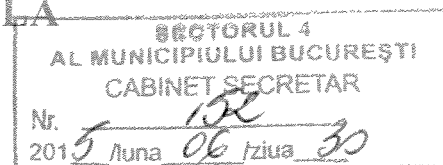


CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

COMISIA NR.3

COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ



RAPORT DE ACTIVITATE

Iulie 2014 – Iunie 2015

COMISIA NR.3 - pentru administrarea domeniului public și privat, administrarea piețelor, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și gospodărire comunală are la bază prevederile Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și funcționează în baza HCLS4 nr.13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Sectorului 4 și a HCLS4 nr.6/28.06.2012, privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4.

Această comisie are următoarea componență:

- Președinte - dl. Muntea Ioan-Mircea - comisie de bază
- Secretar - dl. Vârtejaru Nicolae – comisie de bază
- Membrii : - dl. Popescu Viorel - Dan – comisie de bază
 - dna. Toma Veronica – comisie de bază
 - dl. Puiu Florian - comisie de bază
 - dl. Ionescu Alexandru - Silviu
 - dl. Zară Ovidiu

Președintele comisiei:

- a asigurat reprezentarea acesteia în raporturile sale cu Consiliul Local, cu celelalte comisii și cu Primarul sectorului 4;
- a convocat și condus ședințele comisiei și a avut acces la lucrările celorlalte comisii;
- a urmărit ca activitatea comisiei să permită pregătirea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local în bune condiții, garantând exprimarea liberă a punctelor de vedere ale fiecărui membru al acesteia;
- a susținut în ședințele Consiliului Local avizele formulate de comisie;
- a semnat procesul verbal și ordinea de zi a fiecărei ședințe.



Secretarul comisiei:

- a făcut prezența membrilor comisiei la ședințe, a efectuat numărarea voturilor exprimate în cadrul ședinței, a comunicat rezultatul președintelui și s-a asigurat că același rezultat a fost consemnat în procesul verbal de ședință;
- a asigurat redactarea actelor (rapoarte, avize, procese verbale);
- a gestionat documentele elaborate și emise de către comisie.

Comisia nr. 3 s-a întrunit în câte două ședințe ordinare, lunar, efectuând în perioada iulie 2014 – iunie 2015 un număr de 24 ședințe. A lucrat valabil în prezența majorității membrilor ei și au luat hotărâri cu votul majorității membrilor săi. Au fost incluse pe ordinea de zi a comisiei, la propunerea președintelui sau a membrilor comisiei, și alte proiecte de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna respectivă.

Au existat și câteva proiecte de hotărâre unde unii dintre membrii comisiei au acordat aviz nefavorabil sau au făcut unele observații și propuneri.

Rapoartele cuprind propuneri motivate privind admiterea sau respingerea proiectelor de hotărâri sau a actelor discutate.

Comisia de specialitate a urmărit punerea în aplicare a hotărârilor Consiliului Local, care intră în domeniul lor de specialitate.

Lucrările Comisiei nr. 3 sunt consemnate în procesul-verbal al fiecărei ședințe prin grija secretarului comisiei. Redactarea proceselor verbale a fost făcută de către consilierul desemnat, din cadrul Serviciului Tehnic Consiliul Local și Documente Electorale, după fiecare ședință programată.

La ședințele Comisiei au participat și invitați, îndeosebi reprezentanți ai direcțiilor subordonate Consiliului Local și ai aparatului de specialitate al Primarului, alte persoane interesate, în scopul găsirii celor mai bune soluții cu privire la problemele aflate în dezbateră.

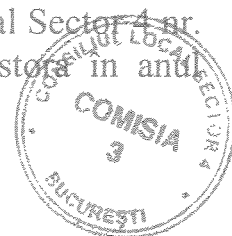
Membrii comisiei au participat la toate ședințele consiliilor de administrație din cadrul unităților de învățământ preuniversitar și special de stat, din care fac parte și au avut întâlniri cu cetățenii sectorului pe diverse probleme administrative, de câte ori au fost solicitați.

