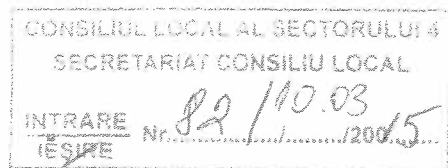




**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂREA**

**privind rectificarea erorii materiale din cuprinsul  
Deciziei nr. 937/27.12.1983, emisă de Consiliul Popular  
al Sectorului 4**

Consiliul Local Sector 4 :

Văzând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 ;

În temeiul referatului de specialitate nr. P.10.2/1182/16.01.2015, întocmit de Secretarul Sectorului 4 împreună cu Direcția de Urbanism și Amenajare Teritoriu;

Potrivit Contractului de Vânzare Cumpărare autentificat sub nr. 6203/23.09.1983 numărul poștal real al terenului este 38 și nu 36 cum în mod eronat s-a trecut în Decizia nr. 937/27.12.1983.

În considerarea art. 36 alin. 3 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare – Legea Fondului Funciar;

În conformitate cu dispozițiile cuprinse la art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă rectificarea Deciziei nr. 937/27.12.1983 a fostului Sfat Popular al Sectorului 4, în ceea ce privește numărul poștal al străzii Olimpului : din 36 în 38.

**Art. 2.** Secretarul Sectorului 4 și Serviciul Cadastru și Fond Funciar din cadrul Aparatului Sectorului 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Veronica TOMA**

Avizat pentru legalitate  
Conform Legii 215/2001  
Secretarul Sectorului 4

  
**Radu DRAGOMIRESCU**



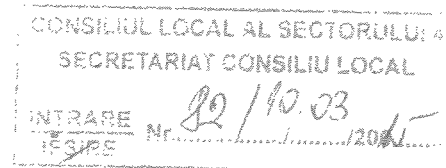
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



**EXPUNERE DE MOTIVE**

Văzând raportul de specialitate nr. 1182/16.05.2015 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajare Teritoriu prin Serviciul Cadastru și Fond Funciar, considerăm oportună promovarea prezentului proiect de hotărâre prin care se va rectifica eroarea materială din Decizia nr. 937/27.12.1983;

În temeiul dispozițiilor din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, modificată și completată, susținem și propunem plenului Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

**POPESCU Cristian Victor Piedone**





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**



RINA este Membru al Federației CSQ  
**RINA SIMTEX**  
ORGANISM DE CERTIFICARE  
ISO 9001 ISO 14001  
BS OHSAS 18001  
Sistemul Integrat de Certificare

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJARE TERITORIU  
SERVICIUL CADASTRU ȘI FOND FUNCAR  
Nr. P.10.2/1182/2 O/10.03.2015



**REFERAT DE SPECIALITATE**

Prin Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 6203/23.09.1983, Teodoru Sylvia vinde soților Păun Aurel și Păun Georgeta apartamentul situat în București, Str. Olimpului nr. 38, sector 4, suprafața de 172 mp trecând în proprietatea statului în conformitate cu art. 30 alin. 2 din Legea nr. 58/1974.

Terenul în suprafață de 172 mp aferent construcției situate în str. Olimpului nr. 38, sector 4, a trecut în proprietatea statului prin Decizia nr. 937/27.12.1983, astfel cum reiese din preambulul acesteia.

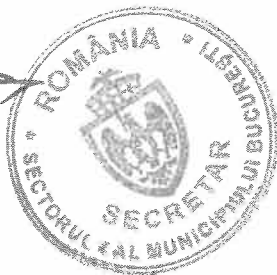
Parcursul deciziei evidențiază faptul că numărul poștal aferent imobilului a fost scris greșit, în sensul de "36" în loc de "38".

Potrivit art. 36 alin. (3) din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificări și completări ulterioare „terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art. 30 din Legea nr. 58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor”.

Având în vedere cererea formulată de petiționara Păun Georgeta, considerăm că singura instituție abilitată să corecteze eroarea materială evidentă privind numărul poștal "38" – ținând seama că ea a fost perpetuată prin decizia Sfatului Popular al Sectorului 4 – este Consiliul Local al Sectorului 4, drept pentru care propunem prezentul proiect de hotărâre.

**SECRETAR**  
**AL SECTORULUI 4,**

Radu DRAGOMIRESCU



**ȘEF SERVICIU,**

Mihaela BANU