

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI
Municipiul București/ Sectorul 4 al Municipiului București
Str.nr., bl., sc.
Codul fiscal
Nr.

Către: Sectorul 4 al Municipiului București

SOLICITARE DE ÎNSCRIERE ÎN PROGRAMUL LOCAL MULTIANUAL PRIVIND CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE

Domnule Primar,

Ca urmare a înștiințării dumneavoastră cu privire la posibilitatea înscrierii în Programul local multianual privind creșterea performanței energetice cu posibilitatea finanțării, la o dată ulterioară, în cadrul Axei prioritare 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ghidului solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, în temeiul împuternicirii acordate de adunarea generală a asociației de proprietari prin Hotărârea nr. din data de

Asociația de proprietari bloc, din Sectorul 4 al Municipiului București, str. nr., bl., sc., codul fiscal, codul poștal, prin prezenta, solicită înscrierea blocului de locuințe de la adresa sus menționată în programul local de reabilitare termică.

În susținerea cererii se anexează:

- hotărârea adunării generale a proprietarilor privind înscrierea în programul local multianual privind creșterea performanței energetice;
- lista proprietarilor și destinația spațiilor din clădire, din care rezultă acordul a 2/3 din totalul proprietarilor de apartamente privind înscrierea în programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu posibilitatea finanțării proiectului în cadrul Programului Operațional Regional (POR) Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, și pentru lucrările de intervenție propuse prin documentația tehnico-economică; precum și a 100% din totalul proprietarilor de apartamente cu destinație de locuințe aflate în proprietatea persoanelor juridice, a unității administrativ teritoriale sau a autorităților și autoritaților și instituțiilor publice, precum și al proprietarilor apartamentelor cu destinație de





spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a unității administrativ teritoriale sau a autorităților și instituțiilor publice, ai căror proprietari sunt de acord în procent de 100% cu lucrările de intervenții propuse;

- angajamentul de plata al proprietarilor de apartamente cu destinație de locuință (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație locuință), aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Consiliului Local al Sectorului 4 (solicitantului) sau a autorităților și instituțiilor publice și al proprietarilor de apartamente cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Consiliului Local al Sectorului 4 (solicitantului) sau a autorităților și instituțiilor publice;

- contractul de mandat semnat.

Președinte,

(numele și semnătura)

	SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - PRIMAR -	  
	APARATUL DE SPECIALITATE	
	B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București	
	Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90	

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII PUBLICE
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI DERULARE CONTRACTE
Nr. P.7. 124 / 31.01.2017

Către,
Compartiment Sisteme Informatice

Vă solicităm a întreprinde demersurile necesare pentru ca administratorul site-ului primăriei să facă următoarele modificări la secțiunea **Reabilitare Termică / Formulare actualizate**:

- se vor elimina cele 6 documente existente (atât în format PDF cât și DOC), și anume:
 - Reabilitare Termica - Anexa 6 - Lista proprietari 60
 - Reabilitare Termica - Anexa 5 - Solicitare de înscriere in programul local
 - Reabilitare Termica - Anexa 4 - Hotararea adunarii generale a proprietarilor
 - Reabilitare Termica - Anexa 3 - Contract de Mandat
 - Reabilitare Termica - Anexa 1 - Fisa Tehnica
 - Hotararea 168 pentru aprobarea programului de reabilitare terminca a 320 blocuri
- se vor introduce noile documente (atât în format PDF cât și DOC) și anume:
 - Reabilitare Termica - Înștiințare
 - Reabilitare Termica - Solicitare de înscriere in programul local
 - Reabilitare Termica - Fișa tehnică a blocului de locuințe
 - Reabilitare Termica - Contract de Mandat
 - Reabilitare Termica - Anexa 1 - Hotararea adunarii generale a proprietarilor
 - Reabilitare Termica - Anexa 2 - Listă proprietari
 - Reabilitare Termica - Anexa 3 - Angajament de plată
 - Hotararea 157/19.12.2016 privind aprobarea finantarii din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contributie din bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, si cotei de contributie ce revine proprietarilor / asociatiilor de proprietari pentru reabilitarea termica, inclusiv pentru proiectele de reabilitare termica cofinantate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice si in sectorul locuintelor, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale, precum si mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti in legatura cu lucrarile de reabilitare termica.



DIRECTOR EXECUTIV
Cosmin GHITULESCU