În perioada iulie 2014 - iunie 2015, au fost discutate și avizate un număr de 80 proiecte de hotărâri, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de intretinere pentru copii beneficiari ai serviciilor oferite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pe anul 2014

2. Proiect de hotărâre privind transferul clădirilor construite în Parcul Orașelul Copiilor, din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 precum și instituirea unei taxe în raport cu programul de funcționare

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 82/17.06.2014 referitor la acordarea burselor școlare și cuantumul acestora în anul școlar 2013/2014 semestrul II



4. Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

5. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei pentru Protecția Copilului Sector 4

6. Proiect de hotărâre privind adoptarea Strategiei Antidrog a Sectorului 4 București pentru perioada 2014/2020 și Planul de acțiune pentru implementarea acesteia în perioada anilor 2014-2016

7. Proiect de hotărâre privind înființarea Centrului de Incluziune Socială finanțat prin Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007-2013, Axa prioritară 6, „Promovarea incluziunii sociale,, - Domeniul major de intervenție 6.2. „Îmbunătățirea accesului și a participării grupurilor vulnerabile pe piața muncii,, - Proiectul „A doua șansă în ocupare pentru grupurile cu risc de excluziune socială,, - POSDRU/96/6.2/S/64233

8. Proiect de hotărâre privind înființarea Centrului de Incluziune Socială finanțat prin Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Resurselor Umane 2007-2013, Axa prioritară 6, „Promovarea incluziunii sociale,, - Domeniul major de intervenție 6.2. „Îmbunătățirea accesului și a participării grupurilor vulnerabile pe piața muncii,, - Proiectul „Îmbunătățirea accesului grupurilor vulnerabile pe piața muncii,, - POSDRU/96/6.2/S/62982

9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea normelor metodologice ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.90/30.06.2014 privind finanțarea din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revin proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 4 al Municipiului București pentru lucrările de reabilitare termică cofinanțate prin programul multianual pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București

10. Proiect de hotărâre privind transferul clădirilor construite în Parcul Orașelul Copiilor, din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 precum și instituirea unei taxe în raport cu programul de funcționare

11. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.10.2014 – 31.12.2014.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului ce stabilește conduita în parcurile, miniparcurile și locurile de joacă aflate în administrarea Consiliului Local Sector 4

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Centrul Multifuncțional Covasna - Centru de întâlniri și relaxare pentru persoane vârstnice”.



14. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.2/30.01.2014 privind organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2014-2015

15. Proiect de hotărâre privind transferul clădirilor construite în Parcul Orașelul Copiilor, din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 precum și instituirea unei taxe în raport cu programul de funcționare

16. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 98/30.05.2013 privind prelungirea contractelor de închiriere pentru suprafete cu destinație de locuința socială din Aleea Nehoiu nr. 2-12, bloc F3, sector 4

17. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui bun imobil Instituției Prefectului Municipiului București-Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pasapoartelor Simple

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 59/26.11.2012 privind desemnarea unor consilieri ce vor face parte din comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale conform Legii nr. 550/2002

19. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local

20. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local

21. Proiect de hotărâre privind transmiterea actelor administrative inclusiv a adreselor de înființare/sistare a popririi în format electronic, pentru persoane fizice și juridice, autorități sau instituții publice

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor și indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Modernizare și extindere a două corpuri de clădire la sediul Primăriei Sectorului 4 – București”

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare al Complexului Comercial Aleea Castanilor

24. Proiect de hotărâre pentru continuarea derulării proiectului „Îngrijiri medico-sociale complexe pentru persoane în vârstă și/sau cu handicap, dependente și parțial dependente din sectorul 4”, în parteneriat cu Asociația Medicilor Rezidenți.

25. Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului „SI EU MERIT O SANSA!” și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici a 5 blocuri din programul multianual de reabilitare termică a blocurilor de locuințe în sectorul 4 al Municipiului București.



27. Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării și implementării Proiectului “OPORTUNITĂȚI PENTRU ADOLESCENȚI” la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției de Evidență a Persoanelor Sector 4

29. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 16/26.02.2009 privind stabilirea situațiilor deosebite pentru care se acorda ajutoare de urgență și aprobarea metodologiei de întocmire a dosarelor și de acordare a ajutorului (ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale)

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă, pe anul 2015, efectuate de beneficiarii Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, republicată

31. Proiect de hotărâre privind atribuirea de către Consiliul Local Sector 4, în calitate de administrator, către Poliția Locală Sector 4, a terenului în suprafață de 11908 m², ce face parte din domeniul public al Municipiului București, situat în str. Drumul Jilavei, nr. 2, sector 4.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de atribuire a locurilor de parcare pe raza Sectorului 4

33. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile - ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna Decembrie 2014, în baza Legii nr. 230/2007 și H.G. nr. 1588/2007

35. Proiect de hotărâre privind atribuirea de către Consiliul Local Sector 4, Poliției Locale Sector 4, a unui teren în suprafață de 6000 m², ce face parte din domeniul public al Municipiului București, situat în Șos. Berceni, nr. 38A, sector 4

36. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

37. Proiect de hotărâre privind transmiterea terenului în suprafață de 1147 m² situat în București la intersecția dintre șos. Giurgiului și str. Toporași, Sector 4, din administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

38. Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrare a terenului în care își desfășoară activitatea „Institutul National de Neurologie și Boli Neurovasculare”



39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului referitor la exploatarea și utilizarea locurilor de parcare de reședință situate pe raza administrativă a Sectorului 4 și sancționarea proprietarilor/utilizatorilor/posesorilor de vehicule/autovehicule expuse spre vânzare/închiriere, pe domeniul public și privat aparținând Sectorului 4 al Municipiului București

40. Proiect de hotărâre privind tarifele pentru serviciile prestate și utilizarea domeniului public aflat în administrarea Direcției de Administrare a Pietelor Sector 4

41. Proiect de hotărâre privind transferul Centrului de Întuniri și Relaxare pentru Persoane Vârșnice Covasna și a terenului aferent în suprafață de 265 m², din administrarea Sectorului 4 al Municipiului București în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării Administrației Domeniului Public Sector 4

43. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 9/2015 privind transmiterea în administrare a terenului în care își desfășoară activitatea „Institutul Național de Neurologie și Boli Neurovasculare”

44. Proiect de hotărâre privind rectificarea erorii materiale din cuprinsul Deciziei nr. 937/27.12.1983, emisă de Consiliul Popular al Sectorului 4

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2015, pentru atribuirea de LOCUINTE SOCIALE” persoanelor care au domiciliul stabil în sectorul 4

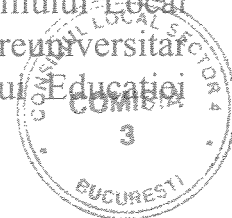
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2015, pentru atribuirea de LOCUINTE SOCIALE pentru EVACUATI”

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile - ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna FEBRUARIE 2015, în baza Legii nr. 230/2007 și H.G. nr. 1588/2007

48. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.2/30.01.2014 privind organizarea rețelei unitatilor de învățământ preuniversitar de stat și particular, la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2014/2015

49. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular, la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2015-2016

50. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârilor Consiliului Local Sector 4 nr. 27/27.09.2012 și 25/28.02.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 4 în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar și special de stat din sectorul 4, în urma aplicării Ordinului Ministrului Educației Naționale nr. 4619/2014



51. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.04.2015 – 30.06.2015.

52. Proiect de hotărâre privind rectificarea erorii materiale din cuprinsul Deciziei nr. 937/27.12.1983, emisă de Consiliul Popular al Sectorului 4

53. Proiect de hotărâre privind schimbarea sediului social al "DIRECȚIEI ADMINISTRARE PARCURI ȘI ZONE AGREMENT SECTOR 4" din Șos. Olteniței nr.9 în Str. Pridvorului nr.24 și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al instituției

54. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.39/26.02.2015 privind aprobarea sumelor banesti aferente cheltuielilor pentru copiii incredintati sau dati in plasament la asistentii maternali profesionisti.

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2015 pentru locuințele construite prin programul ANL”

56. Proiect de hotărâre privind atribuirea in folosinta gratuita a două spații în suprafață de 54,90 mp, respectiv 59,49 mp, Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4

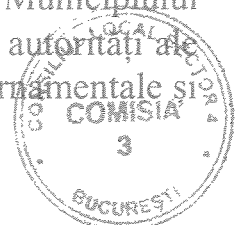
57. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 43/26.02.2015 pentru completarea Hotărârilor Consiliului Local Sector 4 nr. 27/27.09.2012 și 25/28.02.2013 privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 4 în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar și special de stat din sectorul 4, în urma aplicării Ordinului Ministrului Educației Naționale nr. 4619/2014

58. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.19/29.01.2015 privind transferul, „Centrului de intruniri si relaxare pentru persoane varstnice Covasna” si a terenului aferent de 265 mp.din administrarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 4

59. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de acordare a gratuitatii transportului urban cu metroul si cu mijloace de transport in comun, de suprafata (R.A.T.B.)

