

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 30.05.2014

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.609/26.05.2014.

Ședința a fost legal constituită fiind prezenți 24 de consilieri din 26.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea d-lui Viceprimar Daniel Băluță.

La ședință au participat membri Consiliului Local, conducerea Primăriei, reprezentanți ai executivului sectorului 4.

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Bună ziua ! Suntem prezenți 24 de consilieri. D-na consilier Negrescu Carmen este învoită motivat. Aș vrea să vă anunț că executivul dorește să introducă pe Ordinea de zi suplimentară următoarele proiecte de hotărâre : < *Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrative Teritoriale Sector 4 și administrarea Consiliului Local Sector 4 a două Centre de Incluziune Socială realizate în cadrul Proiectului – Posdru/96/6.2/S/62982 “ Îmbunătățirea accesului grupurilor vulnerabile pe piața muncii “ – POSDRU/96/6.2/64233 “ A doua șansă în ocupare pentru grupurile cu risc de excluziune socială “* >. Al doilea proiect: < *Proiect de hotărâre privind trecerea din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 a patru toalete publice, situate în Parcul Orașelul Copiilor* >. Al treilea proiect: < *Proiect de hotărâre privind transferul terenului de fotbal amenajat în Parcul Orașelul Copiilor precum și fixarea unei taxe în raport cu programul de funcționare* > și < *Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Sectorului 4 al Municipiului București la programul RO10 copii și tineri în situații de risc și inițiative locale și regionale pentru reducerea inegalităților naționale și promovarea incluziunii sociale cu proiectul A.C.C.E.S – Accesul la consiliere în carieră, educație și incluziune socială pentru tinerii aflați în situații de risc* >.

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 30.04.2014 și 15.05.2014.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2013.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar la 31 martie 2014.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4, pe anul 2014.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Functii si a Regulamentului de Organizare și Functionare ale Centrului Cultural pentru Unesco „Nicolae Balcescu”.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Reconversie imobil cămin abandonat în cămin pentru bătrâni” din Str. Cpt. Grigore Marin nr.42-44 Corp C5, Sector 4 București.

Inițiator: dl. BĂLUȚĂ Daniel - Viceprimarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta S+ P+2 E, pe un teren proprietatea d-nei PORCESCU ADRIANA, în suprafață de 250,0 mp, situat în STR. CARARUIA nr.11-13 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea hale depozitare, pe un teren proprietatea SC GRADINARIU IMPORT-EXPORT SRL, în suprafață de 2367,0 mp, situat în STR. DRUMUL BINELUI nr.119 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea hala depozitare, pe un teren proprietatea SC FIX N GO FAST SRL, în suprafață de 2000,0 mp, situat în STR. DRUMUL DEALU ISTRITA nr.3 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta si concesionare teren, pe un teren proprietatea d-lui Manolache Valeriu Marian, în suprafață de 36,19 mp si teren domeniul privat al mun.Bucuresti in suprafata de 220,0mp, situat în STR.MANGANULUI nr.6 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

11. Întrebări, interpelări.

12. Probleme curente.

Cine este pentru ordinea de zi ? Vă rog...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Spuneți-mi vă rog frumos care este caracterul de urgentă de trebuie ca dvs. să solicitați a introduce aceste puncte pe ordinea de zi ? Pentru că bună parte dintre ele sunt cunoscute de luni de zile și normal ar fi fost ca în mod transparent, să ni se pună la dispoziție proiectele de hotărâre respective, astfel încât, pe marginea lor să putem avea o serie de discuții, de consultări și de a putea lua decizii cu condițiile de plină legalitate și cunoștință “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dl. director Cormoș ! “

