

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

### PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 29.10.2015

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.1299/23.10.2015.

Ședința a fost legal constituită fiind prezenți 23 de consilieri din 26.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea d-lui consilier Spiridon Ștefan.

La ședință au participat membrii Consiliului Local, conducerea Primăriei, reprezentanți ai executivului sectorului 4.

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:**“Bună ziua! Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 4. O să fac mai întâi prezența. Din numărul total de consilieri ai Consiliului Local, format din 26 de consilieri, avem o prezență de 23 de consilieri. Deci, întrunim cvorumul. Prima întrebare...Dacă avem presă în sală? Nu. Mulțumesc! Voi da citire ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 29.10.2015:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 30.09.2015.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4, pe anul 2015.  
Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ocupare a Funcțiilor Publice pentru anul 2016 al Sectorului 4 al Municipiului București.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

4. Întrebări, interpelări.

5. Probleme curente.

Dacă sunt discuții...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:**“Executivul dorește să introducă pe ordinea de zi, următorul proiect de hotărâre:<*Proiect de hotărâre privind mutarea temporară a direcțiilor/serviciilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 în clădirea Colegiului Tehnic Miron Nicolescu de pe b-dul Metalurgiei nr.89*>“

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:** “În această formulă, o să supun la vot ordinea de zi căreia i-am dat citire. Cine este pentru? Voturi împotriva? Abțineri? Ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate de voturi. Mulțumesc! Treceam la *Punctul nr.1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 30.09.2015.* Discuții? Nu sunt. Supun la vot. Cine este pentru? Cine este împotriva? Cine se abține? Procesul verbal a fost aprobat cu unanimitate de voturi. Mulțumesc! *Punctul nr.2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4, pe anul 2015. Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4.* Dacă sunt discuții, întrebări?”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “Domnule președinte, discuții nu sunt...Dar, dat fiind faptul că proiectul de hotărâre a sosit foarte târziu și în egală măsură sunt anumite zone pe care nu le-am deslușit, am ruga executivul, în special pentru opoziție, să ne spună ce anume se rectifică în cadrul bugetului local...Sau pentru cei care se simt în opoziție.”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “O să-l invit la microfon pe domnul director economic și fiți convins, domnule consilier, că vă vom ajuta să deslușiți orice neclaritate ar exista. Vă stăm la dispoziție.”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “Constatăm o...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “...O transparență extraordinară...Vă mulțumim!”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “...Totală, printr-un geam opac...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Nu, nu. Este o transparență, dar nu o conștientizați dumneavoastră.”

**Dl. director Ene Costel:** “Bună ziua! Rectificarea, pe care o prezentăm astăzi în ședința Consiliului Local, vizează efectuarea anumitor virări de credite, anumitor realocări de fonduri pentru desfășurarea anumitor activități aflate, atât la nivelul Primăriei Sectorului 4, cât și la nivelul unităților descentralizate. Cea mai importantă virare de credit a fost efectuată la...Virările de credit au fost efectuate astfel: pentru Direcția de Administrare a Domeniului Public...Aici am suplimentat bugetul de venituri și cheltuieli cu suma de 3.335 milioane lei. Această sumă...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)...”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “Cam mult...(*intervenție făcută fără microfon*)...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “...Pe ce vă bazați, domnule consilier?”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “Probabil, că este pentru întreținerea parcurilor, nu?”

**Dl. director Ene Costel:** “Nu, nu. Pentru tot ce înseamnă domeniul public...Întreținerea...”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:** “Păi, nu este ADPP, este ADP Sector 4, da?”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “...După cum știți, în urmă cu câteva luni, am votat împreună, o hotărâre de consiliu prin care administrarea domeniului public al sectorului 4, a trecut cu caracter temporar, pentru o perioadă de maximum 6 luni, în administrarea acestei direcții. Deci, nu este vorba, domnule consilier, nu este vorba doar de parcuri, ci este vorba de întreg domeniul public din sectorul 4.”

**Dl. consilier Drăgan Romeo:**”Și ce anume...În ce va costa cheltuiala pe care o aveți pe cele două luni? ...Că iarba nu mai crește, copacul își scutură frunzele...”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“Vă va explica domnul director Pâslă, pentru ce sunt aceste sume.Vă rog!”

**Dl.director Pâslă Cristian:**“După cum prea bine știm și cunoaștem, fiecare perioadă a anului are anumite operații specifice. În această perioadă, în ultimile două luni de zile ale anului, avem de conservat instalații de aspersoare la nivelul întregului sector, avem de executat operația de strânsul frunzelor, plus salubritizarea zilnică care se execută în fiecare parc...Orășelul Copiilor...și restul parculețelor și amenajărilor care sunt în cadrul teritoriului (...*intervenții în sală făcute fără microfon...*)...Este nevoie să vin până acolo, să spun lucrul acesta?”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“Da.”

