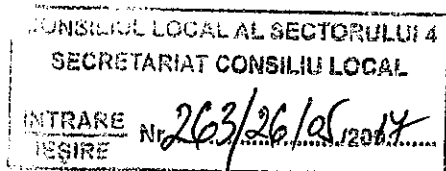




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordării locuinței sociale situate la adresa: Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F2, etaj 2, garsoniera nr. 67, sector 4, Municipiul București, familiei monoparentale Căldăraru Mihaela

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere :

Referatul de specialitate al Serviciului Spațiu Locativ nr. P.14.4/674/26.05.2017;

Expunerea de motive a domnului consilier local **Pînzaru George Daniel**;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Referatul de anchetă socială întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

Ținând cont de prevederile art.3 din O.U.G. nr.151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul București, prin derogare de la prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(3), art. 81 alin.(4) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Cu data prezentei se aprobă acordarea locuinței situate la adresa: *Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F2, etaj 2, garsoniera nr. 67*, sector 4, Municipiul București, familiei monoparentale Căldăraru Mihaela.

Art.2 - Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Serviciul Gestionare Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relația cu Cetățenii vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile NEGRILĂ

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Otilia Iustiniana VÎLCEA



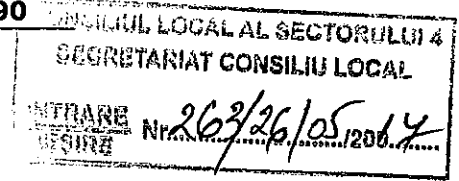
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând Referatul de specialitate nr. P.14.4/674/26.05.2017 al Serviciului Gestionare Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relația cu Cetățenii;

Având în vedere :

- prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 din O.U.G. nr.151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul București, fiind o derogare de la prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(6) lit.a pct.17 din Legea nr.215/2001 -legea administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări;
- ținând cont de faptul că fam. Căldăraru Mihaela este o familie monoparentală cu un copil încadrat în grad grav de handicap, necesitând însoțitor;
- ținând cont de situația critică a doamnei Căldăraru și pentru a preveni riscul de excluziune socială și pentru a evita separarea minorului de mamă, propunem spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 4 al Municipiului București, Proiectul de Hotărâre având ca obiect aprobarea acordării locuinței situate la adresa: Aleea Nehoiu, nr. 2-12, etaj 2, garsoniera nr. 67, sector 4, Municipiul București fam. Căldăraru Mihaela.

Considerăm oportună înaintarea către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București spre aprobare a Proiectului de Hotărâre sus-menționat.

Consilier:

Pînzaru George Daniel



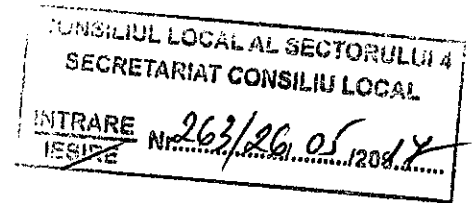
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA RELAȚIA CU CETĂȚENII
SERVICIUL GESTIONARE SPAȚIU LOCATIV
NR. P.14.4/ 674/26.05.2017**



REFERAT DE SPECIALITATE,

Prin cererea înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 15165/29.03.2016, **doamna Căldăraru Mihaela**, solicită repartizarea locuinței sociale din București, **Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bl. F2, garsoniera nr. 67**, sector 4, în care locuiește din data de 23.03.2016, fără contract de închiriere. Această locuință este formată dintr-o cameră de 12.5 mp. și baie 2.05 mp și poate fi repartizată la mișcarea a II a.

Doamna Căldăraru Mihaela are în întreținere un minor în vârstă de 10 ani dintr-o relație de concubinaj. Minorul este încadrat în gradul grav de handicap, fiind diagnosticat cu: tulburare de spectru autist (TSA); tulburare hiperchinetică cu deficit de atenție (ADHD) și tulburări de comportament semnificative (crize majore de auto și hetero-agresivitate); întâziere mentală ușoară $QI = 55$; tulburare a instinctului alimentar. Datorită situației grave de sănătate a copilului, doamna Căldăraru Mihaela a fost nevoită să părăsească locuința acestora din str. Oraștie, nr. 22, bl. M2, ap. 92, din cauza neînțelegerilor apărute între ea și mama sa.

În prezent doamna Căldăraru Mihaela a înaintat acțiune de încredințare a minorului și stabilirea de pensie de întreținere de la tatăl copilului.

La dosarul petentei a fost depusă și ancheta socială nr. 314822/26.05.2017, efectuată de către D.G.A.S.P.C. sector 4 și înregistrată la registratura Sectorului 4 al Municipiului București cu nr. 28459/26.05.2017. Pentru a preveni riscul de excludere socială și pentru a evita separarea minorului de mamă, propunem analizarea cazului.

În lista cu ordinea de prioritate a anului 2016 pentru solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în baza Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței 114/1996, dosarul dnei Căldăraru Mihaela se află la poziția 76.

Față de cele prezentate solicităm analizarea cazului de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

DIRECTOR,

Doru Adrian GHITCUȚĂ

p.Șef Serviciu,

Alexandra Marilena ARGHIR