60. Proiect de hotărâre privind transferul sistemului de iluminat public al Parcului Orașelul Copiilor, din administrarea Sectorului 4 al Municipiului București în administrarea Direcției Administrare Parcuri și Zone de Agreement Sector 4

61. Proiect de hotărâre privind aderarea Sectorului 4 al Municipiului București la Asociația Clusterului în Inginerie Electrică, alături de alte autorități ale administrației publice locale, persoane juridice române, organizații neguvernamentale și alți parteneri sociali



62. Proiect de hotărâre privind prelungirea anuală a contractelor de închiriere pentru suprafețe cu destinație de locuință pentru tineri realizate prin programul ANL, din Sos. Vitan- Barzesti nr.20, BL.ZII, Sector 4

63. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune între Direcția Invatamant si Tineret Sector 4 si proprietarii imobilului situat in str. Cuza-Voda nr. 125, Sector 4, Bucuresti în care funcționeaza *Grădinița Scufița Rosie*

64. Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a aprobării aplicării Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a unităților administrativ teritoriale cu destinație de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, de către Consiliul Local al Sectorului 4

65. Proiect de hotărâre privind aprobarea, „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2015 pentru locuințele construite prin programul ANL „

66. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile - ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna APRILIE 2015, în baza Legii nr. 230/2007 și H.G. nr. 1588/2007

67. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei de eliberare a atestatelor de producător

68. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii Poliției Locale Sector 4 în Direcția Generală de Poliție Locală Sector 4 și aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia

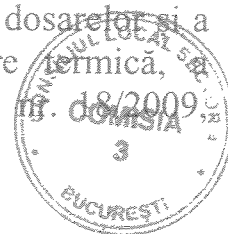
69. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru suprafețe cu destinație de locuință socială din Aleea Nehoiu nr. 2-12, blocul F2, Sector 4

70. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentelor de funcționare ale pietelor din Sectorul 4, aflate în directă administrare a Direcției Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

71. Proiect de hotărâre privind regimul veniturilor provenind din contractele de asociere în participațiune, în care este parte Direcția Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

72. Proiect de hotărâre privind acordarea normei de hrană personalului Poliției Locale Sector 4

73. Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii de întocmire a dosarelor și a metodologiei de aprobare a scutirii de la plata taxei de reabilitare termică, proprietarilor ce se încadrează în prevederile art. 14, alin. 8 din OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe



74. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.07.2015 – 30.09.2015

75. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local

76. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local.(dl. Albu Costin Bogdan)

77. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local.(dna. Stolojanu Doina Delia)

78. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local.(dl. Gheorghe Dorel)

79. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de funcționare a secției 26 poliție națională în spațiul situat în B-dul Metalurgiei nr. 89, sector 4
Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

80. Proiect de hotărâre privind desfășurarea Proiectului „Educați azi, valoroși mâine”(cod proiect RET 029), cât și a Proiectului „Respect și Șanse Egale pentru Femei”ID 125516, în spațiul în suprafață de 146,54 mp situat în Șos. Olteniței nr.188, bl.1, parter, Sector 4, București

La punctul **Diverse** al fiecărei ședințe al comisiei, în afară de proiectele înscrise pe Ordinea de zi a Comisiei, membrii comisiei au discutat și analizat și alte probleme legate de activitatea specifică comisiei.

Raport întocmit de :

COMISIA NR.3 - PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

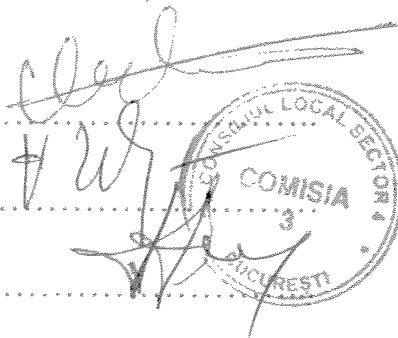
- Președinte - Muntean Ioan - Mircea

- Secretar - Vârtejaru Nicolae.....

- Membri : - Popescu Viorel - Dan.....

- Toma Veronica.....

- Puiu Florian.....



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Ioan Mircea".

Redactat
Cons. Carmen KOZOR

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Carmen Kozor".