**Dl.director Pâslă Cristian:**“Bună ziua! Numele meu este Cristian Pâslă și sunt directorul executiv al Direcției Gospodărire Locală. Referitor la suma care urmează a fi consumată, să zic așa, în această perioadă, cum am spus și mai devreme, în anumite perioade ale anului, sunt anumite operații specifice de executat... Avem această perioadă de...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)...”

**Dl.consilier Drăgan Romeo:**”...Nu ne luați dumneavoastră pe noi la întrebări...”

**Dl.director Pâslă Cristian:**“Nu i-au pe nimeni la întrebări cu nimic...Avem de tuns copacii...La nivelul sectorului 4, sunt opt mii de copaci, de tuns, în prezent...Avem de trecut în conservare instalația de aspersoare și curățenia în toate parcurile din sectorul 4...Vă mulțumesc!...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)...Toaletarea se face în perioada de pauză vegetativă. Acum suntem în perioada de pauză vegetativă. Toaletarea se poate executa, inclusiv în luna decembrie, dacă condițiile meteo permit acest lucru și dacă nu vom avea temperaturi de minus 10 grade...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)...Nu vom comanda și nu vom executa aceste operații. Aceasta este o cantitate maximă...Nu înseamnă că se va urma în totalitate.”

**Președintele de ședință,dl. consilier Spiridon Ștefan:**“Alte discuții, întrebări, mai există? Domnule Drăgan? O întrebare, două, trei?...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)... Bun. Până să supun la vot punctul numărul doi de pe ordinea de zi, aș dori să vă propun...colegilor consilieri, să ne înscriem la luări de cuvânt ca să nu...Domnule Zară...Vă rog!...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*).. Pentru punctul doi, dacă aveți ceva de spus...(*...intervenții în sală făcute fără microfon...*).. Bine...O să supun la vot. Cine este pentru? 20 de voturi pentru. Abțineri? 3 abțineri (*dl consilier Drăgan Romeo, dl consilier Popescu Marian Radu și dl consilier Jean Comănescu*). Împotrivă? Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul nr.3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Ocupare a Funcțiilor Publice pentru anul 2016 al Sectorului 4 al Municipiului București. Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4.** Discuții? Nu sunt. Supun la vot. Cine este pentru? Cine este împotrivă? Cine se abține? Acest proiect a fost aprobat cu unanimitate de voturi. Mulțumesc! **Punctul nr.4. Proiect de hotărâre privind mutarea temporară a direcțiilor/serviciilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 în clădirea Colegiului Tehnic Miron**

**Nicolescu de pe b-dul Metalurgiei nr.89.Inițiator: dl. Băluță Daniel - Viceprimarul sectorului 4.**Dacă sunt discuții, întrebări?“

**Dl.consilier Drăgan Romeo:**”Doar o întrebare pentru executiv. Având în vedere că în cuprinsul expunerii și al referatului de specialitate, se menționează că se va muta doar pe etajul 3, dacă am reținut bine... Ne ajunge doar spațiul acela? Pentru că prin rectificarea de buget am alocat și banii necesari pentru amenajare, pentru, pentru, pentru...Ori, în ce măsură, toată Primăria va încăpea... Aparatul propriu al primarului, va încăpea în...Sau mai mergem și în altă parte...“

