupul consilierilor P.D.L:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan. Grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). Abțineri ? ...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Să se consemneze că grupul P.N.L l-a votat pe dl. Petcu Marian ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Grupul P.D.L.și grupul P.P – D.D au fost împotriva. Grupul P.N.L, P.S.D și P.C au votat pentru ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Ziceți vă rog frumos: < Răpostatul U.S.L ! Sau U.S.D + P.N.L >... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Abțineri ? Un consilier nu a votat. Cine este pentru dl. consilier Drăgan ? 4 voturi pentru. Împotriva ? 15 voturi împotriva. Abțineri ? Două voturi abținere. 3 consilieri nu au votat. Dl. Petcu, felicitări ! **Punctul nr. 3: ” Proiect de hotărâre privind nominalizarea câte unui reprezentant al Consiliului Local în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar particular ce funcționează la nivelul Sectorului 4 ”**

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș vrea să vă prezint în urma negocierilor pe care le-am avut cu liderii de grup și i-aș ruga pe colegii de la P.D.L...Am negociat împreună cu d-na Toma Veronica, pozițiile la aceste grădinițe ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. președinte ! D-na Toma, nefiind prezentă în sală, fiind dată dispărută momentan, nu ne-a adus la cunoștință ce a negociat dumneaei ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Este, cum să vă spun, mi se pare stupidă abordarea. Pe cuvânt...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Stupidă, nestupidă, nu știm despre ce e vorba “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! Știți despre ce este vorba ?Și la grupul P.P. – D.D este aceeași situație. Am discutat cu d-na Tebeșoi. E vorba despre distribuția ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Dar vă informez. Aș vrea să solicit o pauză pentru consultări și i-aș invita pe colegii de la P.D.L și pe colegii de la P.P – D.D să schimbăm câteva cuvinte “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Pauză de 5 minute pentru consultări...(*Pauză*)...

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Până la urmă cred că aici este o adunătură de consilieri locali. Atâta timp cât cineva hotărăște ceva și nu anunță pe ceilalți iar în bună măsură ni se spune de către parte din executiv: < *Ce domne ‘, vrei să stai până la 12 noaptea ?* >. Atunci, hai să o dăm pe repede înainte, să considerăm că absolut totul este ok, s-a votat și plecăm acasă...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! Aveți dreptate...Vroiam să vă spun, lăsând la o parte aspectul acesta, tocmai pentru că am dorit să venim în întâmpinarea unei probleme de genul acesta, împreună cu liderii de grup, și aici de la dvs. o nominalizez pe d-na Toma Veronica, obiectiv vă spun acest lucru, împreună cu colegii de la P.C, împreună cu colegii de la P.S.D, împreună cu cei de la P.N.L, ne-am întâlnit împreună special ca să generăm acest buletin de vot. Da ? Din respect, repet. De aceea am luat această inițiativă, din respect pentru oricare dintre colegii aflați aici în sală. Da ? Dacă vă uitați ca și poziții, am luat pur și simplu într-o formulă care de comun acord cu liderii de grup am decis-o. Din această cauză am și generat acest buletin de vot, în această formulă, tocmai pentru că sunt 28 de unități și repet, această formulă este făcută special pentru a respecta colegii și a respecta timpul acestora. Dacă nu sunteți de acord și regret nespun pentru că este o conversație pe care am avut-o cu reprezentantul dvs. Vă solicit și dvs., colegilor de la P.D.L și P.P – D.D, să folosim această negociere pe care am făcut-o împreună cu reprezentanții dvs. E vorba despre reprezentanții Consiliului Local în comisiile de evaluare și acreditare ale unităților particulare din Sectorul 4. Este un subiect și este o decizie la care legea ne obligă să accesăm, nu avem niște responsabilități ieșite din comun, trebuie să îndeplinim niște criterii legale. Din această cauză vă solicit acceptul de a face aceste propuneri, în conformitate cu discuțiile pe care le-am avut împreună cu reprezentanții dvs. Sunteți de acord ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Considerați că am mai cedat încă o dată “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă mulțumesc dl. consilier. Grupul P.P – D.D ? ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Ok. Bun. Eu am să propun numele celor cu care am negociat și am să anunț în mod oficial grupul P.P – D.D că executivul nu va mai chema la negocieri...Vă rog frumos să vă abțineți de la grimase dl. consilier și să respectați ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Vă rog frumos să vă abțineți pentru că dovediți o lipsă de respect...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...E o problemă de atitudine pe care o aveți, dl. consilier ! ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Dovediți o lipsă de respect față de ceilalți colegi consilieri...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Aceasta este opinia dvs., o respect și nu sunt de acord cu ea. Ok. Concentrați-vă atunci la ceea ce voi spune. Următoarele propuneri avem: < *GRADINITA "ANA LUGOJANA" - BĂLUȚĂ Daniel, GRADINITA "CHILDREN'S JOY" - COMĂNESCU Jean Valentin, GRADINITA*

"CHILDREN'S ACADEMY" - DELEGEANU Dan – Bogdan, GRADINITA "EUROKID" - DIACONU Gheorghită, GRADINITA "FORTZA URSULETULUI DE PLUS" - DRĂGAN Romeo – Ionel, GRADINITA "PISICEL" - GEORGESCU Mihai, GRADINITA "PRIKINDEL" - GIUGLEA Florian, GRADINITA "SAPTE ANI" - IONESCU Alexandru – Silviu, GRADINITA "TIC-PITIC" - IONESCU – De Juan – De Juan Decebal – Dan, GRADINITA "ADIWELT" - IOSUB Mircea – Ovidiu > “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Facem cu schimbul: < GRADINITA "BARBA COT" - MIHALACHE Eugen – Costinel, GRADINITA "BIG SMILE" - MUNTEAN Ioan – Mircea, GRADINITA "CASA FERICIRII" SCOALA PRIMARA "CASA FERICIRII" - TOMA Veronica , GRADINITA "ELITE" - TEBEȘOI Daniela, GRADINITA "GARGARITA" - NAE Anca Maria, GRADINITA "MARIA WARD" - STOIAN Ghiocel – Daniel, GRADINITA "MELBA" - TEBEȘOI Daniela, GRADINITA "PRICHINDEL" - NEGRESCU Mariana – Carmen, GRADINITA "ASCHIUTA 2003" - PETCU Marian, GRADINITA "ARICI POGONICI" - POPESCU Marian - Radu, GRADINITA "EVRIKA" - POPESCU Viorel – Dan, GRADINITA "GAN EDEN " - PRICEA Dorin, GRADINITA "YUKI" - PUIU Florian, GRADINITA "DORA" - RĂDOI Ani – Gabriela, SCOALA PRIMARA "IEPURASUL BOCANILA " - SPIRIDON Ștefan, GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT "CASUTA DACILOR " - TOMA Veronica, SCOALA PRIMARA "DREAMLAND " - VÂRTEJARU Nicolae, GRADINITA "KIDS PALACE" - ZARĂ Ovidiu – Dumitru > “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Acestea sunt propunerile noastre. Alte propuneri ? Să supunem la vot în această formulă buletinele. Cine este pentru poziție, încercuiește < Da > și taie < Nu >. Cine este împotriva, încercuiește < Nu > și taie < Da >...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Până când se termină de numărat voturile, propun să trecem la următorul proiect. **Punctul nr. 4: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Comercial "Aleea Castanilor ".** Discuții ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. președinte ! Dacă îmi permiteți ! “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Vă rog...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ După câte cunosc, acel complex este complex particular. Primăria nu mai deține niciun procent. Întrebarea mea este următoarea: De ce trebuie să aprobăm noi regulamentul de organizare și funcționare la o entitate privată ? Și dacă da, pe ce se bazează ? Care este legislația care ne obligă ca noi să aprobăm un regulament de organizare și funcționare al unei entități private ? Pentru că știu, în egală măsură că trebuie, se poate acorda licență de funcționare sau ce dăm noi, dl. Viceprimar ? Licență de funcționare...În baza unor documente pe care le are sau nu respectivul operator economic. Printre care cu siguranță și regulamentul de organizare și funcționare pentru târguri, oboare ș.a.m.d. Și atunci vin să întreb încă o dată, de ce să aprobăm regulamentul de organizare și funcționare la un operator privat ? Pentru că așa, mâine, poimâine se va trezi și “ S.C. Cucu S.R.L ”, cu o singură tarabă în piață care va veni să spună: < Domne ', vreau și eu regulament de organizare și funcționare dacă i-ați făcut și respectivului > “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ D-le director ! “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Înainte să vorbească dl. director, în raportul de specialitate implementăm dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 348/2004 “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Care spune ce ? “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ <...privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice a rezultat necesitatea regulamentului de funcționare a complexului comercial...> ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu, nu. Hotărârea de Guvern nu spune. Hotărârea respectivă spune că, pentru târguri, oboare și alte asemenea, trebuie să existe regulament de organizare și funcționare, dat fiind faptul că este comerț cu amănuntul, cu nu știu ce, da ? Dar venim cumva să ce ? Să le spunem respectivilor că regulamentul este aprobat de Consiliul Local ? În baza a ce avem noi dreptul să aprobăm așa ceva sau nu ? Eu unul, recunosc, nu am găsit în legislație care să spună lucrul acesta “

