



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRAȘI N. 7/27.12.2017
SECRETAR

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnoci-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, modificată și completată

Examinând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Proiecte;

Având în vedere prevederile Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate pentru finanțare prin Programului Național de Dezvoltare Locală un număr 24 de obiective de investiții la nivelul Sectorului 4.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O U G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și j) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea anexelor nr. 20 și nr.21 la HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexelor nr. 1 și 2 la prezenta.

Art.II. Anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre, înlocuiesc anexele nr.20; nr.21 la HCL nr. 50/17.03.2017.

Art.III. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
p. Secretarul Sectorului 4
Diana – Anca ARTENE

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 4, BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5976 /EUR din data de 20 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	59,400	12,920	11,286	70,686	15,375
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	81,000	17,618	15,390	96,390	20,966
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10,000	2,175	1,900	11,900	2,588
TOTAL CAPITOL 1		150,400	32,713	28,576	178,976	38,929
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Raport privind Impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	7. obținerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiză tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare - TOTAL, din care:	11,647	2,533	2,213	13,860	3,015
	1. tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,808	8,828	0,723	4,529	0,985
	4. documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5. verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6. proiect tehnic și detalii de execuție	7,842	1,708	1,490	9,332	2,030
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	25,566	5,561	4,858	30,424	6,618
	1. asistență tehnică din partea proiectantului	8,400	1,827	1,596	9,996	2,174
	1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,400	1,827	1,596	9,996	2,174
	2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. dirigenția de șantier	17,166	3,734	3,262	20,428	4,443
TOTAL CAPITOL 3		37,214	8,094	7,071	44,284	9,632



Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	508,842	110,678	96,680	605,522	131,707
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	37,079	8,065	7,045	44,124	9,597
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	91,493	19,901	17,384	108,877	23,682
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		637,414	138,644	121,109	758,523	164,986
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	163,717	35,610	31,106	194,823	42,376
	1. Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	162,000	35,237	30,780	192,780	41,831
	2. Cheltuieli conexe org. șantierului	1,717	0,373	0,326	2,043	0,444
	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	9,442	2,054	1,794	11,235	2,444
	1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	4,292	0,933	0,815	5,107	1,111
	3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,858	0,187	0,163	1,021	0,222
	4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,292	0,933	0,815	5,107	1,111
	5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	81,503	17,728	15,486	96,988	21,096
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 5		254,661	55,391	48,386	303,047	65,916
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	25,000	5,438	4,750	29,750	6,471
TOTAL CAPITOL 6		25,000	5,438	4,750	29,750	6,471
TOTAL GENERAL		1.104,689	240,280	209,891	1.314,580	285,934
din care C+M		858,321	186,693	163,081	1.021,402	222,165

Întocmit: ASOCIEREA FORMATĂ DIN
S.C. CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. YARDMAN S.R.L.
S.C. BAU STARK S.R.L.
S.C. BID DIVISION CONSULTING S.R.L.

PROIECTANT ELABORATOR
YARDMAN S.R.L.
Str. Garoafelor nr. 13A, parter, Oraș Voluntari, Ilfov, România
Tel: +4 0730 557 500
e-mail: yardmangrup@gmail.com
Reg.Com.: I23/3644/2014
CUI: RO 28250562



Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 4, BUCUREȘTI

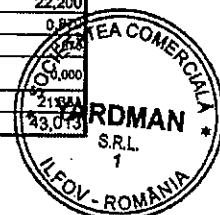
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Construire Grădiniță în Incinta Școlii Gimnaziale nr. 190"

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4,5975 /EUR din data de 20 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	16,600	3,589	3,135	19,635	4,271
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	18,700	4,087	3,553	22,253	4,840
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		35,200	7,656	6,688	41,888	9,111
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	8,650	1,881	1,644	10,294	2,239
2.8.	Drumuri de acces	25,000	5,438	4,750	29,750	6,471
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente recordării la rețele de utilități	68,000	14,791	12,920	80,920	17,601
TOTAL CAPITOL 2		101,650	22,110	19,314	120,964	26,311
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desfințare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	7. obținerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiză tehnică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare - TOTAL, din care:	80,409	17,490	15,278	95,688	20,813
	1. tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,272	5,714	4,992	31,264	6,800
	4. documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5. verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6. proiect tehnic și detalii de execuție	54,137	11,775	10,286	64,422	14,012
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	85,770	18,656	16,296	102,066	22,200
	1. asistență tehnică din partea proiectantului	3,360	0,731	0,638	3,998	0,870
	1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,360	0,731	0,638	3,998	0,870
	2. pentru participarea proiectantului la 'lezele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. dirigenți de șantier	82,410	17,925	15,658	98,067	21,330
TOTAL CAPITOL 3		166,178	36,145	31,574	197,752	43,073



Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.513,777	764,280	667,618	4.181,395	909,493
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	436,848	95,019	83,001	519,850	113,072
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	873,697	190,037	166,002	1.039,699	226,144
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	2.171,710	472,358	412,625	2.584,334	562,117
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		6.996,032	1.521,704	1.329,246	8.325,278	1.810,827
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	41,241	8,970	7,836	49,077	10,676
	1. Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	33,000	7,178	6,270	39,270	8,542
	2. Cheltuieli conexe org. șantierului	8,241	1,792	1,566	9,807	2,133
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45,325	9,859	8,612	63,937	11,732
	1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	20,602	4,481	3,914	24,517	5,333
	3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,120	0,896	0,783	4,903	1,067
	4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,602	4,481	3,914	24,517	5,333
	5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	729,906	158,762	138,682	868,588	188,926
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 5		816,472	177,590	155,130	971,602	211,333
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Preșterea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		8.115,532	1.765,206	1.541,951	9.657,484	2.100,595
din care C+M		4.120,476	896,243	782,890	4.903,366	1.066,529

Întocmit: ASOCIEREA FORMATĂ DIN

S.C. CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

S.C. YARDMAN S.R.L.

S.C. BAU STARK S.R.L.

S.C. BID DIVISION CONSULTING S.R.L.



PROIECTANT ELABORATOR

YARDMAN S.R.L.

Str. Garoafelor nr. 13A, parter, Oras Voluntari, Jud. Ilfov, Romania

Tel: +4 0730 557 500

e-mail: yardmangrup@gmail.com

Reg.Com.: J23/3644/2014

CUI: RO 28250562



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 712/27.12.2017
IEȘIRE

EXPUNERE DE MOTIVE

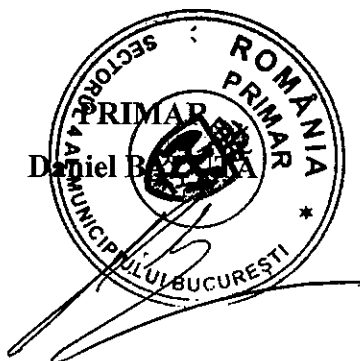
Urmare a Raportului de Specialitate nr. P11/413/22.12.2017 al Direcției Proiecte.

Examinând prevederile Programului Național de Dezvoltare Locală aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 28/2013, care vizează creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României;

Ținând cont de prevederile MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate un număr de 24 obiective de investiții;

Ca urmare a analizei efectuate asupra documentației tehnico economice a obiectivelor de investiții care intră în Program, s-a constatat necesitatea modificării HCL nr. 50/2016 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexei 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, pentru punerea în acord cu prevederile din ghidul de implementare al PNDL și documentația tehnico-economică furnizată de proiectant;

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din **Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale**, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre de **modificare a anexelor nr.20; nr.21 la HCL nr. 50/17.03.2016**, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru cele 24 de unități de învățământ





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECTIA PROIECTE

P. 11/ 413/22.12.20172017

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IESIRE

Nr. 712/27.12.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investitii privind lucrarile de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatile de invatamant, conform Anexa 1-77, aflate in administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, ,cu completarile si modificarile ulterioare

Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală vizează creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României. PNDL stabilește atât cadrul legal cât și obiectivele de investiții și condițiile de implementarea a unor proiecte de infrastructură de importanță locală.

Sumele PNDL alocate de la bugetul de stat prin MDRAP reprezintă surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Sectorul 4, prin intermediul Direcției de Învățământ a solicitat finanțare pentru un număr de 76 de obiective de investiții (școli și grădinițe) pentru lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare.

Conform Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 a fost aprobată finanțarea pentru un număr de 24 obiective de investiții la nivelul Sectorului 4.

Prin HCL nr. 50/17.03.2017 au fost aprobați principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru 76 de unitățile de învățământ aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ulterior, ca urmare a analizei efectuate asupra documentației tehnico-economice a obiectivelor de investiții care intră în Program, s-a constatat necesitatea modificării și completării HCL nr.50/2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexei 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al

Sectorului 4 pentru punerea în acord cu prevederile din ghidul de implementare al PNDL. Astfel, prin HCL nr. 312/13.11.2017, au fost aprobați noii indicatorii tehnico-economici a obiectivelor de investiții, ce vor viza în plus, **lucrări necesare în vederea modernizării și reabilitării unităților de învățământ**, conform datelor furnizate de proiectant.

Având în vedere prevederile din Ghidul PNDL 2016 și recomandările MDRAPFE urmare analizei documentației tehnico-economice, s-a constatat necesitatea actualizării indicatorilor pentru obiectivul de investiții *Construcție gradiniță în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190* și pentru obiectivul de investiții *Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Gradiniță Scufița Rosie (fosta gradiniță nr. 60)*, anexele 20 și 21 din HCL nr. 50/17.03.2016, anexele fiind atașate prezentului raport de specialitate.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din **Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale**, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de **modificare a anexelor nr.20; nr.21 la HCL nr.50/17.03.2016** privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, **conform anexelor 20 și 21**, care vor face parte integrantă din hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,


Cezar SOARE

Intocmit: Roxana RACHITAN/Consilier Superior/22.12.2017