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**”Nu, nu...“

**Dl.consilier Drăgan Romeo:**”Pentru că...Scuzați-mă! Pentru că, în egală măsură, în perioada aceasta ...Și se specifică, în unele locuri, până în doi ani, în alte locuri, până într-un an...Cetățenii trebuie să știe unde găsește Primăria Sectorului 4. Pe domnul Primar, pe domnul Viceprimar...Pe noi, consilierii, ne găesc în audiențe și pe teren. Tocmai de aceea, va trebui să fie făcută și o campanie în acest sens, astfel încât, toate direcțiile sau o parte din direcțiile din Primărie, să fie acolo. Celelalte, unde vor fi... ”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**”Aș vrea să vă răspund la întrebare. Deci, nu este vorba doar de etajul trei...O să vă rog să studiați cu atenție. Este vorba și de parter și de...Dacă cunoașteți locația fostului IMGB...Unde erau halele de lucru, la etaj, mai există un spațiu de circa 600 de metri. Parterul, împreună cu etajul trei... (*...intervenții în sală făcute fără microfon...*)...Nu, nu, nu. Aceea este în lateral...Exact în spate...Este o hală. Are două componente. Jumătate din ea este dezafectată, cealaltă jumătate are la parter strungurile, iar zona de sus, zona de birouri, este un spațiu care se poate folosi fără niciun fel de probleme pentru acest scop...O secundă...Avem trei entități. Avem parter, avem etajul trei și avem acel spațiu...Dacă însumăm spațiile pe care le avem la dispoziție în această locație cu suprafața care o avem la dispoziție, chiar avem un ușor spor. Deci, sunt suprafețe comparabile. Din această cauză, ne putem descurca. Vis-a-vis de problema a doua, vis-a-vis de faptul că este corect, este normal, este firesc să anunțăm din timp cetățenii de această mișcare, vreau să vă spun că există o probabilitate foarte mare de a păstra și aici, clădirea registraturii, astfel încât, toate petițiile, toate documentele de interes cetățenesc, să poată fi primite în această locație, urmând ca noi să le transferăm la locația de la Miron Nicolescu. Pe de o parte. Pe de altă parte, vom avea inclusiv acolo, o registratură. Deci, adresa ne-am dori să rămână aceasta. Dacă mai aveți alte întrebări?“

**Dl.consilier Zară Ovidiu:**”În referatul de specialitate se menționează că lucrările vor dura un an. Mutarea salariaților se face pe o perioadă de un an. Ulterior, în comunicările dintre Direcția de Învățământ și Colegiul Miron Nicolescu, se precizează ...o perioadă de doi ani. Până la urmă, este un an sau sunt doi?“

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**”Este o rezervă. Noi am judecat lucrurile din punct de vedere contractual. Da. Lucrările ar trebui terminate într-un an. Este firesc ca în orice dialog îl facem cu interlocutorii noștri, să luăm în calcul o marjă de rezervă... “

**Dl.consilier Zară Ovidiu:**”De un an?“

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "De un an. Da. Este mai bine să avem o rezervă, decât să... Este vorba de rezerva aceasta, pentru că nici măcar nu schimbăm destinația spațiilor de acolo..."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Problema este în felul următor. Atribuirea contractului pentru modernizarea Primăriei și construcția anexelor care se vor face, este un contract, o achiziție publică, da? Există un contract unde se prevăd clauze atât pentru beneficiar cât și pentru constructor. Nu îmi închipui că un constructor vrea să decaleze termenul cu un an de zile. Un an de zile, nu este totuși o marjă prea mare?"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Încă o dată. Am considerat că este oportun. Repet. Am considerat că este oportun, ca odată începute lucrările, să avem siguranța că un anumit interval de timp, este o măsură, o marjă de siguranță pe care am luat-o și este corect."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Cam mare. Și doi. Aș vrea să vă întreb, la ce sumă se ridică investiția care va fi făcută în...?"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Investiția este în jur de 200.000 Euro. Asta este investiția. Bani, care rămân acolo. Sunt investiți. De aceea, nu am închiriat un alt spațiu. Nu am luat o locație privată pe care să o închiriem, tocmai pentru că la acel colegiu erau necesare toate aceste manopere, astfel încât, banii aceștia intră în circuitul învățământului din sectorul 4. Deci, nu sunt niște cheltuieli pe care să le facem exclusiv, pentru această mutare."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Vroiam să vă întreb. Contractul s-a încheiat cu... Licitarea s-a finalizat?"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Nu. Deci, sunt două lucruri... Există două elemente de licitație publică și anume: o licitație publică pentru reparația și consolidarea clădirii, acestui corp de clădire al Primăriei Sectorului 4, pe de o parte, iar pe de altă parte, sunt proceduri de licitație publică pentru manoperele ce urmează a fi făcute la Colegiul Miron Nicolescu, unde solicităm acordul pentru a ne muta. Sunt două lucruri diferite."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Pentru Primărie..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Este finalizată..."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Este încheiat contractul?"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Este un acord-cadru... Din ce știu eu!"

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Un acord-cadru..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Este un contract. Este un contract."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Vă mai întreb o chestie tehnică? În cazul în care constructorul nu-și respectă contractul, termenul contractual, sunt prevăzute penalități?"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Sunt prevăzute penalități și vă stau la dispoziție, domnule consilier, oricând, cu detalii despre clauzele pe care le avem. Alte întrebări?"