Dl. director Adrian Cormoș - Direcția de Investiții și Achiziții Publice: “...(intervenția nu a fost făcută la microfon)...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Eu nu vorbesc de teren, dacă îmi permiteți ! Vorbesc de ansamblul celor patru puncte pe care executivul dorește să le introducă “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Executivul consideră că acestea sunt situații de urgență care presupun introducerea pe Ordinea de zi și de aceea vă rugăm frumos să supunem la vot. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Cu 19 voturi pentru, Ordinea de zi a fost votată în această formulă “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu vreți să mai treceți în procesul de ședință cine se abține și cine este împotriva ? “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog, îmi cer scuze. 19 voturi pentru. Împotriva ? 3 voturi împotriva. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? Două voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*) “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nominalizați și grupurile ! Împotriva: grupul P.D.L “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ **Punctul nr. 1: Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 30.04.2014 și 15.05.2014.** Primul proces verbal din data de 30.04.2014, să îl aprobăm. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Abțineri ? 5 voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru și 5 voturi abținere, procesul verbal din data de 30.04.2014 a fost aprobat. Procesul verbal din data de 15.05.2014. Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Voturi împotriva ? Abțineri ? 5 voturi abținere. Vă rog să se consemneze abținerile. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru și 5 voturi abținere, procesul verbal din data de 15.05.2014 a fost aprobat. **Punctul nr. 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2013.** Cine este pentru ? Scuzați-mă vă rog ! Nu am sesizat...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Am rugămintea la dvs. să retrageți acest proiect de pe ordinea de zi întrucât a fost depus în data de 28.05.2014, ora 12.00, deci, nu întrunește condițiile legale de a fi luat în discuție. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Din nefericire am votat ordinea de zi. Aveți posibilitatea să vă abțineți dacă este cazul sau să votați împotriva “

D-na consilier Veronica Toma: “...Atunci când se ajunge la punctul respectiv, dacă ordinea de zi a fost votată, dvs. trebuie să supuneți la vot “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog dl. director Ene...”

Dl. director Costel Ene - Direcția Economică: "...(intervenția nu a fost făcută la microfon)..."

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Eu voi supune la vot acest proiect. Cine este pentru retragerea acestui proiect de pe Ordinea de zi ? 5 voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cine este împotriva ? 19 voturi împotriva. Cu 5 voturi pentru și 19 voturi împotriva, acest amendament a fost respins. Cine este pentru aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2013 ? 19 voturi pentru. Cine este împotriva ? Două voturi împotriva (*P.D.L – dl. Drăgan Romeo și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? 3 voturi abținere (*P.D.L – d-na Toma Veronica și P.P – D.D - d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru, două voturi împotriva și 3 voturi abținere, proiectul de hotărâre a fost adoptat "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Puteți nominaliza vă rugăm frumos, cine anume..."

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Am rugat Serviciul Tehnic să consemneze la fiecare dintre proiectele de hotărâre supuse dezbaterii și votului, care este compoziția celor care votează pentru, împotriva și abținerile "

Dl. consilier Romeo Drăgan: " Puteți spune și la microfon, vă rog frumos...Mulțumesc mult "

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " **Punctul nr. 3: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar la 31 martie 2014.** Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Cine este împotriva ? 3 voturi împotriva. . (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? Două voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru, 3 voturi împotriva și două voturi abținere, acest proiect a fost adoptat. O rog pe d-na consilier Toma Veronica să-și expună punctul de vedere, motivația să ne-o prezinte "

D-na consilier Veronica Toma: " Motivez votul prin faptul că ne-a fost pusă la dispoziție documentația în data de 28.05.2014, orele 14.00. Nu este în termenul legal pentru a fi luat în discuție în această ședință "

D-na consilier Daniela Tebeșoi: " Aceeași motivare o am și eu "

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Vă rog să se consemneze și motivația grupului consilierilor P.P.-D.D. "

D-na consilier Daniela Tebeșoi: " Aceeași motivare, da ? "

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " **Punctul nr. 4: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4, pe anul 2014.** Cine este pentru ? 19 voturi pentru. Cine este împotriva ? 3 voturi împotriva. . (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? Două voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru, 3 voturi împotriva și două voturi abținere, acest proiect a fost adoptat. De asemenea, vă rog să consemnați, grupul P.D.L a votat împotriva, abțineri, din partea grupului P.P. – D.D. **Punctul nr.**