Dl. director, Florin Mănuc - Direcția de Administrare a Piețelor Sector 4: “ Hotărârea nr. 348 prevede clar...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ La ce articol ? Că așa în ansamblu, mă scuzați ! Hotărârea prevede...”

Dl. director, Florin Mănuc - Direcția de Administrare a Piețelor Sector 4: “ Nu am articolul să vi-l spun acum, nu mai știu, 14 sau 15. Prevede clar că orice piață, târg, nu poate funcționa decât în baza unei autorizații de funcționare. Autorizația de funcționare se eliberează în baza unor documente, printre care și regulamentul de organizare și funcționare aprobat de Consiliul Local...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Ba da ! “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. Mănuc ! Vă atrag atenția că în orice raport de specialitate trebuie să precizați cu maxim de acuratețe care este temeiul legal, să indicați exact acest aspect “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. Viceprimar, dl. director ! Dacă îmi permiteți...Este adevărat ! Regulamentul de organizare și funcționare pentru piețe, târguri, oboare, acolo unde Consiliul Local, prin direcția de specialitate deține un anumit procent, fie majoritar, total, minoritar. Dar noi nu mai avem treabă cu Târgul Castanilor, a fost vândut prin anul 2005 dacă nu mă înșel. Nu 2005, 2002, 2003, ceva de genul acesta “

Dl. director, Florin Mănuc - Direcția de Administrare a Piețelor Sector 4: “ Legea nu distinge acționariatul. Indiferent de modul de proprietate și de acționariat, acesta trebuie aprobat de către Consiliul Local. De fapt, un regulament asemănător a mai fost aprobat de către Consiliul Local în anul 2008 “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Da domnule ! Atunci, probabil s-a greșit “

Dl. director, Florin Mănuc - Direcția de Administrare a Piețelor Sector 4: “ Nu ! “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu ? Bine “

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Explicați modalitatea în care eu, Consiliul Local, autoritate publică locală, pot intervine pe un teren privat, la un agent economic privat, să-i spun modul în care își reconfigurează el terenul. Sau cum să-și pună bransamentele. Se face un studiu de fezabilitate. Dacă vrea să construiască obține autorizație de construire, el poate să funcționeze de la 8.00 la 9.00 dimineața, o oră. În ce calitate

intervin ? În raportul de specialitate chiar nu scrie articolul din lege. Și ar fi frumos să fie și citat “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă mulțumesc dl. director. Însă, vă atrag atenția și am să vă rog să îmi prezentați și mie și colegilor consilieri, un raport de specialitate corespunzător pentru următoarea ședință. Nu este în regulă această documentație. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Comercial ”Aleea Castanilor “. Cine este pentru ? Abțineri ? 21 voturi abținere. Împotrivă ? 3 voturi împotrivă (*Grupul consilierilor P.D.L:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan*). Proiectul a fost respins. **Punctul nr. 5: Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 71/30.10.2008 prin care s-au aprobat tarife percepute de Direcția de Administrare a Pietelor Sector 4 pentru serviciile prestate și folosirea domeniului public aflat în administrarea acesteia. Discuții ? “**

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Aș ruga pe dl. director care a fost înainte, dl. Mănuc...Acolo scrie următorul lucru: taxa pentru parcare consecutivă pe 30 de zile este 50 de lei, dacă nu mă înșel. Abonamentul este de 50 lei/lună. E mult, e puțin ? Oare nu ne vom întâlni cu următorul fenomen ? Vom avea parcare plină și cei care vin la cumpărături vor parca împrejur ? Nu știu, eu întreb. E mai ieftin ca un loc de parcare acasă “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ E 60 lei/an acela “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Înseamnă că avem o problemă. Dacă împărțim 60 de lei la 365 de zile, respectivii, pe parcare de domiciliu plătesc mai nimic pe zi “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș fi fericit să inițiați un proiect de hotărâre și vă asigur că grupul...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dacă apucăm înaintea dvs...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ O secundă ! Vă susținem cu dragă inimă. Un proiect de hotărâre îl aștept din partea dvs. Suntem pentru a crește acest nivel al taxei de parcare “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dar vreți să o faceți cu mâna altuia “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu ! Noi vă susținem “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Am reținut ! “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Dl. consilier Zară. Vă rog...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Mulțumesc. Eu aș propune următorul lucru: există o discrepanță între abonamentul lunar și utilizarea parcării pe oră, locul pe oră. În sensul că, dacă o persoană parchează 10 ore pe zi, va plăti 9 ore pentru că prima oră este gratuită, deci, va veni 18 lei/zi. Pe 30 de zile, va veni 540. Da ? ... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Vine o persoană care stă lângă piață și plătește un abonament de parcare... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...540 lei. Practic, noi luăm a zecea parte. Nu știu. E puțin, e mult ? Vă rog...”