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:** "Alte discuții, întrebări, mai există?... (...intervenții în sală făcute fără microfon...)... Dacă nu mai sunt întrebări pentru acest punct, îl supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva? Acest proiect de hotărâre a fost adoptat cu unanimitate de voturi. **Punctul nr.4. Întrebări, Interpelări** "

**Dl. consilier Ionescu De Juan- De Juan - Decebal Dan:**“În legătură cu mașinile abandonate de foarte mulți ani, în sectorul 4...Trecând întâmplător prin sector, am văzut pe b-dul Alexandru Obregia nr.25, în dreptul blocului 4, scara 1, o mașină abandonată, care, pare să fie acolo de 20 de ani. Mai avem un caz...Pe strada Rezonanței nr.4. Aici avem și număr de înmatriculare – B 36 XBT, care, de asemenea, o dacie care are o grămadă de ani de când a fost abandonată și ocupă locurile de parcare pentru cetățenii care doresc să parcheze acolo. Mai avem o situație punctuală. Lângă Piața Norilor, am mai avut ajutorul și sprijinul domnului director Ionescu, o intervenție, o mașină, Dacia, ruginită, din care se vinde brânză. Nu vreau să mă înțelegeți greșit. Nu mă apuc să-i spun unei biete țărănci că vinde două legături de leuștean. Vorbim de pericol, de salmonella și așa mai departe. Este pe strada Viorele – posterior. Mai precis, în spatele restaurantului de cartier. Se vede că atunci, am reușit să scot, împreună cu echipajul, mașina din sector, dar...bineînțeles că a revenit. Este un adevărat dezastru. Rog să se ia măsuri în a se ridica mașina cu totul. Dacă este posibil. Vă mulțumesc!”

**Președintele de ședință,dl. consilier Spiridon Ștefan:**“Mulțumesc! Domnul consilier Jean Comănescu.”

**Dl. consilier Jean Comănescu:**“Dragi colegi. Noi aprobăm la fiecare ședință proiecte de investiții și așa mai departe, după care, nu mai știm absolut nimic de ele. Și așa avea o întrebare pentru domnul director de la...”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“Vă rog să nu vorbiți în general, domnule consilier...Da?Vorbiți în particular.Nu vorbiți la general de proiecte, ci individualizați. Vă mulțumesc!”

**Dl. consilier Jean Comănescu:**“O.K. Am aprobat acum câteva luni de zile niște proiecte de investiții pentru anumite unități de învățământ, de care nu mai știm, cel puțin eu, nu mai știu absolut nimic de ele. Și așa vrea să mi se explice și mie ce s-a făcut, ce nu s-a făcut, dacă sunt invitații în SEAP...Sau, sau...Mai multe răspunsuri aștept de la domnul director.”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“Vi le va da în scris, dar vreau să vă întreb...De câte ori i-ați scris domnului director pentru a vă răspunde la aceste întrebări?”

**Dl. consilier Jean Comănescu:**“De scris, nu am scris niciodată. Este prima dată. Fac interpelare. Nu cred că este cazul, domnule Viceprimar, să fac ceva scris pentru că nu știu dacă este normal ca un consilier local să stea să facă scris, să aștepte 30 de zile și să primească același răspuns pe care l-am primit și eu...Că nu pot să primesc niciun document din această Primărie, pentru că sunt oficiale, că sunt confidențiale...”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“V-am întrebat pentru următorul lucru: când ați scris? Că nu ați scris niciodată ca să puteți să faceți o astfel de afirmație.”

**Dl. consilier Jean Comănescu:**“Pentru astfel...Pentru ce întreb acum, nu am făcut niciodată...”

**Dl.Viceprimar, Băluță Daniel:**“O.K. Mulțumesc!”

**Dl. consilier Jean Comănescu:**“Și dacă este cazul să fac, să aștept 30 de zile răspunsul oficial...Nu cred că este normal ...Și să funcționeze țara asta normal, nu cred că ar fi bine pentru noi, să facem totul scris.”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "De unde știți dumneavoastră că așteptați 30 de zile, domnule consilier?"

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "Acesta este timpul oficial. Și cred că..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Este corect, nu? Este legal..."

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "...Se vor încadra în 30 de zile...29 ..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Este corect și este legal. Nu cred că este obiecție, apropo despre afirmația cu perioada în care trăim. Suntem într-o instituție care respectă legile acestei țări..."

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "Dacă sunteți amabil și v-ați înscris la cuvânt, domnule Viceprimar..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "V-aș răspunde în numele administrativului, să știți..."

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "Vă rog frumos! Acesta este punctul meu de vedere și aș vrea să mi se ..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Îl apreciez și am vrut să vă pun câteva..."

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "Mă lăsați să vorbesc și eu, domnule Viceprimar? Vă rog frumos!"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Vă rog frumos, domnule consilier..."

