



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București,
Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 503/22.09.2017
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2017
pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Raportul de specialitate al Direcției Relația cu Cetățenii prin Serviciul Gestionare Spațiu Locativ nr. P.14.4/1277/21.08.2017

Luând act de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

În conformitate cu art. 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 21 și art. 30 din H.G nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de Ordonanța de urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 36/2016 – anexa 4 prin care la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București au fost adoptate „Criteriile de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale – evacuați”;

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (1), art. 81 alin. (2) lit. n) și alin (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2017 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI** – conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Secretarul Sectorului 4, Direcția Relația cu Cetățenii prin Serviciul Gestionare Spațiu Locativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale, iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Consiliu Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Otilia Iustiniiana VÎLCEA

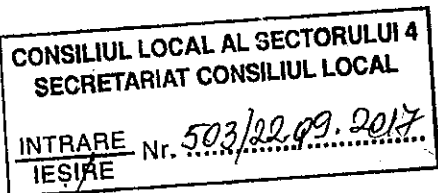


**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et.1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr. P.14.4/1277/21.08.2017 inițiat de Direcția Relația cu Cetățenii prin Serviciul Gestionare Spațiu Locativ, și

Luând în considerare Ordonanța de urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 36/2016 – anexa 4, prin care la nivelul Sectorului 4 au fost adoptate „Criteriile de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale - evacuați” propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 4 prezentul Proiect de hotărâre având ca obiect **“Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2017 pentru LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI”**.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et.1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA RELAȚIA CU CETĂȚENII
SERVICIUL GESTIONARE SPAȚIU LOCATIV
NR. P.14.4/1277/21.08.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 503/22.09.2017
IEȘIRE

RAPORT DE SPECIALITATE

Stabilirea solicitanților care au acces la locuințe sociale pentru evacuați și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de repartizare a locuințelor sociale pentru evacuați a avut în vedere Legea locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001,

Ținând cont de Ordonanța de urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;cu modificările și completări ulterioare;

La nivelul Sectorului 4 prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 36/2016 – anexa 4, au fost adoptate „Criteriile de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale - evacuați” ce au avut la bază faptul că solicitanții de cereri au fost titulari ai contractelor de închiriere sau au avut calitatea de chiriași dovedită prin acte, ori li s-a anulat prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă contractul de vânzare – cumpărare a locuinței, vechimea cererii, situația locativă actuală a solicitantului, starea de sănătate, veniturile nete ale familiei solicitantului, numărul de copii și situațiile speciale (tineri proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, beneficiari ai Legii nr. 341/2004, familie monoparentală, etc.), iar la baza listei s-au aflat cererile depuse sau actualizate în cursul anului 2016.

Motivat de considerentele precizate mai sus propun ca în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna septembrie să fie supus dezbaterii Plenului, Proiectul de hotărâre având ca obiect “**Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2017 pentru LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI**” - conform anexei.

DIRECTOR EXECUTIV,

Doru Adrian GHITCUȚĂ

p.ȘEF SERVICIU,

Alexandra Marilena ARGHIR