Dl. Ștefan Florescu – Director General, Direcția de Administrare a Pietelor Sector 4: “ Bună ziua ! Doamnă ! Nu cred că este vreunul să vină să stea 10 ore în piață ca să cumpere 2 kg de cartofi...Un agent economic poate să-și facă un abonament de 50

lei/lună și își parchează mașina în piață. Cine vrea să vină să facă cumpărături, o să vină și o să se încadreze în ora aceea gratuită și nu o să plătească nimic sau, dacă depășește 5 minute din ora următoare, va plăti suma de 2 lei. E simplu. Este făcut în așa fel calculul, nu să câștigăm noi, să ne îmbogățim de la piață dar măcar să scoatem cheltuielile angajaților care taie biletul sau bonul “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Mulțumim d-le director “

Dl. consilier Marian Radu Popescu: “ Am și eu un amendament ! Eu propun ca primele două ore să fie gratuite. Am văzut că așa se practică peste tot. Primele două ore gratuite. Aceasta este propunerea mea “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot amendamentul d-lui consilier Popescu. Cine este pentru ? 3 voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.D.L.:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan*). Împotrivă ? 19 voturi împotrivă. Abțineri ? Două voturi abținere (*Grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). Cu 3 voturi pentru, două voturi abținere și 19 voturi împotrivă, amendamentul a fost respins. Acum, cine este pentru hotărâre ? 19 voturi pentru. Abțineri ? Două voturi abținere (*Grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). Împotrivă ? 3 voturi împotrivă. (*Grupul consilierilor P.D.L.:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan*). Cu 19 voturi pentru, două voturi abținere și 3 voturi împotrivă, hotărârea a fost adoptată. **Punctul nr. 6: Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri a persoanelor fizice care beneficiază de ajutor social în procent de 100% și reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care au venituri lunare pe membru de familie mai mici decât salariu minim brut pe țară.** Discuții ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Doar o întrebare...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Vă rog...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Să ne spună dl. director, anul trecut câți au beneficiat de această măsură ? “

Dl. Hrant Oundjian, Director General – D.G.I.T.L Sector 4: ” Până în 40 “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Vă rog, d-le consilier Ionescu – De Juan...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Aș dori să întreb, pentru că aici scrie: < *impozitul pe clădiri și terenuri* >...Avem o anumită evidență, cam ce valoare au aceste terenuri și cum au fost dobândite ele ? Întrebare...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...În speranța că cineva mă ascultă, aș dori să-mi și răspundă. Deci, doresc să știu cam ce valoare sau pe unde sunt aceste terenuri pentru că, în momentul în care tu primești un ajutor social, totuși, și ai un teren în valoare de 200.000 Euro sau cât o costa el, sau o clădire ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Dl. Hrant Oundjian, Director General – D.G.I.T.L Sector 4: ” Din câte cunosc eu, colegul meu de la asistență socială știe că niciun ajutor social nu se dă decât cu o anchetă prealabilă. Totodată, noi, organul fiscal, avem în evidență doar proprietarii și nu proprietarii cu acte ca să spun așa, legale și nu alt tip de utilizatori sau deținători. În acest

sens, prevederile legale spun că putem acorda scutiri, cum am făcut-o de altfel în fiecare an, pentru aceste categorii defavorizate și practic, colaborăm cu Direcția de Asistență Socială din cadrul Primăriei Sector 4, în această concepție de a ajuta persoanele defavorizate. Mulțumesc “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Mulțumesc dl. director. Da, sunt de acord. Am înțeles despre ce este vorba acum. Da ? “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot hotărârea. Cine este pentru ? 24 de voturi pentru. Împotrivă ? Abțineri ? În unanimitate, hotărârea a fost adoptată. **Punctul nr. 7: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO - cadastrale pentru completarea și delimitarea terenurilor pe care se află amplasat parcul “ Lumea Copiilor ”.** Discuții ? “

Dl. consilier Marian Radu Popescu: “ Un moment ! Nu înțeleg de ce trebuie să aprobăm noi. Nici nu ne pricepem. Eu am mai fost pe acolo pe la Cadastru și să spunem că mai știu câte ceva, dar restul ce să aprobe ? “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Dl. Viceprimar ! “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Sunt convins că fiecare dintre noi are în grup un consultant. Pentru mai multe explicații, dl. director Vasile Negrilă, a cărui prezență o apreciem în mod deosebit și doresc să consemnez...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Aveți o documentație și aprobăm o documentație dl. consilier ”

Dl. consilier Marian Radu Popescu: “ Da, dar ne pricepem ?...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Este o propunere. Nu trebuie să fiți de acord cu noi, de aceea este un proiect de hotărâre “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Am să vă spun ceva. Am fost la o anumită primărie astăzi “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ La Sector 4 sunteți în momentul acesta “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu, nu. Nu la Sectorul 4, precizez. Am fost cu o anumită cerere pe care nu am scris: < Cerere >, sus. Da ? Și a zis: < Domne', nu este bună >. Și am întrebat: de ce ? < Să știți că noi nu primim decât cereri >. < Și ce trebuie să fac ca să mi-o primiți ? >. < Să faceți o cerere >. Și am făcut o cerere la care am anexat cererea pe care nu scria cerere. Și cred că o să ajungeți și cu aceste documentații, să aprobăm ceva, pe care altcineva și le-a însușit. Este reglementat legal ? Dar nu mai avem legi în țara aceasta, să venim cu hotărâri ? Într-adevăr este proiect. Cu hotărâri de consiliu, de aprobare a aprobării care a fost aprobată.

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ *Rinocerii sunt actuali ! Știți cum e...*”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Da. Este adevărat ! *Și ursuleții doar de pluș* “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Împotrivă ? 5 voturi împotrivă. (*Grupul consilierilor P.D.L:dl. Drăgan Romeo, dl. Popescu Marian Radu și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). Abțineri ? Cu 5 voturi împotrivă și 19 voturi pentru, hotărârea a fost adoptată. **Punctul nr. 8: Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.175/28.11.2013 privind aprobarea regulamentului de delegare a**

gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copiii din Sectorul 4, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii. Discuții ? D-le Viceprimar...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș vrea în mod deosebit să dau câteva explicații vis-a-vis de acest proiect de hotărâre. Eu consider că este rezultatul până la urmă al conlucrării între colegii consilieri. Ideea este următoarea: decizia pe care executivul a luat-o, vis-a-vis de procedura prin care aceste servicii de toaletare și de întreținere a spațiilor verzi, decizia finală, este aceea de a realiza o procedură de licitație pe Ordonanța nr. 34. În cursul acestui an, procedura va începe, având în vedere că acordul cadru în baza căruia se desfășoară această activitate expiră în anul 2015. Aceasta este ceea ce am vrut să completez. Practic, am schimbat procedura. Nu mai facem această delegare folosind Ordonanța nr. 71/2002 și vom folosi pentru acest contract de concesiune și subliniez :< *contract de concesiune* >... este vorba de o concesiune. Ea se desfășoară pe Ordonanța nr. 34 și va trebui să ridicăm această procedură pe S.E.A.P. Da ? “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu știu. Dvs. sunteți executivul, dvs...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu. Era o întrebare retorică dl. consilier. Apreciez spiritul dvs. Ok. Vă mulțumesc “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dacă îmi permiteți, vă spun ce s-a auzit aici în sală, în partea dreaptă a sălii. Acum ceva timp în urmă, atrăgeam atenția asupra acestui proiect de hotărâre care până la urmă s-a votat, dacă îmi permiteți: < *cu forcepsul* > “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu vă permit...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu. Era retorică. Iată că după atâta timp, veniți să ne dați dreptate și să spuneți că respectiva hotărâre pe care tot dvs. ați votat-o: < *pentru* >, vă deziceți de ea. Ar fi frumos ca acum, și este semnul întrebării la final, ca acum noi să votăm împotriva ? E un semn de întrebare și am închis “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier știți cum este în viață: < *Numai proștii nu-și schimbă ideile* >...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot. Cine este pentru ? 24 de voturi pentru. Împotriva ? Abțineri ? În unanimitate, proiectul a fost aprobat. Revenim la **punctul nr. 3...**”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ O zi bună și apreciem culoarea verde. Sunteți alături de cauza noastră. Vă mulțumim (*dl. consilier Marian Radu Popescu se retrage de la lucrările ședinței*) “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Pentru fiecare unitate de învățământ și persoană desemnată sunt 22 de voturi pentru și două voturi nule. Supunem la vot hotărârea de la **punctul nr. 3**. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Împotriva ? Abțineri ? 4 voturi abținere , având în vedere că un coleg consilier a plecat. (*Grupul consilierilor P.D.L:dl. Drăgan Romeo, dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P – D.D: d-na Negrescu Carmen și dl. Mihalache Eugen*). **Punctul nr. 9: Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 a spațiului situat în str. Târgul Frumos nr. 24, Sector 4 și înființarea Centrului „Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte” de pe raza Sectorului 4 >. Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4. Discuții ? Vă rog, dl. consilier Drăgan...”**