**Dl. consilier Jean Comănescu:** "Dacă m-am înscris la cuvânt și domnul președinte a fost cumsecade și mi l-a acordat, vă rog frumos să vă înscrieți și dumneavoastră...după mine. Mulțumesc!"

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:** "Mulțumesc! Domnul consilier Zară."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Domnilor. Aș vrea să vă supun atenției un proiect pe care vreau să-l propun, în speranța că Direcția de Învățământ îl va finaliza într-o formă scrisă și îl va supune aprobării dumneavoastră. Este vorba de o investiție la Colegiul Național "Gheorghe Șincai". Din fonduri proprii, sponsorizări...s-a reușit să se facă un studiu de fezabilitate și toate studiile necesare, inclusiv un proiect pentru construirea unei săli de sport multifuncționale, extrem de necesară unui colegiu de mărimea lui Gheorghe Șincai. Din calculele preliminare făcute de către conducerea instituției de învățământ, împreună cu membrii consiliului de administrație, a reieșit că această sală de sport s-ar ridica undeva la o valoare de aproximativ 1,6 milioane de euro, acești bani putând fi alocați în decursul a doi ani. Sala, nu numai că ar fi benefică pentru Colegiul Național "Gheorghe Șincai", dar ar fi și o carte de vizită pentru sector. Ar fi o sală de sport care ar permite organizarea de competiții sportive la nivel național. Avem una asemănătoare, dar este la periferie, lângă "Liceul Dacia". Cu amabilitatea dumneavoastră și cred, cu suportul Direcției de Învățământ, la ședința următoare vom lua în calcul ca în bugetul de anul viitor, să fie prevăzută această sumă ca să putem începe lucrările. V-am spus...Avem deja studiul de fezabilitate și proiectul făcut.

A doua problemă...În prima ședință de consiliu, dumneavoastră ați votat un PUD privind o construcție pe Calea Șerban Vodă nr.111. V-am explicat la momentul respectiv că acea construcție de pe Calea Șerban Vodă nr.111 a fost retrocedată de către fostul Primar General Traian Băsescu, unei persoane care, într-o primă fază nu a avut calitatea de moștenitor. Ulterior, i s-au retrocedat 128 de imobile. La momentul

acesta, urmare a aprobării PUD-ului și eliberării autorizației de construire, clădirea respectivă de pe Calea Șerban Vodă nr.111, va fi demolată. Acolo locuiesc câteva zeci de familii, oameni în vârstă, copii...Cei care demolează, au mai cumpărat o casă, tot așa, retrocedată, unde locuiește o doamnă. Se numește doamna Preda. Cred că ați văzut-o pe posturile de televiziune. Este cea care a reușit să meargă de 10 ani de zile în instanțe, cu acțiuni împotriva lui Traian Băsescu pentru retrocedările pe care le-a făcut. Este bolnavă de cancer, soțul ei este bolnav de cataractă, are și un copil...Vor fi dați în stradă, dacă nu cumva, chiar mâine vor fi dați în stradă pentru a nu se intra în sezonul rece, ca să nu mai poată fi dați afară. Ce facem cu oamenii aceștia? Unde îi ducem? Vor sta pe stradă...Cred că ar fi bine ca cei din conducerea Primăriei să ia legătura urgent cu Primăria Generală, iar actualul Primar General interimar, să direcționeze către sectorul 4 niște locuințe sociale. Există posibilitatea, există...dacă vă uitați pe cheiul gârlei, acolo, la Națiunile Unite, două blocuri destinate persoanelor care sunt în situații delicate. Și am văzut că pe-acolo sunt apartamente neocupate. Nu știu pentru cine au fost construite. Deci, cred că...Domnule Viceprimar, în calitate de Viceprimar și cu domnul Primar, ar trebui să luați legătura urgent cu actualul Primar interimar. Sunt oameni care sunt disperăți și oameni pentru care viața nu mai contează. Ei sunt din 2003... De 12 ani se luptă cu cei care au dobândit aceste case. Legal sau ilegal...Asta se va demonstra. Oamenii aceștia nu mai au nimic de pierdut. Ne trezim cu un om, poate își va da foc, sau se suie pe un bloc și se aruncă...Dar este vorba și de copii și de bătrâni. Am primit de la Serviciul Tehnic Consiliul Local, Documente Electorale...Am făcut eu acea interpelare legată de Calea Șerban Vodă. Era conflictul...Dacă ne aparțin blocurile din Calea Șerban Vodă nr.282 sau sunt la Sectorul 5. Oamenii respectivi sunt plătitori de taxe și impozite la Sectorul 4, dar nu se mai făcuse absolut nimic în zonă, pentru că se considera că este un litigiu, în instanță...Litigiu confirmat într-un răspuns de la Direcția Juridică, de acum o lună de zile. Acum constat în răspunsul pe care l-am primit, că litigiul certificat de către Direcția Juridică, n-ar fi fi litigiul acesta...Că de fapt, nu ar exista niciun litigiu... Că, de fapt, se va închieia cu Sectorul 5 un protocol...Până la urmă, oamenii aceia sunt plătitori de taxe și impozite ai Sectorului 4. Ei trebuie să beneficieze de servicii la fel ca și ceilalți locuitori ai sectorului. Și așa vrea să știu. Până la urmă, cum rămâne? Cine le ia gunoiul la oameni? Gardul... L-am luat noi din fața blocului. Dar nu le-a mai pus nimeni gard. Spațiul verde care era, a fost distrus...Că după ce s-a luat gardul s-au făcut parcări ad-hoc, s-a plantat în fața unui geam, la un om, un chioșc de ziare și acela stă cu spaima în suflet, la etajul 1, că îi intră în casă și nimeni nu se duce acolo. Ce se întâmplă? Sunt ai Sectorului 5, să-i trimitem să plătească taxe și impozite în Sectorul 5. Dacă sunt ai noștri, ar trebui să beneficieze de servicii, pentru că dau bani la buget. Și-aș vrea să am un punct de vedere coerent, atât de la domnul director Pâslă, cât și de la Direcția Juridică. Există pe rol litigiu? Nu există pe rol litigiu?

