



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul. George Coșbuc nr. 6-16 Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL
INTRARE Nr. 99/10.03.2017
IESIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4.

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 63159/10/03/2017 al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind Finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art.9 din O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art.291 lit.b din Legea nr.227/2016 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.32 alin.2, și art. 81 alin. 2 lit. „i”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45, menționați în Anexa nr. 1.

Art. 2. Secretarul Sectorului 4 și Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4 va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin-Constantin BARBĂLAU

Avizat pentru legalitate
Conform Legii nr.215/2001
Secretarul Sectorului 4
GABRIELA ANGHELOIU

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
ai obiectivului de investitii privind lucrările de construcții pentru sediul
D.G.I.T.L. Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45

1. Valoarea investiției:

Total general (inclusiv TVA) – 7143.11 mii lei

Total general (inclusiv TVA) – 1580.33 mii EURO

Total cheltuieli care reprezinta constructii-montaj (inclusiv TVA) – 5194.52 mii lei

Total cheltuieli care reprezinta constructii-montaj (inclusiv TVA) – 1149.23 mii EURO

2. Capacități:

Categoria de importanță: C

- suprafața construită subsol – 331.1 mp;
- suprafața construită parter – 383.81 mp;
- suprafața construită etaj – 364.53 mp;
- suprafața desfasurata fără subsol – 748.34 mp;
- suprafața desfășurată totală – 1079.44 mp;

3. Durata de realizare a investiției: 12 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel:+40-21-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL	
INTRARE	Nr. 99/10.03.2007
IEȘIRE/200.....

EXPUNERE DE MOTIVE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	SECRETARIAT LOCAL
INTRARE/200.....
IEȘIRE/200.....

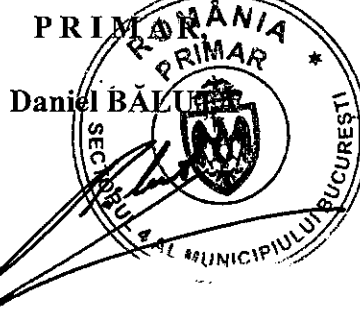
Ținând seama de prevederile art.9 din O.U.G.nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora este stabilit un termen limită de depunere a documentației ce include și hotărârea de consiliu ce aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45, luând în considerare și oportunitatea de a realiza și finanța acest obiectiv cu resurse financiare externe sectorului 4 respectiv de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,

Având în vedere că există o hotărâre respectiv H.C.L. nr.80/30.06.2014 privind aprobarea documentației cuprinzând indicatorii tehnico- economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45,

Luând în considerare prevederile art.291 lit.b din Legea nr.227/2016 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, conform cărora, s-a modificat nivelul cotei de T.V.A. față de nivelul existent la data adoptării H.C.L. nr.80/30.06.2014 privind aprobarea documentației cuprinzând indicatorii tehnico- economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45,

Ținând cont și de referatul de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 prin care se solicită actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul din D.G.I.T.L Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45,

Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 4, Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul D.G.I.T.L. Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45.





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 4

Str. Nițu Vasile nr. 50-54, sector 4,

Tel: +40 214606166, Fax: +40 214606167; e-mail: office@dgil4.ro

Cod nr. 21571 Registrul de Evidență al Operatorului de Date cu Caracter Personal



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL	
INTRARE	Nr. 99/10.03.2014
IEȘIRE	

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4	
REGISTRATURĂ	
INTRARE / IEȘIRE NR.	63159
Luna	03
Ziua	10
Str. Serg. Nițu Vasile Nr. 50-54	

Având în vedere fondurile bugetare locale reduse, care nu permit realizarea construcției din Șos Olteniței nr. 39-45, precum și oportunitatea de a realiza și finanța acest obiectiv cu resurse financiare externe sectorului 4 respectiv de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, ținând seama de prevederile art.9 din O.U.G.nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora este stabilit un termen limită de depunere a documentației ce include și hotărârea de consiliu ce aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției, arătând că există o hotărâre respectiv H.C.L. nr.80/30.06.2014 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, coroborat cu prevederile art.291 lit.b din Legea nr.227/2016 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, conform cărora, s-a modificat nivelul cotei de T.V.A. față de nivelul existent la data adoptării H.C.L. nr.80/30.06.2014, luând în considerare și faptul că datorită perioadei îndelungate scurse de la adoptarea primei hotărâri, se impune și o nouă ajustare a prețurilor și a unor indici, toate materializându-se într-o nouă hotarare a consiliului local. de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Reiterăm faptul că sediul din Șos Olteniței nr.39-45 a fost în nenumărate rânduri inundat, precum și lipsa unui spatiu adecvat pentru desfășurarea în condiții optime a activității personalului instituției dar și pentru asigurarea condițiilor prevazute de lege privind standardele de calitate atât pentru contribuabilii sectorului 4 cât și pentru personalul instituției, D.G.I.T.L. Sector 4 constată că este absolut necesară realizarea unei noi construcții supraetajate având o mai bună compartimentare, mai bune condiții și totodată o mai bună operativitate în desfășurarea activităților specifice și propune realizarea acestei investiții.

Ținând cont de cele menționate vă înaintăm spre dezbatere și aprobare în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 4, Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții privind lucrările de construcții pentru sediul D.G.I.T.L. Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45.

Director General

Hrant



Șef Serviciu Deservire Generală,

Gabriel VASILE

Șef Birou Juridic,

Gheorghina Dinu