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Scrie în această hotărâre la art. 3: < *Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este împuternicită să întreprindă toate demersurile în vederea angajării de personal necesar funcționării acestui obiectiv* >. În prealabil de aceasta trebuia să îi dăm buget d-lui director. Buget pe care nu l-am văzut la cel inițial, nu l-am văzut la rectificare, atât pentru acesta cât și pentru următoarele. Eu și colegii toți din sală sunt convins că știu și simt că de fapt, toate aceste următoare patru proiecte se fac într-un anume scop. Însă, hai să nu le facem pe repede înainte, haideți să le facem cu buget în spate pentru că eu vin și întreb, știu discuțiile care au fost la buget, la votarea bugetului și se spunea că este neîndestulător. Dar venim acum pe patru proiecte noi, pentru direcție, i le dăm d-lui director să le ducă la bun sfârșit pe idea: < *Dl. director ! Dacă ai un picior rupt ia și o cocoașă !* > “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! După cum știți, dacă nu vă explicăm acest aspect, dl. Primar, împreună cu grupul de consilieri U.S.L, au avut de la început o preocupare deosebită pentru categoriile defavorizate ale populației Sector 4. Mai mult decât atât, în afară de acest aspect, preocuparea pe care dl. Primar, prin Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului a fost aceea de a recupera mare parte din clădirile abandonate pur și simplu, aflate în administrarea noastră și de a le da o altă destinație, de a le renova și de a le da o destinație utilă, pentru comunitatea locuitorilor sectorului 4. Primul proiect extrem de important și sunt extrem de fericit că ați fost alături de noi în momentul acela, a fost cel legat de Universitatea de Medicină și Farmacie “ Carol Davila “. Acest pachet de patru proiecte nu este altceva decât o continuare a demersurilor pe care dl. Primar le-a început în urmă cu mai mulți ani. Din această cauză, imobilul din Târgul Frumos, imobilul din curtea Liceului Dacia, imobilul din șos. Olteniței și mai mult decât atât, chiar o îmbunătățire și o abgradare a proiectului Aliorului, toate acestea nu sunt altceva decât demersul pe care dl. Primar, a găsit de cuviință să le aibă pentru a ajuta și a sprijini, împreună cu noi, Consiliul Local, comunitatea. Ele nu au nicio legătură cu orice tip de suspiciune de-a dvs., și vă voi răspunde cu versul acela: < *Ne'nțeles rămâne gândul* >...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Doar *gândul* ! Eu mă bucur că dvs. ați recunoscut faptul că aceste proiecte au plecat, au fost gândite, au început să fie implementate și sunt continuate și în mandatul acesta. Dacă nu mă înșel, în mandatul trecut, o parte dintre noi care am rămas și în mandatul acesta consilieri, am gândit toate aceste lucruri. Așa că sintagma aceea, U.S.L-ul care acum a reinventat apa, focul, roata și toate celelalte, nu are rost. Ne înscriem și m-aș bucura să ne înscriem în trendul acesta de recuperare a activelor părăsite, abandonate ș.a.m.d. S-a început cu fostul sediu al actualului A.S.L.G și a fost mutat din Mirea Mioara Luiza în Dacia ș.a.m.d. Procesul continuă. Dacă îmi este permis să mă exprim astfel, nu era *coaptă* încă și le-a venit rândul și la acestea. Însă, eu am atras atenția, pentru toate acestea cred că U.S.L-ul ar trebui să dea copy paste, dar se poartă. Eu am întrebat altceva. De unde bani ? Pentru că în bugetul inițial nu sunt prevăzuți. Îi dăm d-lui director competența, obligația și eventual, mâine – poimâine mergem să îl controlăm și să-i spunem: < *Domne' ! De ce nu ai angajat oamenii pe cele patru centre ?* >. Și dânsul o să spună: < *Dl. director ! Nu mi-ați dat buget !* >. Eu nu am găsit la cheltuieli de personal, așa cum dvs. dl. director le-ați identificat, nu am găsit nicio rezervă în cheltuieli de personal. Cum pot să-i dau eu directorului respectivei direcții, eu,

consiliu: < Domne', angajează ! Dar nu îți dau resursa financiară >. Pentru că face o ilegalitate dacă..."

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Îmi permiteți să vă răspund..."

Dl. consilier Romeo Drăgan: " E la limita legii "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Ceea ce vreau să vă povestesc, aproape de buget este că într-adevăr, dl. Primar, are soluții. Soluțiile se numesc: < *fondurile europene* >. Din cauza aceasta și venim cu acest pachet și veți vedea că există și alte obiective care se vor materializa în cel mai scurt timp "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Ok "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " O secundă ! Ideea este următoarea vis-a-vis de angajarea cheltuielilor bugetare legate de personal, dacă vă gândiți la acest aspect "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Și nu numai. Și de funcționare și de toate celelalte "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Ok. Știți cum este, întâi trebuie să generăm o hotărâre. De exemplu, pentru a obține fonduri europene avem nevoie să generăm și să ne exprimăm foarte clar intenția în fața autorităților. Da ? Iar hotărârea reprezintă un angajament pe care primăria, insiția primăriei, o ia în fața cetățenilor. Avem nevoie în mod expres și știți foarte bine lucrul acesta, avem nevoie în mod expres, obiectiv, de aceste hotărâri, pentru a putea demara obținerea de fonduri "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Corect ! Dacă îmi permiteți, atunci, la art. 3 unde este punctul , punem o virgulă și spunem, dacă doriți și luați-l drept amendament: < *după asigurarea fondurilor necesare* >. Da ? Ca să fim transparenți total "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Obiectiv ! Poate că ar fi un pleonasm din punctul acesta de vedere "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Nu neapărat "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Evident este...Este imposibil să angajăm cheltuieli fără să avem buget. Din cauza aceasta consider că este o supraexprimare dacă vreți..."

