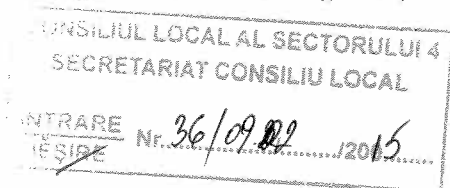




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂREA

privind rectificarea erorii materiale din cuprinsul
Deciziei nr. 937/27.12.1983, emisă de Consiliul Popular
al Sectorului 4

Consiliul Local Sector 4 :

Văzând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 ;

În temeiul referatului de specialitate nr. P.10.2/1182/16.01.2015, întocmit de Secretarul Sectorului 4 împreună cu Direcția de Urbanism și Amenajare Teritoriu;

Potrivit Contractului de Vânzare Cumpărare autentificat sub nr. 6203/23.09.1983 numărul poștal real al terenului este 38 și nu 36 cum în mod eronat s-a trecut în Decizia nr. 937/27.12.1983.

În considerarea art. 36 alin. 3 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare – Legea Fondului Funciar;

În conformitate cu dispozițiile cuprinse la art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă rectificarea Deciziei nr. 937/27.12.1983 a fostului Sfat Popular al Sectorului 4, în ceea ce privește numărul poștal al străzii Olimpului : din 36 în 38.

Art. 2 : Secretarul Sectorului 4 și Serviciul Cadastru și Fond Funciar din cadrul Aparatului Sectorului 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Veronica TOMA

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



RINA este Membru al Federației CISQ

RINA SIMTEX

ORGANISMUL DE CERTIFICARE

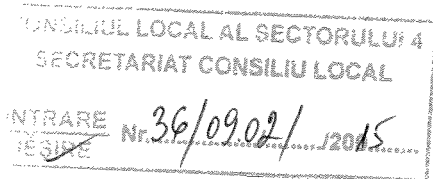
ISO 9001 - ISO 14001 -
BS OHSAS 18001
Sistem Integrat Certificat



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând raportul de specialitate nr. 1182/16.05.2015 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajare Teritoriu prin Serviciul Cadastru și Fond Funciar, considerăm oportună promovarea prezentului proiect de hotărâre prin care se va rectifica eroarea materială din Decizia nr. 937/27.12.1983;

În temeiul dispozițiilor din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, modificată și completată, susținem și propunem plenului Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,

POPESCU Cristian Victor Piedone





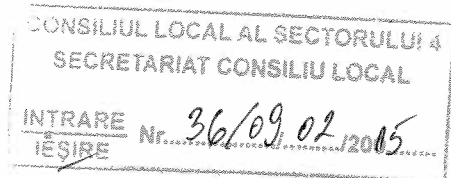
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE TERITORIU
SERVICIUL CADASTRU ȘI FOND FUNCİAR
Nr. P.10.2/1182/2 O/16.01.2015



REFERAT DE SPECIALITATE

Prin Contractul de de Vânzare Cumpărare autentificat sub nr. 6203/23.09.1983, Teodoru Sylvia vinde soților Păun Aurel și Păun Georgeta apartamentul situat în București, Str. Olimpului nr. 38, sector 4, suprafața de 172 mp trecând în proprietatea statului în conformitate cu art. 30 alin. 2 din Legea nr. 58/1974.

Terenul în suprafață de 172 mp aferent construcției situate în str. Olimpului nr. 38, sector 4, a trecut în proprietatea statului prin Decizia nr. 937/27.12.1983, astfel cum reiese din preambulul acesteia.

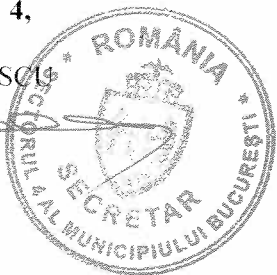
Parcurgerea deciziei evidențiază faptul că numărul poștal aferent imobilului a fost scris greșit, în sensul de "36" în loc de "38".

Potrivit art. 36 alin. (3) din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificări și completări ulterioare „terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art. 30 din Legea nr. 58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor”.

Având în vedere cererea formulată de petiționara Păun Georgeta, considerăm că singura instituție abilitată să corecteze eroarea materială evidentă privind numărul poștal "38" – ținând seama că ea a fost perpetuată prin decizia Sfatului Popular al Sectorului 4 – este Consiliul Local al Sectorului 4, drept pentru care propunem prezentul proiect de hotărâre.

**SECRETAR
AL SECTORULUI 4,**

Radu DRAGOMIRESCU



ȘEF SERVICIU,

Mihaela BANU