**DI.Viceprimar, Băluță Daniel:**“Există. Vă spun că m-am interesat...”

**DI.consilier Zară Ovidiu:**“...Eu vă citesc ce scrie...Ca urmare a unei interpelări, Direcția Juridică a transmis adresă către OCPI, prin care se semnaleză faptul că zona menționată de dumneavoastră nu face obiectul actualului proces aflat în instanță, iar din actele analizate nu reiese clar limita stabilită de dânsii pentru imobilele situate în Calea Șerban Vodă 282 ...”



**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Îmi permiteți să... Deci, avem pe rol, ce este drept, un proces de stabilire a granițelor Sectorului 4, versus Sectorul 5. Invitația care ne-a fost făcută, a fost aceea de conciliere. Procesul a fost întrerupt o perioadă de 18 luni din cauza faptului că Prefectura Municipiului București nu a plătit o taxă de 600 de lei. Procesul s-a reluat...Prima invitație, repet, pe care am avut-o, a fost aceea de conciliere. Din nefericire, la Sectorul 5, nu avem cu cine să conciliem, nu avem niciun interlocutor, astfel încât, după expirarea perioadei, instanța...Tot la mâna ei, va rămâne pronunțarea...Unele curți...Din nefericire, blocurile, conform granițelor actuale sunt situate în Sectorul 4...Este adevărat, oamenii plătesc taxe și impozite în Sectorul 4, în timp ce grădina, spațiul de gardă al blocului și tot ceea ce derivă de aici, aparțin de Sectorul 5. Este o mare neplăcere pentru locuitorii de acolo... Mare! Este adevărat, chioșcul de ziare a fost amplasat de Sectorul 5...Aceași problemă, după cum știți, avem și la Piața Unirii, la Banca Religiiilor...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Domnule Viceprimar...Stați că nu înțeleg! Deci, blocul...Blocul, este în Sectorul 4, da? ”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Da”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Și dumneavoastră spuneți că trotuarul...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Și gunoiul în Sectorul 5...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Trotuarul de gardă este în Sectorul 5?”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Nu, nu. Bine...Cei câțiva...Un metru și jumătate de gardă, este adevărat...Îmi place că vă place și dumneavoastră, mult, limba română...Într-adevăr, acela este Sectorul 4, dar dincolo de grădina blocului aparține de Sectorul 5...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Deci, omul când a ieșit de pe ușa blocului, intră în Sectorul 5, nu?”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Perfect. Ați spus corect. Așa este organizat în momentul acesta.”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Deci, la el în casă, este în Sectorul 4, când a ieșit de pe scara blocului, este în Sectorul 5.”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Asta este realitatea în teren. Că ne place sau nu ne place.”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Acum, înțeleg că acel proces a fost sistat 18 luni...Dar dacă și persoanele respective sistau plata impozitelor și taxelor?”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Dânșii plătesc municipalității. Municipalitatea este alcătuită din Primăriile celor 6 sectoare și Primăria Municipiului București. Nu avem, după cum știți, exclusivitate la fondurile...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Totuși, aș vrea să am un punct de vedere...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Bineînțeles că îl veți avea!”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “...Coerent. Cele două direcții să se pună de acord, că știți cum e.....Și n-aș vrea...Cam așa este aici. ”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Vă rog să păstrăm decența limbajului, domnule consilier...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Păi, nu...Este Tache și cu Tică de la Primărie...”