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Nu, nu. Greșiți, pentru că citiți și art. 4: < *Sumele aferente necesare finalizării Centrului " Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte " vor fi suportate de către Consiliul Local Sector 4 prin majorarea bugetului de venituri și cheltuieli al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4* >. Acestea se regăsesc și la celelalte trei proiecte de hotărâre și atunci, ar fi trebuit, între noi aici de față fie vorba, să venim în egală măsură și cu amendament și pe bugetul local să asigurăm fonduri. Spun lucrul acesta pentru că, în ideea și dorința de a implementa aceste patru proiecte, s-ar putea dintr-o eroare, cineva să facă o greșală care se va numi mai apoi, deturnare de fonduri. Poate e pretențios termenul dar se creează premisele prin faptul că noi spunem că de mâine poți să angajezi "

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Gândiți-vă că întâi trebuie să avem studiu de fezabilitate, avem nevoie de rectificare bugetară. Primul pas pe care îl avem de făcut este acesta. Da ? De a vota aceste hotărâri. Tocmai că este vorba de proiecte sociale și consider că este responsabilitatea fiecăruia dintre noi să-și exprime public poziția față de ele, voi solicita să consemnăm nominal, poziția fiecăruia..."

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Dl. Viceprimar ! Am mare respect însă, haideți să nu facem aici dintr-un lucru pur tehnic, să transformăm toate acestea, într-unul politic. Să

se înțelege foarte bine că atâta timp cât și noi am gândit lucrurile acestea în mandatul trecut iar acum se continuă, normal că suntem *pentru*. Aici este vorba de ceva pur tehnic. Am spus la art. 3 și vă rog dl. președinte, ca să intrați în atribuții și să supuneți votului ca art. 3, să fie completat cu amendamentul: < după asigurarea fondurilor necesare >.

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Dl. director Ene, dacă puteți să ne dați ceva explicații...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ La următoarea rectificare de buget. Dl. consilier ! Ca să putem implementa efectiv aceste lucruri, vom avea nevoie de o rectificare de buget. Nu avem și vreau să se consemneze acest lucru în procesul verbal al ședinței...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Supuneți la vot. Trece, suntem pentru. Nu trece, noi, cei din sală , suntem de acord cu el dar nu putem din punct de vedere tehnic. Nu pot să-i spun directorului să facă angajări, că așa sună acum în forma înaintată, dar fără buget “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș vrea dl. consilier să formulați amendamentul pe care îl propuneți. Da ? Textual...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ La ora actuală, art. 3 sună astfel: < Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 este împuternicită să întreprindă toate demersurile în vederea angajării de personal necesar funcționării acestui obiectiv >. În completare la acest articol, să venim și să spunem: < după asigurarea fondurilor financiare necesare >. Dl. director ! Știu că am dreptate domnule, stai liniștit ! “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot amendamentul d-lui consilier Drăgan. Cine este pentru ? 23 de voturi pentru. Abțineri ? Împotrivă ? În unanimitate. Supunem la vot hotărârea cu amendamentul d-lui Drăgan. Cine este pentru ? 23 de voturi pentru. Împotrivă ? Abțineri ? În unanimitate, hotărârea a fost adoptată. Trecem mai departe. **Punctul nr. 10: Proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Administrației Scolilor, Liceelor, și Gradinitelor Sector 4 în administrarea Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Sector 4, a imobilului în suprafața de 712 mp (parter+etaj 1, 2, 3) și a terenului aferent, situat în incinta Liceului Industrial „Dacia”, din strada Cap. Gheorghe Marin, nr. 42 – 44, Sector 4 București și înființarea unui Cămin de Bătrâni...** “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dacă îmi permiteți ! Am două amendamente la acest proiect. Unu: să fie rectificată strada din *Cap. Gheorghe Marin* în str. *Grigore Marin*. Doi: la art. 5, la forma înaintată, să se adauge virgula, bineînțeles, și celălalt amendament de la celălalt proiect. Citiți-l dl. președinte ! “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ De acord. Vreau să se consemneze amendamentul “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ La art. 5...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Art. 5 să fie completat cu amendamentul...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ < după asigurarea fondurilor financiare necesare >. Supunem la vot ambele amendamente ale d-lui consilier Drăgan. Cine este pentru ? 23 de voturi pentru. Abțineri ? Împotrivă ? În unanimitate amendamentele au fost adoptate. Cine este pentru hotărâre în ansamblu ? 23 de voturi pentru. Împotrivă ? Abțineri ? Hotărârea a fost adoptată cu amendamentele d-

lui consilier. **Punctul nr. 11: Proiect de hotărâre privind înființarea Clubului Seniorilor de pe teritoriul Sectorului 4, situat în Șos. Olteniței nr. 188, Sector 4. Discuții ? ... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ...**

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Întrebare, dl. director: aveți personal ? ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Răspunsul este: da ! ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Felicitări ! Păcat că nu și pentru celelalte. Da. Nu mai avem amendament atunci ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ S-a închis ! ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot hotărârea. Cine este pentru ? 23 de voturi pentru. Abțineri ? Împotrivă ? În unanimitate. **Punctul nr. 12: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 153/26.09.2013 privind înființarea Centrului Multifuncțional de Sanatate „Sfanta Ana”, situat în strada Aliorului, nr. 6A. Discuții ? ...**”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș vrea să explic despre ce este vorba. Ideea este următoarea...La centrul din Aliorului am reanalizat situația și din cauza faptului că cei de la Școlile Speciale 4 și 6 și-au exprimat dorința și au prezentat nevoia de a realiza un atelier protejat, de exemplu, avem cel puțin trei, patru variante, putem face paste, putem face huse de telefoane, huse de ce vreți dvs., am considerat că este oportun să dimensionăm pe această construcție, deci practic să o supraînălțăm și să generăm acest atelier protejat. De aceea a apărut această completare...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ...Poftim ? Rămâne de discutat. Aceasta o să vedem în studiul de fezabilitate. Practic, Centrul Medico-Social rămâne ca și entitate. Suplimentar, adăugăm la acesta ...fie jos la parter avem atelierul protejat și sus cabinetele medicale. Da ? E firesc raționamentul pe care dvs. îl aveți pentru că discutăm de persoane cu dizabilități, fie într-o formulă pe care împreună o vom hotărî, pentru că vom avea de votat studiul de fezabilitate... ”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ După ce va fi făcut ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu. Completat. Vom avea două versiuni. Chiar am avut două versiuni în față...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dacă e mai vechi de 3 ani s-a schimbat legea ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu. Este nou și știți foarte bine că am făcut lucrul acesta undeva în septembrie anul trecut, dacă nu mă înșel. Deci, aceasta este ce apare în plus ca și element la Centrul Multifuncțional, i-am mai adăugat o utilitate și anume, acest atelier protejat ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Supunem la vot hotărârea. Cine este pentru ? 23 de voturi pentru. Abțineri ? Împotrivă ? În unanimitate hotărârea a fost adoptată...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ...

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Dl. consilier ! Hotărârea s-a votat deja ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ...

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Da. Este o eroare de exprimare...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ...

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Diverse...Dl. consilier Ionescu...”

