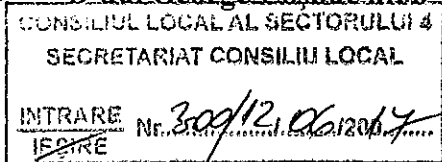




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind scoaterea din patrimoniul Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 a spațiului comercial, în suprafață totală de 112,23 mp situat în Piața Progresul, vândut în temeiul Legii nr. 550/2002 către S.C. “Agrexcom – 94” S.R.L.

Consiliul Local al Sectorului 4,

Analizând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4, precum și Raportul de specialitate al Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 înregistrat cu nr. 2863/09.06.2017;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 58/18.11.2004 privind înființarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4, aprobarea organigramei și a statului de funcții ale acesteia;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 7/29.01.2015 privind reorganizarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 72/30.10.2008 privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO-cadastrale pentru delimitarea terenurilor pe care se află amplasate piețele și complexele agroalimentare;

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2), lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Începând cu data prezentei se aprobă scoaterea din patrimoniul Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 a spațiului comercial în suprafață totală de 112,23 mp situat în Piața Progresul, vândut în baza Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, modificată și completată, către S.C. “Agrexcom – 94” S.R.L..

Art.2. Spațiul comercial prevăzut la art. 1 este identificat conform schiței planului de situație prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 împreună cu Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile NEGRILĂ

**Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4**

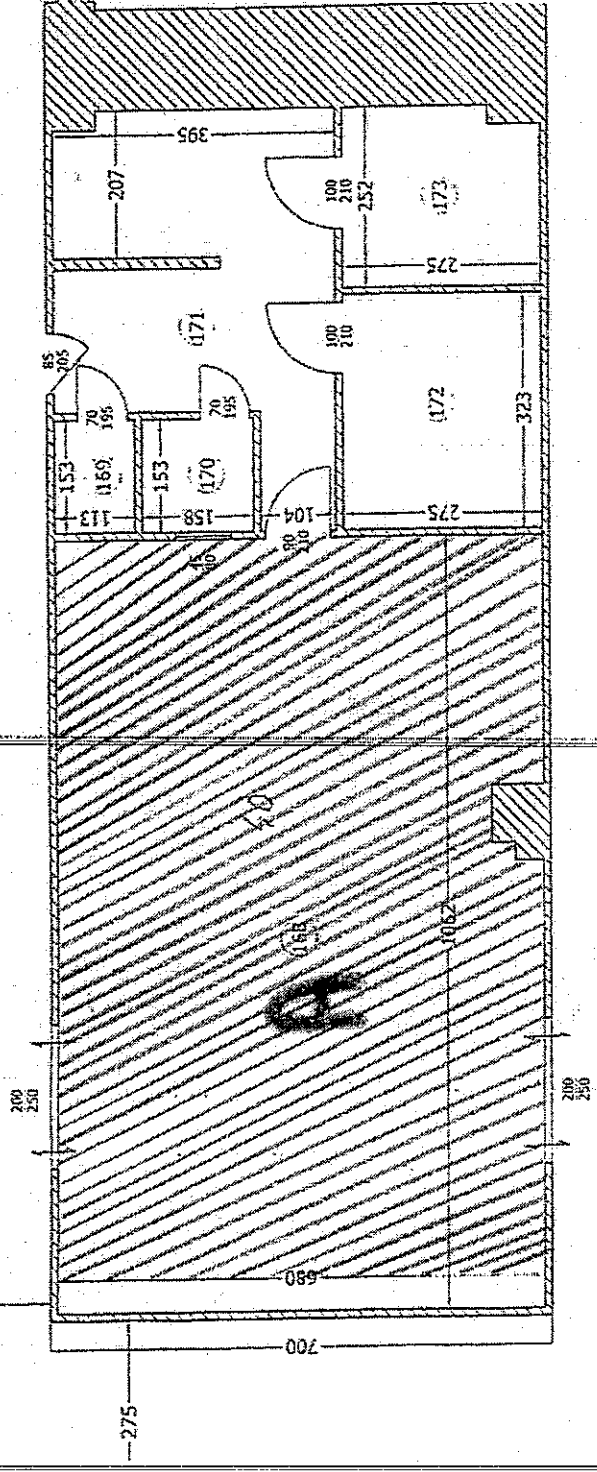
Otilia Iustiniana VILCEA

Planşa de proiect H.C.L.S.4 nr. _____

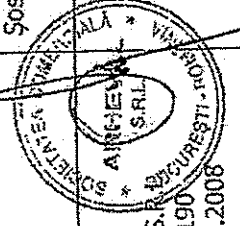
LEGENDA :

A - S.C. „Agexcom S.A.” - 112, 23 mp.