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:** “Domnule consilier. Haideți să încercăm să sintetizăm...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Și mai am o problemă. Înainte de alegeri, la școlile din sector care au afterschool-uri. V-am spus la momentul respectiv...Primăria a creat aceste investiții. A făcut afterschool-uri. Primăria suportă toate cheltuielile privind energia electrică, canalizare, apă, absolut tot. Aceste afterschool-uri, multe dintre ele, au fost date în administrarea unor asociații de părinți făcute pe lângă fiecare școală, ad-hoc! Asociațiile de părinți, care au fost, în general, constituite din doi părinți, doi profesori. Ca atare, Primăria plătește administratorul respectiv, asociația de părinți, încasează. Despre ce este vorba. Primul lucru, pe care raportul de control făcut, a dovedit că nu știe legislație, nu s-a uitat pe metodologia school, after-school... Există o metodologie, *Școală după Școală!* 1.Verificate, când s-au luat avizele de la Inspectoratul Școlar al Municipiului București, pentru că în fiecare an, la începutul lunilor ianuarie, februarie, trebuie făcut împreună cu consiliul de administrație, un proiect school-afterschool și trimis la inspectorat pentru avizare. Acesta este un aspect. 2. Fiecare școală nu poate închiria de capul ei un spațiu în școala respectivă. Orice persoană juridică, că este societate comercială, că este Asociație, că este Fundație, trebuie să ducă la Direcția de Învățământ și să închirieze o sală...5m, 7m...Ori, școlile, au făcut contracte de comodat cu acele asociații de părinți. Și încă un lucru care mi se pare extrem de grav, pentru că sunteți părinți. Acel program, *Școală după Școală*, prevede următorul lucru: părinții copiilor trebuie să încheie niște contracte educaționale cu școala. Ei, bine! Vă dau exemplu. Școala nr.190 a încheiat cu părinții un contract educațional după care a venit această asociație de părinți și a încheiat un contract cu părintele. Contract în care se prevede o sumă fixă de 340 RON, pentru afterschool. Și ce să vezi? Surpriză! După ce am încheiat un contract între părți, suma pentru afterschool este 340 RON, la acești 340, se mai adaugă masa copilului în fiecare zi, pentru care acea asociație dă o chitanță pe care scrie *Prestări servicii*, în afara contractului, da? Calculați, 15 lei ori 22 de zile, mai sunt încă 300 și ceva, nestipulați în contract. Nu știu dacă vi se pare normal...Pe lângă acest fapt, am ridicat, împreună cu colega noastră, Toma Veronica, în consiliul de administrație, la 190...Am cerut să ni se arate și nouă documentele acestei asociații neguvernamentale, asociația de părinți...Să vedem cum gestionează ei, banii părinților, pentru că din punct de vedere...Îmi scapă cuvântul...Toți...Asociația părinților... Numai doi părinți membri fondatori. Restul părinților nu sunt nici măcar membri onorifici, nici măcar nimic...Mi s-ar părea normal ca fiecare părinte, atâta vreme cât are copilul la școală, să fie membru al asociației și membrii fondatori să-i atragă în asociație...Să-și redirecționeze cei 2%...Nimeni nu se interesează de nimic. La ora actuală, la Școala nr.190, afterschool-ul, pentru că nu s-a discutat în consiliul de administrație...S-a discutat, dar doamna director nu a ținut cont...Doar copiii din grupa 0, iar afterschool-ul se face în sălile de clasă, oameni buni! Primăria a dat bani să facem cabinet de fizică, cabinet de chimie...și ele nu sunt utilizate de elevi...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** “Domnule consilier. Vă rog mult să fiți puțin la obiect...Că este o prezentare atât de lungă, încât se pierde atenția și nu mai înțelegem nici despre ce este vorba. Concret. Vi se pare că este ceva ilegal acolo? Da sau nu?”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** “Da.”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "O.K. Noi o să investigăm dacă este ceva ilegal sau nu."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Păi, eu dacă închei cu dumneavoastră un contract de 360 RON..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Deci... Încă o dată. Ce calificare aveți dumneavoastră? Cu tot respectul..."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Ce calificare am eu? Strungar..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "O.K. Eu sunt dentist, așa că nu ne putem pronunța. Întrebăm un jurist. Cu tot respectul..."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Domnule Viceprimar. Cu tot respectul pe care vi-l port... Sunt absolvent de A.S.E., am și noțiuni de drept..."