Dl. consilier Alexandru Silviu Ionescu: “Dragi colegi ! O scurtă intervenție, mai mult de ordin tehnic. Pentru că în această seară s-a tot folosit termenul de U.S.L, încerc să vă readuc aminte că delegația Partidului Național Liberal, delegația permanentă, a hotărât practic ieșirea din U.S.L a partidului din care noi facem parte. Consilierii locali din Consiliul Local Sector 4 sunt încă membri, bineînțeles, vorbesc în numele grupului P.N.L, suntem membri ai P.N.L , dar votul nostru nu va fi influențat niciodată de diferitele discuții de la nivel național. Noi vom continua să votăm în interesul cetățeanului. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “Mulțumim dl. consilier...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “Dacă vorbim despre o declarație politică, în numele grupului P.S.D, vă solicit în mod oficial, clarificări legate de poziția pe care grupul P.N.L o are. De ce ? Pentru că este adevărat că de-a lungul timpului, într-o proporție covârșitoare de 99% dacă nu mai mult de atât, grupul P.N.L a fost alături de formațiunea care ne-a adus în Consiliul Local și anume, de U.S.L. Au existat din nefericire câteva sincope. Vis-a-vis de angajamentele pe care domnul lider al consilierilor P.N.L le-a luat, inclusiv printr-o declarație de presă, a existat un moment în care nu a fost consecvent. Și anume, menționez ședința trecută unde colegii mei nu au fost alături de grupul P.S.D, respectiv, grupul P.C. Din cauza aceasta, în mod oficial, vă solicit clarificări. Vreau să ajungem împreună la o formulă corectă și extrem de important pentru că astăzi, ați văzut atât la grupul P.S.D cât și la grupul P.C, suntem consecvenți în deciziile pe care le luăm. Singurul lucru pe care vi-l pot reproșa este lipsa de consecvență. Repet, cu completarea că într-o majoritate covârșitoare de la începutul mandatului nostru, ați fost de fiecare dată alături de noi. Vă mulțumesc “

Dl. consilier Ioan Mircea Muntean: “După cum a spus și colegul meu puțin mai devreme, vom vota întotdeauna orice proiect care va fi în interesul cetățeanului. Referitor la sincopele care au fost de-a lungul timpului și în special în ultima ședință, cea precizată de dl. Viceprimar, au fost strict probleme de ordin tehnic, nu a fost un vot politic, nu avem nimic cu hotărârile respective în sine. Doar că nu ni s-a lăsat timpul necesar pentru a le analiza în detaliu, în cadrul filialei, cu oamenii de specialitate pe care îi avem acolo. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “Mulțumim dl. consilier. Dl. consilier Ionescu – De Juan...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “În primul rând doresc să mulțumesc A.S.L.G-ului pentru răspunsul formulat la discuțiile pe care le-am avut dar este un răspuns...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “D-le consilier Drăgan ! Puțin respect vă rog...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “Eu nu am spus absolut nimic în ședința din cât a fost, 19 februarie, nu am avut nimic împotriva cu privire la decizia justiției. Deci, chiar nu am spus nimic “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “Îi rog pe colegii directori să rămână în sală pentru că există posibilitatea unor interpelări din partea colegilor noștri consilieri. Vă mulțumesc “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Bun. Deci, repet, am fost de acord total cu respectarea hotărârii definitive și irevocabile nr. 605/20.03.2013. Eu am zis cu totul altceva dar am primit răspuns pe tema acestei hotărâri. Bun. Punctul doi și închei cu aceasta. În data de 18.02.2014, atenție, este un lucru foarte important, amănunte mici dar foarte importante...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Nu, nu. Da ! 18 februarie...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Vă referiți la prima interpelare sau la aceasta de acum ? ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...A doua, aceasta de acum, da ? La Liceul Gheorghe Șincai, la ora 16.10, au căzut niște bucăți de țigla...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! Nu sunteți abgradat. A venit și I.S.U acolo, am pus țigla, nu facem teoria chibritului și teoria conspirației. Așa să dăm din caserole și să arătăm că alții sunt de vină: < Uite domne' ce nenorociți ! Uite ce face ăla...>...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Eu nu am spus...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! Ce faceți dvs. e rușine, e rușine mare “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Am declarația paznicului...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Da. Declarația paznicului e determinantă să știți. Toată lumea este impresionată de declarație. E foarte urât ce faceți...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Datoria mea este...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Datoria dvs. nu este să dați din caserolă și să vorbiți la microfon. Datoria dvs. este să faceți ceva. Ce ați făcut în afară să vorbiți aici ? Veniți și vorbiți. Ați făcut ceva concret ? Știți despre ce e vorba acolo ? “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Dl. Viceprimar ! Haideți să coborâm tonul...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Trebuie să ne calmăm puțin, vă rog...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Nu am făcut decât să informez ...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aceasta nu e informare “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ ...cu privire la ceea ce am fost informat. Atâta tot “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Ați fost, ați văzut, v-ați interesat ? E posibil ce faceți ? Veniți cu caserola să ne arătați nouă că ne cade țigla ? “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ D-le Viceprimar ! Să ne păstrăm calmul, vă rog...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Mi se pare că o bucată din aceasta de țigla căzută de la 15 m în capul cuiva, și intră vreo 200 – 300 de elevi pe ușa aceea în fiecare zi, mi se pare că este un lucru important. Eu nu am făcut decât să informez. Atâta tot. Nu este vorba de o informare nici politică, nici de a intra în contradictoriu cu dvs. d-le Viceprimar. Îmi fac pur și simplu datoria pentru că sunt în Consiliu de Administrație la acest colegiu “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Lăsați-l să termine și urmați la microfon...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Scuzați-mă ! Dar mă simt dator să vorbesc și în calitate de cetățean al Sectorului 4 și de consilier local și de fost absolvent la Șincai. Liceul Gheorghe Șincai, din punctul meu de vedere, a fost unul foarte privilegiat. Nu uitați că el a fost un centru financiar. Da ? Ascultați-mă ! Până când am votat de s-au descentralizat plățile. Liceul Șincai lua toți banii după care îi distribuia după bunul plac. Mi se pare anormal ca managerul aceluia liceu, dispunând de bani și noi am înregistrat diverse penalități la utilități pentru că nu s-au făcut plățile de către conducerea liceului care era nucleu. Managerul trebuia să știe că îi cade o țiglă de pe acoperiș. Faptul că nu a rezolvat această problemă, nu cred că s-a văitat la dvs. că a căzut țigla. Păi de ce nu a făcut-o ? De ce nu a făcut referat de necesitate că îi cade țigla ? A căzut țigla ! Nu s-a interesat. Acum ce să facem ? Că nu s-a interesat directorul de țiglă suntem noi vinovați ? A vrut cineva să cadă țigla ? Managerul nu este capabil “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Da. Deci, îmi pare rău dl. Viceprimar că am intrat un pic în contradictoriu cu dvs. Nu am făcut decât să informez...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Ați solicitat demisia d-nei director de acolo ? V-ați interesat...Să știți, și îmi cer scuze că am ridicat tonul ...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Vi le accept dl. Viceprimar ! “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Și chiar îmi cer scuze. Fondul problemei rămâne dar nu e ok să mă exprim în modalitatea aceasta. Dar de oameni guralivi cum este doamna director, oameni care dau indicații prețioase, este plină lumea. Ei, în afară de a da indicații nu întreprind nimic constructiv. Este foarte simplu să vin să vă spun: < *Aia nu e bine, aia nu e bine, nimic nu e bine...*>. Nimic nu e bine din punctul de vedere al unor oameni. Da ? Din această cauză, din nefericire, dânsa nu reprezintă un partener real de dialog. Acest lucru vi-l poate confirma atât colegul consilier Drăgan ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Nu. Vorbeam despre dialogul pe care îl putem avea sau nu cu doamna directoare de la Liceul Șincai. Dânsa nu este un partener...Sunteți în Consiliul de Administrație și dvs. și am profitat de acest lucru...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Să știți, dacă îmi permiteți...Chiar am dorit să ajung la consiliile de administrație. Dar de fiecare dată când a fost consiliu de administrație mi s-a întâmplat câte ceva. Deja Dumnezeu a fost bun cu mine că, dacă mă duceam acolo și îmi pica țigla în cap aveam mari probleme “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Doamna directoare v-a spus că dl. director Șerban a remediat acea problemă ? Nu v-a spus “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Dl. Viceprimar !...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ De ce nu v-a anunțat dacă tot e atât de ipocrită, să vă anunțe că a căzut. De ce nu v-a anunțat că a pus-o la loc ? “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Dați-mi drept la replică. Nici măcar nu am fost informat de d-na directoare. Pur și simplu am ajuns cu o anumită problemă la secretariat, am vorbit cu paznicul, mi-a zis secretara, am luat țigla ce a căzut de acolo. Am considerat că e bine să informez și dacă s-a remediat acea