5: Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Centrului Cultural pentru Unesco „ Nicolae Balcescu ”. Cine este pentru ? 21 de voturi pentru. Împotrivă ? Abțineri ? 3 voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan*). Cu 21 de voturi pentru și 3 voturi abținere, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul nr. 6: Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Reconversie imobil cămin abandonat în cămin pentru bătrâni” din Str. Cpt. Grigore Marin nr. 42-44 Corp C5, Sector 4 București. Vă rog d-na consilier...”**

D-na consilier Veronica Toma: “ Vă solicit retragerea de pe Ordinea de zi a acestui punct deoarece a fost depus în data de 29.05.2014, deci, ieri. Mulțumesc “

D-na consilier Daniela Tebeșoi: “ Aceeași motivare “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Cine este pentru retragere ? 5 voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Împotrivă ? 19 voturi împotrivă. Amendamentul propus de d-na consilier Toma Veronica nu a fost aprobat. Cine este pentru adoptarea...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Discuții pe marginea proiectului. A rămas în dezbatere...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog...”

D-na consilier Veronica Toma: “ În primul rând, indicatorii tehnico-economici sunt incompleți, nefiind expusă decât suma care se investește, nu și termenul. Și suprafața care se reabilitează, aceasta reiese doar din expertizele pe care ni le-ați pus la dispoziție, pe de o parte, pe de altă parte, suma pe mp, la care se face această reabilitare, este de aproximativ 710 Euro/mp. Pentru o clădire din punct de vedere legal amortizată de 52 de ani și tot din punct de vedere al prețurilor de construcție la acest moment pe piață, mai scump decât se poate construi una nouă. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Am reținut. Cine este pentru adoptarea punctului 6 ? 19 voturi pentru. Voturi împotrivă ? Abțineri ? 5 voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru și 5 voturi abținere, proiectul a fost adoptat. Vom continua cu proiectele de hotărâre de pe ordinea de zi suplimentară. **Punctul nr. 7: Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Sector 4 și administrarea Consiliului Local Sector 4 a două Centre de Incluziune Socială realizate în cadrul Proiectului – Posdru/96/6.2/S/62982 “ Îmbunătățirea accesului grupurilor vulnerabile pe piața muncii “ – POSDRU/96/6.2/64233 “ A doua șansă în ocupare pentru grupurile cu risc de excluziune socială “.** Cine este pentru adoptarea acestui proiect ? 19 voturi pentru. Împotrivă ? Abțineri ? 5 voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache*

Eugen). Cu 19 voturi pentru și 5 voturi abținere, acest proiect a fost adoptat. **Punctul nr. 8: Proiect de hotărâre privind trecerea din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 a patru toalete publice, situate în Parcul Orașelul Copiilor.** Cine este pentru adoptarea acestui proiect ? 19 voturi pentru. Abțineri ? 5 voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru și 5 voturi abținere, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul nr. 9: Proiect de hotărâre privind transferul terenului de fotbal amenajat în Parcul Orașelul Copiilor precum și fixarea unei taxe în raport cu programul de funcționare.** Cine este pentru acest proiect ? Vă rog, îmi cer scuze, nu v-am auzit...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Eu înțeleg că vă grăbiți dar chiar nu mai avem niciun fel de dezbateri ? Aceeași motivație. Depus proiectul pe data de 29.05.2014, orele 12.00 “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog să se consemneze. Vă rog dl. consilier...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ ... (intervenția nu a fost făcută la microfon)...Aș vrea să se consemneze în anexă ora, de la 8.00 la 12.00...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Vă rog să consemnați rugămintea d-lui consilier...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Nu suntem la dezbateri “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Cine este pentru ? Vă rog...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Dl. președinte ! Nu suntem la dezbateri. V-am propus scoaterea, retragerea de pe ordinea de zi, dat fiind faptul că a fost depus în data de 29.05.2014 “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Nu am înțeles acest lucru. Fără probleme, vom supune la vot. Cine este pentru retragerea proiectului de pe ordinea de zi ? 5 voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cine este împotriva ? 19 voturi împotriva. Cu 19 voturi împotriva și 5 voturi pentru, au decis că acest proiect va rămâne pe ordinea de zi. Cine este pentru adoptarea...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Și dezbateri nu avem ? “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Am întrebat cine este pentru ? Vă rog...”