**D-na consilier Toma Veronica:** "Dacă îmi permiteți, stimați colegi... Ca să..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Cu toată dragostea... Vă rog!"

**D-na consilier Toma Veronica:** "...Să mai liniștim așa situația. Propunerea mea este ca pentru următoarea ședință de consiliu, pentru că tot avem fiecare dintre noi diverse neajunsuri, prin diverse unități școlare, să înființăm, dacă sunteți de acord, o comisie de analiză și control pe perioadă determinată, așa cum prevede Legea nr.215, cu anumite obiective și ne-am rezolvat..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Am reținut..."

**D-na consilier Toma Veronica:** "...Pe de-o parte. Pe de altă parte, pentru data de luni, domnule Viceprimar... Colegul meu a făcut referire în prima fază și la lipsa de locuințe cu care ne confruntăm... Și cu necazurile cu care ne confruntăm în sector... Pentru luni, am pregătit o adresă, vis-a-vis de AFI și Municipiul București în care să solicităm să punem la punct..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Am solicitat de nenumărate ori, știți bine..."

**D-na consilier Toma Veronica:** "Nu, nu! Acum, având în vedere că eu, știu... Poate... situația este alta. Poate reușim să o luăm de la un zero... Și dacă lucrurile nu se reglementează și vom funcționa așa în continuare, avem o problemă... și cred că va trebui să ne apucăm de locuințe sociale. Vă mulțumesc!"

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:** "Vreau să-i spun domnului consilier Zară, următorul lucru, vis-a-vis de problema, într-adevăr, umanitară pe care o avem cu oamenii evacuați. Pe lângă măsurile întreprinse legate de solicitare spațiu locativ de la Administrația Fondului Imobiliar, lucru pe care îl facem de șapte... (*banda s-a întrerupt*)... Împreună cu Direcția de Asistență Socială, avem pregătite locuri pentru cei care nu au adăpost. Este adevărat că nu sunt nici locuințe sociale, nu sunt nici, poate casele pe care și le doresc acești oameni evacuați, însă nevoile primare ale concetățenilor noștri, prin intermediul Direcției de Asistență Socială, pot fi cu certitudine rezolvate. Acești oameni nu vor dormi sub cerul liber, acești oameni vor avea ce să mănânce, acești oameni vor avea unde să-și ducă copiii. Cu certitudine nu vor rămâne în stradă..."

**Dl. consilier Zară Ovidiu:** "Domnule Viceprimar. Eu sunt de acord cu dumneavoastră că avem centrele rezidențiale, dar gândiți-vă, dumneavoastră. Cum îi spui unui bătrân după 40 de ani, 50 de ani... a stat într-o locuință. O locuință care i-a aparținut și în care a investit și îl duc într-un centru rezidențial, unde mai stă împreună cu încă 50 la comun, ca pe timpul lui Hrușciiov..."

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:**“Aceasta este capacitatea pe care...Din nefericire, statul român nu are...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:**“...Vreau să vă atrag atenția asupra unui lucru. Din punct de vedere psihologic, sunt patru mari șocuri pe care un om le poate suferi în viață. Unul este decesul soțului sau soției, lipsa locului de muncă după o anumită vârstă și unul dintre cele mai importante, este pierderea locuinței sau mutarea individului în alt loc. Ori, v-ați gândit, de exemplu...Că nu am văzut niciodată...Și în România nu se face consiliere psihologică pentru oamenii aceștia? Cum explic eu unui copil, care avea șifonierul lui de haine, în căsuța aia amărâtă...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:**“Din ce îmi aduc aminte, domnule consilier, tocmai ați respins un astfel de proiect. Dacă memoria...”

**Dl. consilier Zară Ovidiu:**“Consiliere psihologică, nu psihiatrică...Da? Consilierea psihologică. Consilierea psihiatrică este altceva, iar acea consiliere de care dumneavoastră vorbeți se făcea prin skype...”

**Dl. Viceprimar, Băluță Daniel:**“...E cu totul altceva. Mă scuzați, domnule consilier...Îmi cer scuze...Vedeți cum este viața...”

**Președintele de ședință, dl. consilier Spiridon Ștefan:**“Domnule consilier Zară. Vă rog să sintetizați. Mulțumesc! Alți colegi, mai doresc să ia cuvântul? Nu.

Declar ședința închisă. Vă mulțumesc! Bună seara!”

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ștefan SPIRIDON**

**SECRETARUL SECTORULUI 4,**

**Radu DRAGOMIRESCU**

*Transcris,  
Consilier Mihaela Chircu*