problemă care a fost în 18 februarie, mulțumesc A.S.L.G-ului. Eu nu am făcut, repet, decât să informez executivul. Nu este o declarație politică, nu apar niciun director și nicio directoare “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Mulțumim dl. consilier... “

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Mulțumesc “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog să luați cuvântul dl. director...”

Dl. Șerban Stelian, Director General – A.S.L.G.Sector 4: “ Mulțumesc. Aș vrea să mă convingeți dl. consilier că acea bucată de țiglă provine de la Liceul Șincai. Eu nu știu cum acea bucată de țiglă a ajuns la dl. consilier și nu se află în posesia personalului de conducere, a d-nei director sau a d-lui administrator al Liceului Șincai. Ați trecut întâmplător pe acolo și a căzut țigla ? ... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ... Mulțumesc... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ... Dar se pot face analize pe țiglă, dacă e de la Liceul Șincai... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă) ... Altfel, vă rog să mă credeți că am chemat pompierii când a fost ceva, așa cum a spus și dl. Viceprimar, au fost pompierii, au remediat situația. Nu știu dacă mai era cazul acum să amintiți că a căzut o piatră... Îmi cer scuze că v-am ocupat timpul dar credeți-mă, eu ca și director îmi asum orice se întâmplă “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Dl. director ! Ceea ce spuneți dvs. este foarte important. Nu ne ocupați timpul, așa că...”

Dl. Șerban Stelian, Director General – A.S.L.G.Sector 4: “ Vă mulțumesc foarte mult. Îmi asum și ceea ce nu fac bine să știți. Dacă a căzut țigla...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Nu este vina dvs. Dl. consilier Zară...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Eu am de făcut un anunț deși nu sunt în Consiliul de Administrație la Liceul Șincai. Poate puțini dintre dvs. știu că această importantă instituție de învățământ, împlinește mâine 122 de ani de la înființare. Sunt 122 de ani de la înființare și cred că ar fi frumos din partea noastră să ne facem un pic de timp să mergem la festivitățile care au loc. E un liceu de tradiție, un colegiu național, cel mai bun de la noi din sector ”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Dacă suntem invitați, cu mare plăcere...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Invitați, nu știu, dar ne putem duce. A doua problemă. Am observat în ultima perioadă următorul aspect: sunt taximetre, deci, e vorba de transport public de persoane care prestează un serviciu dar nu au unde staționa. Sunt amendate pentru că staționează să spunem ilegal, perfect de acord dacă staționează ilegal. Dar cred că ar trebui să venim și în ajutorul taximetriștilor, mai ales al celor care au fost locuitori ai sectorului 4 și prestează această activitate, să găsim soluții tehnice pentru a face câteva locuri destinate taximetriștilor. Stații de taximetre. Vă dau un exemplu: un om care lucrează pe taxi, plătește zilnic către firma la care lucrează suma de aproximativ 110 – 130 lei, mai are și cheltuieli cu combustibil și rămâne cu câteva zeci de lei să se ducă acasă. Dacă le mai dăm și amenzi, amenzi care ajung la Direcția de Impozite și Taxe Locale, o să vedeți că în mare măsură nu sunt plătite. A treia problemă. Apreciez disponibilitatea A.S.L.G –ului pentru dialog dar le-aș recomanda să fie un pic mai atenți cu limba română. În materialele pe care le prezentați Consiliului Local, în expunerile de

motive, faceți acordurile gramaticale. Reprezentați o instituție care se presupune că reprezintă educația. Mulțumesc Direcției de Protecție Socială pentru că mi-a răspuns la un caz pe care l-am sesizat. Este vorba de o doamnă care încheiase un testament cu un vecin să o îngrijească. Doamna respectivă, din câte am înțeles, are și o problemă de sănătate mintală. Există totuși un testament încheiat cu vecinul. Vecinul și-a arătat disponibilitatea de a rezilia acel testament. Doamna are un nepot care s-a oferit să o ia în îngrijire însă, din câte înțeleg, numai dacă doamna s-ar duce la un notar. Dar îi trebuie un certificat medico-legal... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Are o vârstă înaintată. Primul testament pe care l-a făcut, culmea, notarul a încheiat acel testament fără să aibă un certificat medical să arate dacă doamna este în deplinătatea facultăților mintale. Este atacabil să spunem, de către nepot care o poate pune, cere legii să fie... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Nu am nimic, nici nu o cunosc pe doamna aceea. Am fost sesizat de către cetățenii de acolo. Nu am putea sesiza organele de cercetare penală ? Suntem direcție de protecție socială. S-a încheiat totuși un testament cu un bătrân care nu e în deplinătatea facultăților mintale. Poate lucruri de genul acesta se mai întâmplă. Nu știu... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Dvs. ați făcut ancheta și vă mulțumesc. Dar mai departe, următorul pas ? Vă mulțumesc. Și tot A.S.L.G-ul. Vă mulțumesc pentru răspunsul dat în legătură cu debitul pe care îl aveam de plătit către o anumită societate comercială. Eu am înțeles foarte bine... Dl. director ! Dacă îmi permiteți... Vă mulțumesc pentru răspunsul pe care mi l-ați dat la interpelarea mea de data trecută, referitoare la acel debit pe care trebuia să îl plătim unei societăți . Da ? A fost o acțiune în justiție care ne-a obligat să o punem în aplicare, eram executați silit. Eu am înțeles din punct de vedere juridic care au fost pașii prin care noi am fost obligați să plătim. Dar mă interesa următorul aspect și anume, dacă dvs. ați demarat toate demersurile legale necesare pentru recuperarea măcar a unei părți din suma pe care o avem de plată, ca urmare a faptului că a fost încălcată legislația privind achizițiile publice de către fosta conducere care a încheiat acest contract. Nu a fost de fapt un contract, era un contract cadru pe 4 ani și în baza aceluia a dat un bon de comandă. Pe mine aceasta m-a interesat, dacă faceți acțiune în regres sau dacă faceți demersuri necesare pentru a vedea dacă investiția a fost și de cât a fost ? Cum s-a dat acea lucrare ? Pentru că ea nu s-a dat în baza unui contract încălcând prevederile Ordonanței nr. 34/2006 privind achizițiile publice. A fost o lucrare prin încredințare directă care exceda contractul cadru încheiat cu respectiva firmă pe termen de 4 ani. Și chiar aș vrea să îmi răspundeți. E vorba de fostul director Filip. Dacă ați întreprins demersuri ... (sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... În sentința instanței se precizează foarte clar, în dispozitiv, faptul că, acea lucrare efectuată de firma respectivă a fost făcută în baza unei comenzi verbale. Plata s-a făcut, de fapt, dovada că societatea a executat lucrarea, în baza unei facturi. Deci, dl. director nu putea să încredințeze direct un contract de o asemenea valoare decât prin licitație publică. Pe mine aceasta mă interesează, dacă dl. director, cel care a încredințat lucrarea, poate fi tras la răspundere sau nu "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Dl. Viceprimar ! Înainte de a intra în problema pe care un cetățean mi-a sesizat-o, aș dori ca până la următoarea noastră ședință, pentru că tot vine executivul cu o serie de proiecte de hotărâre pe zona de social, să facem pentru seniori, club, pentru cei care nu au unde să doarmă noaptea, adăpost, este laudabil.