D-na consilier Veronica Toma: “ Amendament...Am rugămintea la colegi să asculte un amendament. Amendamentul este ca aceste terenuri de fotbal să fie închiriate numai persoanelor fizice. Iar punctul nr. 3, să mai adăugăm un punct, pentru elevi și studenți, reducere de 50%. Aceste investiții au fost făcute din banii cetățenilor sectorului 4 și grupul P.D.L nu își dorește ca acest teren să fie închiriat unei societăți comerciale care la rândul ei să poată să îl închirieze liniștit. Aceasta este dacă vreți, explicația faptului de a introduce amendamentul pentru persoane fizice. Iar pentru elevi și studenți, dat fiind faptul că a fost o investiție pentru cetățenii

sectorului 4, pentru tineri în special, mă gândesc să le acordăm o reducere de 50%. Vă mulțumesc “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Vă rog dl. consilier...”

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ Dacă îmi permiteți ! Care este motivația pentru care se face discriminarea între a închiria un teren de sport unei persoane fizice sau unei persoane juridice ? De ce o persoană juridică, în condiții legale să spunem, o societate comercială, vrea să le plătească angajaților ei o oră de fotbal, nu poate închiria sau cum ? “

D-na consilier Veronica Toma: “ Ba da ! Poate să facă acest lucru, nu este niciun fel de discriminare. Investiția este făcută, încă o dată vă spun d-le consilier, pentru cetățenii sectorului 4 și nu pentru a fi administrată și închiriată cu anul de o societate comercială “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Vă rog frumos, dl. director...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Alte amendamente ? Nu sunt. Cine este pentru amendamentul d-nei consilier Toma Veronica ? 5 voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan și grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cine este împotriva amendamentului ? 19 voturi împotriva. Cu 19 voturi împotriva și 5 voturi pentru, amendamentul d-nei consilier a fost respins. Amendamentul d-lui consilier Zară. Cine este pentru ? ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...Vi-l repetă dl. consilier, dacă nu ați fost atent...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... “

Dl. consilier Ovidiu Zară: “ A fost precizat intervalul orar pentru care se închiriază...(intervenția nu a fost făcută la microfon)...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dacă vorbiți de ore, probabil că vorbiți și ca reper orar, la ultima, la adulți, după ora 24.00, să se facă precizarea de la ora 24.00 până la ora 8.00 dimineața. Nu ? “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Schimbăm luminile, sunt roșii atunci “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Nu știu ! Dar dacă tot facem, să facem până la capăt ceea ce trebuie “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Amendamentul d-lui consilier Ovidiu Zară ...Cine este pentru adoptarea acestui proiect de hotărâre cu amendamentul d-lui consilier Zară ? 19 voturi pentru. Împotriva ? 3 voturi împotriva. (*Grupul consilierilor P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan*). Abțineri ? Două voturi abținere. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cu 19 voturi pentru, 3 voturi împotriva și două voturi abținere, proiectul a fost adoptat. **Punctul nr. 10: Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Sectorului 4 al Municipiului București la programul RO10 copii și tineri în situații de risc și inițiative locale și regionale pentru reducerea inegalităților naționale și promovarea incluziunii sociale cu proiectul A.C.C.E.S – Accesul la consiliere în carieră, educație și incluziune socială pentru tinerii aflați în situații de risc.** Cine este pentru ? 21 de voturi pentru. Cine este împotriva ? Abțineri ? 3 voturi abținere. (*Grupul consilierilor*

P.D.L – dl. Drăgan Romeo, d-na Toma Veronica și dl. Spiridon Ștefan). Cu 21 de voturi pentru și 3 voturi abținere, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Următorul proiect de hotărâre, **punctul nr. 11: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința S+ P+2 E, pe un teren proprietatea d-nei PORCESCU ADRIANA, în suprafață de 250,0 mp, situat în str. CARARUIA nr. 11-13, Sector 4...**

