

Municipiul Bucuresti

Consiliul Local al Sectorului 4

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, Tel. 021-33592.30, Fax 021-337.33.10

PROIECT

HOTARARE

Privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local Sector 4 nr. 111/29.08.2014 pentru aprobarea normelor metodologice ale Hotararii de Consiliu Local Sector 4 nr. 90/30.06.2014 privind aprobarea finantarii din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contributie ce revine proprietarilor / asociatiilor de proprietari pentru reabilitarea termica, precum si mecanismul de recuperare a sumelor avansate de catre Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti in legatura cu lucrarile de reabilitare termica cofinantate prin programul multianual pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti

Avand in vedere:

- Referatul nr. al Directiei de Investitii si Achizitii Publice;
- Expunerea de motive a primarului Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti;
- Vazand avizele comisiilor de specialitate;
- Văzând prevederile din Ghidul solicitantului - Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale;
- Hotararea Consiliului Local nr. 38 din data de 27.03.2014 privind aprobarea programului multianual de reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti in perioada 2014-2020.
- O.U.G. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Tinand cont de prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, si ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal; cu modificarile si completarile ulterioare

Conform prevederilor art. 81 alin. 4 si art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul Local al Sectorului 4,

HOTARASTE:

Art. I. Dispozitiile Hotararii Consiliului Local Sector 4 nr. 111/29.08.2014 pentru aprobarea normelor metodologice ale Hotararii de Consiliu Local Sector 4 nr. 90/30.06.2014 privind aprobarea finantarii din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contributie ce revine proprietarilor / asociatiilor de proprietari pentru reabilitarea termica, precum si mecanismul de recuperare a sumelor avansate de catre Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti in legatura cu lucrarile de reabilitare termica cofinantate prin programul multianual pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

1. Anexa nr. 6 se inlocuieste cu Anexa nr. 1 la prezenta hotarare.
2. Anexa nr. 13 se inlocuieste cu Anexa nr. 2 la prezenta hotarare.
3. Anexa nr. 14 se inlocuieste cu Anexa nr. 3 la prezenta hotarare.

Art. II. Dupa anexa nr. 16 se adauga trei anexe noi, dupa cum urmeaza:

1. Anexa nr. 17, care este anexa nr. 4 la prezenta hotarare.
2. Anexa nr. 18, care este anexa nr. 5 la prezenta hotarare.
3. Anexa nr. 19, care este anexa nr. 6 la prezenta hotarare.

Art. III. Prevederile prezentei hotarari se aplica exclusiv proiectelor deja incepute in baza H.C.L.S. 4 nr. 90/30.06.2014.

Art. IV. Anexele nr. 1 – 6 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. V. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Directia Investitii Achizitii Publice si Dezvoltare, Directia Generala de Impozite si Taxe Locale Sector 4 conform competentelor legale.

PRESEDINTE DE SEDINTA

STEFANEL MARIN DAN

Avizat pentru legalitate

Conform Legii nr. 215/2001

Secretarul Sectorului 4

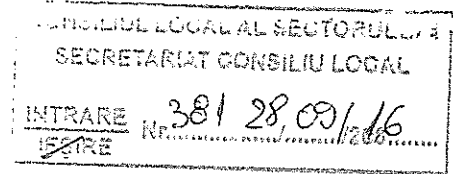
Gabriela ANGHELOIU

Nr. /



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Referatul de specialitate nr. 322/23.09.2016, întocmit de Direcția Investiții, Achiziții Publice și Dezvoltare - Compartimentul Reabilitare Termică supunem spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 4 proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr. 111/29.08.2014 pentru aprobarea normelor metodologice ale Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr. 90/30.06.2014 privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică, precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 4 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică cofinanțate prin Programul multianual pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București.

PRIMAR,

Daniel BĂLUȚĂ

REFERAT DE SPECIALITATE

În anul 2016, Sectorul 4 al Municipiului București, în cadrul „Programului multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe”, și-a propus continuarea lucrărilor de reabilitare termică pentru blocurile de locuințe, conform prevederilor O.U.G. nr. 18/2009, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens se impune modificarea Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr. 111/29.08.2014 pentru aprobarea normelor metodologice ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 90/30.06.2014 privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică, precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 4 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică cofinanțate prin programul multianual pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, art. 44, alin. 1, înaintăm spre aprobarea Consiliului Local Sector 4, următoarele modificări/completări ale H.C.L. nr. 111/2014, respectiv:

- se introduc trei noi anexe la cele deja existente ale H.C.L.S 4 nr. 111/29.08.2014, după cum urmează: **Anexa nr. 17** (Modelul hotărârii adunării generale a asociației de proprietari privind acordul continuării proiectului cu finanțare din POR), **Anexa nr. 18** (Modelul Actului adițional la contractul de mandat) și **Anexa nr. 19** (Modelul angajamentului de plată) – Anexa 1;
- **Anexa nr. 6** (Lista proprietarilor) la H.C.L.S. 4 nr. 111/29.08.2014 se modifică și va avea forma prevăzută în Anexa nr. 2;
- **Anexa nr. 13** (Act adițional nr. 1 la contractul de mandat) la H.C.L.S 4 nr. 111/29.08.2014 se modifică și va avea forma prevăzută în Anexa nr. 3;
- **Anexa nr. 14** (Modelul hotărârii adunării generale a proprietarilor) la H.C.L.S 4 nr. 111/29.08.2014 se modifică și va avea forma prevăzută în Anexa nr. 4.

DIRECTOR EXECUTIV
Cosmin GHITULESCU



COMP. REABILITARE TERMICĂ
Lazarica DUȘCU