(161)



<p>BENEFICIAR: DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A PIEȚELOR SECTOR 4</p>	<p>PROIECT: RAPORT DE EVALUARE PIATA PROGRESUL AMPLASAMENT: Șosea Giurgiului, nr.109A, Sector 4, București</p>
<p>EXECUTANT: S.C. ARHEVAL S.R.L. BUCUREȘTI C.U.I. 23399190 J40/3662/28.02.2008</p>	<p>RELEVU PARTER</p>
<p>PLANȘA 2 ✓</p>	<p>Scara 1:100</p>



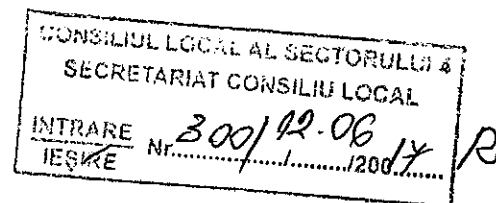


**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

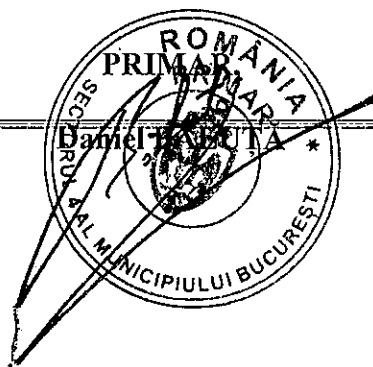


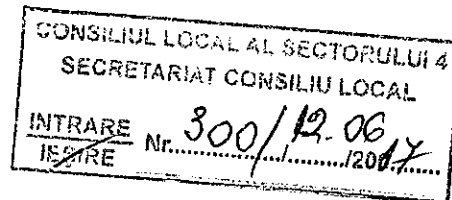
EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2863/09.06.2017, întocmit de Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 prin care se propune scoaterea din patrimoniul Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 a spațiilor comerciale vândute către terți, în suprafață totală de 112,23 mp din locația Piața Progresul.



Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 58/18.11.2004 privind transmiterea în administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 a terenurilor aferente piețelor și complexelor comerciale existente, precum și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 72/2008 privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO – cadastrale pentru delimitarea terenurilor pe care se află amplasate piețele și complexele agroalimentare.

Vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre *privind scoaterea din patrimoniul Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 a spațiului comercial, în suprafață totală de 112,23 mp situat în Piața Progresul, vândut în temeiul Legii nr. 550/2002 către S.C. "Agrexcom – 94" S.R.L.*





R5

	MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 DIRECȚIA PIEȚE ȘI GESTIONARE ACTIVITĂȚI COMERCIALE SECTOR 4	
	Cod Fiscal: 17090008 Șoseaua Giurgiului, Nr.109A, Sector 4, Bucuresti, tel. 0314254141, fax. 0314370698, E-mail : contactdap4@gmail.com SR EN ISO 9001:2008 SR EN ISO 22000:2005	

DIRECȚIA PIEȚE ȘI GESTIONARE ACTIVITĂȚI COMERCIALE SECTOR 4	
INTRARE IESIRE	Nr. <u>2863</u>
Data <u>09.06.2017</u>	

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 58/18.11.2004 privind transmiterea în administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 a terenurilor aferente piețelor și complexelor comerciale existente, precum și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 72/2008 privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO – cadastrale pentru delimitarea terenurilor pe care se află amplasate piețele și complexele agroalimentare.

Având în vedere existența contractului de vânzare-cumpărare a unui spațiu comercial situat în Piața Progresul, identificat cu nr. 547 din 27 Mai 2010, încheiat între Consiliul General al Municipiului București și S.C. „Agrexcom - 94” S.R.L., pentru spațiul comercial în suprafața totală de 112,23 mp situat în locația Piața Progresul;

Datorită faptului că respectivul spațiu comercial însumând o suprafață totală de 112,23 mp nu mai este în administrarea Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și în scopul reglementării situației patrimoniale a Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și implicit a Sectorului 4, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind scoaterea din patrimoniul Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 a spațiului comercial, în suprafața totală de 112,23 mp, situat în Piața Progresul, vândut în temeiul Legii nr. 550/2002 către către S.C. „Agrexcom - 94” S.R.L.

DIRECTOR GENERAL