Dl. Arhitect șef Cărămidă Daniel: ” Ne aflăm în situația unui teren proprietate. Se propune realizarea unei locuințe cu retragere de numai 2 m de la limita de fund a proprietății și nu 5 m ca în PUG. Motivul pentru care a fost întocmit PUD-ul și supus spre aprobare Consiliului Local “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Cine este pentru ? Două voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Abțineri ? 19 voturi abținere. Cine este împotriva ? Vreau să se consemneze, grupul P.D.L nu a participat la acest vot. De aceea, numărul consilierilor care au votat este de 21 din care, două voturi pentru și 19 voturi abținere. Acest proiect nu a fost aprobat. **Punctul nr. 12: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea hale depozitare, pe un teren proprietatea S.C. GRADINARIU IMPORT-EXPORT S.R.L, în suprafață de 2367,0 mp, situat în str. DRUMUL BINELUI nr.119, Sector 4...**

Dl. Arhitect șef Cărămidă Daniel: ” Este vorba de un teren proprietate pe care se solicită aprobarea realizării unei hale de depozitare cu o retragere de numai 3 m de la limita stângă, nu jumătate din înălțime cum este trecut în PUG și de aceea a fost supus spre aprobare Consiliului Local “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Cine este pentru acest proiect de hotărâre ? Două voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Abțineri ? 19 voturi abținere. Împotriva ? Nu există voturi împotriva, întrucât colegii consilieri de la P.D.L nu și-au exercitat dreptul la vot. De aceea suntem 21 în acest moment la vot. 19 voturi abținere și două voturi pentru. Acest proiect a fost respins. Următorul proiect, **punctul nr. 13: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea hala depozitare, pe un teren proprietatea SC FIX N GO FAST SRL, în suprafață de 2000,0 mp, situat în str. DRUMUL DEALU ISTRITA nr. 3, Sector 4...**

Dl. Arhitect șef Cărămidă Daniel: ” Este vorba de un teren proprietate pe care se cere realizarea unei hale de depozitare. S-a întocmit PUD-ul pentru a se stabili amplasamentul clădirilor, întrucât trece o rețea de înaltă tensiune în zonă “

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Dl. președinte ! Dacă îmi permiteți...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Vă rog...”

Dl. consilier Romeo Drăgan: “ Notați vă rog frumos că două persoane din grupul P.D.L se retrag. Toate trei, mă scuzați...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: ” Aveam emoții...Un weekend plăcut ! Sănătate ! Cine este pentru acest proiect de hotărâre ? Am rămas 21 de consilieri în sală. Două voturi pentru. (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cine se abține ? 19 voturi abținere. Cu 19

voturi abținere și două voturi pentru, acest proiect a fost respins. **Punctul nr. 14: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința și concesionare teren, pe un teren proprietatea d-lui Manolache Valeriu Marian, în suprafață de 36,19 mp și teren domeniul privat al mun.București în suprafața de 220,0mp, situat în str. MANGANULUI nr.6, Sector 4...**

Dl. Arhitect șef Cărămidă Daniel: " Este vorba de o clădire proprietate în suprafață de 36 mp, iar restul incintei, până la 220 mp, este proprietate privată a Municipiului București. PUD-ul a fost întocmit pentru realizarea unei extinderi și a concesionării terenului rămas în incintă "

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: " Cine este pentru ? Două voturi pentru. . (*Grupul consilierilor P.P. – D.D. – d-na Tebeșoi Daniela și dl. Mihalache Eugen*). Cine este împotriva ? Abțineri ? 19 voturi abținere. Cu 19 voturi abținere și două voturi pentru, acest proiect a fost respins. **Punctul nr. 15: Întrebări, interpelări.** Dl. consilier, vă rog..."