Însă, aş dori de la executiv, să se aplece puţin şi către cei care vin şi prin taxele, impozitele, impozitul pe profit, a se vedea persoanele juridice, care vin de întregesc bugetul. Se pare că, şi nu se pare, este o certitudine, că în actualul buget ce a fost votat se dă o mare importanţă zonei de social. Dar celelalte zone de creştere a patrimoniului sectorului, de asfaltări şi altele, pe zona de investiţii, subţire, subţire, subţire. Tocmai de aceea, cred că noi, cel puţin eu aşa ştiu, noi cei de dreapta, nu trăim numai din pomeni electorale. Şi să îmi fie scuzat termenul de: < *pomeni electorale* >. Creşterea unei naţii are loc în condiţiile în care, şi a sectorului, în condiţiile în care creăm plus valoare...(sunt intervenţii în sală neînregistrate pe bandă)...Dl. consilier Zară ! Am ascultat cu atenţie ce aţi spus dvs., lăsaţi-mă vă rog frumos să îmi termin...(sunt intervenţii în sală neînregistrate pe bandă)...Resetaţi-vă ! Aceasta s-a întâmplat acum doi ani. Dl. Zara ! Resetaţi-vă ! Bun. Vorbeam cu executivul, nu cu dvs. În altă ordine de idei, dl. Pavel Vicenţiu, sesizează o serie de probleme privind asociaţia de locatari din şos. Giurgiului nr. 124A ...(sunt intervenţii în sală neînregistrate pe bandă)...D-na Cristescu ! Dacă vreţi vă dau microfonul şi continui după...(sunt intervenţii în sală neînregistrate pe bandă)...Asociaţia de proprietari din şos. Giurgiului nr. 124A, bloc 17, scara 1, apt. 39. Spune următoarele, şi anume, că în bordul acesta de conducere al asociaţiei care este asociaţie de proprietari, sunt inclusiv chiriaşi. Cum au fost aleşi, de ce au fost aleşi chiriaşi într-o organizaţie de proprietari, de conducere, este discutabil. Dar după câte ştiu, avem aici un departament de specialitate, Relaţiile cu Asociaţiile de Proprietari “

Dl. Viceprimar Daniel Băluţă: “ El doar învaţă ce au de făcut, nu are rol decizional. Şi cel constatator este unul parţial. Legea nu obligă acest departament al asociaţiilor de proprietari care apropo, are 4 oameni în el...A fost foarte frecvent acest tip de problemă. Oamenii nu înţeleg că la ei în casă îşi rezolvă problemele singuri. Oamenii nu înţeleg că dacă nu îşi rezolvă singuri problemele, le rezolvă primăria. Nu le rezolvă primăria, le rezolvă în instanţă. Nulitatea unor documente, faptul că este un administrator, că e un preşedinte sau alt preşedinte, nu îl stabilim noi. Îl stabileşte doar instanţa “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Ce rugăminte am ? Pe de o parte am să las toate aceste materiale să fie înregistrate şi am rugăminte ca să se răspundă atât petentului cât şi mie în sensul acesta. Însă lucrurile nu sunt în ordine. Şi tocmai că nu sunt în ordine, nu numai acolo şi în alte părţi, aveţi încă puterea, faceţi către Parlament diligenţele astfel încât legislaţia să prevadă şi sancţiuni eventual. Nu vă împiedică nimeni. Noi am guvernat cândva cu o majoritate fragilă. Dvs. sunteţi încă la 60% şi ceva ”

Dl. Viceprimar Daniel Băluţă: “ E o măsură de stânga puternică cea pe care o spuneţi. Într-o asociaţie de proprietari, proprietatea şi-o administrează fiecare, singur “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dar într-un cadru legal pe care eu, statul, îl stabilesc “

Dl. Viceprimar Daniel Băluţă: “ Legal. De aceea există instanţă. De aceea există legi iar constatarea încălcării legilor o face instanţa. Nu este normal ca oamenii să vină la primărie şi de ce vin la primărie ? Pentru că la primărie ei consideră că rezolvă problema pentru că nu costă nimic. De aceea vin la primărie. Acesta este argumentul pentru care ei se adresează primăriei. De ce ? Pentru că punând această întrebare oamenilor, au spus: < *Stai domnule ! Nu mă duc eu în instanţă că acolo trebuie să dau bani !* >. Vă spun aceasta ca şi element de constatare “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Am rugămintea să răspundeți petentului. Eu las materialele. Am rugămintea să mi se dea număr la ele și răspuns. Mulțumesc frumos “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Mulțumesc și eu

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Am și eu o întrebare, dacă se poate...Am primit multe solicitări de la locatari, de la locuitori ai sectorului 4, că nu știu cine sunt președinții, administratorii de bloc. Au probleme și nu știu cui să se adreseze. Dacă se pot face publice...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. consilier ! Avem site-ul primăriei. Noi, comunitatea noastră a consilierilor trebuie să explicăm foarte clar asociațiilor de proprietari faptul că, trebuie să își rezolve singuri problemele. De aceea sunt privați, ca să și le rezolve singuri. La dvs. acasă vă rezolvați problemele singur. La mine acasă mi le rezolv eu, tot așa și la ei acasă. Pasul acesta trebuie să-l facem oricare dintre noi indiferent din ce partid suntem, că suntem de stânga, de dreapta. Vă spune membru al unui partid de stânga acest aspect. Nu e normal. Oamenii s-au obișnuit să stea “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Și administratorii ce rol au până la urmă ? “

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Administratorii, administrează proprietatea respectivă. Administrator în curtea dvs. cine este ?... De aceea sunt 4 oameni. Acei 4 oameni oferă informații...”

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Pentru informații nu știu, nu-i cunosc...”

Dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Să se uite pe site-ul primăriei. Atât trebuie să facă “

Președintele de ședință, dl. consilier Jean Valentin Comănescu: “ Mulțumesc dl. Viceprimar. Înainte să declar ședința închisă, doresc să îi urez succes d-lui consilier Petcu. Declar ședința închisă. Mulțumesc “

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Jean Valentin COMĂNESCU

SECRETARUL SECTORULUI 4,

Radu DRAGOMIRESCU

Transcris
Cons. Luminița MARTIN

