



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbici nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL

PROIECT
HOTĂRÂRE NR. 120/20.10.2016

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru extindere hală cu un corp P, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2997,00 mp, aparținând lui Luțu Tudor, situat în Șoseaua Berceni nr. 104P, Sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 ;

În tenmeiul Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/2000, a cărui valabilitate a fost prelungită succesiv prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 324 / 2010, nr. 241/ 2011, nr. 232/2012 și nr. 224/2015 (pentru prelungirea valabilității P.U.G.-ului);

În baza dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 81, alin.(2), lit."i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru extindere hală cu un corp P, pe un teren situat în **Șoseaua Berceni nr. 104P, Sector 4.**

Art. 2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate lui Luțu Tudor, în suprafață de 2997,00 mp.

Art. 3. Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire.

Art. 4. (1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ștefănel-Dan MARIN

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4

Gabriela ANGHENOIU