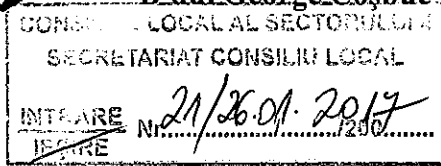




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



HOTĂRÂRE

PROIECT

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea împuternicirii Consiliului Local al Sectorului 4 să efectueze operațiunile necesare înscrierii în cartea funciară a imobilului teren și construcție situat în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, precum și pentru modernizarea construcției din B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4;

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
Raportul de specialitate nr. ~~P13.1/6/RSM.17~~ întocmit de Direcția Administrativă
Ținând seama de Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;
Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 394/13.03.2015;
Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008, privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București;
Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
Reținând dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
În temeiul art. 36 alin. 2 lit. (c), 45 alin. (1), art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (4), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Consiliului General al Municipiului București acordul pentru împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 4, prin Primarul Sectorului 4, să efectueze operațiunile necesare înscrierii în cartea funciară în numele municipiului București, în calitate de proprietar, și al Consiliului Local al Sectorului 4, în calitate de administrator, a imobilului teren și construcție situat în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, precum și pentru modernizarea construcției din B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică, iar comunicarea acesteia va fi efectuată, prin grija Secretarului Sectorului 4, de Serviciul Tehnic Consiliul Local, conform competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA

Ioan Gâf DEAC

Avizat pentru legalitate
Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Gabriela ANGHELOIU



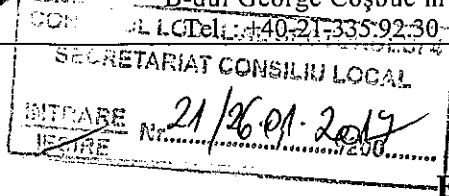
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

TEL. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrativă nr. ^{712/15/25.01.2017}

Ținând seama de dispozițiile Legii – cadru a administrației publice locale permit Consiliilor Locale ale Sectoarelor municipiului București să administreze “în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privat al municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București”, astfel cum rezultă din prevederile art. 81 alin. 2 lit. (f) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 81 alin. (4) din aceeași lege „consiliile locale ale sectoarelor exercită și alte atribuții stabilite prin lege sau delegate de Consiliului General al Municipiului București”.

Potrivit HCGMB nr. 186/2008 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București, imobilul situat în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, la poziția 5226 figurează înscrisă clădirea în care funcționează Primăria sectorului 4, proprietate publică a Municipiului București;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 394/13.03.2015 prin care se aprobă lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru Sectorul 4 al municipiului București și anume „Modernizarea și extinderea a doua corpuri de clădire la sediul primăriei Sectorului 4;

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și modificată, Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;

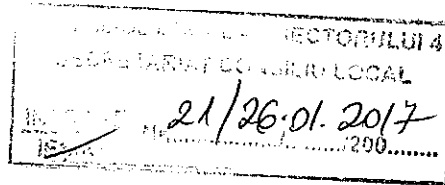
Pentru modernizarea imobilului din B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, precum și pentru efectuarea operațiunilor necesare înscrierii în cartea funciară a imobilului teren și construcție, este necesar solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea împuternicirii Consiliului Local al Sectorului 4 să efectueze aceste demersuri.

Față de cele mai sus prezentate în prezentul proiect în vederea analizării și adoptării.



DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

NR. P13.1/61/25.01.2017



RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit HCGMB nr. 186/2008 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București, imobilul situat în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, la poziția 5226 figurează înscrisă clădirea în care funcționează Primăria sectorului 4, proprietate publică a Municipiului București.

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 394/13.03.2015 prin care se aprobă lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru Sectorul 4 al municipiului București și anume „Modernizarea și extinderea a doua corpuri de clădire la sediul primăriei Sectorului 4;

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și modificată, Legii nr. 213/ 1998 și ale codului civil privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere necesitatea începerii lucrărilor de modernizare a clădirii situată în București, B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, clădire în care funcționează Primăria Sectorului 4, se impune a se adopta o hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 4 privind solicitarea către CGMB pentru împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 4, prin primarul Sectorului 4, să efectueze toate operațiunile necesare legale de înscriere a acestui imobil (teren și construcție) în Cartea funciară , în numele Municipiului București, în calitate de proprietar și al Consiliului Local al Sectorului 4 în calitate de administrator, precum și acordul pentru modernizarea construcției din B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4.

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

p. DIRECTOR

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, written over the text "p. DIRECTOR".