Dl. consilier Ovidiu Zară: " Domnilor consilieri, d-le Viceprimar ! Vreau să vă supun atenției o problemă destul de delicată în contextul economic actual. Anul trecut, Consiliul Local a aprobat o hotărâre de consiliu privind acordarea de granturi tip A și B, profesorilor din unitățile de învățământ. Ne-am onorat de obligație pentru granturi tip A, în schimb pentru granturile de tip B, nu ne-am onorat de obligație, ceea ce înseamnă că o parte dintre profesori au fost privilegiați, ceilalți deși au avut o activitate care s-a reflectat în rezultatele copiilor noștri, nu au primit aceste granturi. Rugămintea mea, întrebarea mea de fapt, este dacă la ora actuală putem găsi o soluție pentru eșalonarea plăților acestor datorii nu numai financiare dar și morale pe care o avem față de profesori. Poate găsim o cale. Domnilor, doamnelor consilieri, d-le Viceprimar ! Am fost deosebit de încântat în calitate de cetățean al sectorului 4 în momentul în care primăria a avut inițiativa de a amenaja spațiile verzi din jurul blocurilor. Un lucru extraordinar. Din nefericire, din cauza unor persoane incompetente spun eu, care nu au niciun fel de legătură cu administrarea acelor spații verzi, grădinile au devenit pământ cu smocuri de iarbă. De ce ? Pentru că niște persoane care habar nu au de agronomie, au găsit de cuviință să tundă iarba când plouă...De abia după ce iarba a fost însămânțată, având firul și rădăcina foarte fragedă. Drept pentru care, când au băgat mașina de tuns iarba pe ploaie, s-a smuls toată iarba. Mai mult decât atât, le-am explicat de mai multe ori celor care se ocupă, faptul că în momentul în care iarba este însămânțată și a crescut destul de mult, se va părjoli singură. Se arde și nu mai crește. Drept pentru care la ora actuală, vreau să vă spun că zeci de grădini din sectorul nostru sunt terminate. Nu știu dacă s-a făcut recepția, bănuiesc că recepția pentru ele s-a făcut și va trebui o nouă cheltuială. Rugămintea mea este următoarea: în primul rând, să nu se mai tundă iarba după ce plouă pentru că și oamenii care sunt trimiși la muncă pe ploaie, nu știu dacă șefii care îi trimit, conștientizează ce ar însemna să lucreze ei pe o ploaie torențială, în nămol. Aceasta este și bătaie de joc față de oameni. Ce le spunem cetățenilor ? Vom reface aceste spații verzi, nu le vom reface ? Pentru că udătorile la ora aceasta sunt fixate pe programul acela automat, udă pe pământ, nu mai udă nicio iarbă. Vă mulțumesc "

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “...(intervenția nu a fost făcută la microfon)...”

D-na consilier Daniela Tebeșoi: “ D-le președinte, stimați colegi ! Nu vreau nici să critic pe nimeni dar nu pot să mă abțin. Anumite proiecte le votăm în cunoștință sau mai puțin în cunoștință de cauză. Astăzi am avut două proiecte, referitor la PUD-urile respective, în care societățile comerciale aveau terenul proprietate privată, al dumnealor, vroiau să se dezvolte, iar noi ne-am opus. Noi consiliu, nu noi P.P – D.D-ul. Înțeleg că la dosar au fost acte lipsă ? În momentul în care s-a primit documentația s-a primit cu acte lipsă ? Întrucât ștampila și data la care au intrat aceste proiecte în consiliu, la Tehnic, era suficient timp ca ele să fie analizate. Dacă dosarele au fost incomplete avem o problemă la momentul înregistrării, o neglijență în serviciu. Dacă dosarele au fost complete și s-a votat, s-a abținut numai dintr-un anumit motiv, aș solicita să-mi spuneți care a fost acel motiv, în scris. Voi face interpelarea în scris. La proiectul legat de rectificarea bugetară, deși a fost pe ultima sută de metri, adică cu o zi înainte de ședință introdus la Tehnic și comunicat nouă, cu toate acestea ne-am abținut, că nu am știut conținutul acestui material. Iar colegii mei au votat în necunoștință de cauză să înțeleg. Vreau să vă mai spun un singur aspect. Amintiți-vă de acel proiect controversat, delegarea de gestiune. La fel, ne-ăm abținut și la fel am spus, haideti să luăm cunoștință de acel proiect. La fel am spus, că este interpretabil și că acolo este aplicabilă Ordonanța nr. 34. Ne-ți luat-o în nume de rău. Ați văzut ce s-a întâmplat la Sectorul 3, cum merg colegii de acolo la D.N.A ? La fel, în aceeași situație eram și noi acum dacă nu exista cineva care să vă tragă de mânecă “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aș fi apreciat atunci dacă ați fi cerut un punct de vedere al A.N.R.M.A.P “

D-na consilier Daniela Tebeșoi: “ Nu, d-le președinte ! Fără punct de vedere eu, și vă rog să verificați procesul verbal, am spus că acolo este aplicabilă Ordonanța nr. 34. Și nu numai dvs., toată lumea poate să verifice. La vremea respectivă, dl. director a spus: < Nu, că nu știți ! Habar nu aveți ce spuneți ! >. Vreau un punct de vedere cu privire la aceste PUD-uri care s-au respins, pentru că acei oameni care vroiau să construiască hale, aduceau locuri de muncă în Sectorul 4. Să înțeleg că nu vreți să se dezvolte Sectorul 4 ? “

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Dați-mi voie să vă răspund. Vedeți, votul colegilor consilieri este un drept. Da ? Nu putem să controlăm acest aspect. Fiecare dintre noi votează după cum îi dictează conștiința și după analiza datelor pe care le are la dispoziție, astfel încât, nu putem să îi tragem noi, ca și colegi ai lor la răspundere, ci numai cetățeanul. Este singurul care îi poate trage pe colegii consilieri la răspundere. Nu putem să-i tragem noi pentru că suntem...pur și simplu mă puneți în situația de a vă întreba, de exemplu, de ce în altă situație nu ați votat cum am votat și noi ? “

D-na consilier Daniela Tebeșoi: “...(intervenția nu a fost făcută la microfon)...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Aceasta cu certitudine, vă va răspunde dl. Arhitect șef. Dar în privința votului colegilor consilieri, este o cu totul altă problemă. Dl. consilier, vă rog...”

Dl. consilier Ionescu – De Juan – De Juan Decebal - Dan: “ Urmare a sesizărilor mai multor cetățeni, pe str. Secuilor, îmi cer scuze dar nu știu numărul blocului, în dreptul Complexului Comercial Secuilor, cum venim și facem dreapta de la Big, pe stânga este complexul respectiv. Este un arbore, un pom care este în proporție de 100% uscat. Ei solicită, dacă se poate, scoate acel arbore și planta unul nou. O să scrie dacă este nevoie...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Asociația de proprietari ? Sau chiar și comercianții din complex pot să o facă ? ...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)... Da. În regulă. Și în al doilea rând, acum aproximativ trei săptămâni, la parterul unui bloc din șos. Berceni nr. 39... Aș vrea să mulțumesc D.G.A.S.P.C Sector 4 cu care în acești doi ani de mandat am colaborat foarte bine. Un caz special și chiar vreau să îi mulțumesc d-lui director Marius Pascu pentru implicarea în ancheta socială cu privire la acea persoană cu probleme psihice deosebite. Deci, au fost atât de promți încât a doua zi practic, s-a întâmplat acea anchetă socială. Cei care își fac treaba dacă nu îi putem recompensa financiar, măcar să primească mulțumiri. Vă mulțumesc dragi colegi “

Dl. consilier Florian Giuglea: “ Eu propun ca “ *diversele* “, să fie băgate primul punct la fiecare ședință, nu ultimul...(sunt intervenții în sală neînregistrate pe bandă)...”

Președintele de ședință, dl. Viceprimar Daniel Băluță: “ Declar închisă ședința ! “

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel BĂLUȚĂ

SECRETARUL SECTORULUI 4,

Radu DRAGOMIRESCU

Transcris
Cons. Luminița MARTIN

